

2. Производительность труда в строительстве

- Производительность труда отражает количество произведенной продукции относительно затрат рабочего времени
- Производительность труда непосредственно в строительстве определяется выработкой, то есть количеством продукции, производимой работником за единицу рабочего времени, или трудоемкостью (обратной величине выработки), характеризующей затраты рабочего времени на единицу продукции. Измеряется трудоемкость в человеко-днях и человеко-часах.

- *выработка* - количество продукции, выработанной в единицу времени,
- *трудоемкость* - затраты времени, необходимые на изготовление единицы продукции

Выработка в натуральном измерении

- Уровень производительности труда определяется выработкой как в натуральном, так и в стоимостном измерении. Производительность труда в натуральном измерении определяется:

$$V_{\text{нат}} = O_{\text{нат}} / Ч_{\text{р}},$$

где: $O_{\text{нат}}$ – объем работ в натуральном измерении, выполненный за рассматриваемый период;

$Ч_{\text{р}}$ – среднесписочная численность работников (рабочих).

Выработка в стоимостном измерении

- Универсальным показателем является годовая выработка на одного работника, занятого на СМР и в подсобных производствах, находящихся на балансе строительных организаций, в стоимостном выражении:

$$V_{ст} = C_{сч}/Ч_{с},$$

где: $C_{сч}$ – годовой объем работ собственными силами строительной организации (подразделения) в рублях;
 $Ч_{с}$ – среднесписочная численность работников (рабочих).

- Данный показатель выработки рассчитывается на определенный период (смену, месяц, квартал, год).
- Показатель выработки служит для планирования, анализа производительности труда по подразделениям и для организаций в целом.
- Стоимостная выработка находится в зависимости от инфляции и уровня действующих цен. Следовательно, для оценки тенденций и темпов роста выработки необходимо учитывать стоимостные индексы изменения цен.

Условно-натуральный показатель выработки

- Для анализа производительности труда строительных подразделений возможно применение условно-натурального показателя выработки с использованием эквивалентов перевода производительности труда для разных видов работ. Так, например, 1 м³ кирпичной кладки соответствует 0,5 м³ монолитного бетона.
- Для оценки производительности труда в стоимостной форме можно использовать показатель численности рабочих (работников) на 1 млн. руб. СМР. Темпы роста производительности труда необходимо сопоставлять с темпами роста заработной платы.

Методы измерения производительности труда

- натуральный;
- нормативный;
- стоимостной

Натуральный метод

- позволяет определять выработку рабочего по профессиям в натуральных показателях по видам работ (кубометры кладки, кубометры конструкций, квадратные метры площади), либо в целом в единицах измерения конечного продукта, приходящегося на одного работающего (квадратные метры жилой площади, километры трубопровода и т. д.)

Выработка рабочего в натуральных показателях

- отношение объема отдельного вида работ в натуральном измерении (кубометры, погонные метры, квадратные метры) к численности рабочих по данному виду работ (человек)

Достоинства натурального метода

- Натуральная выработка является наиболее объективным и достоверным показателем производительности труда. Показатели выработки в натуральных измерителях позволяют определить и сравнивать производительность труда отдельных бригад и рабочих, планировать их численность, профессиональный и квалификационный состав, сопоставлять уровень производительности труда при строительстве однотипных объектов, на однородных работах в различных строительных организациях и т. д.

Недостатки натурального метода

- не возможно определить обобщающий показатель производительности труда по строительной организации в целом при наличии нескольких видов разнородных работ

Нормативный метод

- показывает соотношение фактических затрат труда на определенный объем работ с затратами труда, полагающимися по норме, т. е. характеризует степень выполнения норм выработки рабочими.
- Нормативный показатель представляет собой отношение трудоемкости работ по норме (человеко-дни), умноженный на 100%.
- Нормативный метод дает возможность определить либо степень сокращения нормативного времени, либо уровень выполнения норм выработки

Стоимостной метод

- является наиболее распространенным,
- количество продукции учитывается по сметной стоимости или по договорной цене.
- уровень производительности труда характеризуется сметной стоимостью строительно-монтажных работ, приходящихся на одного работающего основного и подсобного производства, т.е. строительно-производственного персонала строительной организации

Достоинства стоимостного метода

- простота исчисления, возможность сопоставлять уровни выработки на разных объектах, стройках, определять динамику за ряд лет

Недостатки стоимостного метода

- влияние материалоемкости работ, динамики цен на орудия и предметы труда, которые не имеют отношения к эффективности живого труда.
- материалоемкость строительно-монтажных работ на монтаже сборного железобетона достигает 70-75%, а на земляных работах только 5-8%. Поэтому возникает проблема учета структурных сдвигов выполняемых работ