

Сделка как юридический факт



*Подготовила:
Студентка группы Юбоз/1303
Джаббарова Вероника*

ПОНЯТИЕ СДЕЛКИ

Сделки — один из наиболее распространенных юридических фактов. Покупка продуктов в магазине, проезд на транспорте, оплата коммунальных услуг, посещение парикмахерской, распоряжение имуществом на случай смерти и многие другие действия охватываются понятием «сделка».

В ст. 153 ГК сделки определены как «действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей»

ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ

Правовое регулирование сделок составляет один из важнейших институтов частного права.

Это не случайно, поскольку гражданский оборот предполагает совершение гражданами и юридическими лицами различного рода правомерных действий, которые способны порождать, изменять и прекращать гражданские права и обязанности в силу самого факта волеизъявления, даже не будучи санкционированными со стороны государства.

СДЕЛКИ

ПРАВОВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ СДЕЛКИ



Сделка — это всегда волевой акт, т.е. действия людей;

Сделка – это правомерные действия;

Сделка специально направлена на изменение, прекращение, возникновение гражданских правоотношений;

Сделка порождает гражданские отношения.

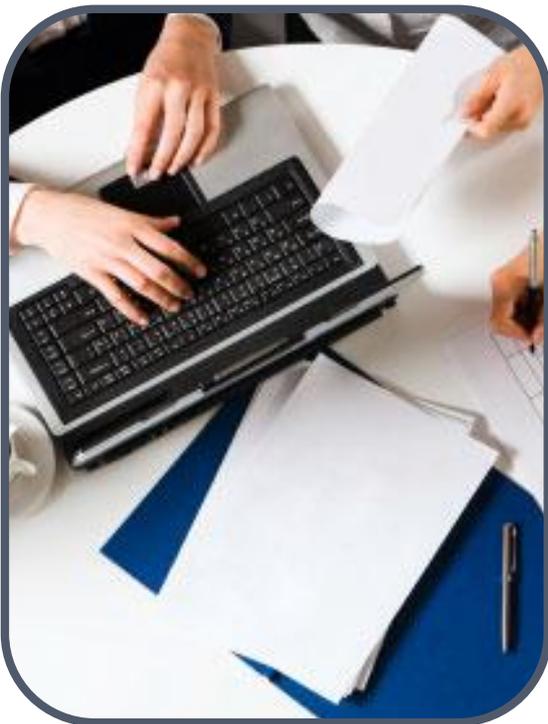
ВОЛЕИЗЪЯВЛЕНИЕ



Как волевому акту сделке присущи психологические моменты. Поскольку сделка предполагает намерение лица породить определенные юридические права и обязанности, для совершения такого действия необходимо желание лица, совершающего сделку. Такое намерение, желание называют внутренней волей. Однако наличия только внутренней воли для совершения сделки недостаточно, необходимо ее довести до сведения других лиц.

Способы, которыми внутренняя воля выражается вовне, называются волеизъявлением. Все способы выражения внутренней воли могут быть сгруппированы по трем группам.

ПЕРВАЯ ГРУППА – ПРЯМОЕ ВОЛЕИЗЪЯВЛЕНИЕ



Прямое волеизъявление, совершаемое в устной или письменной форме, например заключение договора, сообщение о согласии возместить ущерб, обмен письмами и т.п.;

ВТОРАЯ ГРУППА – КОСВЕННОЕ ВОЛЕИЗЪЯВЛЕНИЕ



Косвенное волеизъявление имеет место в случае, когда от лица, намеревающегося совершить сделку, исходят такие действия, из содержания которых явствует его намерение совершить сделку.

Такие действия называются конклюдентными. Оплата проезда в метро, помещение товара на прилавке сами по себе уже означают намерение лица заключить сделку;

ТРЕТЬЯ ГРУППА – ПОСРЕДСТВОМ МОЛЧАНИЯ



Изъявление воли может иметь место и посредством молчания. Однако такое выражение волеизъявления допускается только в случаях, предусмотренных законом или соглашением сторон.

ВОЛЯ И ВОЛЕИЗЪЯВЛЕНИЕ

Воля и волеизъявление — две стороны одного и того же процесса психического отношения лица к совершаемому им действию. Естественно, что воля и волеизъявление должны соответствовать друг другу. В случае когда воля направлена на одно действие, а волеизъявление выражает намерение совершить другое действие, сделка может вызвать споры между участниками, что препятствует ее совершению. Следовательно, для сделки важно единство воли и волеизъявления.

КЛАССИФИКАЦИЯ СДЕЛОК

Классификация сделок по видам производится по различным признакам. Не существует какой-либо единой классификации, охватывающей все возможные виды сделок, поскольку в основу деления сделок на виды положены различные классификационные основания.



В зависимости от числа участвующих в сделке сторон сделки бывают односторонними, двусторонними и многосторонними.



По моменту, к которому приурочивается возникновение сделки, сделки бывают реальными (от лат. res — вещь) и консенсуальными (от лат. consensus — соглашение)



По значению основания сделки для ее действительности различают каузальные (от лат. causa — причина) и абстрактные.

КЛАССИФИКАЦИЯ СДЕЛОК

Классификация сделок по видам производится по различным признакам. Не существует какой-либо единой классификации, охватывающей все возможные виды сделок, поскольку в основу деления сделок на виды положены различные классификационные основания.



Сделки бывают бессрочными и срочными.



Кроме рассмотренных выше, выделяют биржевые сделки. Гражданский кодекс не называет биржевых сделок, однако Основы гражданского законодательства 1991 г. их предусматривали.



*Выделяют также фидуциарные (от лат. *fiducia* — доверие) сделки, которые имеют доверительный характер.*

ЗАКЛЮЧЕНИЕ



Для понимания сделок необходимо учитывать еще один важный момент: сделки носят интеллектуальный характер. Мы можем договориться, что сделка есть, можем договориться, что сделки нет. Именно это отличает её от, например, фактических действий. Кроме того, необходимо отличать сделки от сделкоподобных действий. В отношении фактических действий нормы о сделках, в частности, о последствиях недействительности, в отношении сделкоподобных действий такие правила применяются лишь частично.

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!