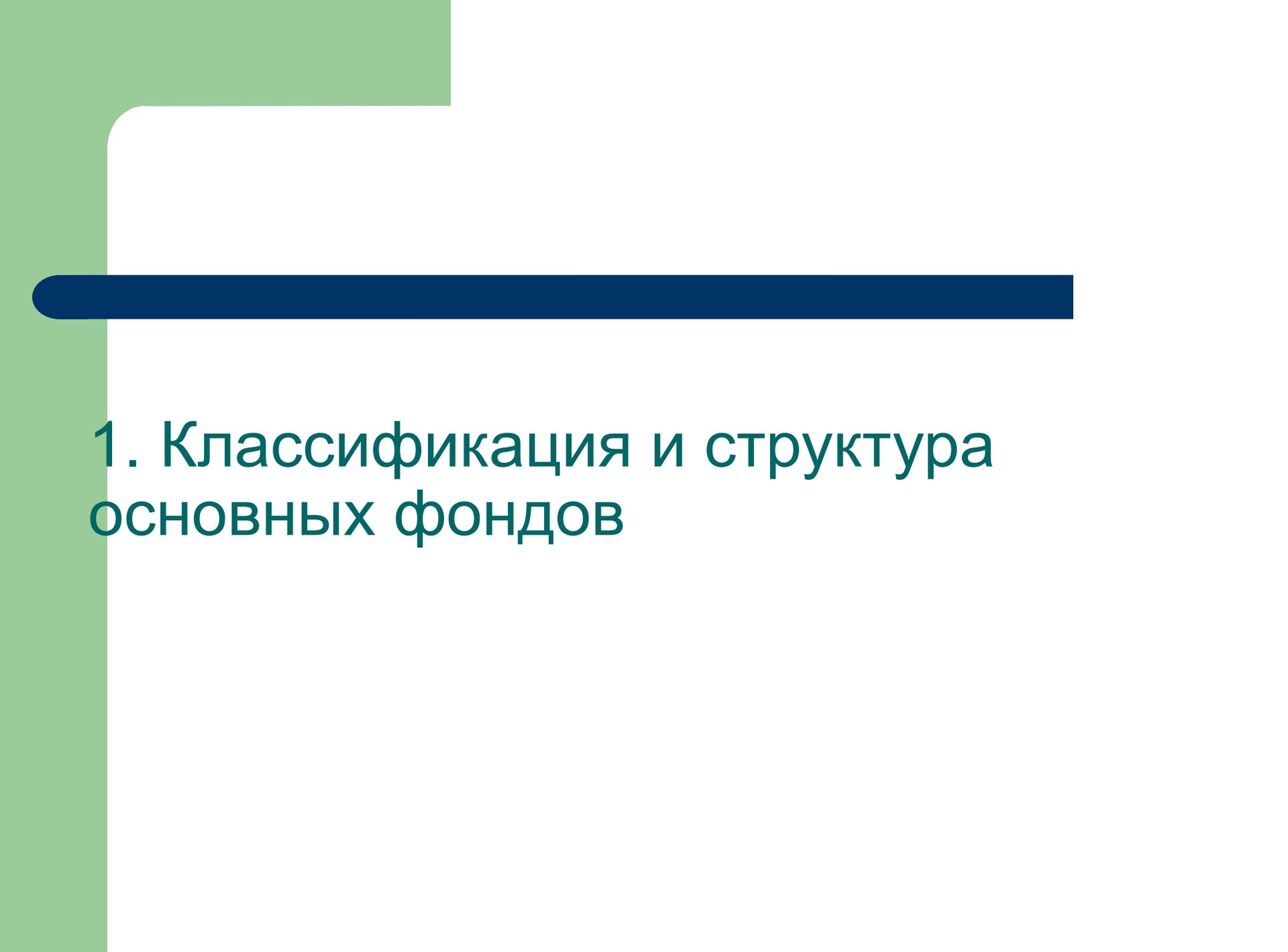


ОСНОВНЫЕ ФОНДЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ





1. Классификация и структура основных фондов

Основные фонды в строительстве

- представляют собой совокупность материально-вещественных (ценностей, действующих как в сфере материального производства, так и в непроизводственной сфере

Состав основных фондов



Источники формирования

- денежные и материальные взносы учредителей;
- доходы, полученные от реализации строительномонтажных работ, а также от других видов хозяйственной деятельности;
- доходы от ценных бумаг;
- кредиты банков и других кредиторов;
- капитальные вложения и дотации из бюджетов соответствующих уровней;
- другие источники, не запрещенные законодательством.

Основные производственные фонды

- либо непосредственно участвуют в процессе создания строительной продукции, либо создают необходимые условия для его осуществления.
- к основным производственным фондам строительства относятся: рабочие машины и оборудование, силовые машины и оборудование, транспортные средства, производственные здания и сооружения

Рабочие машины и оборудование

- строительные машины и механизмы (экскаваторы, скреперы, бульдозеры, подъемные краны и т.п.), применяемые непосредственно при производстве строительных и монтажных работ.

Силовые машины и оборудование

- генераторы, производящие тепловую и электрическую энергию, газогенераторы, паровые котлы, передвижные электростанции, компрессоры, оборудование трансформаторных подстанций и т.д.

Транспортные средства

- представлены автомобильным, железнодорожным транспортом, предназначенным для транспортирования людей, грузов, строительных материалов и конструкций. Наибольший удельный вес в составе транспортных средств, обслуживающих строительство, имеют автомобили, локомотивы, платформы, вагоны и т.п., выполняющие как технологические процессы, так и транспортные функции.

К основным производственным фондам относятся также

- строительный механизированный инструмент, конторское оборудование и мебель, компьютерную технику, информационные системы, *стоимостная оценка* которых определяется по нормативу, установленному в законодательном порядке. С 1 января 1997 г. их стоимость определена в сумме свыше 100 минимальных размеров месячной оплаты труда.

Производственные здания и сооружения

- инженерно-строительные объекты, назначением которых является создание условий, необходимых для осуществления процесса производства строительного производства. К производственным зданиям относятся: строения, занятые контрольными пунктами, складами, лабораториями, телефонными станциями; проходные, контрольные и весовые пункты; пожарные вышки и депо; здания транспортного хозяйства (гаражи и т.д.) и все другие здания, обслуживающие строительное производство. К сооружениям в строительстве относятся: мосты, эстакады, линии электропередач, водонапорные башни, шоссейные дороги, железнодорожные насыпи, бункера для хранения сыпучих материалов и т.д.

- С точки зрения участия отдельных составляющих в производственном процессе и воздействия их на предметы труда основные производственные фонды подразделяются на две части: **активную**, включающую рабочие и силовые машины и оборудование, транспортные средства, инструмент и инвентарь, и **пассивную**, к которой относятся строения, занятые подсобными и вспомогательными производствами, строения, в которых размещены конторы, склады, лаборатории, а также эстакады, дороги и т.д.