

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ ЗЕМЕЛЬ ОБОРОНЫ И БЕЗОПАСНОСТИ

Выполнила:
студентка 3-го курса
группы Ю-101
Меженько Юлия

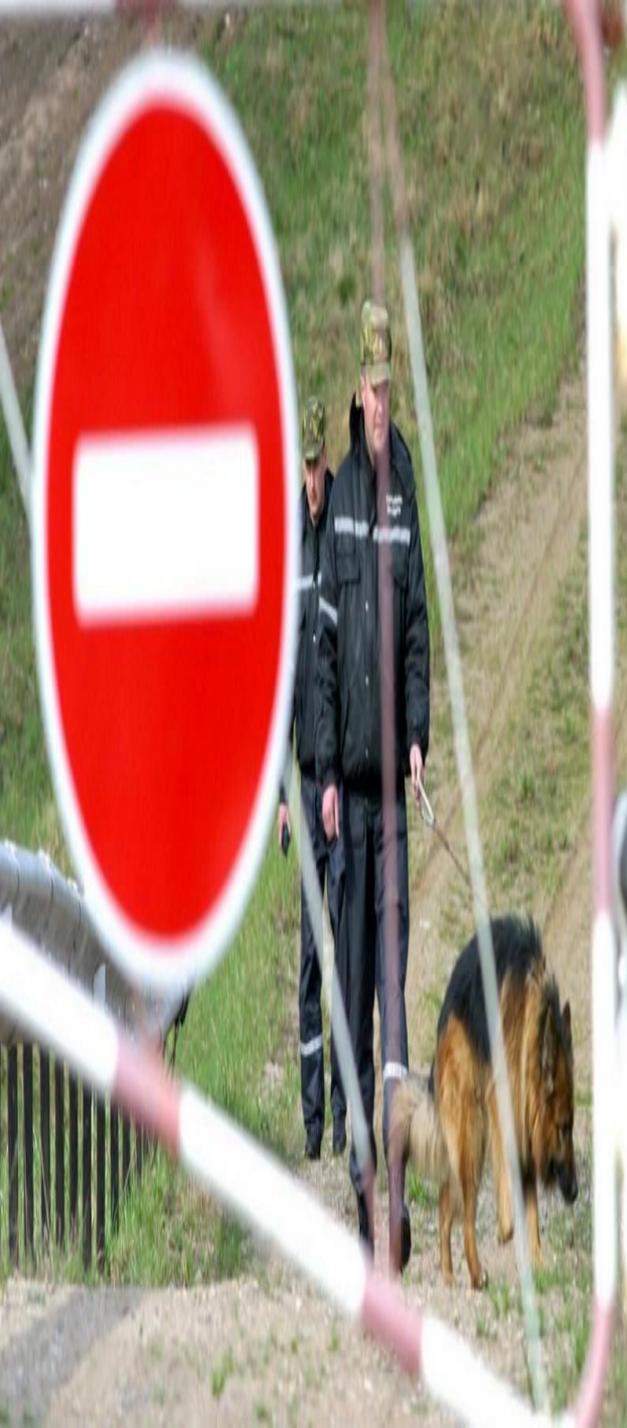
□ **Землями обороны и безопасности** признаются земли, которые используются или предназначены для обеспечения деятельности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, организаций, предприятий, учреждений, осуществляющих функции по вооруженной защите целостности и неприкосновенности территории Российской Федерации, защите и охране Государственной границы РФ, информационной безопасности, другим видам безопасности в закрытых административно-территориальных образованиях, и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным Земельным кодексом РФ, федеральными законами (ч. 1 [ст. 93 ЗК РФ](#)).



В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОБОРОНЫ МОГУТ ПРЕДОСТАВЛЯТЬСЯ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ДЛЯ:

- 1) строительства, подготовки и поддержания в необходимой готовности Вооруженных Сил РФ, других войск, воинских формирований и органов (размещение военных организаций, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота, проведение учений и иных мероприятий);
- 2) разработки, производства и ремонта вооружения, военной, специальной, космической техники и боеприпасов (испытательных полигонов, мест уничтожения оружия и захоронения отходов);
- 3) создания запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие). При необходимости временного использования земель (территорий) для проведения учений и других мероприятий, связанных с нуждами обороны, земельные участки у собственников ЗУ, землепользователей, землевладельцев и арендаторов ЗУ не изымаются.
- Использование этих земель осуществляется применительно к порядку, установленному для проведения изыскательских работ, а также для зон с особыми условиями использования.





