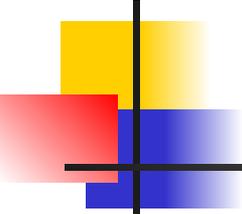


# Тема 3.4 ХРАНЕНИЕ

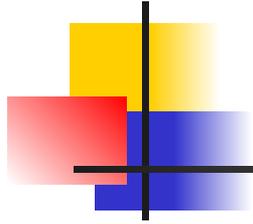
**Хранение — соглашение, процесс,  
подразумевающий под собой  
обязательство сохранить и  
впоследствии возвратить  
владельцу переданную на  
хранение вещь  
(БСЭ)**



# Оглавление

---

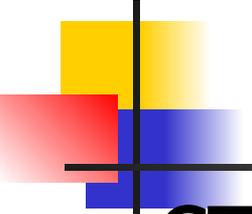
- 1. ПОНЯТИЕ, ВИДЫ, ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ И ЮРИДИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ДОГОВОРОВ ХРАНЕНИЯ**
- 2. ЭЛЕМЕНТЫ ДОГОВОРА ХРАНЕНИЯ**
- 3. ПРАВА и ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ ХРАНЕНИЯ**
- 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ ХРАНЕНИЯ**
- 5. Специальные вопросы**



---

# **1. ПОНЯТИЕ, ВИДЫ, ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ И ЮРИДИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ДОГОВОРОВ ХРАНЕНИЯ**

# Статья 886. Договор хранения (понятие)



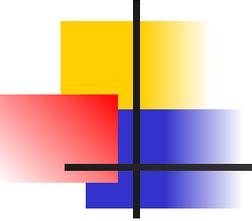
1. По договору хранения одна сторона (**хранитель**) **обязуется** **хранить вещь, переданную ей другой стороной** (**поклажедателем**), и **возвратить эту вещь в сохранности.**

**Цель договора** — сохранение вещи, предотвращение присвоения ее другими лицами и причинения ей ущерба.

**Виды хранения – 1 «Общее хранение - § 1 гл.47»  
и «специальное хранение – ст. 905, § 2,3 гл.47»**

<b>в камере хранения в транспортной организации</b>	<b>в местах временного проживания и нахождения (бани, гостиницы, санатории)</b>
<b>вещей, являющихся предметом спора (секвестр)</b>	<b>культурных ценностей, принадлежащих частным лицам, музеям</b>
<b>на товарном складе</b>	<b>нотариальный депозит</b>
<b>в гардеробе</b>	<b>в ломбарде</b>

## Виды хранения – 2



- **регулярное** (обычное) хранение  
(после окончания такого договора  
поклажедателю возвращается та самая  
вещь, которую он сдал на хранение)

**иррегулярное** хранение – хранение с  
обезличением (после окончания такого  
договора поклажедателю  
возвращается вещь того же рода,  
вида, количества и качества, что он  
сдал на хранение);

## Виды хранения – 3 (по статусу субъекта)

**профессиональное** хранение

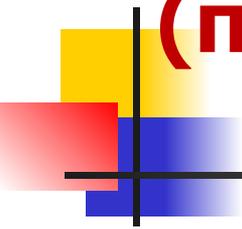
(услугу оказывает организация, для которой хранение является целью ее профессиональной деятельности) (п. 2 ст. 886 ГК)

**непрофессиональное** хранение

(услугу оказывает гражданин либо организация, для которой хранение не является целью ее деятельности)

## Виды хранения – 4

(по обстоятельствам возникновения)



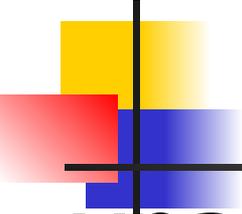
---

- хранение, возникшее **при  
обычных условиях** гражданского  
оборота

- хранение, возникшее **при  
чрезвычайных  
обстоятельствах** (стихийных  
бедствиях, военных действиях);

## Виды хранения – 5

(по основаниям возникновения)



---

- хранение, возникшее **из договора**

хранение, возникшее **в силу  
закона**

напр., хранение находки – ст. 227  
ГК, безнадзорных животных – ст.  
230 ГК, наследуемого имущества,  
незаконного товара и др.).

