

Концессии в России

Задачи ГЧП

Развитие
экономической и
социальной
инфраструктуры

Повышение
инвестиционной и
инновационной
активности

Преимущества ГЧП

**Разделение
рисков**

предоставление
дополнительных
гарантий инвесторам

возможность заработать
деньги в сфере
традиционного
доминирования
государственных
компаний

Повышение качества услуг
в условиях конкуренции, обеспечивающее
снижение (снижение) тарифов

Общество

Г
О
С
У
Д
А
Р
С
Т
В
О

снижение
бюджетных затрат
на развитие
инфраструктуры

увеличение
поступлений от
налогов и других
выплат в бюджет

привлечение
средств в
крупномасштабные
проекты

Б
И
З
Н
Е
С



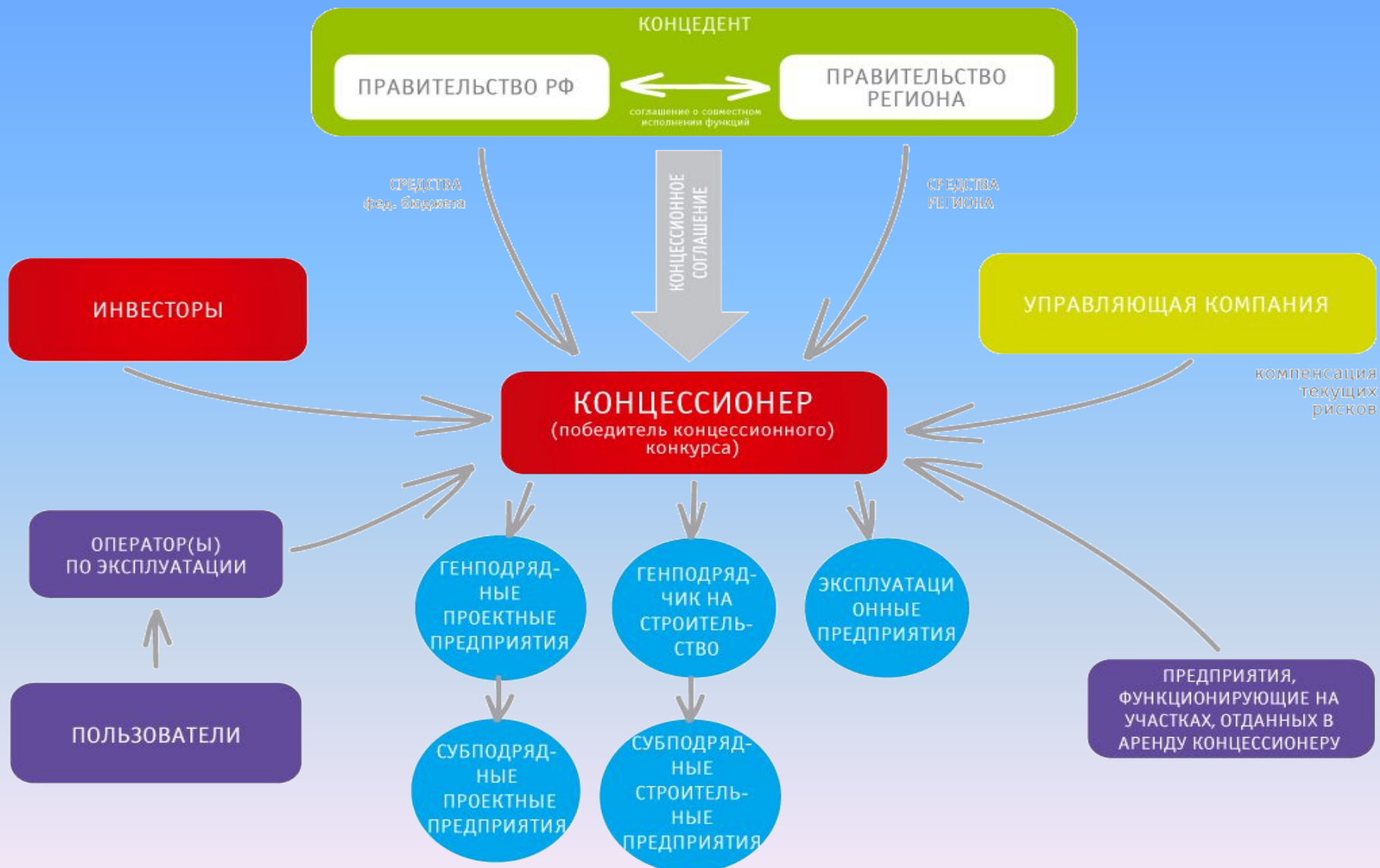
Отличие концессий от других видов правоотношений определяется целью, с которой государство вступает в эти отношения

