

Содержание ограниченных вещных прав: право хозяйственного ведения и право оперативного управления.

1. Содержание ограниченных вещных прав: право хозяйственного ведения и право оперативного управления.

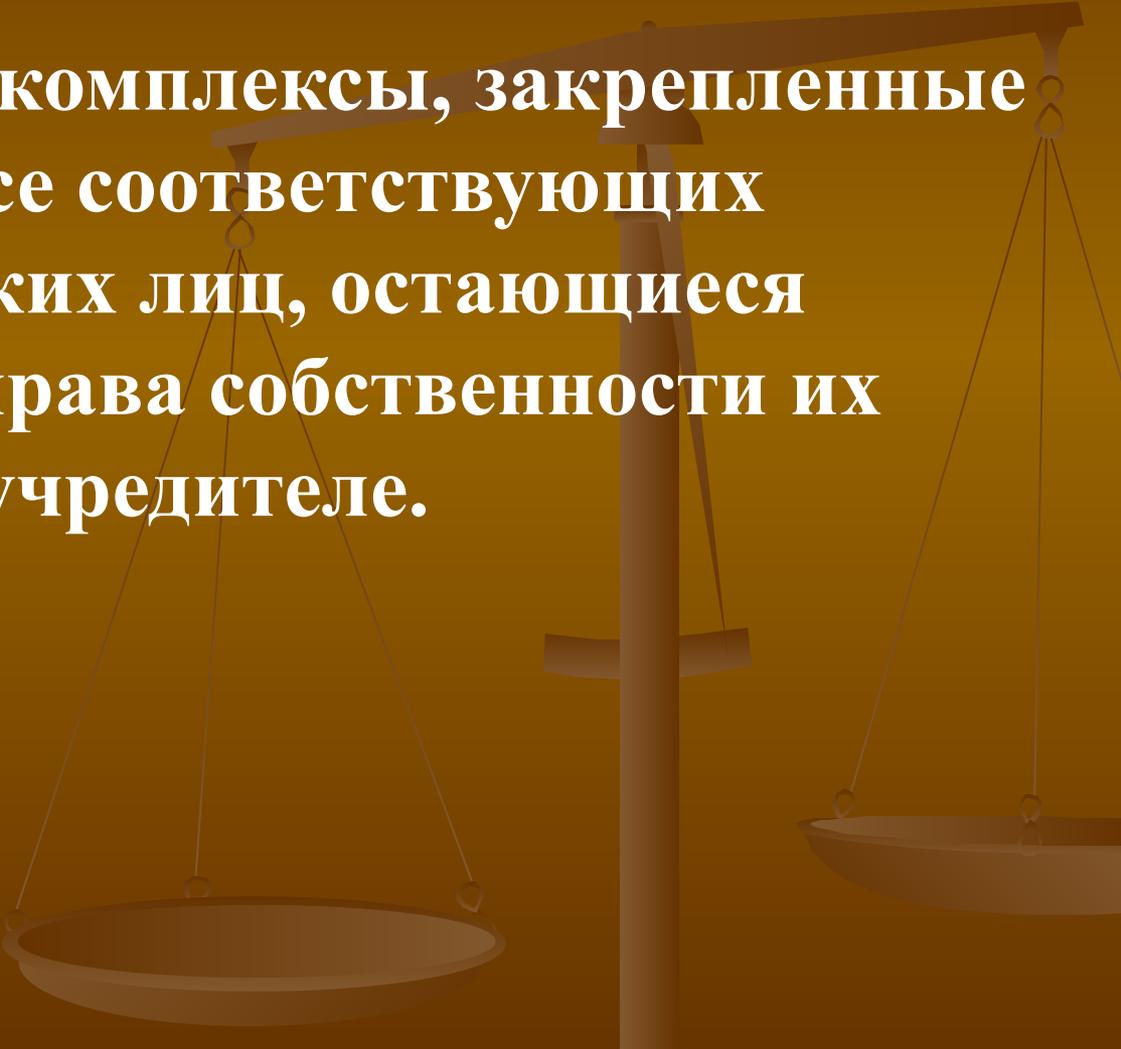
Правовой режим имущества предпринимателей представляет собой совокупность законодательных правил по владению, пользованию и распоряжению имуществом.

Имущественную основу хозяйственной деятельности составляет право собственности. Наряду с правом собственности выделяют вещные права:

- 1) право хозяйственного ведения
- 2) право оперативного управления.

