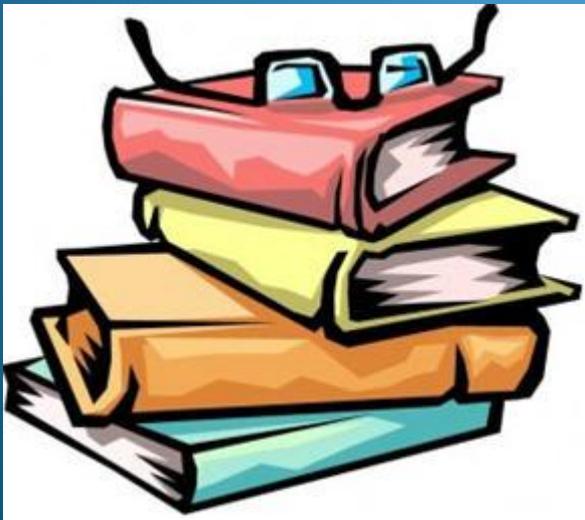


# ВОЗНИКНОВЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЙ.



# Гражданские правоотношения возникают при наличии двух условий:

- обязательно должна существовать норма права;
- должен существовать факт реальной действительности. Обстоятельства реальной действительности, с которыми связывается изменение, прекращение, возникновение гражданских правоотношений называются юридическими фактами.



# Основания гражданских правоотношений - юридические факты

Юридические факты классифицируются в зависимости **от порождаемых последствий:**

- **Правоустанавливающие юридические факты.**
- **Правоизменяющие юридические факты.**
- **Правопрекращающие юридические факты.**

# По волевому началу:

- **События** - явления реальной действительности, которые происходят независимо от воли человека (события могут быть абсолютными (вообще не зависят от воли человека, напр., стихийное бедствие) и относительными (напр., рождение человека)).
- **Действия** - обстоятельства всегда связанные с волей людей (заключение договора, исполнение обязательства и т.п.).

# Действия, в зависимости от соответствия нормам права, делятся на:

- **Неправомерные действия** – противоречат требованиям закона или других нормативных актов, например, причинение вреда, неосновательное приобретение или сбережение чужого имущества.
- **Правомерные действия** – соответствуют требованиям гражданского законодательства.

# По своему юридическому значению все правомерные действия делятся на:

- **Юридические поступки** - это такие правомерные действия, которые порождают правовые последствия независимо, а иногда и вопреки намерению человека, совершившего юридический поступок. Так, авторское правоотношение возникает в момент создания писателем произведения в доступной для воспроизведения форме независимо от того, стремился ли он при написании произведения к приобретению авторских прав или нет.
- **Юридические акты** - это такие правомерные действия, которые заведомо нацелены на определенные юридические последствия.

# К числу юридических актов относятся административные акты и сделки.

## ● Их сходство:

- Они являются юридическими актами.
- Являются правомерными действиями.
- Совершаются со специальным намерением вызвать определенные гражданско-правовые последствия.

## ● **Различия:**

- Административно-правовые акты совершаются органами государственной власти и местного управления (в компетенцию которых входит право издавать административно-правовые акты). Сделки же могут совершать любые субъекты.
- Административно-правовые акты помимо установления гражданских правоотношений, порождают определенные административно-правовые последствия. Сделки вызывают только гражданско-правовые последствия.
- Орган, который издает (совершает) административно-правовой акт никогда не становится участником гражданского правоотношения возникшего вследствие издания этого административного акта.
- Лицо, которое совершает сделку, всегда становится ее участником. В статье 8 ГК содержится перечень установленных законом юридических фактов (не исчерпывающий). Согласно ему гражданские права и обязанности возникают:

# Например:

**из договоров и иных сделок,** предусмотренных законом, а также из договоров и иных сделок, хотя и не предусмотренных законом, но не противоречащих ему;

**из актов государственных органов и органов местного самоуправления,** которые предусмотрены законом в качестве основания возникновения гражданских прав и обязанностей;