# Правовое регулирование хранения - 1

1. Договор хранения регулируется главой 47 ГК РФ, в которой выделяются:

- **общие положения о хранении** – § 1 гл. 47, статьи 886-906 ГК РФ,

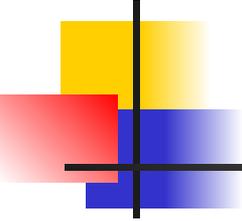
- **специальные положения** об отдельных видах договоров хранения - §§ 2,3 гл. 47 ГК РФ.

2. Специальные законы («Основы законодательства РФ о нотариате», ФЗ «О ломбардах», ФЗ «О музейном фонде РФ и музеях РФ»), подзаконные акты (Положение о музейном фонде и др.).

**Виды хранения – 1 «Общее хранение - § 1 гл.47» и «специальное хранение - § 2,3 гл.47»**

<b>в камере хранения в транспортной организации</b>	<b>в местах временного проживания и нахождения (бани, гостиницы, санатории)</b>
<b>вещей, являющихся предметом спора (секвестр)</b>	<b>культурных ценностей, принадлежащих частным лицам, музеям</b>
<b>на товарном складе</b>	<b>нотариальный депозит</b>
<b>в гардеробе</b>	<b>в ломбарде</b>

# Статья 886. Договор хранения (понятие)

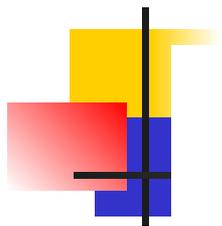


1. По договору хранения одна сторона (хранитель) **обязуется хранить вещь, переданную ей другой стороной** (поклажедателем), и **возвратить эту вещь в сохранности.**

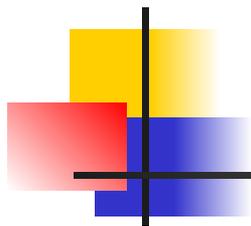
2. В договоре хранения, в котором **хранителем является организация**, осуществляющая хранение в качестве одной из целей своей профессиональной деятельности (**профессиональный хранитель**), может быть предусмотрена **обязанность хранителя принять на хранение вещь от поклажедателя в предусмотренный договором срок.**

Т.е., передача вещи будет в будущем

# Юридическая характеристика договора



- **Реальный**, при профессиональном хранении возможна консенсуальность
- **диспозитивно безвозмездный**, (в том числе и при профессиональном хранении)
- **двустороннеобязывающий** (взаимный),
- в некоторых случаях **публичный**



---

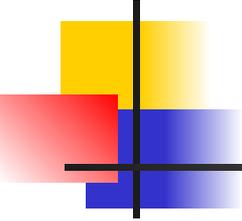
**Завершающий слайд вопроса 1**



---

## **2. ЭЛЕМЕНТЫ ДОГОВОРА ХРАНЕНИЯ**

## Стороны договора



**Поклажедатель** – лицо, передающее вещь на хранение

---

**Хранитель** – лицо, принимающее вещь на хранение на условиях ее возврата в сохранности

**Профессиональный хранитель** -  
коммерческая организация либо некоммерческая организация, осуществляющая хранение в качестве одной из целей своей профессиональной деятельности

**Хранители с особым статусом** – товарный

# Предмет и объект хранения

**Предметом договора хранения** являются фактические услуги по хранению, оказываемые хранителем поклажедателю.

(**обеспечение пребывания вещи в условно неизменном состоянии – ст. 891**)

**Объектом услуг договора хранения** являются **движимые вещи** и лишь **в качестве исключения недвижимые вещи** (в случаях прямого указания закона, напр., секвестр – п. 3 ст. 926 ГК).

