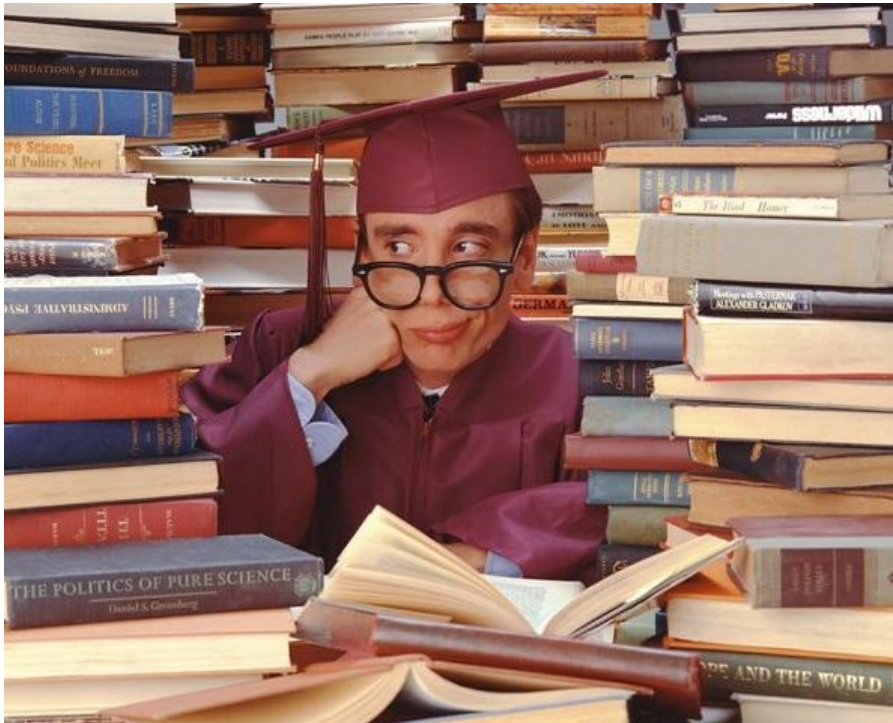




Методология научных исследований

Библиографическое исследование по теме диссертации

Овсянникова Татьяна Юрьевна,
доктор экономических наук, профессор,
заведующий кафедрой
«Экспертиза и управление недвижимостью» ТГАСУ



Задачи библиографического исследования

- Исследование эволюции научных знаний в данной предметной области (категорийный аппарат, базовые теории, концепции и их развитие)
- Анализ степени изученности исследуемой проблемы в настоящее время
- Поиск необходимых данных, фактов
- Обобщение и систематизация имеющихся подходов к решению исследуемой проблемы

Результат библиографического исследования:
формирование авторского понимания проблемы и подходов к ее решению



Этапы библиографического исследования



1. *Выбор способов поиска информации*
2. *Поиск библиографических источников*
3. *Изучение библиографических источников*
4. *Обработка и систематизация информации*
5. *Подготовка библиографического обзора*
6. *Оформление библиографических ссылок*



1. Выбор способов поиска информации

Основные библиографические ресурсы:

Библиотеки:

Российская государственная библиотека (Москва)

Всероссийская Научно-техническая библиотека (Москва)

Научная библиотека ТГУ (Томск)

Областная библиотека им. Пушкина (г. Томск)

Библиотеки университетов г.Томска (ТГАСУ, ТПУ)

Электронные ресурсы

Научная электронная библиотека (elibrary)

Электронная библиотека ТГАСУ

Библиотеки других электронных ресурсов



2. Поиск источников информации. Библиографические источники

1. Печатные издания:

- Книги
- Журналы
- Бюллетени
- Библиографические указатели
- Реферативные журналы

2. Рукописи:

- Старинные книги и рукописи
- Диссертации
- Авторефераты
- Депонированные статьи

3. Электронные издания:

- Электронные ресурсы
- Интернет -ресурсы



Печатные издания



По оценкам компании Google, в мире существует 5 млн. Тб информации, пригодной для поиска, а проиндексированной (занесенной в электронные базы данных) является всего 170 ТБ, то есть примерно 0,0034%. 95 % книг, сохранившихся в мире, на сегодняшний день остаются доступными только на бумаге.

