

Мировой рынок строительных услуг

Демченко Алексей
Гр. Т-093

Актуальность данного вопроса обусловлена

- быстрым развитием, в последние несколько десятилетий, международной торговли комплектным оборудованием, строительными и инженерно-консультационными услугами, а также традиционно важной ролью, которую играет капитальное строительство в инвестиционном процессе и воспроизводстве мировой экономики в целом, а также все более активное участие Российской Федерации в операциях на международном рынке строительных услуг в качестве импортера, так и экспортера.

Крупнейшие мировые экспортеры строительных услуг в 2010 г.

Место	Экспортеры	Млн. долл.	Прирост к предыдущему году (%)
1	ЕС (27 стран)	38430	19
	В т. ч. экспорт за пределы ЕС	21649	28
2	Япония	10322	15
3	КНР	5377	95
4	Россия	3450	13
5	Малайзия	1378	32
6	США а	1170	76
7	Египет	984	129
8	Турция	856	-9
9	Индия	845	...
10	Сингапур	698	26
11	Израиль	665	31
12	Таиланд	518	54
13	Индонезия	459	1
14	Гонконг	346	29
15	Норвегия	342	4

Крупнейшие мировые импортеры строительных услуг в 2010 г.

Импортеры			
1	ЕС (27 стран)	26042	29
	В т. ч. импорт из-за за пределов ЕС	10519	22
2	Япония	7938	28
3	РФ	6454	40
4	Саудовская Аравия	6318	...
5	Казахстан	4352	34
6	КНР	2910	42
7	Ангола	2634	78
8	Малайзия	1699	29
9	Азербайджан	1471	13
10	Индонезия	740	-25
11	Индия	691	...
12	Таиланд	640	10
13	США	612	4
14	Тайвань	371	26
15	Новая Каледония	322	172

Примечание. В перечень не вошли некоторые страны, не выделяющие внешнюю торговлю строительными услугами в качестве отдельной статьи платежного баланса (в частности, Швейцария и ОАЭ).
 Источник: International Trade Statistics. WTO, 2009

Объем мирового рынка строительных услуг на 2010 год

Страна	Объемы строительства, \$ млрд.	Доля рынка
США	970	23%
Япония	670	16%
Китай	480	11%
Германия	295	7%
Италия	165	4%
Франция	150	4%
Великобритания	145	3%
Бразилия	125	3%
Испания	110	3%
Корея	105	2%
Мексика	80	2%
Австралия	75	2%
Индия	55	1%
Гонконг	50	1%
Другие страны	745	18%
Итого:	4220	100%

Лидеры мирового рынка строительных услуг в 2009-2010гг.

Компания	Финансовый оборот в 2009-2010 гг, \$ млрд.	Доля рынка
«VINCI Group», Франция	26,6	16%
«Boouygues SA», Франция	20,2	12%
«Skanska AB», Швеция	18,3	11%
«Bechtel Group», США	17,4	10%
«Hochtief AG», Германия	16,3	10%
«Taisei Corporation», Япония	15,9	9%
«Grupo ACS», Испания	15	9%
«Shimizu Corporation», Япония	12,6	8%
«Kajima Corporation», Япония	12,9	8%
«Obayashi Corporation», Япония	12,6	8%
Итого:	167,8	100%

Сравнительная эффективность зарубежных предприятий рынка строительных услуг за 2009 год

Компания	Финансовый оборот в 2009г, \$.	Штат, чел.	ТР- индекс
«D.R. Horton, Inc» США	13863700000	7466	1 856 911
«Shimizu Corporation», Япония	14677500000	9185	1 597 985
«Taisei Corporation», Япония	15131500000	9748	1 552 267
«Kajima Corporation», Япония	15351600000	9910	1 549 101
«KB Home», США	7008300000	6000	1 168 050
«Obayashi Corporation», Япония	13060300000	13533	965 070
«Takamatsu Corporation», Япония	1579400000	2335	676 402
«Sekisui House», Япония	11544600000	19498	592 091
«Hochtief AG», Германия	16291200000	36409	447 449
«Bechtel Group», США	17378000000	40000	434 450

«Skanska AB», Швеция	18335000000	53803	340 780
«Bouygues SA», Франция	31920300000	113300	281 732
«VINCI Construction», Франция	11300000000	45700	247 264
«VINCI Group», Франция	26625600000	128000	208 012
«Bouygues Construction», Франция	75000000000	38500	194 805
«Grupo ACS», Испания	14950300000	107748	138 752
«John Stacey & Sons Ltd», Англия	24000000	175	137 142
Итого среднее значение ТР-индекса	-	-	691 129

