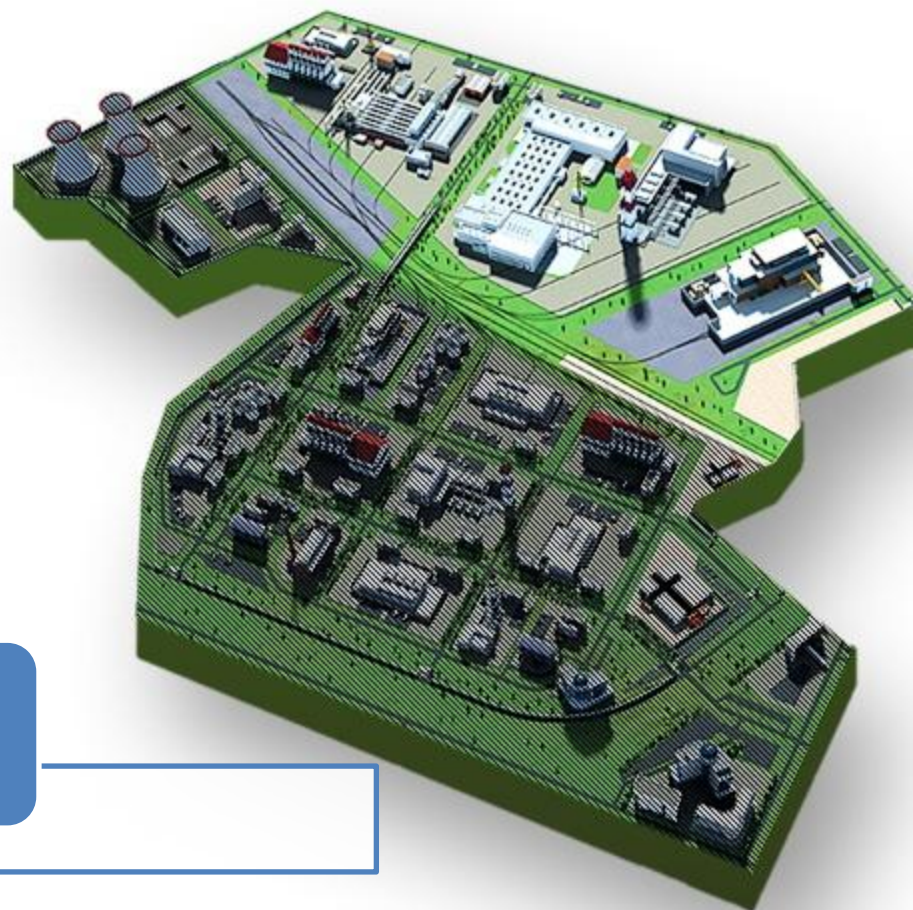
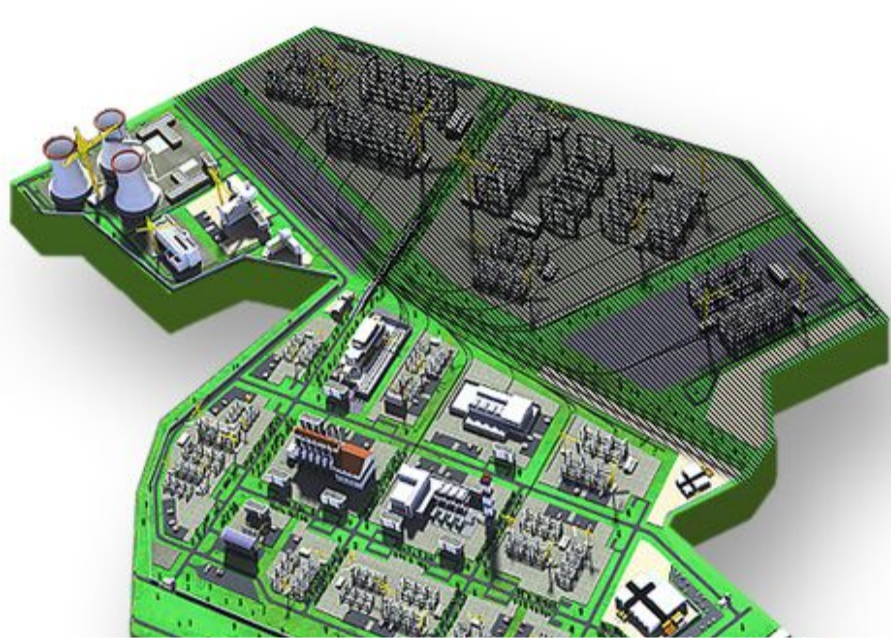


