

Презентация к докладу по  
дисциплине  
**ПРАВОВЕДЕНИЕ**

**Тема:**  
**«ПРАВО  
СОБСТВЕННОСТИ»**



**Право собственности представляет собой разновидность вещных прав, которые закрепляют принадлежность вещей субъектам гражданских правоотношений**

**в объективном смысле**

**совокупность правовых норм, закрепляющих и охраняющих принадлежность материальных благ конкретным лицам (возникновение, осуществление, прекращение, защиту прав собственника), а также их возможность владеть, пользоваться и распоряжаться этими материальными благами**

**в субъективном смысле**

**субъективные права собственника по осуществлению принадлежащим имуществом по своему усмотрению и в своем интересе полного хозяйственного господства, включающее в себя право владения, пользования и распоряжения**

## Содержание права собственности

```
graph TD; A[Содержание права собственности] --> B[Правомочие владения]; A --> C[Правомочие пользования]; A --> D[Правомочие распоряжения]; B --> E[основанная на законе возможность иметь имущество в своем хозяйстве, фактически обладать им]; C --> F[основанная на законе возможность использования имущества путем извлечения из него полезных свойств]; D --> G[основанная на законе возможность определять юридическую судьбу имущества путем продажи, дарения и т. д. вплоть до уничтожения];
```

Правомочие владения

основанная на законе  
возможность иметь  
имущество в своем  
хозяйстве,  
фактически обладать  
им

Правомочие  
пользования

основанная на законе  
возможность  
использования  
имущества путем  
извлечения из него  
полезных свойств

Правомочие  
распоряжения

основанная на законе  
возможность  
определять  
юридическую судьбу  
имущества путем  
продажи, дарения и т.  
д. вплоть до  
уничтожения

## **Собственник...**

**вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц**

**имеет правомочия по передаче имущества в доверительное управление другому лицу (доверительному управляющему)**

**несет риск случайной гибели или случайного повреждения имущества, если иное не предусмотрено законом или договором**

**несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором**

# Основания приобретения права собственности

Первоначальные, т.е. не зависящие от прав предшествующего собственника на данную вещь

Создание новой вещи

Право собственности на бесхозные вещи

Переработка

Клад

Самовольная постройка

Производные, т.е. при которых право собственности возникает по воле предшествующего собственника

на основании договора

по наследству

в результате реорганизации

## **Прекращение права собственности**

**отчуждении собственником своего имущества другим лицам**

**отказе собственника от права собственности**

**гибели или уничтожении имущества**

**при утрате права собственности на имущество в иных случаях, предусмотренных законом**

## **Принудительное безвозмездное изъятие у собственника имущества**

**обращение взыскания на имущество по обязательствам**

**конфискация (статья 243)**

## Обращение взыскания не допускается на:

принадлежащее гражданину-должнику на праве собственности жилое помещение (его части), если для гражданина-должника и членов его семьи, совместно проживающих в принадлежащем помещении, оно является единственным пригодным для постоянного проживания помещением

земельные участки, на которых расположены объекты, указанные в абзаце втором настоящей части, а также земельные участки, использование которых не связано с осуществлением гражданином-должником предпринимательской деятельности

предметы обычной домашней обстановки и обихода, вещи индивидуального пользования (одежда, обувь и другие), за исключением драгоценностей и других предметов роскоши

имущество, необходимое для профессиональных занятий гражданина-должника, за исключением предметов, стоимость которых превышает сто установленных федеральным законом минимальных размеров оплаты труда и др.

