

Собственность в экономической системе

- 1. Социально-экономическая сущность отношений собственности.**
- 2. Субъекты и объекты собственности.**
- 3. Формы и виды собственности.**
- 4. Разгосударствление и приватизация собственности.**
- 5. Разгосударствление и приватизация собственности в РФ**

Собственность -

- отношения между людьми по присвоению благ в конкретной социальной форме. Такой подход к пониманию собственности означает, что именно собственность — определяющий, базисный элемент экономической системы и всего общества, поскольку от собственности зависит разное экономическое и социальное положение определенных субъектов, групп и слоев общества.

Сущностной основой отношений собственности служат **отношения присвоения**, которые представляют собой межсубъектные отношения по поводу способов и форм включения материальных благ в качестве своих (присвоенных) в жизнедеятельность отдельных субъектов хозяйствования или общества и целом.

Противоположностью присвоения является **отчуждение**, т.е. лишение возможности присвоения.

**Полнота собственности
(в зависимости от
полноты присвоения)**

пользование

владение

распоряжение

- **Правомочие пользования** — это юридически обеспеченная возможность извлечения из имущества его полезных свойств в процессе личного или хозяйственного потребления имущества.

- **Правомочие владения** — это юридически обеспеченная возможность хозяйственного господства над вещью.

- **Правомочие распоряжения**
— это юридически
обеспеченная возможность
определять судьбу имущества.

- **Полная собственность** – это полное присвоение, выражающееся не только в пользовании и владении, но и в распоряжении данным объектом.

- **Правовой (поведенческий) подход** к собственности: объектом собственности являются не определенные блага или ресурсы, а "пучок прав" на них. К таким правам там относят: 1) право владения; 2) право пользования; 3) право управления; 4) право на доход; 5) право на бессрочность владения; 6) ответственность владения (возможность изъятия в счет взыскания долгов); 7) право отчуждения.

Субъекты собственности – это конкретные люди (группы), которые вступают между собой в отношения собственности

отдельный
индивид

коллектив
людей

общество в
целом

Объект собственности – это элементы условий производства и результатов деятельности людей, которые присвоены данным субъектом

вещественные

средства
производства

предметы
потребления

невещественные

- научные знания;
- информация;
- способности людей
(их рабочая сила)

При законодательном закреплении тех или иных отношений собственности объекты собственности используют обычно следующую классификацию:

- недвижимое имущество (здания, дороги, земля и т.д.);
- движимое имущество (оборудование, инструмент, автомобиль, мебель и т.д.);
- объекты интеллектуальной собственности (научные труды, изобретения, рукописи и т.д.).

Статья 13 Конституции Республики Беларусь и п.1 ст.213 Гражданского кодекса предусматривают, что «собственность может быть государственной и частной», каждая из которых имеет несколько форм реализации, отличающихся способами формирования и распоряжения капиталом, распределением рисков и ответственности, правом на присвоение доходов, отчуждением.



Государственная **собственность**
функционирует **как**
исключительное право
государства на те или иные
объекты. Её особенность является
неделимость.

Республиканская собственность
используется в интересах всего
населения Республики Беларусь.

Собственность
административно-
территориальных единиц
(коммунальная собственность)
используется в интересах народа
соответствующей административно-
территориальной единицы.

Частная собственность

```
graph LR; A[Частная собственность] --- B[Частная собственность физических лиц]; A --- C[Частная собственность негосударственных юридических лиц];
```

Частная собственность
физических лиц

Частная собственность
негосударственных
юридических лиц

Индивидуальная собственность – это такой тип собственности, когда право собственника на имущество принадлежит одному лицу (физическому или юридическому).

Частная собственность на потребительские блага, которые не могут выступать в качестве факторов производства и используются домашними хозяйствами, называют **личной собственностью** граждан.

Общая (коллективная) собственность означает, что имущество, находящееся в собственности двух или нескольких лиц, принадлежит им на праве общей собственности.

Общая совместная собственность означает, что имущество двух или более лиц находится в общей собственности без определения доли каждого.

