

Кафедра экономики и финансов предприятий

ИМУЩЕСТВО И КАПИТАЛ ПРЕДПРИЯТИЯ

Ольга Юрьевна Гавель

PhD, Доцент

olga-gavel70@yandex.ru

Вопросы:

- 1. Состав имущества предприятия***
- 2. Капитал предприятия***

Имущество - все материальные, нематериальные и денежные средства, находящиеся в пользовании, владении и распоряжении предприятия.

Имущество содержит **элементы**:

- **материально-вещественные** (земельные участки, здания, сооружения, машины, оборудование, полуфабрикаты, готовые изделия, денежные средства и т.п.)
- **нематериальные** (репутация фирмы, круг постоянных клиентов, название фирмы, используемые товарные знаки, навыки руководства, квалификация персонала, запатентованные способы производства, ноу-хау, авторские права).

Недвижимое имущество - земельные участки, участки недр, обособленные водные объекты, все, что связано с землей, т. е. объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе леса, многолетние насаждения, здания, сооружения, машины и оборудование, незавершенное строительство и др.

Недвижимое имущество подлежит в установленном порядке государственной регистрации в едином государственном реестре.

Имущество, не относящееся к недвижимому, признается **движимым**. Регистрация прав на него не требуется (кроме случаев, предусмотренных законодательством).

Виды имущества (по Положению о бухгалтерском учете и отчетности в РФ):

- **внеоборотные активы** (нематериальные активы, основные средства, незавершенное строительство, долгосрочные финансовые вложения, прочие);
- **оборотные активы** (запасы, дебиторская задолженность, краткосрочные финансовые вложения, денежные средства, прочие);
- **капитал и резервы** (уставный капитал, резервный капитал, добавочный капитал, фонды накопления, фонд социальной сферы, нераспределенная прибыль прошлых лет, нераспределенная прибыль отчетного года и др.)
- **долгосрочные и краткосрочные обязательства** (долгосрочные и краткосрочные кредиты и займы, кредиторская задолженность)

Общую информацию о составе и величине имущества предприятия можно получить из анализа **бухгалтерского баланса** предприятия, дающего общую стоимостную характеристику хозяйственных средств предприятия (**актив баланса**) и источников их образования (**пассив баланса**).

Основные средства (здания, машины, оборудование, транспортные средства и др.); *используются в хозяйственной деятельности длительное время, изнашиваются постепенно, не меняя при этом, как правило, своей натурально-вещественной формы.*

Предприятие включает их стоимость в себестоимость продукции, работ и услуг частями в течение нормативного срока их службы путем начисления амортизации по установленным нормативам.

Нематериальные активы — объекты долгосрочного вложения, имеющие стоимостную оценку, не являющиеся вещественными ценностями (право на пользование землей, водой, другими природными ресурсами, патенты, изобретения, а также иные имущественные права, в том числе на промышленную и интеллектуальную собственность).

Переносят свою первоначальную стоимость на затраты по частям путем начисления амортизации по установленным нормам.

Долгосрочные финансовые вложения — это инвестиции в дочерние, зависимые общества и другие организации, займы, предоставляемые предприятием и прочие финансовые вложения на срок более 1 года.

Запасы — сырье, материалы и другие аналогичные ценности, комплектующие изделия, тара, малоценные и быстроизнашивающиеся предметы, готовая продукция и товары для перепродажи, расходы будущих периодов прочие запасы и затраты незавершенного производства.

Денежные средства — сумма платежных средств, находящихся в кассе предприятия, а также на расчетном, валютном и прочих счетах в банке.

Капитал предприятия

Реальный капитал - существует в форме средств производства (средства и предметы труда).

Денежный капитал - существует в форме денег и используется для приобретения средств производства для обеспечения хозяйственной деятельности предприятия.

Материально-вещественный капитал:

- основной;
- оборотный.

Основной капитал - материальные факторы длительного пользования (здания, сооружения, машины, оборудование незавершенное строительство, долгосрочные инвестиции и т.п.), служит в течение ряда лет.

Оборотный капитал расходуется на покупку средств для каждого производственного цикла (сырья, основных и вспомогательных материалов и т.п.), а также на оплату труда, полностью потребляется в течение одного цикла производства.

Заемный капитал — капитал, привлекаемый предприятием со стороны в виде кредитов, финансовой помощи, сумм, полученных под залог и других внешних источников на конкретный срок на определенных условиях под какие-либо гарантии.

Состоит из:

- **долгосрочных обязательств** — задолженность организации по кредитам и займам, срок исполнения которой превышает 12 месяцев.
- **краткосрочные обязательства** — долговые обязательства со сроком погашения до одного года. Включают в себя кредиторскую задолженность (поставщикам за товары и услуги, по выданным векселям, бюджету, по оплате труда и т. д.), а также краткосрочные кредиты и займы.

Собственный капитал - стоимость имущества предприятия, полностью находящегося в его собственности.

Складывается из: уставного (складочного) капитала, различных взносов и пожертвований, прибыли, зависящей от результатов деятельности предприятия и др. статей раздела баланса «Капитал и резервы»).

В учете величина собственного капитала исчисляется как разность между стоимостью всего имущества по балансу и всеми обязательствами предприятия в данный момент времени.

Уставный капитал — совокупность вкладов учредителей (собственников) в имущество при создании предприятия, имеющая денежное выражение и предназначенная для обеспечения деятельности в размерах, определенных в учредительных документах.

Формируется при создании предприятия за счет взносов (паев) или путем обмена взносов на акции.

*В **оплату уставного капитала** могут поступать денежные и имущественные взносы.*

К имущественным взносам относятся:

- здания, сооружения, оборудование, материальные ресурсы и другие материальные ценности;*
- имущественные права (права пользования водой, землей, зданиями, сооружениями, оборудованием и т.д.);*
- интеллектуальная собственность;*
- ценные бумаги;*
- средства в иностранной валюте (для акционерных обществ, создаваемых с участием иностранного лица).*

Добавочный капитал складывается из элементов:

- **эмиссионный доход** — разница между продажной и номинальной стоимостью акций предприятия;
- **курсовые разницы** — разницы при оплате доли уставного капитала в иностранной валюте;
- **разница при переоценке** основных средств и нематериальных активов (НМА) — разница при изменении стоимости основных средств и НМА.

Прибыль отчетного года — сумма превышения доходов над расходами предприятия, полученных с начала года до конца отчетного периода, от реализации продукции, работ, услуг, имущества предприятия, включая превышения внереализационных доходов над расходами.

Фонд накопления предназначен для финансирования развития производства, модернизации оборудования, реконструкции и расширения производства и т.д.

Фонды социальной сферы — для финансирования мероприятий по улучшению медицинского, культурно-бытового уровня трудящихся и т. п.

Резервный фонд - для покрытия возможных убытков, возникающих в процессе работы предприятия.