Для того, чтобы «отцифровать» накопленную на сегодняшний день в мире информацию понадобится 300 лет!

(Источник: Библиографический поиск. <http://moneta.org.ua/biblio-search.html>)

Один контрольный экземпляр любого издания обязательно хранится в Российской книжной палате (РКП) и Российской государственной библиотеке (РГБ - «Ленинка»).



Рукописные издания

Диссертация и авторефераты диссертаций – это рукописные издания. На титульных страницах авторефератов есть указание «на правах рукописи»

Рукописные издания (диссертации на соискание кандидата и доктора наук) хранятся в РГБ и в библиотеке учреждения, где была защита диссертации

Магистерские диссертации хранятся в образовательном учреждении, где состоялась защита

Депонированные статьи

Депонирование — процесс организованного хранения чего-либо. Депонирование научных трудов осуществляется с целью ознакомления ученых и специалистов с рукописями статей, которые на предполагаются для опубликования в открытой печати.

Депонирование осуществляют ВИНТИ (Всероссийский институт научной и технической информации), ИНИОН РАН (Институт научной информации по общественным наукам) и другие российские отраслевые органы информации. Это быстрый процесс закрепления за автором прав.

Информация о депонированных рукописях осуществляется путем публикации рефератов (или библиографических описаний)



Российская государственная библиотека (www.rsl.ru)



Российская государственная библиотека

Официальный сайт

☒ Электронная библиотека

☒ Электронный каталог

☒ Внешние ресурсы

искать
расширенный поиск

12+ EN

8 (800) 100-5790

8 (499) 557-0470

8 (495) 695-5790

Справочная

Сайт создан при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям РФ

О библиотеке ☐

Читателям ☐

Профессионалам ☐

Фонды ☐

Каталоги ☐

Услуги ☐

Издания ☐

События ☐

Проекты ☐

Сотрудничество ☐

Электронные
ресурсы

Виртуальная
справочная служба

Европейская
библиотека



/ Новости



28 сентября 2015 года в Российской государственной библиотеке проводится санитарный день. Все читальные залы закрыты. Приносим извинения за доставленные неудобства.

подробнее



Уважаемые читатели! В соответствии с режимом работы Еврейского музея и центра толерантности временно меняется график читального зала отдела библиотеки в Еврейском музее.

подробнее



В связи с ремонтом в хранении научно-исследовательского отдела редких книг (Музей книги) с 18 сентября по 10 октября 2015 года выдача изданий ограничена — нельзя получить книги кирилловской печати XVI–XVIII вв., иностранные старопечатные книги XVI–XVIII вв., русские и иностранные альбомы, коллекцию Смирнова-Сокольского.

подробнее



В помощь читателям



Новости



«Восточная коллекция» 3/2015

Вышел в свет третий номер журнала «Восточная коллекция» за 2015 год. География и тематика опубликованных в нем материалов традиционно широка и разнообразна. На страницах журнала рассказывается об уни-



1000 книг
на оцифровку



Удаленная запись в РГБ



Профессионалам



С 1 по 20 сентября 2015 года на сайтах Российской государственной библиотеки, Государственной публичной научно-технической библиотеки России, Всероссийской государственной библиотеки иностранной литературы им. М. И. Рудомино представлен для обсуждения проект Устава Национальной ассоциации «Библиотеки будущего» (PDF). Будем благодарны за предложения и дополнения по тексту Устава и сфере деятельности Ассоциации. Все замечания просим до 20 сен-



Российская государственная библиотека (www.rsl.ru)



библиотека диссертаций

Универсальное собрание

Старопечатные книги

Нотная коллекция

Научная и учебная литература

Коллекция рукописей

- ≡ Как найти нужный мне документ?
- ≡ Кто имеет доступ к Электронной библиотеке РГБ?
- ≡ Где я могу прочитать документ, находящийся в ограниченном доступе?
- ≡ Как передать мою книгу или диссертацию в Электронную библиотеку РГБ?