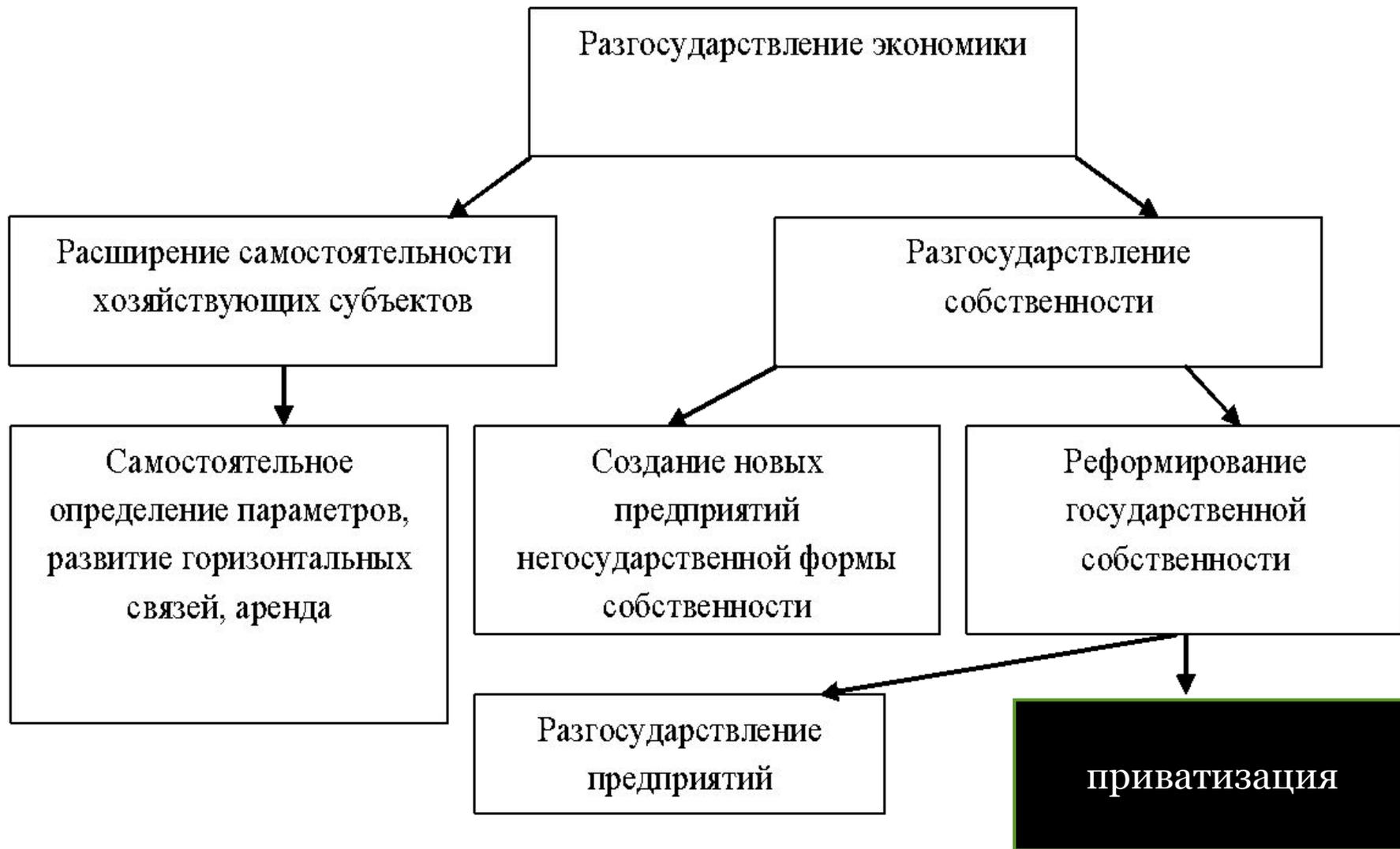
Общая долевая форма
собственности может быть
представлена:

- партнёрствами (товариществами);
- кооперативами;
- ОАО и ЗАО.

Не существует абсолютного разделения чистых форм собственности, неизбежно возникновение **смешанных форм**, образующихся в основном следующим образом:

1. на основе взаимодействия частной и государственной форм собственности;

2. как собственность, основанная при участии национального и иностранного капитала.



Приватизация - процесс приобретения физическими и юридическими лицами права собственности на объекты, принадлежащие государству.

Приватизация – процесс, противоположный **национализации**, которая проводится с целью превращения частной собственности в государственную.

Существует два основных
подхода к проведению
приватизации:

- бесплатная передача
государственного имущества;
- продажа государственного
имущества.

Объектами приватизации являются хозяйствующие субъекты и имущество, находящееся в государственной собственности.

К **субъектам приватизации** относятся:

- граждане РБ;
- юридические лица с негосударственной формой собственности;
- иностранные граждане и юридические лица;
- лица без гражданства;
- трудовой коллектив приватизируемого предприятия, образовавшего юридическое лицо.