# ТИТАНОВАЯ ДОЛИНА



Выполнила: студентка группы  
Ю092

Виноградская Екатерина

# ОЭЗ «Титановая Долина»

## Общая информация



(ОЭЗ) Особая экономическая зона - территория с особым юридическим статусом, таможенными и налоговыми преференциями для предпринимателей, подготовленной промышленной, деловой и социальной инфраструктурой.

Выбор названия связан с расположенным рядом крупнейшим в мире титановым производством – Корпорацией «ВСМПО-АВИСМА». Это не ограничивает отраслевую специализацию ОЭЗ.

# ОЭЗ «Титановая Долина»

## Географическое положение



ОЭЗ «Титановая Долина» расположена в 180 километрах от Екатеринбурга. Международный Аэропорт Кольцово имеет прямое сообщение с более чем 90 городами Европы, Азии и Африки.

В непосредственной близости от ОЭЗ находятся два промышленных центра: город Верхняя Салда и город Нижний Тагил (42 км). В радиусе 500 км от Титановой Долины расположены крупные города - Тюмень, Курган, Челябинск, Уфа, Пермь, Ижевск.

# ОЭЗ «Титановая Долина»

## Социально-экономические показатели Свердловской области среди регионов РФ



### ОЭЗ «Титановая Долина»

расположена на территории Свердловской области - одного из самых экономически развитых субъектов Российской Федерации.