Географическая структура внешней торговли РФ строительными услугами

	Экспорт		Импорт	
	Страны дальнего за- рубежья	Страны СНГ	Страны дальнего зарубежья	Страны СНГ
	(%)			
1994 г.	100,0	0,0 ¹⁾	100,0	0,0 ¹⁾
1995 г.	100,0	0,0 ¹⁾	100,0	0,0 ¹⁾
1996 г.	98,9	1,1	99,4	0,6
1997 г.	95,7	4,3	97,0	3,0
1998 г.	99,3	0,7	99,3	0,7
1999 г.	97,6	3,4	87,4	12,6
2000 г.	94,1	5,9	90,4	9,6
2001 г.	91,2	8,8	94,6	5,4
2002 г.	95,3	4,7	89,1	10,9
2003 г.	94,6	5,4	95,4	4,6
2004 г.	97,3	2,7	95,9	4,1
2005 г.	96,4	3,6	97,5	2,5
2006 г.	93,6	6,4	97,1	2,9
2007 г.	92,6	7,4	97,4	2,6
2008 г.	89,8	10,1	95,0	5,0
2009 г.	93,1	6,9	96,5	3,5

Динамика объемов работ по строительству Российской Федерации за 2007-2009гг.

Показатель	Объемы работ 2007 год, млрд.руб.	Объемы работ 2008 год, млрд.руб.	Темпы роста 2008/2007гг, %	Объемы работ 2009 год, млрд.руб.	Темпы роста 2009/2007гг, %	Средние темпы роста за 2007-2009г, %
Выполнено работ	4014,27	4529,10	113	3869,10	96	104

Сравнительная эффективность российских предприятий рынка строительных услуг за 2009 год

Компания	Финансовый оборот в 2009г, \$.	Штат, чел.	ТР- индекс
«Мосфундаментстрой-6», РФ, Москва	203200000	1600	127000
«Дон-строй», РФ, Москва	420000000	5500	76363
«ПИК», РФ, Москва	990000000	15000	66000
«Ингеоком», РФ, Москва	190000000	3150	60317
«Стройтрансгаз», РФ, г.Орел	1119600000	20000	55980
«Эталон-ЛенспецСМУ», РФ, Санкт Петербург	220000000	5310	41431

«Интеко», РФ, г.Москва	4000000000	14890	26864
«СУ-155», РФ, г.Москва	8200000000	40000	20500
«Моспромстрой» РФ, г.Москва	3834000000	20000	19170
«Мосинжстрой» РФ, г.Москва	5117000000	35000	14620
«Главмосстрой» РФ, г.Москва	3697000000	50000	7394
Итого среднее значение ТР- индекса	-	-	49441

Динамика видов продукции для строительной деятельности в Российской Федерации за 2007-2009гг.

Показатель	Темпы роста 2008/2007гг, %	Темпы роста 2009/2007гг, %	Средние темпы роста за 2007-2009г, %
Производство стекла и изделий из стекла	104	111	107
Производство керамических плиток и плит	107	85	96
Производство кирпича, черепицы	117	67	92
Производство цемента, извести и гипса	96	72	84
Производство изделий из бетона, гипса и цемента	97	65	81
Производство прочей неметаллической минеральной продукции	98	77	87
Объем произведенной продукции для строительной деятельности	103	79	91

Динамика объемов производства машин и оборудования для строительства в Российской Федерации за 2007-2009гг.

Показатель	Объемы работ 2007 год, шт.	Объемы работ 2008 год, млрд.шт.	Темпы роста 2008/2007гг, %	Объемы работ 2009 год, шт.	Темпы роста 2009/2007гг, %	Средние темпы роста за 2007- 2009г, %
Краны электр.	939	739	79	428	46	62
Краны на автомобильном ходу	6881	6326	92	1359	20	56
Краны башенные	546	476	87	42	8	47
Лифты	23904	21800	91	12800	54	72
Экскаваторы	6275	5277	84	1392	22	53
Бульдозеры	3349	3125	93	737	22	58
Автогрейдеры	1302	1362	105	659	51	78
Дробилки	275	291	106	315	115	110
Объем производства машин и оборудования для строительной деятельности	43471	39396	91	17732	41	66