Объекты прав хозяйственного ведения и оперативного управления:

**Имущественные комплексы, закрепленные
на балансе соответствующих
юридических лиц, остающиеся
объектами права собственности их
учредители.**



Право хозяйственного ведения — это право государственного или муниципального унитарного предприятия владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом публичного собственника в пределах, установленных законом или иными правовыми актами. (ст. 294 ГК РФ)

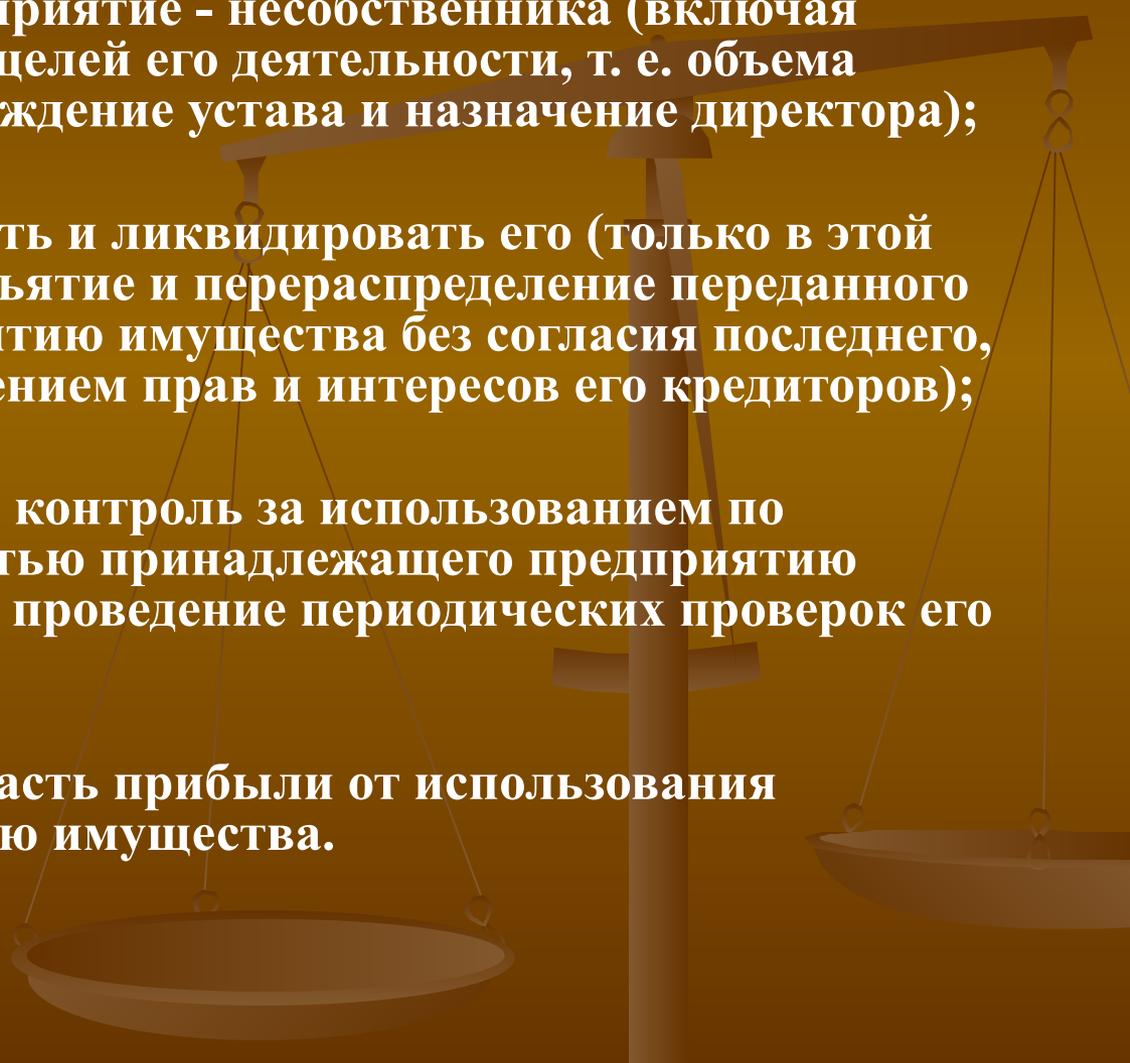
**Субъекты
права хозяйственного ведения**

**Государственное
унитарное
предприятие**

**Муниципальное
унитарное
предприятие**

**В отношении переданного предприятию имущества
собственник-учредитель сохраняет лишь отдельные
правомочия, прямо предусмотренные законом (п. 1 ст. 295
ГК). Он вправе:**

- во-первых, создать предприятие - не собственника (включая определение предмета и целей его деятельности, т. е. объема правоспособности, утверждение устава и назначение директора);
- во-вторых, реорганизовать и ликвидировать его (только в этой ситуации допускается изъятие и перераспределение переданного собственником предприятию имущества без согласия последнего, но, разумеется, с соблюдением прав и интересов его кредиторов);
- в-третьих, осуществлять контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего предприятию имущества (в частности, проведение периодических проверок его деятельности);
- в-четвертых, получать часть прибыли от использования переданного предприятию имущества.



Право оперативного управления — это право учреждения или казенного предприятия владеть, пользоваться и распоряжаться закрепленным за ним имуществом собственника в пределах, установленных законом, в соответствии с целями его деятельности, заданиями собственника и назначением имущества.

Субъекты
права
оперативного управления

Государственное
казенное
предприятие

Муниципальное
унитарное
предприятие