### Рейтинги Свердловской области среди регионов РФ:

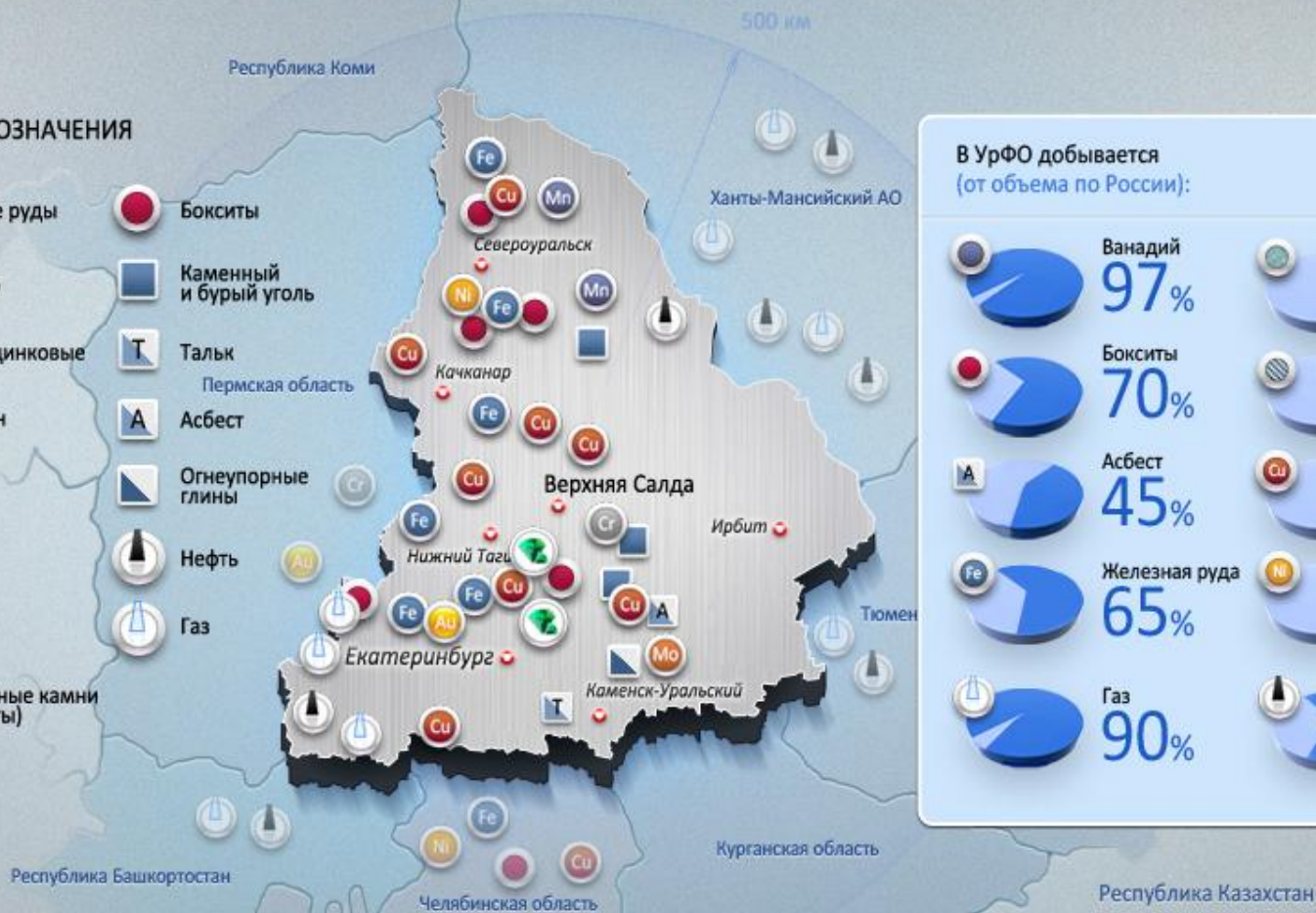
- по объему отгруженной продукции - 6 место
- по обороту оптовой и розничной торговли - 4 место
- по объему иностранных инвестиций - 13 место
- по вводу жилья - 10 место

# ОЭЗ «Титановая Долина»

## Ресурсная база Уральского Федерального округа

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- |  |   |
|--|---|
|  Железные руды                 |  Бокситы                   |
|  Марганец                      |  Каменный и бурый уголь    |
|  Медь и медно-цинковые руды    |  Тальк<br>Пермская область |
|  Молибден                      |  Асбест                    |
|  Никель                        |  Огнеупорные глины         |
|  Золото                        |  Нефть                     |
|  Хромиты                       |  Газ                       |
|  Драгоценные камни (самоцветы) |   |