Основная цель:

Привлечение частных инвестиций для качественного улучшения и использования государственного и муниципального имущества, а также создание нового имущества

Обязательное условие концессионного соглашения: осуществление концессионером инвестиций в строительство или реконструкцию существующего объекта с целью качественного улучшения его свойств и в соответствии с условием его целевого использования

Схема реализации проекта концессии



- ✓ Создание правовой основы регулирования концессионных отношений
- ✓ Снижение бюджетных затрат на создание, реконструкцию и эксплуатацию государственного и муниципального имущества
- ✓ Увеличение поступлений от налогов и других выплат в бюджеты всех уровней
- ✓ Предоставление дополнительных гарантий инвесторам, осуществляющим инвестиции в государственное (муниципальное) имущество
- ✓ Снижение рисков

Передача прав
владения и
пользования
объектом

Концедент

Договор концессии

Концессионер

- гидротехнические сооружения
- объекты по производству, передаче и распределению электрической и тепловой энергии
- объекты коммунального хозяйства
- метрополитен и другой транспорт общего пользования
- инфраструктура лечебно-профилактической, медицинской деятельности, отдыха и туризма
- объекты здравоохранения, образования, культуры и спорта

- автомобильные и железные дороги
- дорожные сооружения (мосты, тоннели, пропускные пункты)
- трубопроводы
- морские и речные порты
- специальные морские и речные суда (ледоколы)
- аэродромы и их инфраструктура

Законодательно установленные обязательные или существенные условия концессионных соглашений в различных странах мира

Узбекистан	Югославия	Бразилия
<p>предмет договора, состав и стоимость передаваемого имущества;</p> <p>сроки действия концессионного договора и начала работ;</p> <p>права и обязанности сторон;</p> <p>размер, порядок, сроки внесения установленных налоговых и иных платежей;</p> <p>фиксированный размер ежегодных инвестиций и сроки их вложения, а также объем выпускаемой продукции согласно разработанному бизнес-плану;</p> <p>порядок и условия поэтапного возврата имущества, юридические,</p> <p>экономические и организационные последствия при чрезвычайных и непредвиденных событиях;</p> <p>порядок разрешения споров, ответственность сторон за нарушение условий договора;</p> <p>финансовые гарантии сторон, юридические адреса и банковские реквизиты;</p> <p>условия изменения и прекращения концессионного договора.</p>	<p>стороны по договору;</p> <p>предмет концессии;</p> <p>продолжительность подготовительных действий;</p> <p>срок действия концессии;</p> <p>способ и сроки предоставления гарантии для финансирования;</p> <p>условия использования концессии;</p> <p>плата за использование концессии;</p> <p>права и обязанности при применении мер общей безопасности и защите окружающей среды;</p> <p>условия расторжения договора;</p> <p>разрешение споров.</p>	<p>цель, область действия и срок концессии;</p> <p>способ, форма и условия предоставления услуг;</p> <p>критерии, индексы, формулы и параметры, которые должны определять качество услуги;</p> <p>цена услуги, критерии и процедуры для корректировки и пересмотра тарифов;</p> <p>права потребителей (пользователей), обязательства по обеспечению и пользованию услугами;</p> <p>способ контроля подлежащей передаче собственности, договорные и административные штрафы, субъектом по которым выступает концессионер, и способ их наложения;</p> <p>случаи прекращения концессии;</p> <p>критерии для расчета, а также форма оплаты возмещения концессионеру убытка (понесенных потерь), независимо от случая их образования;</p> <p>условия продления срока соглашения;</p>

