

«Права собственности»

Подготовили: Старухина Полина
Маражапов Мырзабек

Понятие собственности

- **Собственность** — это отношение между различными субъектами гражданского права по поводу материальных предметов, имущества, вещей. В этих отношениях один из субъектов относится к этому имуществу как к своему; для остальных оно является чужим.
- Собственность охватывает два вида отношений:
- отношение лица к вещи как к своей;
- отношение между лицами по поводу этой вещи (по поводу присвоения вещей и нахождения их у некоторых субъектов).

Права собственника

- Собственник имеет в отношении своего имущества следующие три права (правомочия):
 - владения;
 - пользования;
 - распоряжения.





Основания приобретения права собственности делятся на первоначальные (когда право собственности возникает впервые) и производные. Право собственности возникает:

- в результате изготовления вещи своими силами из принадлежащих владельцу или бесхозных материалов;
- в результате использования имущества (плоды, продукция, доходы);
- в результате приобретения имущества по сделке (купля-продажа, мена, дарение);
- в результате наследования или правопреимства;
- по праву первого нашедшего бесхозную вещь (см. находка, клад);
- по праву давности владения.

Право собственности на недвижимость возникает при регистрации

Объектами собственности являются продукты труда, ценные бумаги, валютные ценности, деньги, иное движимое и недвижимое имущество.^[22] Объекты:

- материальные;
 - неживые;
 - вещи;
 - земля, недра;
 - живые
 - животные, в том числе одомашненные
 - люди: рабы (в современном мире рабство не признаётся)
- нематериальные;
 - интеллектуальная собственность.
 - воздушное, водное и космическое пространство

ГК РФ устанавливает следующие объекты собственности в России:

- Земельные участки;
- жилые дома, кэмпинги, садовые домики, гаражи, предметы домашнего хозяйства, предметы личного потребления;
- денежные средства;
- акции, облигации и другие ценные бумаги;



