



Залоговое право в Древнем Риме

**Выполнила студентка
группы Ю-104
Чуева Яна**

□ **Залог или залоговое право** – это право на чужую вещь, дающее возможность залогодержателю продать ее при неисполнении основного обязательства и получить таким образом имущественное удовлетворение.

Залог имеет двойственную природу, в нем есть черты



Обязательственного права



Вещного права

Залог в самом центре обязательства, вне обязательств он не существует.

Виды залогов

feducia cum creditorae – федуциарная продажа (доверительная продажа) – заложенная вещь как бы продавалась залогодержателю, т.е. переходила в его собственность через манципацию или традицию. Эта продажа основывалась на доверии залогодателя к залогодержателю. Все зависело от порядочности залогодержателя.

pignus – (в классический период)- ручной залог/заклад, предмет залога – только движимые вещи, которые передаются во владение или держание.

В греческих городах юга Италии государства применялась другая форма обеспечения кредита (называемая **ипотекой - hypotheca**), которая широко использовалась и в отношениях между любыми субъектами оборота.

Первоначально стороны могли заключить **соглашение о продаже заложенной вещи** (*pactum vendendi*) либо о передаче права собственности на нее залогодержателю (*lex commissoria*).

В **императорский период** (последовательно императорами Константином и Юстинианом) были запрещены соглашения об удержании права собственности на заложенную вещь залогодержателем (как прикрывающие, чаще всего, ростовщические сделки) и установлено правило, что предварительное соглашение о непродаже вещи только затрудняет право распоряжения ею.

К концу классического периода эта двойственность исчезла и залоговое право неизменно понималось как право продать заложенную вещь (*ius vendendi*). И если стороны этого не желали, то должны были установить иной режим вещи посредством особого неформального соглашения (*pactum de non vendendi*).

Прекращение залога

1)

2)

3)

СТВ

ЕΛΡ

ΠΡΕ

ΚΟΛ

ΟΤΕ

ΚΟΙ

ΠΙΠ

ΕΜΒ

ΟΡΟ

ΟΙΝ

ΖΑΝ

ΕΛΡ

ΟΤΟ

ΖΑΛ

Ε

ΠΙΠ

ΩΟ

ΟΔΗ

Ο

Таким образом

- Римское право определило черты залогового права как права акцессорного, то есть дополнительного, призванного обеспечивать осуществление основного права- права кредитора по главному обязательству.
- В силу этого, залоговое право должно целиком разделять судьбу главного обязательства; оно не должно приносить кредитору дополнительных выгод, а только обеспечить его от возможных убытков.