500 томов — столько книг было в библиотеке Ярослава Мудрого. Немногие книжные собрания того времени могли похвастаться столь обширным фондом. Хранившиеся в ней «Жития святых», богослужебные книги, летописи были ничем иным, как самыми современными и актуальными знаниями о мире. С развитием общества менялись представления об окружающей действительности, а с ними и состав библиотечных фондов, на смену монастырским приходили библиотеки учебных заведений, а позже — публичные библиотеки.

В 1862 году открыла двери для читателей первая публичная библиотека Москвы — Библиотека Румянцевского музея. Тогда ее фонд составлял около 100 тысяч томов, а сейчас РГБ располагает более 43 млн единицами хранения. Гигантский шаг сделан со времен Ярослава Мудрого! Но задача, по сути, осталась прежней — аккумулировать современные научные знания, с тем чтобы любой: будь то студент или ученый, профессионал или дилетант, мог получить всю необходимую ему информацию.

С течением времени меняется не только величина и состав библиотечных фондов. Новые возможности предоставляет читателям «Электронная библиотека» РГБ, призванная собрать воедино все достижения современной науки и сделать их более доступными для пользователей.

Первой коллекцией «Электронной библиотеки» стало уникальное собрание диссертаций, защищенных на русском языке и содержащее около 900 тысяч документов — немногие страны располагают таким количеством разработок во всех областях знания. Фонд диссертаций наиболее полно отражает состояние мировой науки, ведь в своих работах ученые опираются на последние как российские, так и зарубежные исследования. Здесь можно найти труды по различным дисциплинам — философии и землепользованию, генетике и истории, педагогике и ядерной физике. Удаленный доступ к электронной библиотеке помогает студентам, ученым и преподавателям быть в курсе последних открытий, следить за успехами своих коллег, вести научную работу.

Российская государственная библиотека продолжает наращивать свои электронные ресурсы. В 2009 году к «Электронной библиотеке диссертаций» добавились еще две коллекции — «Старопечатные книги» и «Универсальное собрание». Их основу составляют издания, связанные с историей нашей страны и становлением российской

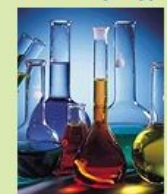
Новости

Пополнение коллекции «Универсальное собрание»



Электронная библиотека пополнилась новыми замечательными ресурсами. Предлагаем обратить внимание на пополнение нашей коллекции «Универсальное собрание». Коллекция содержит много ценных и уникальных изданий, большинство из которых доступны каждому пользователю интернета. [Подробнее...](#)

Новые поступления в собрание научной литературы



Фонд электронной библиотеки РГБ ежемесячно растет: оцифровываются издания, перешедшие в общественное достояние, заключаются договоры с правообладателями современных произведений, коллекции активно пополняются. Одна из

Российская государственная библиотека (www.rsl.ru)



библиотека диссертаций

Виртуальная клавиатура

и
ра
Пр
Пр

О проекте...

Виртуальные читальные залы...

Для юридических лиц...

Для физических лиц...

Наши агенты...

ОЭБД...

Контакты...

Расширенный поиск

любой элемент	начинается с	Управление
любой элемент	начинается с	земельн*
любой элемент	начинается с	ресурс*

Поиск ведется на пересечении поисковых элементов. Для усечения слов справа используйте символ *

☒ искать все или ☐ искать только авторефераты или ☐ искать только диссертации

Выберите внизу раздел каталога, по которому будет осуществлен поиск

Шифр специальности: 08.00.27 **Экономические науки, Землеустройство**

Выберите отрасль науки, по которой присуждена научная степень

Отрасль науки

☐ Искать только в Открытой электронной библиотеке диссертаций (ОЭБД)