**Основные формы и  
виды права собственности**

**государственная**

**муниципальная**

**частная**

**иная**

**Российской  
Федерации**

**субъектов  
РФ**

**городских  
поселений**

**сельских  
поселений**

**граждан**

**юридических  
лиц**

**иных  
муниципальных  
образований**



# Субъекты права частной собственности

## Юридические лица

коммерческие

некоммерческие  
организации

## Физические лица

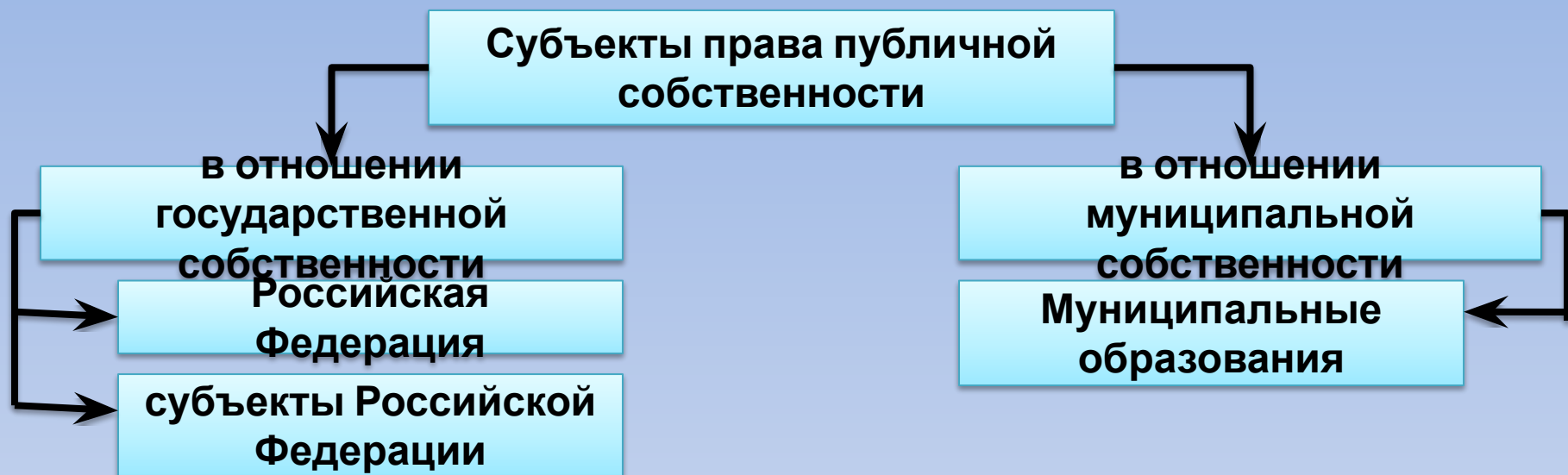
Граждане

Иностранные  
граждане

Лица без гражданства

Юридическое лицо может обладать имуществом на одном из вещных прав: праве собственности, праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления

Граждане могут иметь на праве собственности объекты как потребительского, так и производственного назначения



**Государство, муниципальные образования не могут самостоятельно осуществлять право собственности. От их имени права собственника осуществляют органы государственной власти и местного самоуправления, юридические лица, граждане.**

# ***Право общей собственности***

**В объективном смысле право общей собственности – это совокупность правовых норм, регулирующих отношения по принадлежности составляющего единое целое имущества одновременно нескольким лицам**

**долевая собственность**

**совместная собственность**

# Вещные права на имущество могут принадлежать лицам, не являющимся собственниками этого имущества

**Вещными правами наряду с правом собственности, в частности, являются**

**право пожизненного наследуемого владения земельным участком**

**право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком**

**сервитуты (право ограниченного пользования чужим недвижимым имуществом)**

**право хозяйственного ведения имуществом**

**право оперативного управления имуществом**



**Любое право, в том числе право собственности, может быть нарушено. Эти нарушения могут состоять в нарушении права владения, пользования, распоряжения имуществом, причинении вреда имуществу**

OPEN.RZ

## **Виды исков в гражданском праве**

**вещно-правовые**

защищают право собственности в «статике», при нарушении права пользования или лишение владения

**Правомочие распоряжения**

В случае нарушения права собственности в договорных отношениях (например, при невозврате поклажедателю имущества, переданного хранителю по договору хранения) или в случае причинения вреда имуществу

**Спасибо за  
внимание!**