



# ВНЕШЭКОНОМБАНК

ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ  
«БАНК РАЗВИТИЯ И ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКОЙ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ВНЕШЭКОНОМБАНК)»



**Роль Внешэкономбанка в вопросах  
реализации инфраструктурных проектов на  
условиях ГЧП в России**



## МОДЕЛИ ГЧП, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ИЛИ РАЗВИВАЕМЫЕ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

### ● Формы контракта

- Инвестиционное соглашение (контракт) о реализации проекта
- Договор аренды муниципального имущества с внесением неотделимых улучшений (модернизация/реконструкция)
- Соглашение о ГЧП (BOT/BOLT)
- Концессионное соглашение (ВТО)
- Контракт на предоставление услуг

### ● Правовая основа

- Контракты
  - ✓ ФЗ-115 «О концессионных соглашениях»
  - ✓ Гражданский кодекс
- Процедуры
  - ✓ Земельный кодекс
  - ✓ Градостроительный кодекс
  - ✓ ФЗ-94 «О закупках товаров и услуг для государственных и муниципальных нужд»
  - ✓ ФЗ-135 «О защите конкуренции»
  - ✓ Приказ ФАС № 67 об утверждении Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды
  - ✓ Региональные законы о ГЧП
  - ✓ Инвестиционный фонд РФ
- Обеспечение обязательств публичного партнера
  - ✓ Бюджетный кодекс
  - ✓ ФЗ-210 «Об основах регулирования

## КЛЮЧЕВЫЕ СФЕРЫ ПРИМЕНЕНИЯ ГЧП

### Транспорт

- автодороги, мосты, развязки
- скоростные трамваи
- ж/д инфраструктура
- аэропорты
- порты



### Экология

- инфраструктура управления отходами



### Вода

- инфраструктура водоснабжения и канализации
- ливневая канализация



### Энергоэффективность

- системы коммунального теплоснабжения
- муниципальный фонд недвижимости
- системы уличного освещения



### Подготовка территорий

- обеспечение инфраструктурой площадок под комплексную застройку
- обеспечение инфраструктурой площадок под технопарки



### Социальное развитие

- инфраструктура здравоохранения
- инфраструктура образования
- инфраструктура спорта и туризма
- инфраструктура культуры



### Безопасность и правопорядок

- объекты Минобороны
- объекты МВД
- объекты МинЮст
- объекты МЧС



### Информатизация и госуправление

- многофункциональные административные центры
- инфраструктура электронного правительства
- инфраструктура широкополосного доступа в Интернет





## ОСНОВНЫЕ СХЕМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ НА УСЛОВИЯХ ГЧП

	КОНЦЕССИЯ (ВТО)	BOLT
Применяемое законодательство	1. ФЗ РФ от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»	1. Гражданский кодекс РФ 2. Закон субъекта РФ
Обязательства инвестора	1. Работы по проектированию Объекта 2. Финансирование Проекта 3. Строительство Объекта	
	4. Передача в собственность Заказчику 5. Эксплуатация и обслуживание Объекта в течение срока действия контракта 6. Сбор платы за пользование Объектом	4. Передача для эксплуатации Заказчику 5. Обеспечение эксплуатационной готовности в течение срока действия контракта 6. Передача Объекта в собственность Заказчику после окончания действия контракта
Источники окупаемости	Плата за пользование Объектом	Платежи Заказчика, в т.ч. за счет дополнительных доходов бюджета от развития территории и сбора платы за пользование Объектом
Возможные источники финансирования	1. Негосударственные пенсионные фонды 2. Международные финансовые организации 3. Российские финансовые организации 4. Финансовые институты (банки)	
Возможности государственной поддержки	1. Внешэкономбанк 2. Государственные гарантии 3. Инвестиционный фонд РФ	



## СОГЛАШЕНИЕ О ГЧП, ЗАКЛЮЧЕННОЕ В РАМКАХ ГК РФ И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА: ПРЕИМУЩЕСТВА

- Больше количество вариантов структурирования проекта
- Возможность участия в реализации проектов ГЧП юридических лиц, принадлежащих ОГМУ
- Возможность сохранения частным партнером права собственности на объект Соглашения о ГЧП
- Возможность предоставления гарантий со стороны государства
- Возможность предусмотреть адекватные компенсации в случае досрочного расторжения Соглашения о ГЧП
- Возможность обременить залогом объект Соглашения о ГЧП



## РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЗАКОН О ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

- В настоящее время приняты региональные законы о ГЧП в 34 субъектах РФ. К 12 из них готовятся изменения и дополнения.
- Изменения, внесенные в Закон Санкт-Петербурга от 26.12.2006 № 627-100 «Об участии Санкт-Петербурга в ГЧП», направлены на реализацию проектов «мини-ГЧП»:
  - объекты образования,
  - объекты культуры
  - подготовка территорий под застройку
- В рамках экспертного совета по ГЧП в ГД РФ подготовлена для рассмотрения новая редакция модельного закона субъекта РФ о ГЧП