Схема движения финансовых ресурсов при банковском кредитовании

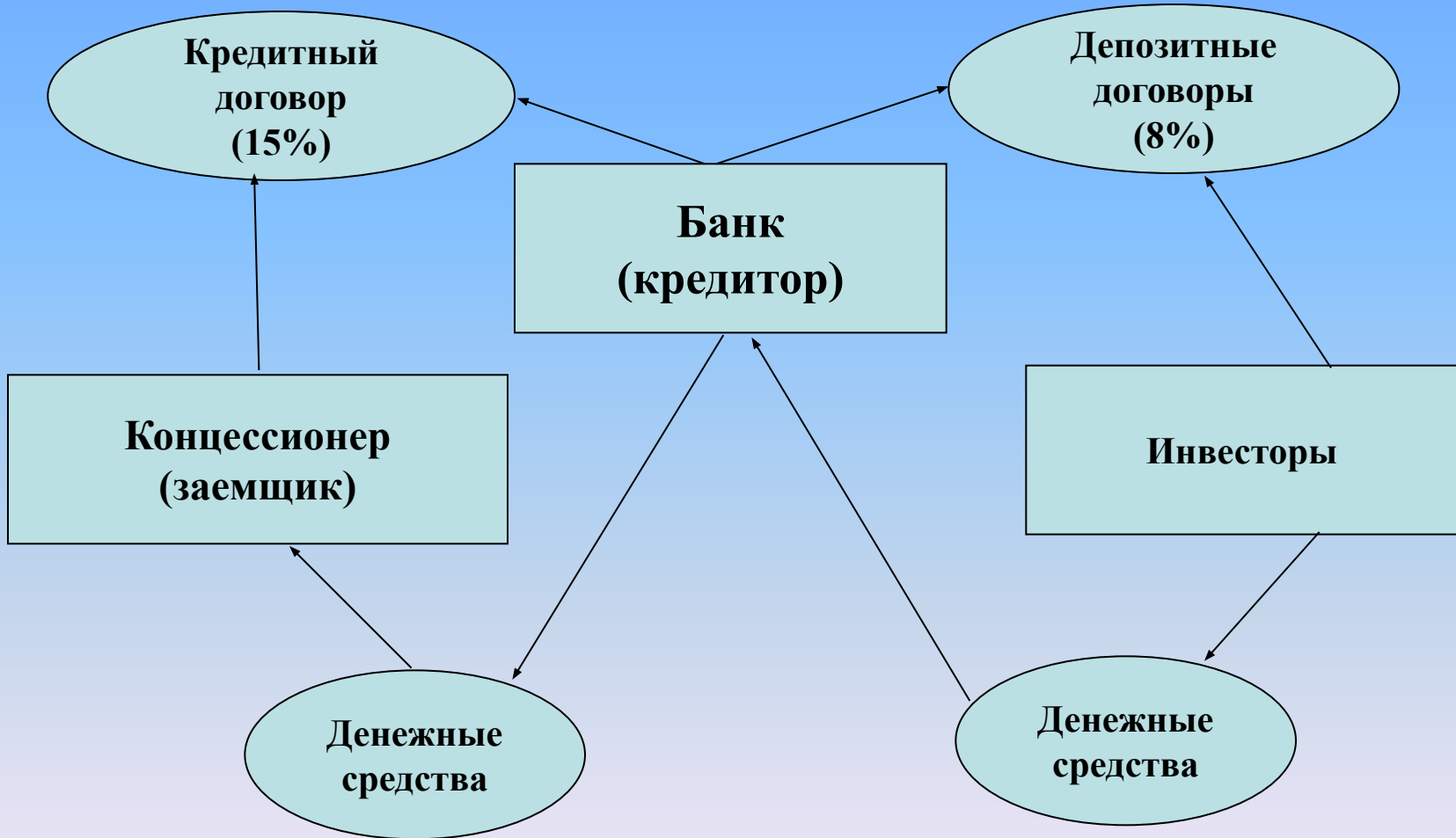


Схема движения финансовых ресурсов при эмиссии облигаций.