### В УрФО добывается (от объема по России):

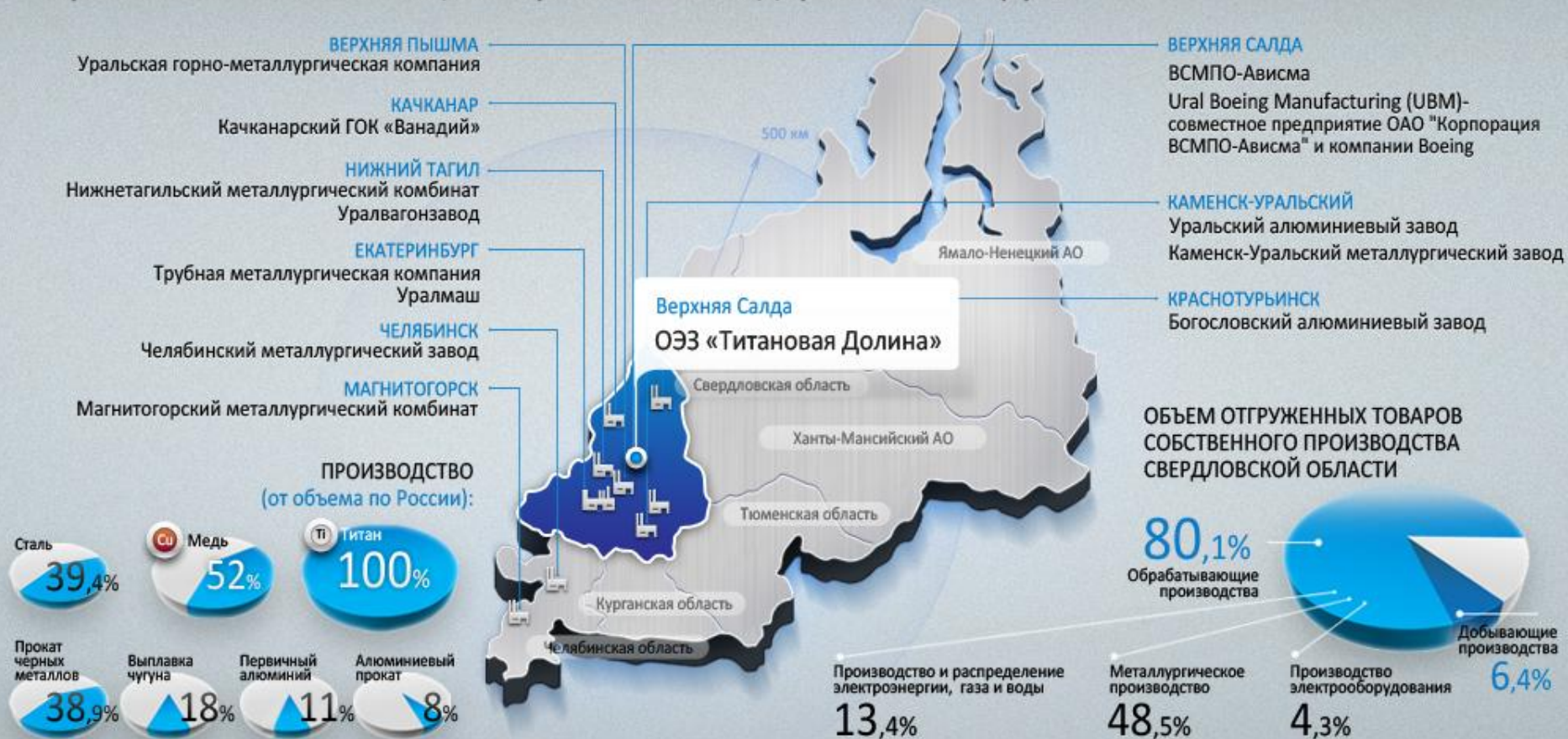


В радиусе 500 км от «Титановой долины» содержится 55-60 % ресурсов минерально-сырьевого потенциала России.

В Свердловской области сосредоточено 25 рудосодержащих месторождений, 8 медных рудников.

# ОЭЗ «Титановая Долина»

## Промышленный потенциал Уральского Федерального округа



В радиусе 500 км от «Титановой долины» находятся предприятия, которые производят более 40% металлургической продукции РФ. Производство машин, электрооборудования, электронного и оптического оборудования в УрФО составляет 5,5% от общероссийского объема.

Свердловская область по производственному потенциалу занимает 1 место среди всех субъектов РФ.

# ОЭЗ «Титановая Долина»

## Деловая инфраструктура Свердловской области

**41** ФОНД ПОДДЕРЖКИ  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

**10** ИНФОРМАЦИОННО-  
КОНСУЛЬТАЦИОННЫХ ЦЕНТРА

**3** ИНДУСТРИАЛЬНЫХ  
ТЕХНОПАРКА

**7** НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ  
ТЕХНОПАРКОВ

**130** НАУЧНЫХ  
И ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИХ  
ОРГАНИЗАЦИЙ

**10** СОВРЕМЕННЫХ  
БИЗНЕС-ЦЕНТРОВ

**22** КРЕДИТНЫЕ  
ОРГАНИЗАЦИИ



**> 1 100**

ПУНКТОВ БАНКОВСКОГО  
ОБСЛУЖИВАНИЯ

ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА  
ВЕДУЩИХ БАНКОВ:



- РАЙФФАЙЗЕНБАНК



- СИТИБАНК



- АЛЬФА-БАНК



- ВНЕШЭКОНОМБАНК



- BSGV

Тюменская область

**50** КОМФОРТАБЕЛЬНЫХ  
ГОСТИНИЦ:



- HYATT REGENCY EKATERINBURG



- «АТРИУМ ПАЛАС ОТЕЛЬ»



- ANGELO



- NOVOTEL

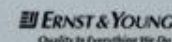


- PARK INN



- RAMADA

Офисы международных консалтинговых компаний:



# ОЭЗ «Титановая Долина»

## Трудовые ресурсы Свердловской области



ТРУДОСПОСОБНОЕ НАСЕЛЕНИЕ

> 2,7 МЛН. ЧЕЛОВЕК

6,3%

Доля персонала, занятого в  
МЕТАЛЛУРГИИ

2,6%

Доля персонала, занятого в  
МАШИНОСТРОЕНИИ

1,14%

Доля персонала, занятого  
ИССЛЕДОВАНИЯМИ



СРЕДНЯЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА  
ПО ОТРАСЛЯМ:

• МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОЕ  
ПРОИЗВОДСТВО  
**23 637** РУБЛЕЙ

• ОБРАБАТЫВАЮЩИЕ  
ПРОИЗВОДСТВА  
**22 168** РУБЛЕЙ

• ХИМИЧЕСКОЕ  
ПРОИЗВОДСТВО  
**24 311** РУБЛЕЙ

• ПРОИЗВОДСТВО  
МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ  
**21 060** РУБЛЕЙ

Более 1000 организаций занимаются научной и проектно-изыскательской работой. 146 имеют полную научную и производственную базу.

Уральский Федеральный Университет (УрФУ) - крупнейший в стране центр по подготовке специалистов для всех отраслей промышленности



# ОЭЗ «Титановая Долина»

Промышленная территория со всей необходимой инфраструктурой



Резиденты ОЭЗ получают:

- ✓ СИСТЕМУ "ЕДИНОГО ОКНА" ПРИ ОФОРМЛЕНИИ ДОКУМЕНТОВ
- ✓ ПОДГОТОВКУ КАДРОВ ПОД ТРЕБОВАНИЯ РЕЗИДЕНТОВ И ИНВЕСТОРОВ
- ✓ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЕЛОВОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ, КУЛЬТУРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ
- ✓ УЧАСТОК СО ВСЕМИ НЕОБХОДИМЫМИ КОММУНИКАЦИЯМИ (ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ, ГАЗОСНАБЖЕНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ, ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ)



Средняя стоимость земли:

**75 000** руб/га при ренте      **250 000** руб/га при покупке

Газоснабжение - 262 млн. куб. м в год  
Водоснабжение - 600 тыс. куб. м в год  
Электроснабжение - 200 МВт  
Теплоснабжение - 1170 тыс ГКалл в год

Деловой центр  
Гостиница  
Конференц-центр  
Жилой микрорайон

# ОЭЗ «Титановая Долина»

## Налоговые и таможенные льготы

### НАЛОГ



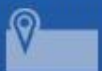
### НА ПРИБЫЛЬ



### НА ИМУЩЕСТВО



### НА ЗЕМЛЮ



### НА ТРАНСПОРТ



Россия сегодня



ОЭЗ «Титановая Долина»