Задачи приватизации:

- создание условий и предпосылок для перехода к рыночной экономике;
- - пополнение доходов бюджета и сокращение бюджетных расходов на поддержание нерентабельных предприятий;
- - повышение ответственности субъектов хозяйствования за неудачный выбор инвестиционных решений;
- - формирование правовой основы становления и развития рыночной экономики;
- - повышение конкурентоспособности предприятий; - улучшение условий труда работников, увеличение уровня заработной платы;
- - возвращение национализированной собственности ее прежним владельцам.

Процесс приватизации базируется на следующих **принципах**:

- в основе приватизации должен лежать комплексный подход, учитывающий экономические, социальные, политические факторы;

- сочетание возмездного и безвозмездного способов приватизации;

- дифференциация методов, форм и процедур приватизации;

- предоставление определенных социальных гарантий членам трудовых коллективов приватизируемых предприятий;

- контроль над осуществлением приватизации со стороны государства;

- обеспечение широкой гласности процесса приватизации;

- постепенность и поэтапность приватизации.

**Основные
способы
приватизации**

**Продажа по
конкурсу**

**Продажа на
аукционе**

**Выкуп
арендованного
имущества
арендным
предприятием и
последующее его
акционирование**

**Продажа акций,
принадлежащих
государству,
после
акционирования**

**Безвозмездная
передача части
государственно
й
собственности**

**английский
аукцион**

**голландский
аукцион**

Продажа по конкурсу – это такой способ приватизации, при котором покупатель приватизируемого объекта определяется на основе конкурсного отбора. Им становится победитель конкурса, предложение которого отвечает условиям конкурса и наилучшим образом соответствует критерию, установленному продавцом государственного имущества.

Продажа на аукционе – это такой способ приватизации, при котором объекты государственной собственности продаются на открытых торгах. От покупателя при этом не требуется выполнение каких-либо условий по отношению к объекту собственности.

Осуществление мер по разгосударствлению экономики привело к следующим **принципиальным изменениям в отношениях собственности:**

- установлено многообразие форм собственности;
- преодолена монополия государственной формы собственности;
- произошло становление новых форм хозяйственной деятельности;
- широкое распространение получили смешанные формы собственности, где ведущее место заняла акционерная собственность;
- сформирована инфраструктура рынков, обслуживающих разнообразные формы собственности.

В преобразовании собственности в Республике Беларусь выделяют 4 этапа.

- 1. 1991-1992 гг. «Стихийная» приватизация. Основные черты:
 - отсутствие разработанной законодательной базы;
 - отсутствие контроля за легализацией доходов;
 - монополизация информации о продаже рентабельных объектов.

Результаты:

- занижение стоимости производственных фондов;
- преобладание кредитных средств как источника выкупа;
- неразработанная методика определения рыночной стоимости объекта;
- слабый учёт рентабельности производства;
- льготный режим приобретения для трудовых коллективов, используемый директорским корпусом для злоупотреблений.

II. 1993-1995.

1. В действие вступили основополагающие законодательные акты: «О разгосударствлении и приватизации государственной собственности в РБ», «Об именных приватизационных чеках», Государственная программа приватизации.
2. Основные методы приватизации: преобразование государственных предприятий в ОАО; выкуп арендованного имущества; продажа на аукционе и по конкурсу малых предприятий коммунальной собственности и объектов незавершенного строительства.
3. Широкое применение бесплатной приватизации на основе чеков «Имущество» и «Жильё» и продажи предприятий по льготным ценам трудовым коллективам.

III. 1995-2005.

1. Дальнейшее совершенствование механизмов трансформации собственности, основой которого стали Декрет Президента РБ «О разгосударствлении и приватизации государственной собственности в РБ» (1998) и Концепция управления государственным имуществом на 2001-2005гг.
2. Основные принципы политики приватизации и трансформации собственности:
 - рост эффективности производства через постепенное и сбалансированное осуществление реформ;
 - учёт социальных факторов и последствий преобразований.
3. Преобладание денежных форм приватизации.

IV. Современный этап.

«Точечное реформирование» объектов государственной собственности на основе индивидуального подхода, базирующегося на изучении инновационного потенциала предприятий, возможности внедрения новых технологий, экономической эффективности. Собственность передаётся, как правило, покупателю, выбранному на конкурентной основе и на условиях, согласованных в ходе переговоров. В зависимости от условий приватизации Правительство может оставить за собой осуществление общего руководства и контроля, сохранение доли в уставном капитале, участие в Совете директоров, обладание «золотой акцией» и т. д.



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!