

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНКИ

Петрова Маргарита
3 курс М111Б (ФМ)

- ◎ ***Стандарты оценочной деятельности определяют требования к порядку проведения оценки (определению стоимости движимого и недвижимого имущества) и осуществления оценочной деятельности.***
- ◎ Федеральные стандарты оценки (ФСО) разрабатываются с учетом международных стандартов оценки.

- ◎ **ФСО-1** : Приказ Минэкономразвития России "Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО N 1)" от 20 июля 2007 года N 256
- ◎ **ФСО-2** : Приказ Минэкономразвития России "Цель оценки и виды стоимости (ФСО N 2)" от 20 июля 2007 года N 255
- ◎ **ФСО-3** : Приказ Минэкономразвития России Об утверждении федерального стандарта оценки "Требования к отчету об оценке (ФСО N 3)" от 20 июля 2007 года N 254

- ◎ **ФСО-4** : Приказ Минэкономразвития России Об утверждении Федерального стандарта оценки «Определение кадастровой стоимости (ФСО № 4)» от 22 октября 2010 года N 508
- ◎ **ФСО-5** : Приказ Минэкономразвития России Об утверждении федерального стандарта оценки «Виды экспертизы, порядок ее проведения, требования к экспертному заключению и порядку его утверждения (ФСО № 5)» от 4 июля 2011 года N 238
- ◎ **ФСО-6** : Приказ Минэкономразвития России Об утверждении Федерального стандарта оценки «Требования к уровню знаний эксперта саморегулируемой организации оценщиков (ФСО № 6)» от 7 ноября 2011 года N 628

Настоящий федеральный стандарт оценки разработан с учетом международных стандартов оценки и определяет общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки, применяемые при осуществлении оценочной деятельности.

- Настоящий федеральный стандарт оценки является обязательным к применению при осуществлении оценочной деятельности.

ФСО-2 : ПРИКАЗ МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ
РОССИИ "ЦЕЛЬ ОЦЕНКИ И ВИДЫ СТОИМОСТИ
(ФСО N 2)" ОТ 20 ИЮЛЯ 2007 ГОДА N 255

ФСО-3 : ПРИКАЗ МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ ОБ
УТВЕРЖДЕНИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СТАНДАРТА ОЦЕНКИ
"ТРЕБОВАНИЯ К ОТЧЕТУ ОБ ОЦЕНКЕ (ФСО N 3)" ОТ 20
ИЮЛЯ 2007 ГОДА N 254

ФСО-4 : ПРИКАЗ МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ ОБ
УТВЕРЖДЕНИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СТАНДАРТА ОЦЕНКИ
«ОПРЕДЕЛЕНИЕ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ (ФСО №
4)» ОТ 22 ОКТЯБРЯ 2010 ГОДА N 508

ФСО-5 : ПРИКАЗ МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ ОБ
УТВЕРЖДЕНИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СТАНДАРТА ОЦЕНКИ
«ВИДЫ ЭКСПЕРТИЗЫ, ПОРЯДОК ЕЕ ПРОВЕДЕНИЯ,
ТРЕБОВАНИЯ К ЭКСПЕРТНОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ И ПОРЯДКУ
ЕГО УТВЕРЖДЕНИЯ (ФСО № 5)» ОТ 4 ИЮЛЯ 2011 ГОДА N
238

ФСО-6 : ПРИКАЗ МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ ОБ
УТВЕРЖДЕНИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СТАНДАРТА ОЦЕНКИ
«ТРЕБОВАНИЯ К УРОВНЮ ЗНАНИЙ ЭКСПЕРТА
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ОЦЕНЩИКОВ (ФСО №
6)» ОТ 7 НОЯБРЯ 2011 ГОДА N 628