Ставка налога **20 %**

↓ **15,5 %**

Ставка налога **2,2 %**

↓ **0 %**

Ставка налога **1,5 %**

↓ **0 %**

Ставка налога **зависит от мощности двигателя автомобиля**

↓ **0 %**

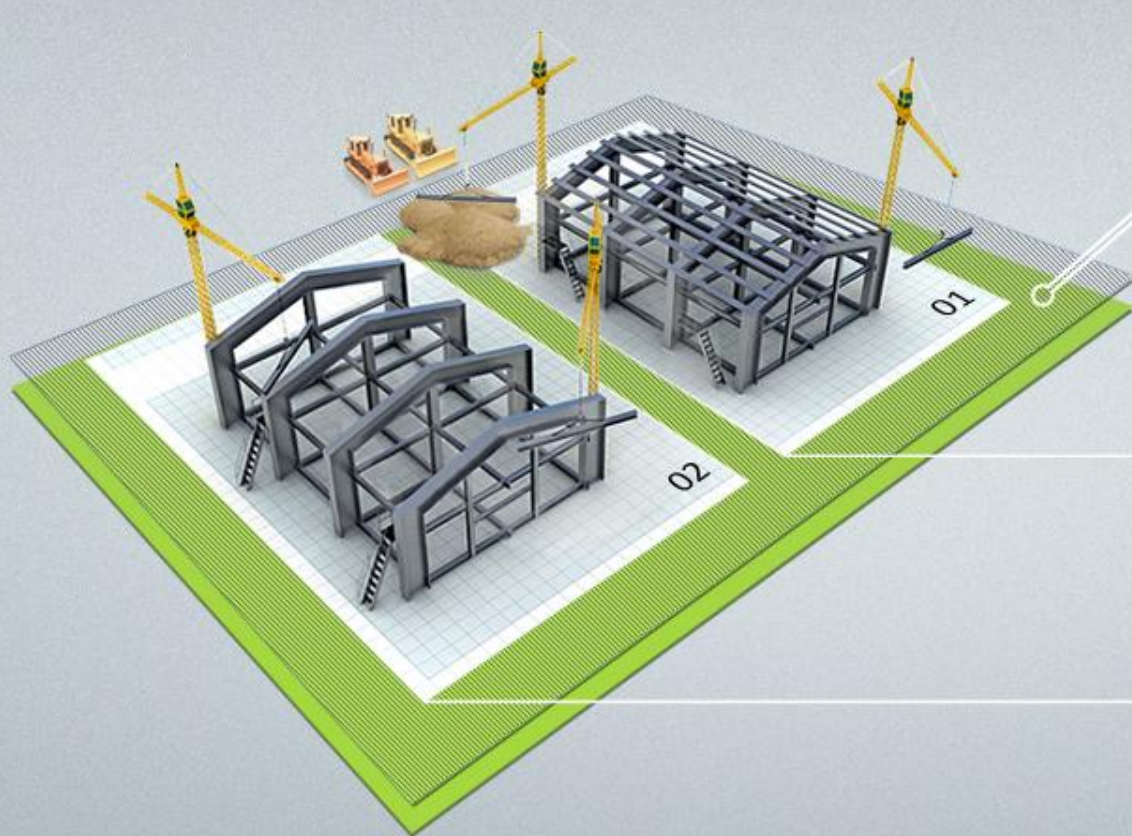
При ввозе иностранных товаров на территорию ОЭЗ из-за пределов РФ и помещении под режим свободной таможенной зоны:

**ВВОЗНАЯ ПОШЛИНА - не уплачивается**

**НДС - не уплачивается**

# ОЭЗ «Титановая Долина»

## Этапы застройки инфраструктуры территории



**1 ОЧЕРЕДЬ**  
*2012-2014 гг*

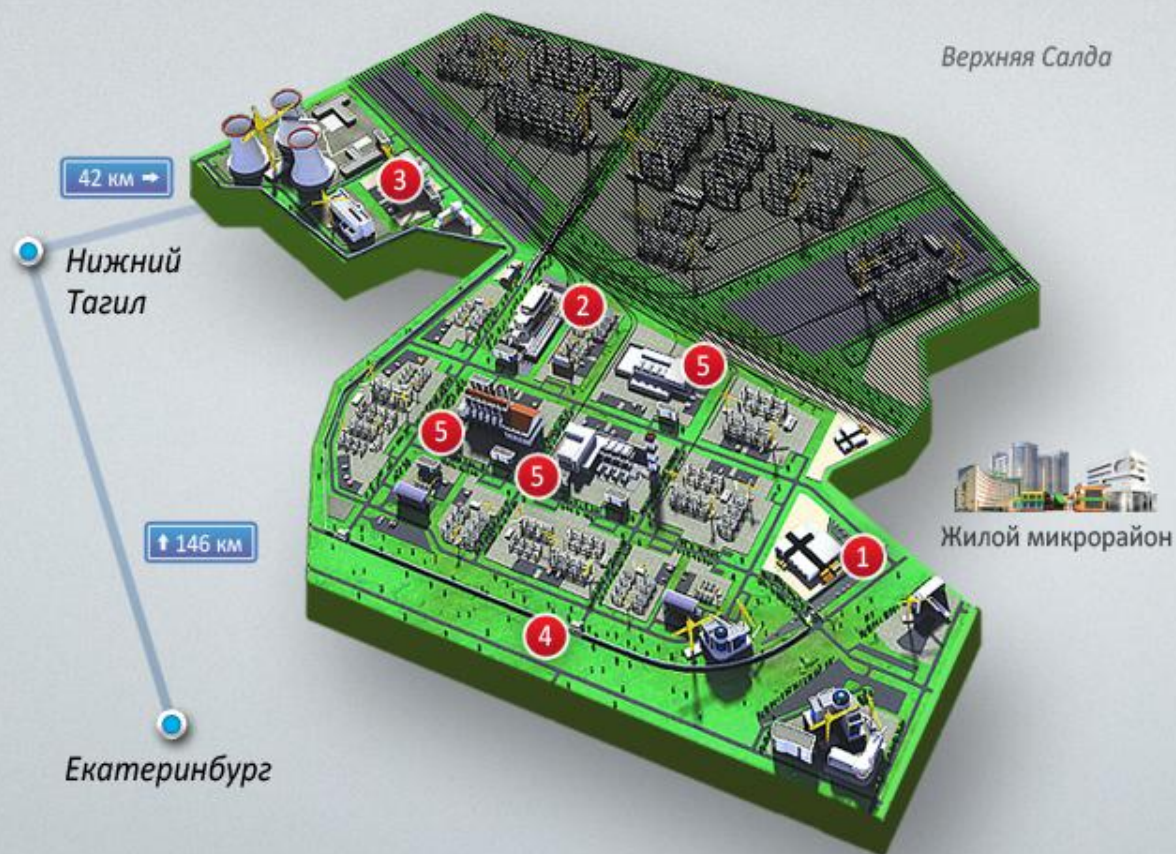
**2 ОЧЕРЕДЬ**  
*2013-2016 гг*

До начала застройки будет обеспечена инфраструктура:

- Бетонорастворный узел - на 30 куб. м в час
- Цех технических газов- 90 куб. м в смену.

- Склад материалов и конструкций - 3 тыс кв. м
- Склад инертных материалов - 3 тыс кв. м
- Электроснабжение строительства - 10 МВт.