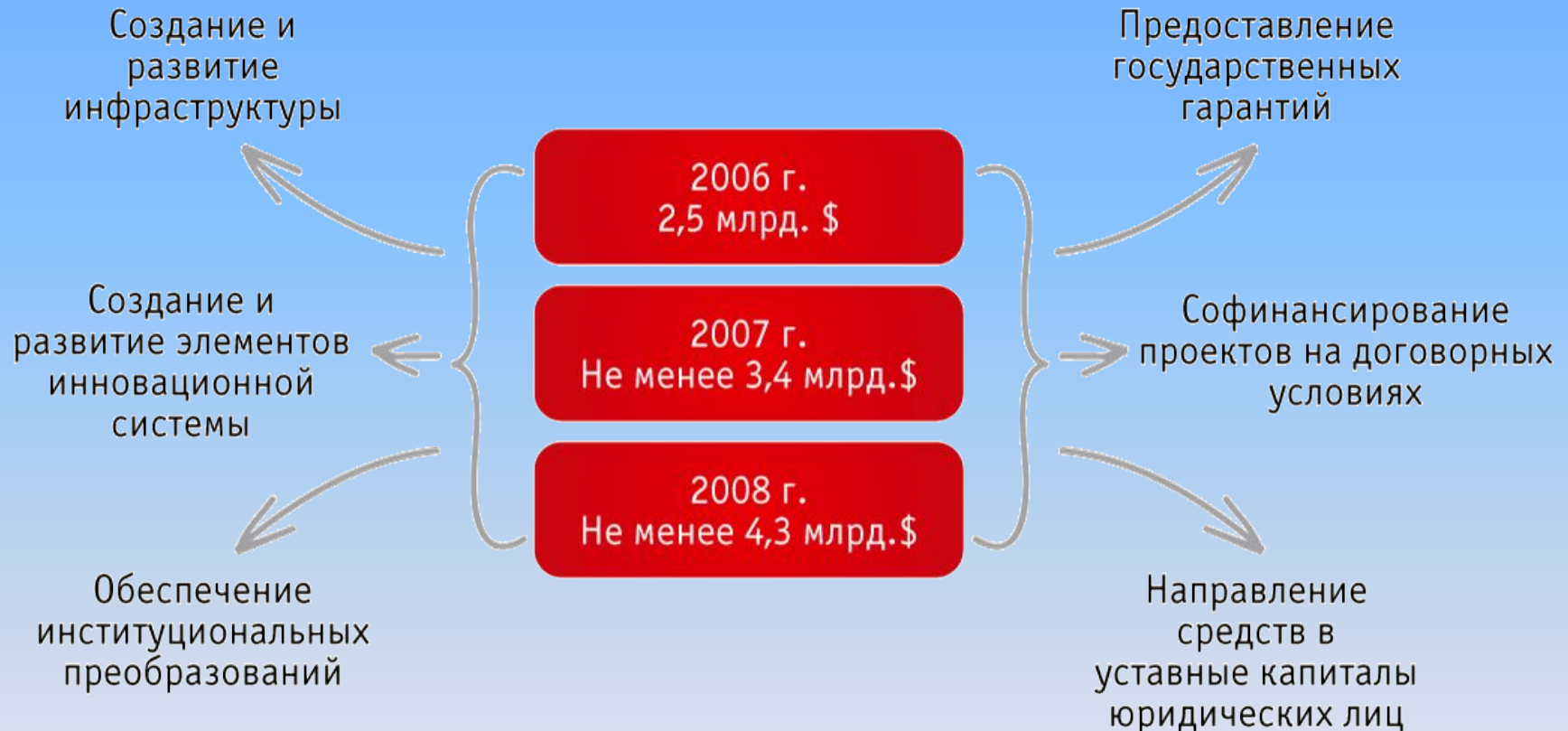
Этапы и процедуры проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения



Инвестиционный фонд

Характеристики проектов:

Формы поддержки:

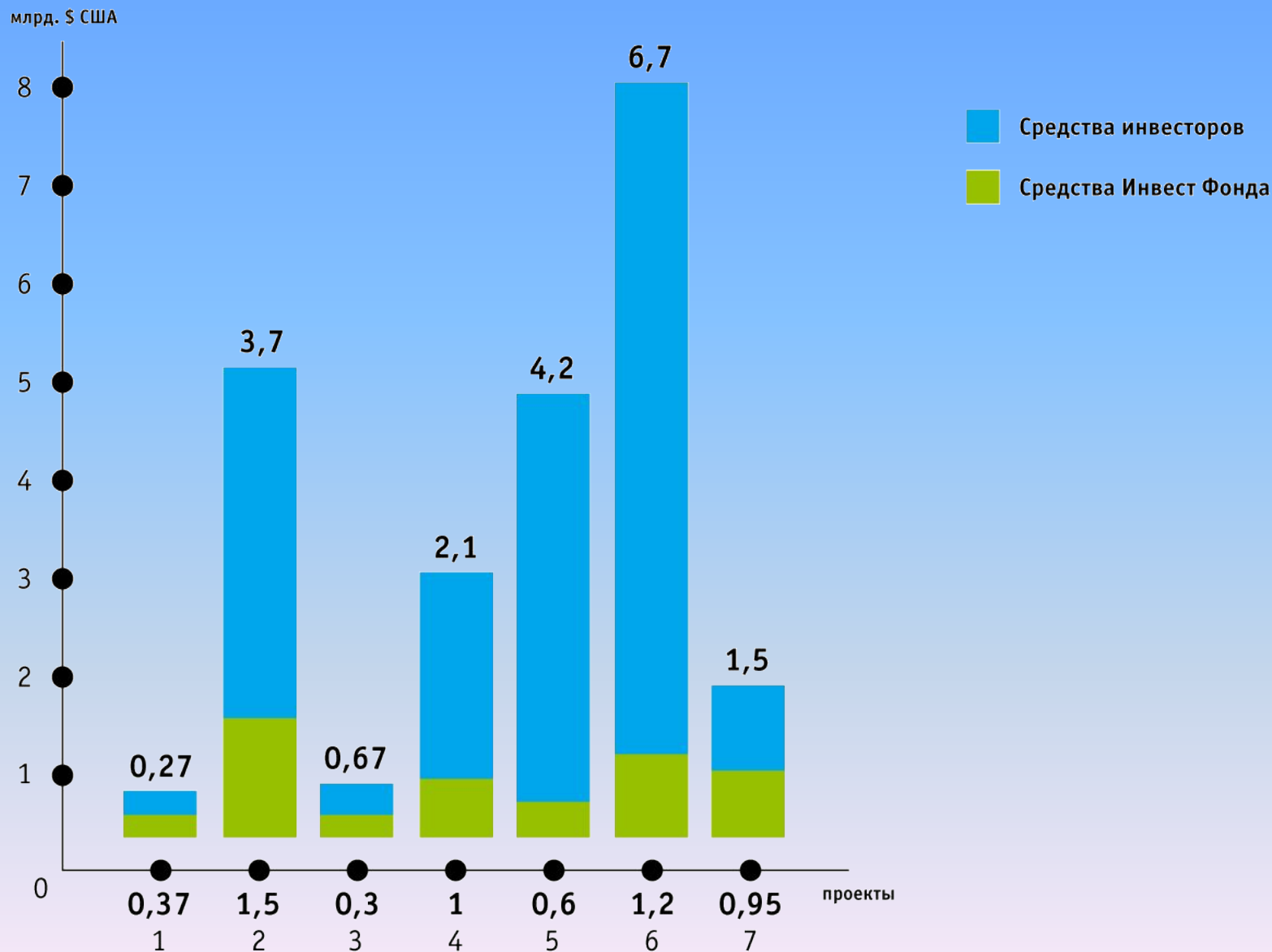


Минимальная стоимость проекта – 170 млн.\$

Одобренные инвестиционные проекты

№	Название проекта	Общая стоимость, (млрд. \$ США)	Средства Инвестиционного фонда (млрд. \$ США)
1	Строительство нового выхода на МКАД автомобильной дороги М-1 "Беларусь" Москва-Минск	0,64	0,37
2	Создание транспортной инфраструктуры для освоения минерально-сырьевых ресурсов юго-востока Читинской области	5,2	1,5
3	Строительство Орловского тоннеля под рекой Невой в Санкт-Петербурге	0,97	0,3
