

Понятие и признаки договора хранения

Подготовила:
студентка
Группы Ю092
Виноградская
Екатерина

ПОНЯТИЕ

ГК называет **хранением договор**, по которому одна сторона (хранитель) обязуется хранить вещь, переданную ей другой стороной (поклажедателем), и возвратить эту вещь в сохранности (п. 1 ст. 886).



Реальный

т.е. правоотношения сторон возникают с момента передачи поклажедателем вещи хранителю

Консенсуальный

В этом случае обязанность хранителя состоит в приеме на хранение вещи в предусмотренный договором срок.



Хранителем же в консенсуальном договоре может быть только организация, осуществляющая хранение в качестве одной из целей своей профессиональной деятельности (профессиональный хранитель).

Общая характеристика

ВОЗМЕЗДНЫЙ

Возмездные договоры заключаются, в основном, профессиональными хранителями.

ВЗАИМНЫЙ

правами и обязанностями обладают обе стороны

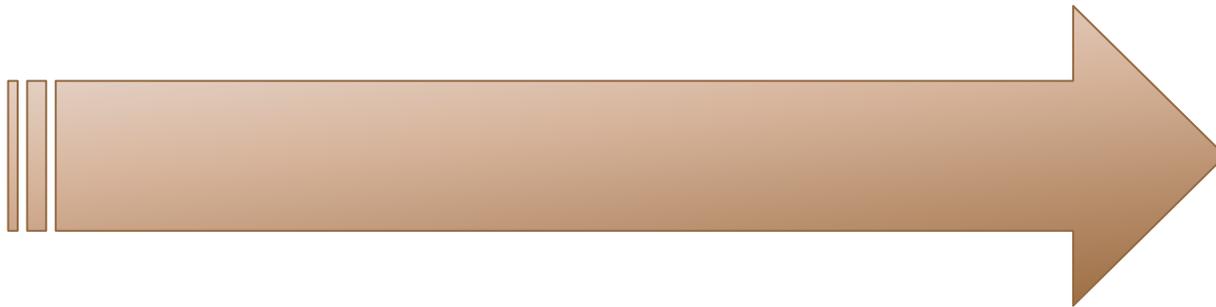
БЕЗВОЗМЕЗДНЫЙ

исключения из общего положения о возмездности хранения это хранения в гардеробах организаций формулируется как безвозмездный характер

Общая характеристика

Объект договора

Объектом рассматриваемого правоотношения выступают услуги по хранению, т.е. деятельность хранителя, направленная на обеспечение сохранности имущества.



Предмет договора

Предметом хранения являются вещи, позволяющие по своим физическим свойствам перемещать их, т.е. движимые.



закон не исключает передачу на хранение и недвижимых вещей, а в ст. 926 (секвестр) прямо предусматривает такую возможность. На хранение могут передаваться как индивидуально-определенные вещи, так и вещи, определяемые родовыми признаками.

Предметом хранения могут быть и животные.

Однако хранение - это не просто предоставление места, но и ряд действий, которые направлены на сохранение вещи, поддержание ее свойств и обеспечение целостности. В данном случае неосуществление мер по содержанию может повлечь за собой наступление ответственности за гибель и порчу животного (п. 3 ст. 230 ГК).

Стороны в договоре

поклажедатель

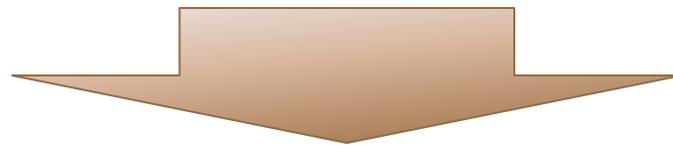
выступают любые физические и юридические лица, причем как собственники имущества, так и лица, владеющие им на основании закона или договора (например, залогодержатель, ссудополучатель, перевозчик и т.д.).

хранитель

Хранителями также могут быть граждане и организации. Физические лица, как правило, должны быть полностью дееспособными. Частично и ограниченно дееспособные граждане вправе хранить чужое имущество лишь при условии, что такой договор подпадает под понятие мелкой бытовой сделки (ст.ст. 26, 28, 30 ГК).