**Вещи**, передаваемые на хранение, могут быть **индивидуально-определенными** и **определяемыми родовыми признаками.**

**Специальные вещи** – с опасными свойствами и др.

# Сроки по договору хранения (несколько видов сроков)

**А. Срок (основной), в течение которого хранитель обязан хранить вещь – ст. 889:**

- **Определенный (п.1)**
- **Неопределенный (п.2)**
- **Обусловлен моментом востребования (п.3)**

**Б. Срок принятия (передачи) вещи на хранение в консенсуальном договоре (п.2 ст. 886, ст. 888).**

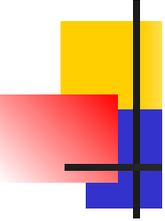
**В. Сроки сообщения и ответа при непредвиденных обстоятельствах (893, п.2 ст. 898)**

**Г. Срок обратного получения вещи (п.п.1,2 ст. 899)**

**Д. Специальные сроки (920, 923 и др.)**

# Статья 889. Срок хранения

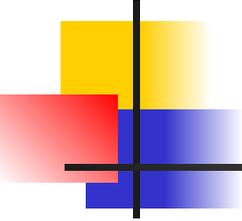
1. Хранитель обязан хранить вещь в течение обусловленного договором хранения срока.



2. Если срок хранения договором не предусмотрен и не может быть определен исходя из его условий, хранитель обязан хранить вещь до востребования ее поклажедателем.

3. Если срок хранения определен моментом востребования вещи поклажедателем, хранитель вправе по истечении обычного при данных обстоятельствах срока хранения вещи потребовать от поклажедателя взять обратно вещь, предоставив ему для этого разумный срок. Неисполнение поклажедателем этой обязанности влечет последствия, предусмотренные статьей 899 (продать вещь и т.п.).

# Цена договора хранения



Цена услуг хранителя определяется  
сторонами договора.

Если цена не определена, то хранение  
безвозмездное.

**При возмездном хранении** расходы  
хранителя включаются в цену – п.1 ст. 897

**При безвозмездном хранении** расходы  
хранителя «диспозитивно» возмещаются  
поклажедателем – п.2 ст. 897

Получается, безвозмездность достаточно условна



## Форма договора хранения (ст.887) – 1

Письменная форма **обязательна для договоров хранения, заключаемых:**

- между юридическими лицами;
- между юридическим лицом и гражданином;
  - между гражданами, **если стоимость объекта хранения превышает 10 МРОТ;**
  - заключение договора для хранителя **обязательно**
- в консенсуальных договорах хранения.

Передача вещи на хранение **при чрезвычайных обстоятельствах** может быть доказываема свидетельскими

# Форма договора хранения (ст.887) – 2

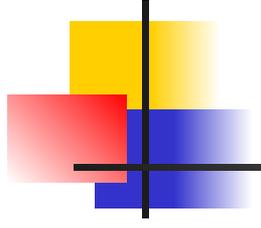
- Простая письменная форма считается соблюденной, если **принятие вещи удостоверено** выдачей поклажедателю:

**документа, подписанного хранителем**

(сохранной расписки, квитанции, свидетельства и др)

**номерного жетона (номера), иного знака,** удостоверяющего прием вещей, если такая форма подтверждения предусмотрена правовым актом либо обычна для данного вида хранения.

**Несоблюдение простой письменной формы не лишает стороны права ссылаться на свидетельские показания в случае спора о тождестве вещи,** принятой на хранение и вещи, возвращаемой хранителем



---

**Завершающий слайд вопроса 2**



---

### **3. ПРАВА и ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ ХРАНЕНИЯ**

# Обязанности хранителя - 1

- **принять вещь на хранение** (обязанность касается лишь консенсуальных договоров);
- **хранить вещь** (обеспечивать неизменность) **В течение срока**, обусловленного договором;
- **обеспечить сохранность вещи** принятой на хранение – ст. 891 (**разные меры**, далее - расшифровка);
- **изменить условия** хранения вещи или **продать** ее **в случае невозможности хранения** (с возмещением расходов поклажедателю) – п.2 ст. 893;

# Текст = Статья 891. Обязанность хранителя обеспечить сохранность вещи

- 1. Хранитель обязан** принять все предусмотренные договором хранения меры для того, чтобы обеспечить сохранность переданной на хранение вещи.
- При отсутствии в договоре** условий о таких мерах или неполноте этих условий хранитель должен принять для сохранения вещи также меры, соответствующие обычаям делового оборота и существу обязательства, в том числе свойствам переданной на хранение вещи, если только необходимость принятия этих мер не исключена договором.
- 2. Хранитель во всяком случае должен** принять для сохранения переданной ему вещи меры, обязательность которых предусмотрена законом, иными правовыми актами или в установленном ими порядке (противопожарные, санитарные, охранные и т.п.).
- 3. Если** хранение осуществляется безвозмездно, хранитель обязан заботиться о принятой на хранение вещи **не менее, чем о своих вещах.**

