

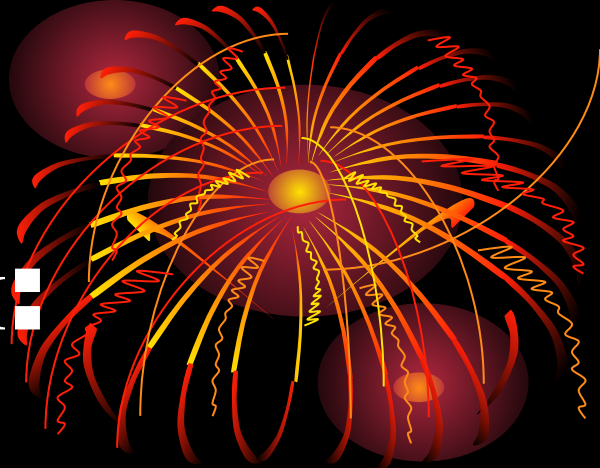


Виды оценки

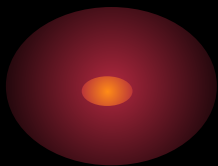
согласно

Закона «Об оценочной деятельности в
РК»

Основополагающими документами являются:



- Конституция
- Международные ратифицированные документы
- Закон об оценочной деятельности
- НПА



- Глава **1.** Общие положения
- Глава **2.** Основания и условия осуществления оценочной деятельности
- Глава **3.** Права и обязанности оценщика

- Глава **4.** Права и обязанности заказчика
- Глава **5.** Государственное регулирование оценочной деятельности
- Глава **6.** Заключительные положения



- Виды оценки
- **1)** Видами оценки являются обязательная и инициативная.
- **2)** Обязательная оценка в соответствии с законодательными актами РК проводится:
 - Для налогообложения объектов недвижимости физических лиц;
 - Для приватизации;
 - Для ипотечного кредитования;
 - Для определения стоимости имущества, поступившего в государственную собственность;



- Для выкупа и изъятия имущества у собственника для государственных нужд;
- В иных случаях.
- Инициативная оценка проводится на основании волеизъявления заказчика по проведению оценщиком оценки любого принадлежащего заказчику объекта оценки в соответствии с настоящим Законом и другими НПА РК.