Юридические лица выступают в качестве хранителей, если это не противоречит целям деятельности и прямо не запрещено их учредительными документами

Наряду с организациями, для которых хранение является лишь вспомогательной, дополнительной к основной, целью (санатории, гостиницы, дома отдыха, бани, культурно-просветительные учреждения и т.п.) либо носит эпизодический характер, п. 2 ст. 886 ГК особо выделяет:



профессиональных хранителей (коммерческие и некоммерческие организации), для которых хранение чужих вещей составляет один из основных или даже единственный вид деятельности, осуществляемый обычно за вознаграждение.

К таковым закон прямо относит товарные склады, ломбарды, камеры хранения транспортных организаций.

консенсуальный договор хранения всегда должен быть заключен в письменной форме независимо от состава участников и стоимости передаваемой вещи

подтверждение факта приема вещей

выдается квитанция, сохранная расписка, свидетельство или иной документ, подписанный хранителем



При хранении вещей в гардеробах, камерах хранения, магазинах может выдаваться жетон, другой знак, удостоверяющий прием вещей на хранение, если такая форма предусмотрена законом, иным правовым актом либо обычна для данного вида хранения (п. 2 ст. 887 ГК).

срок

хранитель обязан хранить вещь до востребования ее поклажедателем

Кроме срока хранения, в консенсуальном договоре определяется срок, в течение которого на хранителя возлагается обязанность принять вещь на хранение (п. 2 ст. 886 ГК). В этом случае срок может определяться как конкретной датой либо промежутком времени, так и наступлением какого-либо события.

Поскольку договор хранения заключается, как правило, в интересах поклажедателя, ему предоставляется право взять вещь досрочно (ст. 904 ГК). По этой причине закон не предоставляет хранителю права исполнить свои обязанности ранее обусловленного срока. Однако он вправе отказаться от исполнения, если поклажедателем допущено существенное нарушение условий договора (п. 2 ст. 896 ГК).

цена

Размер платы за хранение, осуществляемое профессиональными хранителями, определяется обычно на основе ставок и тарифов. Во всех других случаях - по соглашению сторон. Как правило, выплата производится по окончании хранения, но может быть предусмотрена и по периодам (п. 1 ст. 896 ГК).

Права и обязанности хранителя

- ❖ принять все предусмотренные договором меры для того, чтобы обеспечить сохранность переданной вещи
- ❖ недопустимость пользования ею хранителем при отсутствии на то согласия поклажедателя
- ❖ Вернуть вещь поклажедателю
- ❖ Полученные во время хранения плоды и доходы подлежат передаче поклажедателю вместе с вещью, если иное не предусмотрено договором (п.3 ст.900 ГК)

Права и обязанности поклажедателя

- ❖ Взять сданную вещь обратно (ст.899 ГК)
- ❖ В возмездном договоре - уплатить вознаграждение либо по окончании срока хранения, либо по периодам
- ❖ Поклажедатель обязан возместить хранителю понесенные расходы, если иное не установлено законом или договором (ст.897 ГК)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

Нарушение сторонами своих обязанностей должно повлечь за собой неблагоприятные для них последствия. ГК уделяет основное внимание ответственности хранителя за утрату, недостачу или повреждение вещей, принятых на хранение.

Хранитель обязан заботиться о предмете договора, как о своих собственных вещах, и поэтому несет ответственность на общих основаниях (ст.401 ГК).

На поклажедателя возлагается ответственность за несвоевременность уплаты вознаграждения и возмещения расходов на хранение. В случае просрочки этих платежей поклажедатель обязан помимо возмещения убытков выплатить неустойку.

ВЫВОД

Договор хранения принадлежит к числу договоров об оказании услуг. По которому одна сторона (хранитель) обязуется хранить вещь, переданную ей другой стороной (поклажедателем), и возвратить эту вещь в сохранности (п. 1 ст. 886 ГК).

Тем более в соответствии с многолетней традицией рассматривается в качестве реальной сделки, которая, по общему правилу, считается заключенной с момента передачи вещи от поклажедателя хранителю.