4	Строительство платной автомагистрали Западный Скоростной Диаметр в Санкт-Петербурге	3,1	1,0
5	Комплекс нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов в г. Нижнекамск	4,8	0,6
6	Комплексное развитие Нижнего Приангарья	7,9	1,2
7	Строительство скоростной автомобильной магистрали Москва - Санкт-Петербург на участке км 15 - км 58	2,0	0,95
Всего		24,61	5,92

Одобренные инвестиционные проекты

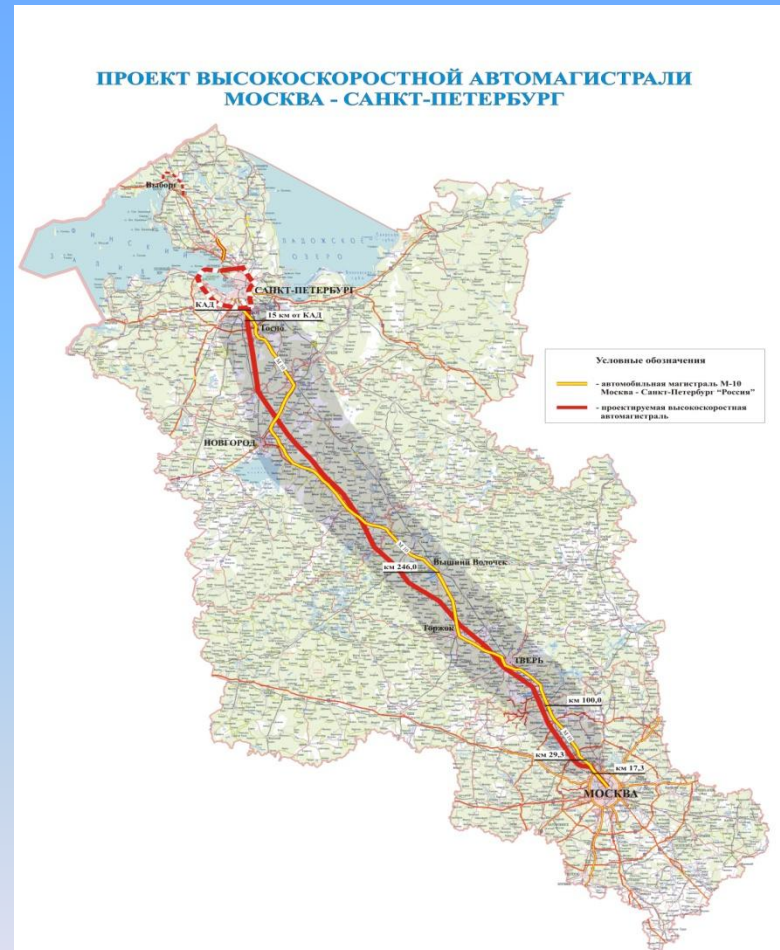


Проект строительства скоростной автомобильной магистрали Москва-Санкт-Петербург (участок км 15 - км 58)