Очистить

Искать

▶ Дополнительные опции

Каталог

- | | | | |
|----|----------------------------------|----|--------------------------------|
| 01 | Физико-математические науки | 13 | Педагогические науки |
| 02 | Химические науки | 14 | Медицинские науки |
| 03 | Биологические науки | 15 | Фармацевтические науки |
| 17 | Искусствоведение | 16 | Ветеринарные науки |
| 05 | Технические науки | 04 | Геолого-минералогические науки |
| 06 | Сельскохозяйственные науки | 18 | Архитектура |
| 07 | Исторические науки | 19 | Психологические науки |
| 08 | Экономические науки | 20 | Военные науки |
| | ▪ Бухгалтерский учет, статистика | 22 | Социологические науки |
| | ▪ Землеустройство | 23 | Политические науки |
| | ▪ История народного хозяйства | 24 | Культурология |
| | ▪ История экономических учений | | |
| | ▪ История экономических учений | | |



Российская государственная библиотека (www.rsl.ru)

Найдено **66** записей. Для сортировки результатов нажмите на название колонки.

Страница: **1** [2](#) [3](#) [4](#) [Далее](#)

Всего найдено: **66**

№	Автор	Заглавие	Данные	Действия
1.	Рулева, Наталья Петровна	Совершенствование земельного кадастра для территорий с особым режимом использования : На примере земель линейных объектов : диссертация ... кандидата экономических наук : 08.00.27 Количество страниц: 154 с. 61 01-8/978-9  Электронный ресурс	Москва, 2000	описание загрузить в подборку
2.	Исаченко, Александр Петрович	ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕЩЕНИЯ КОМПЛЕКСОВ ПО ДОРАЩИВАНИЮ И ОТКОРМУ КРУПНОГО РОГАТОГО СКОТА И ОРГАНИЗАЦИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЛИ В УСЛОВИЯХ МЕЖХОЗЯЙСТВЕННОЙ КООПЕРАЦИИ : автореферат дис. ... кандидата экономических наук : 08.00.27 / Исаченко Александр Петрович; [Место защиты: Московский ордена Трудового Красного Знамени институт инженеров землеустройства] Количество страниц: 20 с.  Электронный ресурс	Москва, 1986	описание загрузить в подборку
3.	Рогатнев, Юрий Михайлович	Социально-экономические проблемы организации использования земель сельскохозяйственного назначения (теория, методология и методика) : автореферат дис. ... доктора экономических наук : 08.00.27 Количество страниц: 34 с. ил  Электронный ресурс	Омск, 1993	описание загрузить в подборку
4.	Гальченко, Светлана Альбертовна	ОБОСНОВАНИЕ ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ В ЗОНЕ ОСУШЕНИЯ С УЧЕТОМ ИХ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОЦЕНКИ (НА МАТЕРИАЛАХ КОЛХОЗОВ И СОВХОЗОВ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ) : автореферат дис. ... кандидата экономических наук : 08.00.27 / Гальченко Светлана Альбертовна; [Место защиты: Московский ордена Трудового Красного Знамени институт инженеров землеустройства] Количество страниц: 24 с.	Москва, 1988	описание загрузить в подборку



Российская государственная библиотека (www.rsl.ru)



Российская государственная библиотека

Официальный сайт

- ☒ Электронная библиотека
- ☒ **Электронный каталог**
- ☒ Внешние ресурсы

искать ?
расширенный поиск



8 (800) 100-5790
8 (499) 557-0470
8 (495) 695-5790
Справочная

Сайт создан при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям РФ

О библиотеке

Читателям

Профессионалам

Фонды

Каталоги

Услуги

Издания

События

Проекты

Сотрудничество

Электронные
ресурсы

Виртуальная
справочная служба

Европейская
библиотека



Каталоги / Единый электронный каталог (ЭК) РГБ

Рекомендации по работе с каталогом

Подробная инструкция по методике поиска в электронном каталоге РГБ.

Рекомендации по работе с электронными описями фондов отдела рукописей

подробнее

Единый электронный каталог (ЭК) РГБ

Единый ЭК содержит библиографические записи на все виды документов, включая статьи, изданные на русском и других языках на различных носителях и в различные хронологические периоды.

Вы можете вести поиск не только в едином каталоге, но и в отдельных каталогах, ограничивая поиск по определенному виду документа, используя, при необходимости, электронные справочники. Если вы не находите издание в каталоге РГБ, возможно оно есть в сводных электронных каталогах других библиотек.

