



Классификация гражданско – правовых договоров

Понятие гражданско-правового договора

Как сделки

- договор – гражданско-правовой документ
- договор – юридический факт – основание возникновения гражданского правоотношения, в том числе обязательственного

Как гражданского правоотношения

В данном случае договор есть разновидность обязательства

Соотношение гражданско- правового договора и обязательства

1. Если договор рассматривается как сделка, он есть основание возникновения обязательства
2. Если договор рассматривается как гражданское правоотношение он суть разновидность обязательства

К договорам применяются правила о двух- и многосторонних сделках, а к обязательствам, возникающим из договора, - общие положения об обязательствах

п.п. 2, 3 ст. 420 ГК РФ

Легальное определение гражданско-правового договора

В соответствии с п. 1 ст. 420 ГК РФ
договором признается соглашение двух
или нескольких лиц об установлении,
изменении или прекращении гражданских
прав и обязанностей.

Содержание гражданско - правового договора

Сделки как гражданско-правового документа	Как гражданского правоотношения
Условия	Права и обязанности сторон

Условия договора

- * 1. Существенные
- * Иные
 - 2. Обычные
 - 3. Случайные
- * 4. Примерные

Существенные

- * Во-первых, предмет
- * Во-вторых, условия, указанные в законе в качестве таковых в отношении конкретного вида договорного обязательства
- * В-третьих, условия, в отношении которых должно быть достигнуто соглашение по заявлению одной из сторон

Роль существенных условий

При отсутствии соглашения хотя бы по одному из них договор является незаключенным

обычные

- * Входят в содержание договорного обязательства, поэтому при их несогласовании применяются диспозитивные нормы Гражданского кодекса.

случайные

- * Включаются в текст договора по инициативе сторон (но включение в текст договора не является обязательным)

примерные

- * Разрабатываются для договоров соответствующего вида и публикуются в печати
- * Применяются к отношениям сторон, когда в договоре содержится соответствующая ссылка
- * Если отсылки в договоре нет, примерные условия применяются к отношениям сторон в качестве обычаев делового оборота

Принцип свободы договора

Отсутствие понуждения к вступлению в договорные отношения	Свобода определения характера заключаемого договора	Свобода определения условий (содержания) договора
-----------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------

Ограничение принципа свободы договора

- * В строго определенных случаях допускается понуждение к заключению договора
- * Содержание договора должно соответствовать императивным предписаниям закона и иным нормативно-правовым актам

Ограничение свободы договоров преследует одну из трех целей

Защита слабой
стороны
договорного
отношения

Защита
интересов
кредиторов

Защита
интересов
государства

Классификация договоров

По моменту заключения		По возможности встречного предоставления		По связанности с основанием	
консенсуальные	реальные	возмездные	безвозмездные	каузальные	абстрактные

Публичный договор

понятие	Договор, подлежащий заключению с каждым пожелавшим
Стороны	<ul style="list-style-type: none">• Профессиональный предприниматель• Любой субъект, обратившийся за заключением договора
особенности	Ограничение принципов свободы договора и юридического равенства субъектов частного права
Порядок применения норм о публичном порядке	<ol style="list-style-type: none">1. Предприниматель обязан заключать договор с любым обратившимся лицом, а в случае неправомерного отказа может быть в судебном порядке принужден к заключению договора2. Цена и другие условия договоров должны быть одинаковыми для всех3. В некоторых случаях содержание договора определяется независимо от воли сторон

Договор присоединения

понятие	Договор, условия которого определены только одной стороной в формуляре так, что вторая сторона не может повлиять на их формирование		
сущность	Способ заключения договора, упрощающий процедуру оформления договора		
особенности	Дополнительные права присоединившейся стороны – основания изменения или расторжения договора, содержание которого законно		
	лишение прав, предоставляемых по аналогичным договорам	Исключение либо ограничение формуляром ответственности стороны по договору	Наличие в договоре явно обременительных для присоединившейся стороны – потребителя условий

Стадии заключения гражданско-правового договора

1. Преддоговорные контакты (переговоры)
2. Направление оферты
3. Получение акцепта

Требования к оферте

определенность	Из оферты адресат должен быть способен сделать правильный вывод о воле оферента
направленность	Оферта должна выражать намерение лица, которое выступает с предложением, считать себя заключившим договор на условиях, указанных в оферте, с адресатом, в случае, если тот примет предложение
содержание	Оферта должна включать существенные условия договора
адресность	Из оферты должно быть ясно, к кому именно она обращена.

Требования к акцепту

Полнота

Должен выражать одобрение
всему, что указано в оферте

Безогово-
рочность

Не должен содержать
дополнительных условий

Форма акцепта

Письменный ответ

Молчание –

в случаях, предусмотренных законом, иным нормативно-правовым актом или обычаем делового оборота

Конклюдентные действия, если

1. Акцептант совершает действия по выполнению указанных в оферте условий договора
2. Оферта удовлетворяет определенным требованиям, например содержит срок для акцепта
3. В оферте, законе, ином правовом акте отсутствует специальное указание о том, что исполнение обязанности не является акцептом
4. Оферта должна быть письменной

Момент заключения договора

Получение акцепта
оферентом

(суть общее правило)

* ИСКЛЮЧЕНИЯ

1. Для реального договора – дополнительно необходима передача имущества
2. Если договор требует государственной регистрации, с момента такой регистрации
3. При совершении акцепта в форме конклюдентных действий – с момента, когда оферент узнал о совершении акцептантом соответствующих действий

Обязательное заключение договора

<p>Возможно только в силу прямого указания закона или по соглашению сторон</p>	<ul style="list-style-type: none">• заключение публичного договора• заключение основного договора при наличии предварительного• заключение договора с лицом, выигравшим торги• заключение договора банковского счета с клиентом• иные
<p>Последствия уклонения от заключения договора</p>	<ol style="list-style-type: none">1. Решение суда о понуждении к заключению договора обязанной стороной2. Обязанность возместить убытки, вызванные уклонением от заключения договора