## Обязанности хранителя - 2

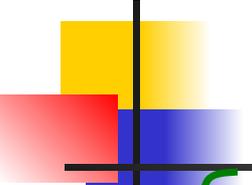
- **заботиться в безвозмездных договорах** хранения об имуществе

поклажедателя так же, как в отношении своего имущества (п.3 ст. 891);

**не использовать вещь**, полученную на хранение, без согласия поклажедателя (ст. 892);

Диспозитивно - **выполнять обязательство** по хранению **лично** (ст.895) – аналогия с передоверием, поручением ;

## Обязанности хранителя - 3



**возвратить немедленно** вещь **после** требования **поклажедателя** о возврате, если договором не предусмотрено обезличение вещи (ст. 904);

- вернуть вещь **в том состоянии, в котором она была принята** на хранение с учетом изменения ее вследствие естественных свойств (п.2 ст. 900);
  - одновременно с возвратом вещи **передать** полученные **плоды и доходы** (п.2 ст. 900)

## Обязанности хранителя - 4

- **выдать** **поклажедателю**

соответствующие **документ или знак**, свидетельствующие о принятии вещи на хранение (п.2 ст.887);

**передать** **поклажедателю**

**денежную сумму, вырученную им**

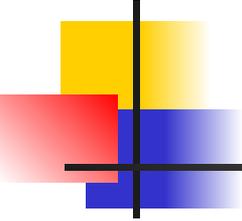
**от продажи объекта** хранения,

вычтя из нее сумму причитающихся

ему средств за хранение и продажу

объекта (п.2 ст.899).

# Права хранителя - 1



- **получать плату за хранение** в

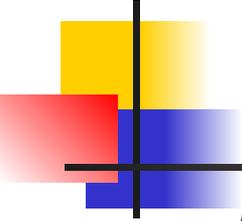
возмездных договорах хранения - 896;

- **получать возмещение за просрочку**

**поклажедателем** срока хранения - 896;

**продать** в экстренных случаях **самостоятельно или на аукционе** (по сложившимся ценам) хранимую вещь без согласия поклажедателя **в случае** изменившихся условий хранения и невозможности получить такое согласие от поклажедателя – п.2 ст.893;

## Права хранителя - 2

- 
- **прекратить договор досрочно** (отказаться) если поклажедатель допустил просрочку уплаты за хранение вещи более чем за половину периода хранения, когда периодичность оплаты была предусмотрена договором (диспозитивно, п.2 ст. 896);
  - **потребовать от поклажедателя забрать** хранимую вещь **до востребования** после истечения обычного срока хранения, предоставив разумный срок (п.3 ст. 889)

## Права хранителя - 3

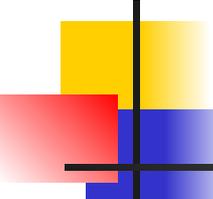
- производить **чрезвычайные расходы**, связанные с хранением, и **требовать от**  
**поклажедателя их оплаты (898)... п.2**  
**ст 898: Молчание означает согласие**

**не принимать по консенсуальному договору**  
вещи с опасными свойствами (ст. 894) и др.

**Условия исполнения договора могут быть изменены хранителем** с уведомления поклажедателя либо самостоятельно (ст. 893 ГК).

**Хранитель диспозитивно не вправе** пользоваться вещью, полученной на хранение (892), **не вправе** без согласия поклажедателя передавать ее на хранение третьему лицу (895).

