

# ВЫПУСКНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ РАБОТА

на тему: «Сделки:  
историко-правовые  
аспекты и современное  
гражданско-правовое  
регулирование»

Выполнила: Макарычева С.И.

Научный руководитель: Ковалева А.И.



# ОБЪЕКТ И ПРЕДМЕТ ИССЛЕДОВАНИЯ



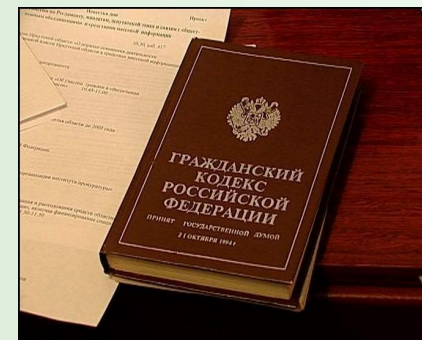
## Объект

**Общественные отношения, складывающиеся по поводу заключения сделок и признания сделок недействительными**



## Предмет

**Гражданско-правовые нормы, посредством которых осуществляется регулирование сделок**



# ЦЕЛЬ ДИПЛОМНОЙ РАБОТЫ



**Исследование историко-правовых аспектов института сделки и выявление особенностей современного гражданско-правового регулирования сделок**



# ЗАДАЧИ ИССЛЕДОВАНИЯ



- **изучить римские корни и предпосылки появления исследуемых классических учений в отечественном праве разных периодов;**
- **исследовать историко-правовые аспекты регулирования сделок в дореволюционной России, в советский период развития цивилистики, а так же в зарубежном законодательстве;**
- **проанализировать понятие и признаки сделки;**
- **изучить современное гражданско-правовое регулирование формы и государственной регистрации сделок;**
- **рассмотреть основные классификации сделок;**
- **исследовать правовое регулирование недействительных сделок;**
- **сформулировать предложения, направленные на совершенствование законодательства в исследуемой сфере**

# ИСТОРИКО-ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ СДЕЛОК

- СТАНОВЛЕНИЕ СДЕЛОК В РИМЕ



- ИНСТИТУТ СДЕЛКИ В СОВЕТСКИЙ ПЕРИОД РАЗВИТИЯ ЦИВИЛИСТИКИ

- СДЕЛКИ В ДОРЕВОЛЮЦИОННОЙ РОССИИ



# ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СДЕЛОК

## ■ Понятие и признаки сделки

Сделками признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей (ст. 153 ГК РФ)

- ✓ Сделка – юридический факт;
- ✓ Сделка – волевой акт (сознание и воля);
- ✓ Сделка – правомерное юридическое действие;
- ✓ Сделка характеризуется особой направленностью

Предмет сделки – имущественные отношения

Участники сделки – субъекты гражданского права – физические лица, обладающие дееспособностью и юридические лица

Действие должно быть облечено в установленную законом или соглашением сторон форму



# ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СДЕЛОК

## ■ Форма и государственная регистрация сделок

Форма сделки – способ выражения воли и фиксации волеизъявления

По способу волеизъявления:

- ✓ **Косвенное волеизъявление** – конклюдентные действия, молчание
- ✓ **Прямое волеизъявление** – устная форма, письменная форма сделки (простая письменная форма, нотариально удостоверенные сделки, государственная регистрация сделок)



# ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СДЕЛОК



## ■ Классификация сделок

По числу сторон:  
односторонние;  
двух- и многосторонние  
(договоры)

По наличию встречного предоставления:  
возмездные;  
безвозмездные

По моменту совершения сделки:  
консенсуальные;  
реальные

По наличию условия в сделке :  
обычные;  
условные

По значению основания сделки для  
её действительности:  
каузальные;  
абстрактные

По определению момента вступления  
в действие (прекращения) сделки:  
срочные;  
бессрочные



# ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СДЕЛОК

## Условия действительности сделки:

- дееспособность участников сделки;
- соблюдение формы сделки;
- соответствие воли волеизъявлению;
- законность содержания



## ■ Правовое регулирование недействительных сделок

Недействительная сделка не влечет правовых последствий

Прекращает свое юридическое существование

Не должна исполняться

### По порядку признания:

- ничтожные;
- оспоримые

### По нарушенному условию:

- с пороками содержания;
- с пороками субъектного состава;
- с пороками воли;
- с пороками формы

Имущественные последствия признания сделки недействительной:  
двусторонняя реституция; односторонняя реституция; недопущение  
реституции

# ВЫВОДЫ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ, ВЫНОСИМЫЕ НА ЗАЩИТУ



Продолжение

## Выводы

- В п. 2 ст. 158 ГК РФ закреплена неудачная формулировка: “Сделка, которая может быть совершена устно, считается совершенной и в том случае, когда из поведения лица явствует его воля совершить сделку”. Создается впечатление, что сделки совершенные посредством конклюдентных действий, равнозначны устной сделке и могут быть совершены только в случаях, когда законом предусмотрена устная форма сделки, и, следовательно, заменяют устную (языковую) форму сделки

## Предложения

- Представляется возможным п. 2 ст. 158 ГК РФ изложить в следующей редакции: “Сделка, для которой не требуется обязательная словесная форма (устная или письменная), считается совершенной посредством конклюдентных действий, т.е. когда из поведения лица явствует его воля совершить сделку”

# ВЫВОДЫ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ, ВЫНОСИМЫЕ НА ЗАЩИТУ



## Выводы

- Ст. 157 ГК РФ имеет большое значение для гражданского оборота, т.к. фактически на основании норм указанной статьи совершаются многомиллионные сделки слияний и поглощений. Положения об условиях являются основанием для соглашений во многих компаниях

## Предложения

- Однако содержание ст. 157 ГК РФ должно быть пересмотрено, т. к. за лаконичностью формулировок ничего не говорится о том, может ли условие зависеть от воли сторон

Продолжение

# ВЫВОДЫ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ, ВЫНОСИМЫЕ НА ЗАЩИТУ



## Выводы

## Предложения

Продолжение

- Последствиями недействительности сделок являются двусторонняя реституция, односторонняя реституция, недопущение реституции, а так же иные предусмотренные законом последствия. Регламентируя условия и порядок возмещения убытков применительно к отдельным основаниям признания сделок недействительными, действующий ГК РФ все-таки не содержит общего условия этой ответственности, хотя и дает основание утверждать, что она ограничивается во всех случаях реальным ущербом (расходами, утратой или повреждением имущества)



- В связи с изложенным представляется целесообразным дополнить п. 2 ст. 167 ГК РФ, закрепляющей общие положения о последствиях недействительности сделки, после слов “его стоимость в деньгах” словами “кроме того виновная сторона обязана возместить другой стороне реальный ущерб”

# ВЫВОДЫ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ, ВЫНОСИМЫЕ НА ЗАЩИТУ



## Предложения

Продолжение

- Кроме того, в целях укрепления стабильности гражданского оборота и усиления защиты добросовестных лиц, чьи интересы затронуты в результате совершения таких сделок во многих составах, предусмотренных статьей 179 ГК РФ (под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой стороной или стечения тяжелых обстоятельств) и характеризующихся тем, что искаженное формирование воли совершающего сделку лица происходило с помощью умышленных внешних действий другого лица или под влиянием внешних обстоятельств – предлагаем дополнить указанием на необходимость для лица, ссылающегося на недействительность сделки, доказать, что другая сторона знала или заведомо должна была знать об основаниях недействительности соответствующей сделки

**БЛАГОДАРЮ ЗА ВНИМАНИЕ!**