Единый электронный каталог

- Каталог книг (изданных с 1831 г. по настоящее время)
- Каталог рукописей
- Каталог старопечатных книг (изданных с 1450 по 1830 гг.)
- Каталог авторефератов диссертаций
- Каталог диссертаций**
- Каталог стандартов
- Каталог карт
- Каталог изоматериалов
- Каталог нот
- Каталог сериальных изданий (кроме газет)
- Каталог газет

Электронные справочники

Справочник имен лиц

Содержит принятые формы имен лиц, а также ссылки к различным, в том числе разноязычным, версиям имен лиц. Используется для уточнения поиска по имени лица (автора, редактора, композитора и т. д.).

Справочник наименований организаций (временных и постоянных)

Содержит принятые формы наименований организаций, а также ссылки к различным, в том числе разноязычным, версиям наименований организаций. Используется для уточнения поиска по наименованию организации.

Справочник географических названий

Содержит названия географических объектов (городов, рек, и т. д.) на территории Российской Федерации. Используется для уточнения поиска по географическому названию.

Указатель фондов НИО рукописей

Содержит информацию о собраниях, архивных фондах и коллекциях, хранящихся в НИО рукописей РГБ. Используется при поиске информации о составе фонда рукописей VI — XXI вв. по номерам (шифрам) фондов, их названиям и др.

Рубрикатор изданий, не внесенных в ЭК



Российская государственная библиотека (www.rsl.ru)

← → ↺ ↻ 🏠 🖼️ 🔍 Beб aleph.rsl.ru/F/ ⭐ Искать в Google

Каталог диссертаций.

Завершение сеанса	Настройка	Базы данных	Отзывы	Помощь
Просмотр	Поиск	Результаты	Журнал	Подборка

Простой поиск | По сочетанию полей | По нескольким БД | Сложный поиск | Команды

Простой поиск

Впишите слово(а)

Элемент записи для поиска

Сочетание слов? ☒ Нет ☐ Да

Пояснения:

- Выберите тип поисковых элементов, щелкнув мышкой по стрелке возле пустой строки и просмотрев падающее меню (например, *автор* или *заглавие*). Внесите в строку слова для поиска.
- Если Вы выберете ответ "Да" на вопрос "Сочетание слов", то по запросу, например, *динамическое программирование* будут найдены только те записи, в которых слово *программирование* идёт СРАЗУ ЗА словом *динамическое*.
- Заглавные и строчные буквы при поиске не различаются. По слову *компьютер* будут найдены записи как со словом *компьютер*, так и со словами *Компьютер* и *КОМПЬЮТЕР*.
- Для поиска по части слова без учёта его начала или конца (приставок, окончаний, суффиксов) или последовательности знаков внутри слова используется символ ? или *. Например, по поисковому запросу *математи?* будут найдены записи со словами *математик*, *математика*, *математический* и т. д. По запросу *?механический* будут найдены записи со словами *механический*, *биомеханический*, *геомеханический*, *электромеханический* и т. д.; по запросу *на?ие* будут найдены записи со словами *настроение*, *наречие*, *наводнение* и т. д.; при поиске автора по запросу *ланов** будут найдены все авторы с фамилиями *Ланов*, *Ланова*, *Лановский* и т. д. (при поиске по запросу *ланов* - только авторы с данной фамилией). Символ ? или * можно использовать не больше одного раза в одном слове.
- Символ # можно использовать при поиске по слову, имеющему варианты написания, в том случае, когда один вариант написания представлен большим количеством букв, чем другой. При поиске будут найдены все записи с имеющимися вариантами слова. При этом в найденном слове на месте символа # может не оказаться ни одного знака. Например, по запросу *солог#г* будут найдены записи и со словом *солог* и со словом *солюг*, а по запросу *штут#гарт* - *Штутгарт* и *Штутгарт*.
- При поиске по умолчанию будут найдены записи, в которых одновременно имеются все слова поискового запроса, т.е. слова автоматически соединяются логическим оператором & (И). Вы можете провести поиск с применением операторов | (ИЛИ) и ~ (НЕ), которые окружаются пробелами. Например, для поиска записей, в которых встречается слово *языкознание* или слово *лингвистика* Вы можете ввести запрос *языкознание | лингвистика*; для поиска записей, в которых есть слова *преподавание* и *химия*, но нет слова *школа* Вы можете ввести запрос: *преподавани? химии? ~ школа?*.
- Символ % с последующим числом можно поставить между двумя словами, чтобы показать желаемый интервал, внутри которого эти слова должны встречаться в искомом тексте. Например, по запросу *лингвистика %4 информатика* будут найдены записи, содержащие *Лингвистика* и *информатика*, *Информатика* и *структурная лингвистика* и *Лингвистика* и *современная информатика*.
- Символ ! можно использовать в тех случаях, когда варианты написания слова различаются одной буквой. Например, по запросу *wort!n* будут найдены записи, содержащие и слово *wortal* и слово *worten*.
- Символ ! с последующим числом можно поставить между двумя словами, чтобы показать желаемый интервал, внутри которого эти слова должны встречаться в искомом тексте **в порядке ввода**. В этом случае по запросу *лингвистика %4 информатика* будут найдены записи с *Лингвистика* и *информатика* и *Лингвистика* и *современная информатика* **но не** *Информатика* и *структурная лингвистика*.