Инициатор проекта – **РОСАВТОДОР**

Потенциальные концессионеры:

- Vinci Concessions,
- FCC CONSTRUCCION,
- Housing & Construction Holding,
- Bouygues Travaux Publics,
- Marubeni Corporation,
- Autovie Venete S.p.A.,
- Lotte Engeneering & Construction,
- ELVAG Energie AG,
- Strabag SE,
- Aldesa Construcciones, S.A.,
- Puentes y Calzadas,
- Empresa Constructora,S.A



Общий объем инвестиций – 2 млрд. \$

Заявка на Инвестиционный фонд РФ – 0,95 млрд. \$

Проект строительства скоростной автомобильной магистрали Москва-Санкт-Петербург (участок км 15 - км 58)



Основные параметры проекта:

- Протяженность дороги – 43,6 км, включая 6 мостов, 14 эстакад, 12 путепроводов, 1 тоннель и 7 развязок.
- До 10 полос движения
- Расчетная скорость движения - 150 км/час
- Продолжительность строительства – 5 лет.
- Стоимость проезда:
 - ✓40 руб. – легковой а/м
 - ✓60 руб. – грузовой а/м

Комплексный проект развития Нижнего Приангарья

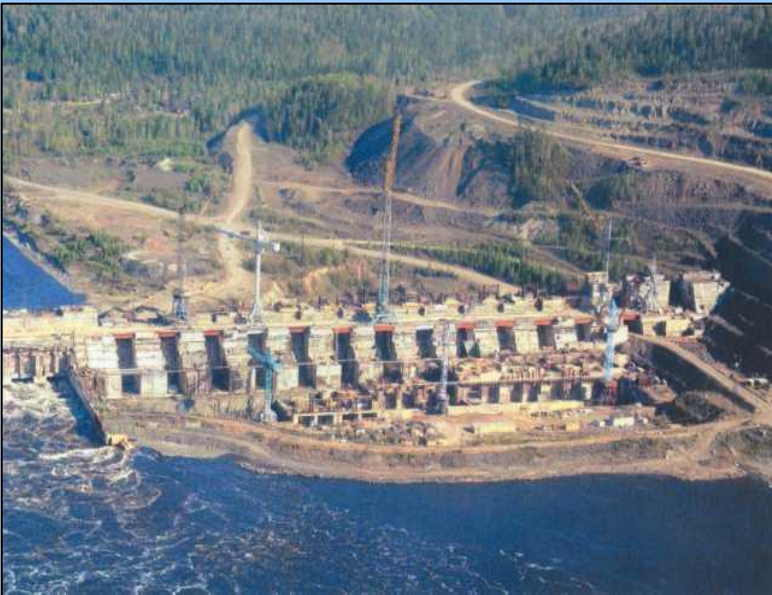
Инициатор проекта – ОАО «КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»

Инвесторы:

- ❑ ОАО «Русский Алюминий»,
- ❑ ОАО «Гидро ОГК».

Общий объем инвестиций – 213,92 млрд. рублей

Заявка на Инвестиционный фонд РФ – 34,22 млрд. рублей



Комплексный проект развития Нижнего Приангарья

Объекты финансирования

Промышленные предприятия (за счет инвесторов)