# Обязанности поклажедателя - 1

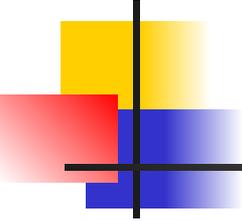


**предупредить хранителя** о свойствах вещи и особенностях ее хранения (ст. 894);

**немедленно забрать** переданную на хранение вещь **по истечении** обусловленного **срока хранения** или **срока, предоставленного хранителем** для обратного получения вещи (ст. 889),

**выплатить вознаграждение, если оно предусмотрено** законом или договором;  
**возместить расходы** по хранению.

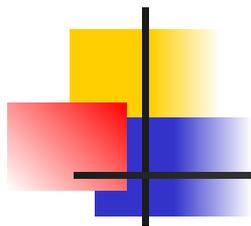
# Права поклажедателя - 1



**забрать** у хранителя объект хранения **досрочно** даже в срочном договоре (904);

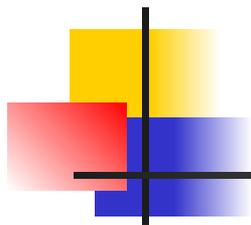
Договор прекращается по первому требованию поклажедателя возвратить ему вещь (ст. 904 ГК).

**отказаться от вещи, существенно изменившейся** в процессе хранения (п.3 ст. 902).



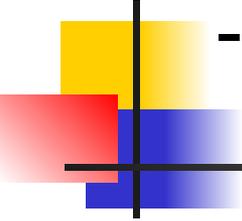
---

**Завершающий слайд вопроса 3**



# **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ ХРАНЕНИЯ**

# Поклажедатель несет ответственность за:

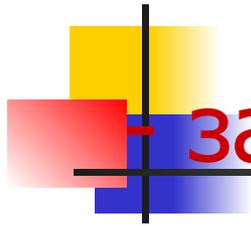
- 
- убытки, причиненные хранителю **опасными свойствами вещи** в случае, если он не предупредил хранителя о них (ст. 894, 903);
    - убытки, причиненные **в связи с непредоставлением вещи хранителю** на хранение по консенсуальному договору (кроме случаев «своевременного» отказа) (п. 1 ст. 888)
  - **несвоевременную уплату вознаграждения** и за **несвоевременное возмещение расходов** за хранение (п. 1 ст. 896–898 ГК), в том числе, в виде неустойки, предусмотренных договором, либо уплатой процентов за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст. 395.

# Ответственность хранителя - 1

- **за отказ принять вещь на хранение** в случае, если договор является консенсуальным (убытки возмещаются в полном объеме);
- **за утрату, недостачу, повреждение вещи**, принятой на хранение (при этом непрофессиональный хранитель отвечает лишь при наличии своей вины, а профессиональный – независимо от вины, как предприниматель – п. 3 ст. 401, пп. 1, 3 ст. 902)

В случае убытков **после истечения обусловленного срока хранения**, ответственность лишь при наличии **умысла или грубой неосторожности** хранителя (п. 2 ст. 901)

## Ответственность хранителя - 2



- за досрочное прекращение хранения по вине хранителя – возврат уплаченных сумм (п. 3 ст. 896 ГК);

- за незаконное пользование вещью без согласия поклажедателя - убытки (ст. 892 ГК);

**За действия третьего лица**, которому поручено хранение, хранитель отвечает **как за собственные** (п. 3 ст. 895)

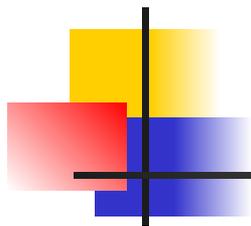
## Ответственность хранителя - 3

### Пределы ответственности хранителя

за вред, причиненный утратой или повреждением вещи:

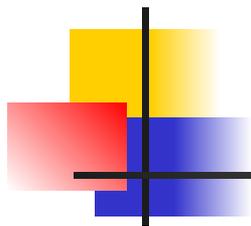
**по возмездному договору** возмещаются **реальный ущерб и упущенная** выгода либо сумма оценки вещи, определенная при приемке ее на хранение (п. 1 ст. 902 ГК);

**по безвозмездному договору** возмещается **стоимость утраченных или недостающих вещей** или сумма, на которую понизилась стоимость поврежденных вещей (п. 2 ст. 902, 1082)



---

**Завершающий слайд вопроса 4**



## **5. Специальные вопросы**

# Договор складского хранения – 1 - § 2 гл. 47

Сделка по которой **товарный склад (хранитель)** обязуется за вознаграждение хранить товары, переданные ему товаровладельцем (поклажедателем) и возвратить эти товары в сохранности.

