

# Понятие, формы и источники инвестиций

# ИНВЕСТИЦИИ

- денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта

# Формы инвестиций

- Денежные средства и их эквиваленты;
- Земля;
- Здания, сооружения, машины, оборудование;
- Имущественные права

# Денежные средства и их эквиваленты

- Целевые вклады,
- Оборотные средства,
- Паи и доли в уставных капиталах предприятий,
- Ценные бумаги;
- Кредиты,
- Займы,
- Залоги

# Земля

- Земельные участки, находящиеся в собственности;
- Земельные участки, на которые имеется право распоряжения ими

# Здания, сооружения, машины, оборудование

Дополнительно к этой форме относятся:

- измерительные и испытательные средства;
- оснастка и инструмент;
- любое другое имущество, используемое в производстве или обладающее ликвидностью

# Имущественные права

- Секреты производства;
- Лицензии на передачу прав промышленной собственности – патентов на изобретения, свидетельств на промышленные образцы, товарные знаки и фирменные наименования, сертификаты на продукцию и технологию производства

# Виды инвестиций

- в зависимости от функционального назначения, различают капиталобразующие инвестиции и портфельные инвестиции.

# Капиталообразующие ИНВЕСТИЦИИ

- инвестиции, направляемые в создание и воспроизводство основных фондов

# Портфельные инвестиции

- инвестиции, вкладываемые в финансовые активы, в частности, на депозитные счета в банки, в ценные бумаги и т.п.

# Источники инвестиций

- собственные финансовые средства, а также иные виды активов и привлеченных средств;
- ассигнования из бюджетов;
- иностранные инвестиции;
- различные формы заемных средств.

# Собственные финансовые средства

- прибыль, накопления, амортизационные отчисления предприятия

# Активы предприятия

- Основные фонды, земельные участки, промышленная собственность и т.п.

# Привлеченные средства

- Средства от продажи акций;
- Благотворительные и иные взносы;
- Средства, выделяемые вышестоящими холдинговыми и акционерными компаниями, промышленно-финансовыми группами

# Ассигнования из бюджетов

- ассигнования из федерального бюджета;
- ассигнования из регионального бюджета;
- ассигнования из местного бюджета;
- ассигнования из фондов  
предпринимательской поддержки

# Иностранные инвестиции

Предоставляются в форме:

- финансового или иного участия в уставном капитале совместных предприятий;
- прямых вложений (в денежной форме) международных организаций и финансовых институтов, государств, предприятий и организаций различных форм собственности и частных лиц

# Различные формы заемных средств

- Кредиты, предоставляемые государством на возвратной основе;
- Кредиты иностранных инвесторов;
- Облигационные займы;
- Кредиты банков и других институциональных инвесторов;
- Векселя

# Группы инвестиций

- средства, образующиеся в ходе осуществления проекта;
- средства, внешние по отношению к проекту

# Средства, образующиеся в ходе осуществления проекта

- Включают прибыль и амортизацию.

Средства этой группы могут быть использованы в качестве инвестиций в случаях, когда инвестирование продолжается после ввода фондов в действие. Использование этих средств называется самофинансированием проекта

# Средства, внешние по отношению к проекту

- средства инвесторов;
- субсидии;
- денежные заемные средства;
- средства в виде имущества, предоставляемого в аренду (лизинг).

# Средства инвесторов

- Средства различных инвесторов, в том числе собственные средства действующего предприятия – участника проекта), образующие акционерный капитал проекта.

Эти средства не подлежат возврату. Предоставившие их физические и/или юридические лица являются совладельцами созданных производственных фондов и потребителями получаемого за счет их использования чистого дохода

# Субсидии

Ассигнования из:

- бюджетов различных уровней,
- фондов поддержки предпринимательства,
- благотворительные и иные взносы организаций всех форм собственности и физических лиц, включая международные организации и финансовые институты

Средства, предоставляются на безвозмездной основе.

# Денежные заемные средства

- кредиты, займы.

Подлежат возврату на заранее определенных условиях (график погашения, процентная ставка)

# Средства в виде имущества, предоставляемого в аренду (лизинг)

- Условия возврата этих средств определяются договором аренды (лизинга).