

# Недействительность сделок



Выполнил: Тимченко Н.Н.

# **Недействительная сделка – сделка, в которой хотя бы один из указанных ниже признаков имеет дефект.**

Условия действительности сделок:

- объект сделки не должен быть изъят из гражданского оборота;
- субъекты сделки должны быть дееспособными;
- форма сделки должна соответствовать закону;
- воля сторон должна быть подлинной;
- содержание и правовой результат сделки не должны противоречить закону.

# Последствия признания сделки недействительной:

Такая сделка не порождает юридических последствий. Иногда недействительной оказывается не вся сделка, а какое-либо из ее условий. В этом случае недействительность части сделки не порочит всю сделку в целом, если можно предположить, что она была бы совершена и без ее недействительной части. То есть признание недействительной части сделки не влечет недействительности прочих ее частей.

Сторона, умышленно совершившая заведомо недействительную сделку, наряду с обязанностью возвратить контрагенту полученное от него по сделке, подвергается воздействию ряда гражданско-правовых санкций



Для сделок, совершенных с недееспособными или ограниченно дееспособными гражданами – виновная дееспособная сторона (заведомо знавшая об их недееспособности) обязана возместить потерпевшей понесенный той реальный ущерб от исполнения сделки



Для сделок, совершенных под влиянием заблуждения, – сторона, виновная в возникновении заблуждения, возмещает другой стороне реальный ущерб, понесенный той от последствий этого заблуждения: исполнения сделки либо от признания ее недействительной

Для  
сделок,  
совершен  
ных под  
влиянием

служе  
ния,  
возмеща  
ет другой  
стороне  
реальный  
ущерб,

Для сделок, совершенных с целью, противной основам правопорядка или нравственности, – имущество, причитавшееся по сделке виновной стороне (либо обеим виновным сторонам), обращается в доход РФ.