

Способы обеспечения исполнения договорных обязательств

- **Исполнение договора или исполнение договорных обязательств заключается в совершении стороной договора определенных действий (воздержании от совершения действий), оговоренных в предмете заключенного договора.**

- Поскольку гражданское законодательство не содержит специальных норм об исполнении договора, то в общем случае регулирование производится по правилам, определенным гл.22 «Исполнение обязательств» Гражданского кодекса РФ, и главами, посвященными отдельным видам гражданско-правовых обязательств.
- Надлежащее исполнение обязательств по договору подразумевает под собой соблюдение определенных требований, а именно: исполнение должным лицом, исполнение должному лицу, в должные сроки, в должном месте, а также соответствие договору способа и предмета исполнения.

- В общем случае, если иное не вытекает из обычаев делового оборота и из существа договора, должник имеет право при исполнении обязательства потребовать доказательства, что исполнение принимается самим кредитором или уполномоченным им лицом (ст.312 ГК РФ). В случае непредъявления такого требования должник несет риск исполнения ненадлежащему лицу. Т.е. бремя доказывания факта исполнения должному лицу-кредитору возлагается на должника.

Существует три варианта определения должного срока исполнения обязательств (ст.314 ГК РФ).

Определенный срок

Срок исполнения в определенный день или в течение определенного времени, установленный договором

Срок до востребования

Исполнение обязательства должником производится в общем случае в семидневный срок со дня предъявления требования кредитором

Разумный срок

Если срок исполнения обязательства сторонами не оговорен, то в срок, определенный деловым оборотом или судом

- Нарушением требования исполнения обязательства в надлежащие сроки является, в общем случае, как просрочка исполнения, так и досрочное исполнение обязательства. Однако, если исполнение обязательств по договору не связано с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности, то досрочное исполнение обязательств возможно (ст.315 ГК РФ).

- При определении места исполнения обязательств, стороны, прежде всего, руководствуются условиями договора. Если место исполнения обязательств не определено договором, исполнение производится в соответствии со специальными правилами ГК РФ.

- Требование исполнения обязательства надлежащим способом и надлежащим предметом (ст.311, 317, 320 ГК РФ) означает, что должник, в силу возложенных на него договором обязательств, должен передать вещи (выполнить работы, оказать услуги) по всем своим качественным и количественным параметрам, удовлетворяющим требованиям, закрепленным в договоре, законе и иных правовых актах. Кроме того, исполнение обязательства по частям признается ненадлежащим.

Способы обеспечения исполнения обязательств

- Гражданским законодательством предусмотрен ряд мер, направленных на принуждение должника исполнить свои обязательства. В первую очередь, в соответствии с законом (ст.393 ГК РФ) при неисполнении или ненадлежащем исполнении должником своих обязательств на него возлагается обязанность возместить причиненные убытки. Кроме того, законодательством установлены дополнительные способы обеспечения обязательств - «искусственные приемы для доставления обязательственному праву той твердости, которой недостает ему по его существу»

● К ним относятся:

неустойка

поручительство

залог

удержание
имущества
должника

здаток

банковская гарантия

иные способы

- На практике выбор способа обеспечения обязательства во многом зависит от специфики договора. Так, например, для обязательств, возникающих из договора займа (кредита), наиболее часто используются способы обеспечения в виде залога, поручительства, банковской гарантии. Для договоров выполнения услуг, купли-продажи – установление неустойки, внесение задатка.
- Рассмотрим основные черты некоторых способов обеспечения обязательств.