Российская государственная библиотека (www.rsl.ru)

Каталог диссертаций.

Завершение сеанса

Настройка

Базы данных

Отзывы

Просмотр

Поиск

Результаты

Журнал

Подбор

Создание набора записей:

Выбрать все

Отменить выбор

Ранжирование

Отбор

Выбранные записи:

См. выбранное

Сохранить/Почта

Создать подмножество

Добавить в подборку

Уточнить

Результат для С-темы= (недвижимост* управлен*); Отсортировано по : году/автору

Отсортировать по : [автору](#) [заглав.](#) [году](#)

Щелкните по ссылке [Все экземпляры](#) для просмотра информации об экземплярах издания.

Для просмотра полной информации об издании щелкните по порядковому номеру записи.

Записи 1 - 10 из 89

[Перейти к записи №](#)

[Пр...](#)

#	Автор	Заглавие	Вых.дан.	
1	☐ Агафонов, Михаил Игоревич	Развитие рынка коммерческой недвижимости как фактор активизации малого предпринимательства : диссертация ... кандидата экономических наук : 08.00.05 / Агафонов Михаил Игоревич; [Место защиты: Пенз. гос. ун-т архитектуры и стр-ва]	Пенза, 2011	Все экземпляры
2	☐ Мунерман, Илья Викторович	Нейро-нечеткие модели и инструменты для регионального управления объектами коммерческой недвижимости : диссертация ... кандидата экономических наук : 08.00.13 / Мунерман Илья Викторович; [Место защиты: Моск. энергет. ин-т]	Москва, 2011	Все экземпляры
3	☐ Титов, Сергей Борисович	Гибридные алгоритмы анализа и обработки данных в задачах поддержки принятия решений : диссертация ... кандидата технических наук : 05.13.01 / Титов Сергей Борисович; [Место защиты: Рязан. гос. радиотехн. ун-т]	Рязань, 2011	Все экземпляры
4	☐ Абдужабаров, Алишер Хамракулович	Механизм развития инвестиционного потенциала объектов коммерческой недвижимости : диссертация ... кандидата экономических наук : 08.00.05 / Абдужабаров Алишер Хамракулович; [Место защиты: Гос. акад. проф. переподготовки и повышения квалификации руководящих работников и сп	Москва, 2010	Все экземпляры
5	☐ Кожухар, Владимир Макарович	Развитие методов экономического управления инвестициями в обеспечение радиационно-экологической чистоты недвижимости : диссертация ... доктора экономических наук : 08.00.05 / Кожухар Владимир Макарович; [Место защиты: Моск. энергет. ин-т]	Москва, 2009	Все экземпляры
6	☐ Околелова, Элла Юрьевна	Методы оценки и прогнозирования инвестиционных процессов рынка коммерческой недвижимости : диссертация ... доктора экономических наук : 08.00.05, 08.00.13 / Околелова Элла Юрьевна; [Место защиты: Воронеж. гос. технол. акад.]	Воронеж, 2008	Все экземпляры
7	☐ Ядрова, Ирина Владимировна	Методология управления государственной и муниципальной недвижимостью региона : диссертация ... доктора экономических наук : 08.00.05 / Ядрова Ирина Владимировна; [Место защиты: С.-Петерб. гос. инженер.-эконом. ун-т]	Санкт-Петербург, 2007	Все экземпляры
8	☐ Кабанова, Тамара Викторовна	Повышение эффективности использования государственного и муниципального недвижимого имущества на основе совершенствования региональных арендных отношений : диссертация ... кандидата экономических наук : 08.00.05 / Кабанова Тамара Викторовна; [Место защиты: Моск. гос. стр	Москва, 2007	Все экземпляры
9	☐ Придвижкин, Станислав Викторович	Формирование локальных рынков жилья в пространстве крупнейших городов : диссертация ... доктора экономических наук : 08.00.05 / Придвижкин Станислав Викторович; [Место защиты: Ин-т экономики УрО РАН]	Екатеринбург, 2007	Все экземпляры
10	☐ Беляев, Александр Викторович	Стратегическое управление недвижимостью крупного города: цели и механизм реализации : диссертация ... кандидата экономических наук : 08.00.05	Санкт-Петербург, 2006	Все экземпляры