□ В целях обеспечения защиты и охраны государственной границы РФ в порядке, установленном законодательством РФ, отводятся в постоянное (бессрочное) пользование земельные полосы или участки для обустройства и содержания инженерно-технических сооружений и заграждений, пограничных знаков, пограничных просек, коммуникаций, пунктов пропуска через Государственную границу РФ и других объектов. Нормы отвода земельных полос, размеры ЗУ, необходимых для обеспечения защиты и охраны государственной границы РФ, порядок их использования, включая особенности хозяйственной, промышленной и иной деятельности, определяются законодательством РФ.

Одной из особенностей правового режима земель обороны и безопасности является УСТАНОВЛЕНИЕ ЗАПРЕТНЫХ ЗОН.

- Запретные зоны могут устанавливаться в целях обеспечения безопасности хранения вооружения и военной техники, другого военного имущества, защиты населения и объектов производственного, социально-бытового и иного назначения, а также охраны окружающей среды при возникновении чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера на прилегающих к арсеналам, базам и складам Вооруженных Сил РФ, других войск, воинских формирований и органов

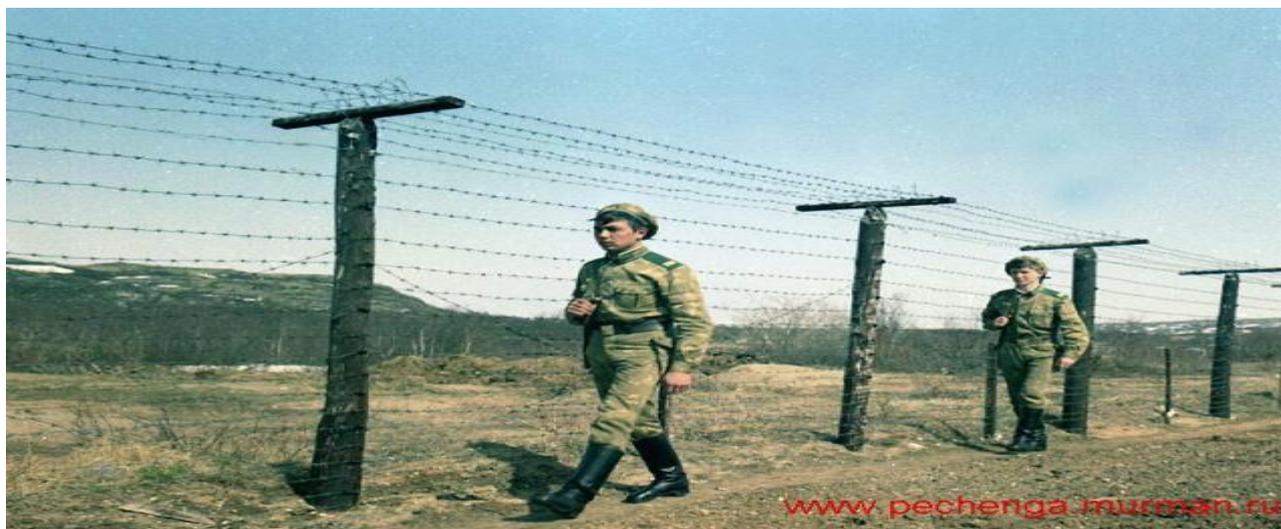


НА ЗЕМЛЯХ ОБОРОНЫ МОГУТ БЫТЬ УСТАНОВЛЕНЫ ЗАПРЕТНЫЕ ЗОНЫ ДВУХ ВИДОВ

□ внешние запретные зоны, в пределах которых вводятся определенные ограничения каких-либо видов строительства, топографических, картографических работ, размещения объектов связи и т.п.;

внутренние запретные зоны (т.е. территории в границах расположения военного объекта), в пределах которых устанавливается жесткий пропускной режим проезда, прохода и т.п.

- Земли обороны и безопасности находятся в федеральной собственности, что закреплено в специальных нормативных актах. Так, ФЗ от 31 мая 1996 г. № 61-ФЗ «Об обороне» предусматривает, что земля, леса, воды и другие природные ресурсы, предоставленные для нужд Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, находятся в федеральной собственности.



- В земельном законодательстве РФ упоминаются **земли закрытых административно-территориальных образований (ЗАТО)** в составе земель обороны и безопасности. В ЗАТО устанавливается особый режим использования земель по решению Правительства РФ.
- ЗАТО является административно-территориальной единицей, границы которой на период действия особого режима безопасного функционирования могут не совпадать с границами субъектов РФ.

