

Недействительные сделки и их правовые последствия

□ **Недействительность сделки** означает, что действие, совершенное в виде сделки, не порождает те гражданско-правовые последствия, наступления которых желали субъекты и которые соответствуют данной сделки.

Виды сделок

Оспоримая

это сделка, являющаяся недействительной по основаниям, установленным Гражданским кодексом РФ, в силу признания ее таковой судом.

Ничтожная

это сделка, являющаяся недействительной по основаниям, установленным Гражданским кодексом РФ, независимо от признания ее таковой судом.

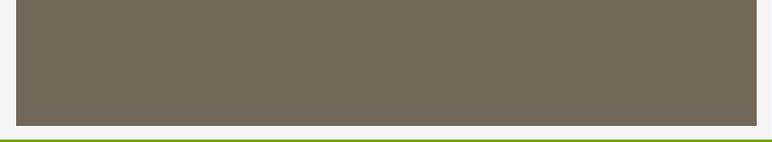
Юридические составы ничтожных сделок, предусмотренные Гражданским кодексом РФ, включают в себя:

- 
- сделки, совершенные с целью, противной основам правопорядка и нравственности,
 - сделки, совершенные гражданином, признанным недееспособным,

- 
- сделки, совершенные лицами, не достигшими 14 лет,
 - сделки, совершенные с нарушением формы, если законом предусмотрены такие последствия,

- 
- сделки, совершенные с нарушением требования о их государственной регистрации
 - мнимые и притворные сделки

- Последствия
недействительности
сделок.
Недействительная
сделка не влечет
юридических
последствий, за
исключением тех,
которые связаны с ее
недействительностью,
и недействительна с
момента ее
совершения.



Односторонняя реституция

Двусторонняя реституция;

Возмещение реального ущерба

Недопущение реституции

Двусторонняя реституция

- применяется во всех случаях, когда иное не предусмотрено законом. При недействительности сделки каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по сделке, а в случае невозможности возвратить полученное в натуре (в том числе тогда, когда полученное выражается в пользовании имуществом, выполненной работе или предоставленной услуге) возместить его стоимость в деньгах. Двусторонняя реституция применяется при нарушении формы сделки, при совершении сделок гражданами, ограниченными в дееспособности, малолетними и др.

Односторонняя реституция

- состоит в том, что исполненное по сделке получает обратно лишь одна сторона – добросовестная. Недобросовестная сторона исполненного не получает, оно переходит в доход государства. Например, по сделкам, совершенным под влиянием обмана, угрозы, насилия. Виновная сторона не получает исполненного обратно.

Возмещение реального ущерба

- применяется по сделкам, совершенным гражданином, признанным недееспособным вследствие психического расстройства. Дееспособная сторона обязана возместить другой стороне понесенный ею реальный ущерб, если дееспособная сторона знала или должна была знать о недееспособности другой стороны.

Недопущение реституции

- и обращение всего полученного в доход государства применяется к сделкам, совершенным с целью, заведомо противной основам правопорядка или нравственности. При наличии умысла у обеих сторон такой сделки - в случае исполнения сделки обеими сторонами - в доход Российской Федерации взыскивается все полученное ими по сделке, а в случае исполнения сделки одной стороной с другой стороны взыскивается в доход Российской Федерации все полученное ею и все причитавшееся с нее первой стороне в возмещение полученного.