



Право хозяйственного ведения

## *Право хозяйственного ведения*

- Это вещное право, которым наделяется государственное или муниципальное унитарное предприятие с целью осуществления собственной предпринимательской деятельности, но с использованием имущества собственника.

## Субъект

Государственное или муниципальное унитарное предприятие, которое нужно отличать от государственного или муниципального унитарного предприятия, владеющего имуществом на праве оперативного управления (казенного предприятия).

### Субъекты права хозяйственного ведения

- государственное унитарное предприятие;
- муниципальное унитарное предприятие

## Право хозяйственного ведения государственного или муниципального унитарного предприятия

### Права собственника имущества

- право на получение части прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении предприятия;
- осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего предприятию имущества;
- назначает директора (руководителя) предприятия;
- решает вопросы создания предприятия, определения предмета и целей его деятельности, его реорганизации и ликвидации

### Права унитарного предприятия

- право распоряжения;
- право пользования;
- право владения

### Ограничения для унитарного предприятия

- не вправе продавать принадлежащее ему на праве хозяйственного ведения недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ или иным способом распоряжаться этим имуществом без согласия собственника

# ПРЕИМУЩЕСТВА

- Возможность снять с собственника бремя расходов по содержанию имущества и, кроме того, получать от его использования прибыль.
- Унитарное предприятие отвечает по своим обязательствам самостоятельно и не несет ответственности по долгам собственника (п. 5 ст. 113 ГК).
- Собственник также не несет ответственности по обязательствам предприятия, за исключением случая, когда собственник или уполномоченный им орган давал обязательные указания, приведшие к банкротству предприятия, или иным образом определял его действия (п. 8 ст. 114, п. 3 ст. 56 ГК).

# НЕДОСТАТКИ

Реально полномочия по владению, пользованию и распоряжению имуществом унитарного предприятия нередко принадлежат одному лицу - его руководителю (директору). В итоге при недобросовестном подходе руководителя к своим обязанностям значительная часть средств, полагающихся и собственнику, и самому унитарному предприятию, может осесть в фирмах-спутниках, где директор имеет свою "долю". Поэтому Правительство РФ постановлением от 6 декабря 1999 г. "О федеральных государственных предприятиях, основанных на праве хозяйственного ведения" значительно сузило круг оснований, по которым предприятие может быть создано либо продолжает существовать в качестве унитарного.

## Объект

Предприятие как имущественный комплекс (ст. 132 ГК), равно как и отдельные входящие в комплекс виды имущества (здания, сооружения, оборудование и т.п.) при их отчуждении по частям.

## Содержание права хозяйственного ведения

• Предприятие - обладатель права хозяйственного ведения может владеть, распоряжаться и пользоваться предоставленным ему имуществом по своему усмотрению, но в пределах, определяемых ГК.

# Содержание права хозяйственного ведения

- *Государственное или муниципальное предприятие владеет, пользуется или распоряжается имуществом в пределах, определяемых ГК*
- *Ограничения касаются правомочия распоряжения имуществом*
- *Ограничения касаются правомочия распоряжения имуществом*
- *Собственник решает вопросы, получает часть прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении предприятия .*
- *За пределами указанных полномочий собственник не может вмешиваться в управление имуществом*
- *Унитарное предприятие самостоятельно отвечает по обязательствам всем своим имуществом*

Момент возникновения права хозяйственного  
ведения:

- Момент передачи ему имущества собственником, если иное не установлено законом, другими правовыми актами или решением собственника) (передача осуществляется после принятия собственником решения о закреплении за предприятием имущества в хозяйственное ведение).

## Прекращение права хозяйственного ведения:

- По основаниям и в порядке, предусмотренном законодательством и иными правовыми актами для прекращения права собственности, а также в случаях правомерного изъятия имущества у предприятия по решению собственника (реорганизация или ликвидация).