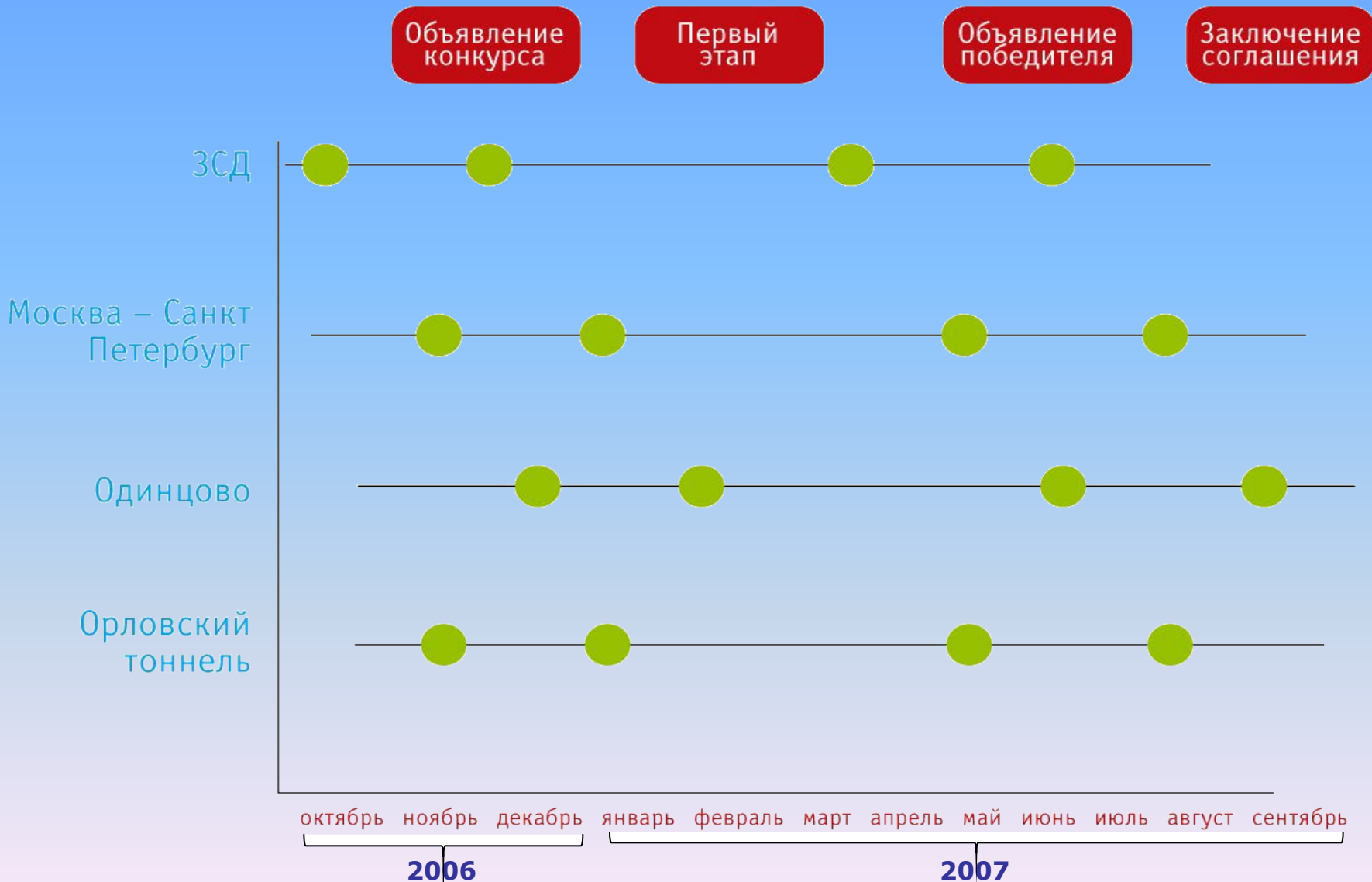
- ✓ Богучанская ГЭС – 3000Мвт
- ✓ Алюминиевый завод – 600 тыс. тонн первичного алюминия
- ✓ Тагарское металлургическое объединение
- ✓ Горевское металлургическое объединение
- ✓ ЦБК в Ярках
- ✓ Цементный завод
- ✓ Газоперерабатывающий завод в п.Карабула

Инфраструктурные объекты (за счет Инвестиционного фонда РФ)

- ✓ ЛЭП для выдачи мощности БоГЭС
- ✓ Реконструкция автодороги Канск-Абан-Богучаны-Кодинск
- ✓ Мост через р. Ангара с участком автодороги "Богучаны-Ярки-Ангарский"
- ✓ Железная дорога Карабула-Ярки



График конкурсов



Спасибо за внимание!