## ИНСТИТУТЫ ГЧП В РОССИИ

- Институты ГЧП призваны поддерживать организацию проектов ГЧП, фактически готовить и проводить процедуры отбора частного партнера
  - ФГУ «Дороги России»
  - Комитет Санкт-Петербурга по инвестициям и стратегическим проектам и др.
- Целесообразно создание специальных органов по подготовке, реализации проектов ГЧП (региональных центров ГЧП (РЦ ГЧП) в составе ОГМУ)
- Функции РЦ ГЧП:
  - среднесрочное планирование использования ГЧП для реализации стратегий регионального или городского развития
  - отбор проектных предложений для реализации на условиях ГЧП
  - оценка эффективности проектов с т.з. потребностей регионального развития
  - подготовка конкурсов, документации
  - создание условий для финансового закрытия сделок в рамках проектов, мониторинга



# ВНЕШЭКОНОМБАНК РАЗВИВАЕТ ОБЩЕСТВЕННУЮ ИНФРАСТРУКТУРУ

- Статус «государственная корпорация», некоммерческая организация
- Председатель Наблюдательного совета Внешэкономбанка – Председатель Правительства Российской Федерации
- Деятельность регулируется специальным Федеральным Законом РФ № 82-ФЗ «О Банке развития»
- Деятельность не регулируется Центральным банком РФ

## МЕМОРАНДУМ О ФИНАНСОВОЙ ПОЛИТИКЕ ВНЕШЭКОНОМБАНКА

Действует на условиях безубыточности (срочность, платность, возвратность)



- ✓ Займы
- ✓ Гарантии
- ✓ Участие в капитале
- ✓ Инвестиционное консультирование



Целесообразность участия в Проекте – направления и отрасли

Приоритет использования инструментов ГЧП





## ФИНАНСОВОЕ СОДЕЙСТВИЕ ПРОЕКТАМ РАЗВИТИЯ (ФСР)

- 7 декабря 2010 Наблюдательный совет Внешэкономбанка решил о реализации **Программы Внешэкономбанка по финансированию содействия проектам регионального и городского развития**
- Размер финансирования:** 2 млрд. руб. ежегодно
- Сфера реализации:**
  - экология
  - энергоэффективность
  - обеспечение инфраструктурой площадок под комплексную застройку
  - системы массового транзита
  - социальная инфраструктура
  - информатизация и повышение
- Новое строительство или модернизация объекта (системы) общественной инфраструктуры в рамках одной из форм ГЧП:**

<b>КОНЦЕССИЯ</b>	<b>РЕГ ЗАКОН О ГЧП</b>	<b>ОЭЗ</b>	<b>ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОНД РФ</b>	<b>ЭНЕРГОСЕРВИСНЫЙ КОНТРАКТ</b>
------------------	----------------------------	------------	-----------------------------------	-------------------------------------

- ... имеющие федеральное, региональное или муниципальное значение, или содействующие развитию агломераций
- срок подготовки проекта не более 2 лет
- объем участия (предварительно) 30-200 млн. рублей в зависимости от капиталоемкости проекта или условий контракта на оказание услуг инвестиционного консультирования



## ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ ЦЕНТРА ГЧП ВНЕШЭКОНОМБАНКА

**Основная цель** – оказывать качественную поддержку органам государственного и муниципального управления в целях поддержки реализации отраслевых, региональных или городских стратегий развития общественной инфраструктуры на условиях ГЧП

**Поддержка реализации проектов**

- Услуги инвестиционного консультирования ОГМУ
- Финансовое содействие проектам развития (ФСПр)

**Создание условий для реализации проектов**

- Развитие институтов ГЧП в составе ОГМУ
- Развитие нормативной базы
- Обобщение и распространение передового опыта, переподготовка кадров ОГМУ
- Развитие новых моделей ГЧП
- Сбор данных о развитии рынка проектов ГЧП, привлечение квалифицированных частных партнеров