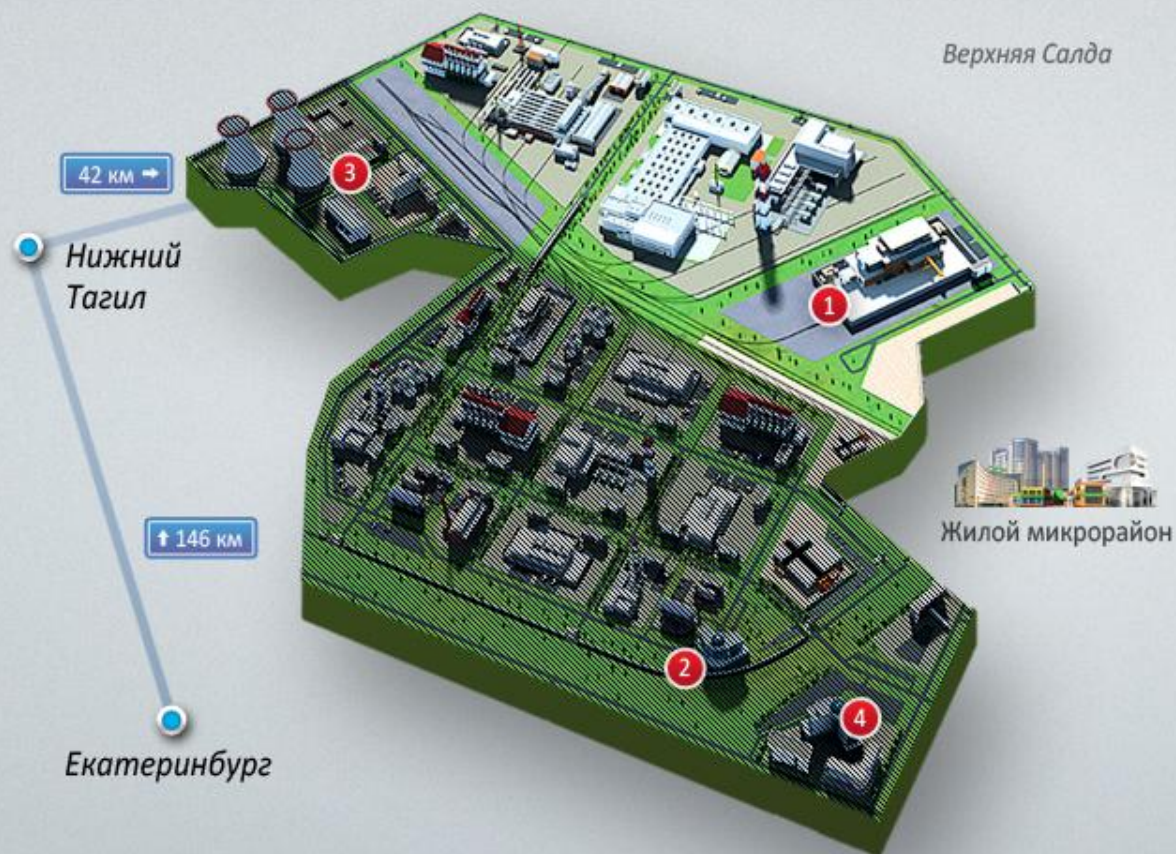
# ОЭЗ «Титановая Долина» 1 очередь, 2012-2014 гг



Площадь 1 очереди 295 га  
ОБЪЕКТЫ:

- Таможенный комплекс [1]
- Ж/д станции на территории ОЭЗ
- Грузовой двор [2]
- Пожарная часть
- Автодороги (внутренние и внешние)
- Первая очередь Верхнесалдинской ТЭЦ [3]
- Автомобильные паркинги
- Территория огорожена, оснащена КПП и камерами по периметру [4]
- ОЭЗ обеспечена электричеством, газом, теплом, водой, внутренними сетями и дорогами
- РЕЗУЛЬТАТ:  
Запущено 5 предприятий, строятся 12 предприятий [5]  
Создано 3 тысячи рабочих мест

# ОЭЗ «Титановая Долина» 2 очередь, 2013-2016 гг



Площадь 2 очереди 289 га  
ГОТОВЫ ОБЪЕКТЫ:

- Грузовой двор для резидентов [1]
- Административно-деловой центр [2]
- Эстакада между 1 и 2 очередью
- Вторая очередь ТЭЦ (с выходом на мощность в 220 МВт) [3]
- Автомобильные паркинги
  
- ЗА ПЕРИМЕТРОМ ОЭЗ ПОСТРОЕНЫ [4]:  
Бизнес центр, гостиница, выставочный центр, учебный комплекс
  
- РЕЗУЛЬТАТ:  
Запущено 7 предприятий, строятся 20 предприятий  
Создано 6,5 тысяч рабочих мест