Реальный, Взаимный, Возмездный.

Особенности: **Субъекты только предприниматели.**

**Товарный склад** – это организация осуществляющая в качестве предпринимательской деятельности хранение товаров и оказывающее связанные с хранением услуги.

**Товарный склад общего пользования – ст.426**

# Договор складского хранения – 2 - § 2 гл. 47

**Предмет договора складского хранения** — услуги по хранению вещей.

**Объект данных услуг** — хранимые вещи, которые могут быть товаром, то есть она предназначены для продажи, другого введения в оборот могут быть как определенными индивидуально, так и родовыми

## **Условие хранения с обезличиванием**

(смешение с однородным товаром) можно указать в договоре. Когда такого условия нет, то хранить вещи необходимо отдельно от похожих вещей других владельцев.

# Договор складского хранения – 3 - § 2 гл. 47

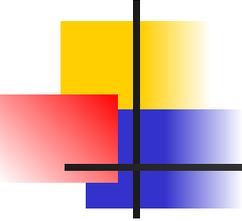
## специфика оформления договора.

1. **Письменная форма**
2. **Принятие товара на склад** опосредуется и складскими документами (пункт 2 статьи 907, ст. 912 ГК РФ):
  - складская квитанцию;
  - простое складское свидетельство;
  - двойное складское свидетельство.

**Складская квитанция** — документ, подтверждающий факт принятия на склад товара, дает право получать вещи. Передача прав на вещи – в порядке уступки.

**Складские свидетельства** одновременно являются и товарораспорядительными документами, и ценными бумагами (на предъявителя или ордерные).

# Договор складского хранения – 4 - § 2 гл. 47



## 1. Особенности обязанностей и прав

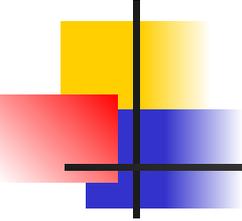
сторон договора складского хранения:

- товарному складу можно предоставить **право распоряжения товарами**, сданными на хранение (статья 918 ГК);
- товарные **склады могут самостоятельно изменять условия** хранения (статья 910 ГК РФ);
- стороны имеют **обязанности и права, которые связаны с проверкой товаров** (ст. 909).

## 2. **Иные особенности договора (ст.910)**

- Самостоятельное изменение складом условий хранения
- Самостоятельное составление акта о повреждении товара

# Договор хранения в ломбарде - 1



По договору хранения вещей в ломбарде, физическое лицо (**гражданин**) — поклажедатель сдает на хранение ломбарду принадлежащую ему вещь, а ломбард обязуется осуществить хранение принятой вещи на возмездной основе.

В комплексе услуг, который оказывается ломбардом, ***хранение является добавочным обязательством.***

Регламентируется:

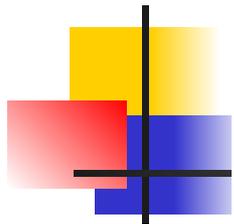
Ст. 919, 920 ГК РФ,

субсидиарно положения § 1 главы 47 ГК РФ.

ФЗ от 19.07.07 N 196-ФЗ "О ломбардах"

Договор является возмездным, взаимным, публичным, реальным.

# Договор хранения в ломбарде - 2



Особенности:

- Исключительная правоспособность ломбарда
- Заключение договора удостоверяется выдачей поклажедателю именной сохранный квитанции
- Вещь, сдаваемая на хранение, подлежит оценке по соглашению сторон в соответствии с ценами на вещи такого рода и качества;
- Ломбард обязан страховать вещи за свой счет

**Если вещь не востребована** в обусловленный срок, ломбард обязан хранить ее в течение двух месяцев с взиманием за это платы, предусмотренной договором хранения, после чего невостребованная вещь может быть продана ломбардом в порядке, аналогичном реализации предмета залога

# Договор хранения ценностей в банке – ст. 921

**1.** Банк может принимать на хранение ценные бумаги, драгоценные металлы и камни, иные драгоценные вещи и другие **ценности**, в том числе **документы**.