## РАЗВИТИЕ УСЛУГ ЦЕНТРА ГЧП ВНЕШЭКОНОМБАНКА

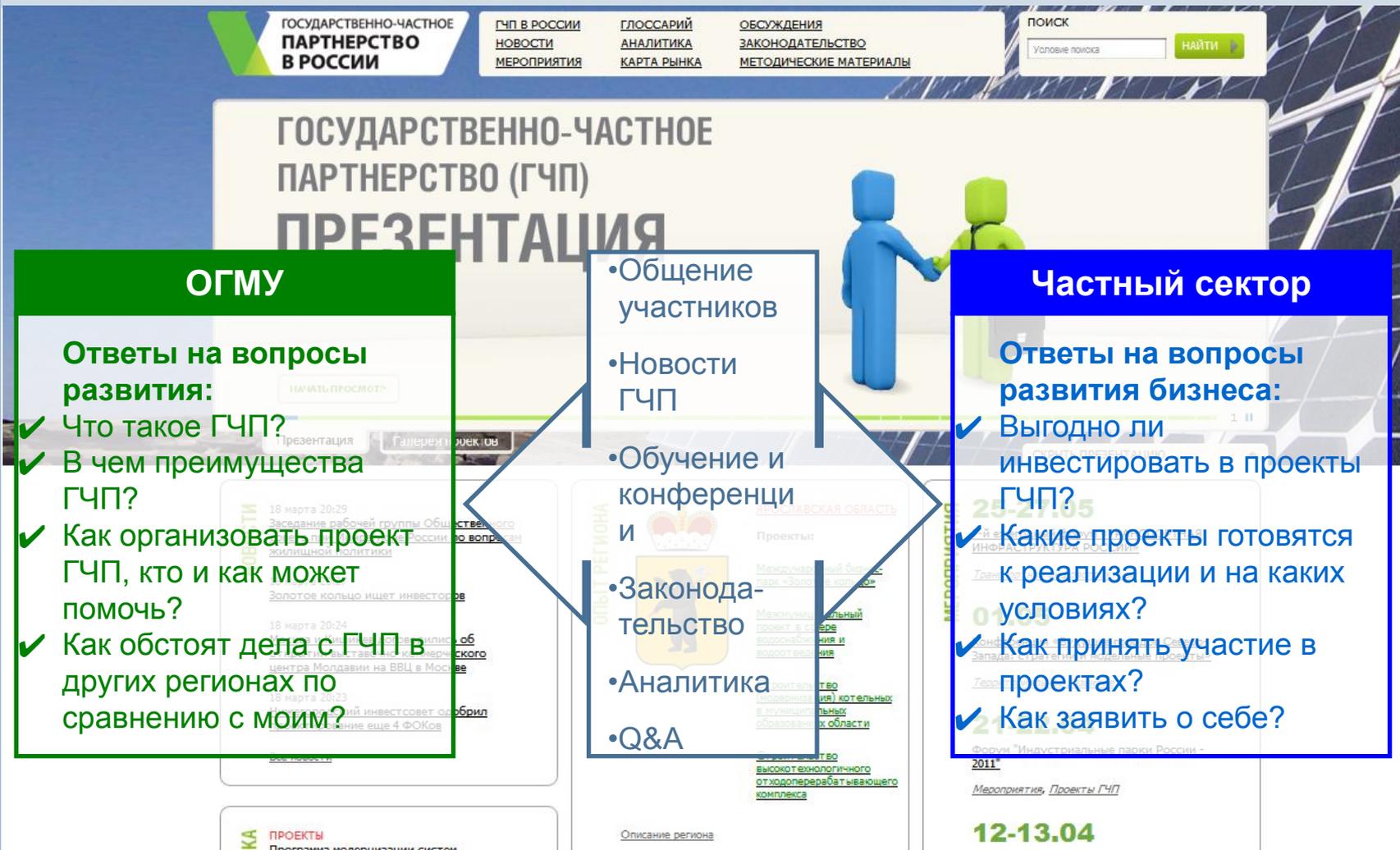
- Центр ГЧП является финансовым консультантом Правительства РФ по оценке финансовой, бюджетной и экономической эффективности проектов, претендующих на средства Инвестиционного Фонда РФ
- С 2010 Внешэкономбанк является единственным исполнителем услуг по инвестиционному консультированию для государственных нужд субъектов РФ по формированию инвестиционных проектов, осуществляемых на условиях ГЧП (распоряжение Правительства РФ №1372-р от 17.08.2010)



- В 2010 г. заключен первый государственный контракт на условиях распоряжения по проекту строительства объектов дошкольных и общеобразовательных учреждений в рамках ЦП «Новая школа Югры», Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
- В мае 2011 г. заключен государственный контракт на условиях распоряжения по проекту строительства мостового перехода через р. Волга в районе п.



# САЙТ «ГЧП В РОССИИ» WWW.PPPINRUSSIA.RU



## ОГМУ

### Ответы на вопросы развития:

- ✓ Что такое ГЧП?
- ✓ В чем преимущества ГЧП?
- ✓ Как организовать проект ГЧП, кто и как может помочь?
- ✓ Как обстоят дела с ГЧП в других регионах по сравнению с моим?

- Общение участников
- Новости ГЧП
- Обучение и конференции и
- Законодательство
- Аналитика
- Q&A

## Частный сектор

### Ответы на вопросы развития бизнеса:

- ✓ Выгодно ли инвестировать в проекты ГЧП?
- ✓ Какие проекты готовятся к реализации и на каких условиях?
- ✓ Как принять участие в проектах?
- ✓ Как заявить о себе?