

Наследственное право

задачи

Задача № 1

О.И. купила с мужем 2-комнатную квартиру в Москве и оформила на себя.

- Как ей выделить доли на квартиру двоим детям 15 и 17 лет?
- Как правильно поступить, чтобы квартира О. И. досталась ее детям (у мужа есть сын от первого брака)?

Задача № 2

Родители завещали ребенку квартиру, принадлежащую им на праве общей собственности.

- Может ли один из родителей отказаться от завещания без согласия второго?
- Должен ли ребенок платить налог при наследовании квартиры?

Задача № 3

Собственники 2-комнатной квартиры - 4 человека: жена, муж, дочь и внук.

- Как делится доля умершего мужа? На долю умершего претендуют дети от первого брака 40 и 45 лет (в квартире не проживали, имеют свои квартиры).
- Каков размер доли жены?

Задача № 4

- Имеет ли И.Ф. право наследовать часть квартиры своего отца после его смерти?

Квартира была подарена ее сестре за несколько лет до смерти отца.

Об этом И.Ф. узнала за несколько месяцев до смерти отца. Сестра имеет собственную квартиру.

Задача № 5

Мать А.В. и отчим проживают в приватизированной квартире. Кроме нее детей у них нет.

Но у отчима есть родная дочь, братья и сестры.

- Кто имеет право на наследование квартиры?

Задача № 6

Е.В. решили оставить наследство по завещанию. Она не является законным наследником, а у завещателя есть законные наследники, претендующие на наследство.

- Как будет распределяться наследство?
- От чего зависит распределение наследства?