**2.** Заключение договора хранения ценностей в банке удостоверяется выдачей банком поклажедателю **именного сохранного документа**, предъявление которого является основанием для выдачи хранимых ценностей поклажедателю.

# Договор хранения ценностей в индивидуальном банковском сейфе – ст.922

Договором может быть предусмотрено хранение ценностей **с использованием** поклажедателем (клиентом) или **с предоставлением** ему охраняемого банком индивидуального банковского сейфа (ячейки сейфа, изолированного помещения в банке).

**Использование сейфа** – банк контролирует содержимое

**Предоставление сейфа** – банк не контролирует содержимое, но контролирует доступ к сейфу

# Хранение в камерах хранения транспортных организаций – ст. 923

- Находящиеся в ведении **транспортных организаций общего пользования** камеры хранения обязаны принимать на хранение вещи пассажиров и других граждан **независимо от наличия у них проездных документов**.

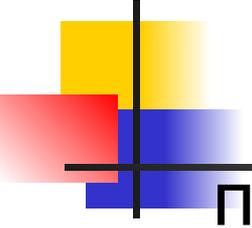
Принятие вещи подтверждается выдачей квитанции или номерного жетона (кроме автоматических камер).

В случае утраты квитанции или жетона вещь выдается по представлении поклажедателем доказательств принадлежности ему этой вещи.

Хранение – оговоренный или нормативный срок + 30 дней, затем реализация

Убытки поклажедателя вследствие утраты и т.п. вещей в пределах суммы их оценки поклажедателем при сдаче на хранение подлежат возмещению хранителем в течение 24 часов после предъявления требования о их возмещении.

# Статья 924. Хранение в гардеробах организаций



- 1. Хранение в гардеробах организаций предполагается диспозитивно безвозмездным.

2. Хранитель независимо от того, осуществляется хранение возмездно или безвозмездно, обязан принять для обеспечения сохранности вещи все меры как при возмездном хранении (п.1,2 ст. 891)

Правила о хранении в гардеробе применяются также к хранению верхней одежды, головных уборов и иных подобных вещей, **оставляемых без сдачи их на хранение** гражданами в местах, отведенных для этих целей в организациях и средствах транспорта.

# Статья 925. Хранение в гостинице - 1

1. **Гостиница** отвечает как хранитель и **без** **особого о том соглашения** с проживающим в ней лицом (**постояльцем**) за утрату, недостачу или повреждение его **вещей, внесенных в гостиницу**, за исключением денег и драгоценных вещей.

Внесенной в гостиницу считается вещь, **вверенная** работникам гостиницы, либо **помещенная** в гостиничном номере или **ином предназначенном для этого месте**.

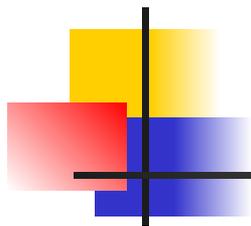
**4.** Сделанное гостиницей объявление о том, что она не принимает на себя ответственности за несохранность вещей, не освобождает ее от ответственности.

**5. Правила применяются** к хранению вещей граждан в **мотелях, домах отдыха, пансионатах, санаториях, банях** и др. подобных организациях.

# Статья 925. Хранение в гостинице - 2

**2.** Гостиница отвечает за утрату денег и драгоценных вещей постояльца при условии, если они были **приняты гостиницей на хранение** либо были **помещены постояльцем в предоставленный ему гостиницей индивидуальный сейф** независимо от того, находится этот сейф в его номере или в ином помещении гостиницы. Гостиница освобождается от ответственности за несохранность содержимого такого сейфа, если докажет, что по условиям хранения доступ кого-либо к сейфу без ведома постояльца был невозможен либо стал возможным вследствие непреодолимой силы (как в банке, ст. 922).

**3.** **Постоялец, обнаруживший** утрату, недостачу или повреждение своих вещей, обязан **без промедления заявить** об этом администрации гостиницы, **иначе гостиница освобождается** от ответственности.



**Завершающий слайд вопроса**