WSU = (недвижимост* управлен*)



Научная электронная библиотека

НАУЧНАЯ ЭЛЕКТРОННАЯ БИБЛИОТЕКА eLIBRARY.RU

для читателей | для организаций | для издателей | для авторов | подписка

Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU - это крупнейший российский информационный портал в области науки, технологии, медицины и образования, содержащий рефераты и полные тексты более 18 млн научных статей и публикаций. На платформе eLIBRARY.RU доступны электронные версии более 3200 российских научно-технических журналов, в том числе более 2000 журналов в открытом доступе.

РЕГИСТРАЦИЯ В БИБЛИОТЕКЕ

Регистрация пользователя в Научной электронной библиотеке является необходимым условием для получения доступа к полным текстам публикаций, размещенных на платформе eLIBRARY.RU, независимо от того, находятся ли они в открытом доступе или распространяются по подписке. Зарегистрированные пользователи также получают возможность создавать персональные подборки журналов, статей, сохранять историю поисковых запросов, настраивать панель навигатора и т.д.

КАТАЛОГ ЖУРНАЛОВ

Поиск журналов в каталоге научной периодики, содержащем более 37 тысяч наименований журналов, в том числе более 7700 российских. Просмотр списка доступных выпусков этих журналов и их оглавлений

АВТОРСКИЙ УКАЗАТЕЛЬ

Поиск научных публикаций с помощью авторского указателя, содержащего более 4,8 миллионов авторов, в том числе более 590 тысяч российских

ПОЛНОТЕКСТОВЫЙ ПОИСК

Основная поисковая форма с возможностью поиска по различным параметрам в базе данных eLIBRARY.RU, содержащей более 18 миллионов научных публикаций с аннотациями, в том числе по полному тексту более 7 миллионов публикаций

ТЕМАТИЧЕСКИЙ РУБРИКАТОР

Поиск журналов и публикаций по Государственному рубрикатору научно-технической информации

КАК ЗАКАЗАТЬ СТАТЬЮ ИЗ ЖУРНАЛА

Информация о том, как заказать отдельные статьи из российских подписных журналов, не включенных в подписку Вашей организации

ПРЕДМЕТНЫЙ УКАЗАТЕЛЬ

ОСНОВНЫЕ ПРОЕКТЫ

- Российский индекс научного цитирования
- Научные журналы открытого доступа
- Книжная коллекция
- Информационные ресурсы в области нанотехнологий
- Подписка на российские научные журналы
- Международная конференция Science Online

НОВОСТИ И ОБЪЯВЛЕНИЯ

- 16.09 Началась подписка на 2014 год. Обращайтесь в отдел продаж
- 13.06 Опубликовано презентация докладов конференции SCIENCE ONLINE XVII
- 22.05 Опубликовано программа конференции SCIENCE ONLINE XVII
- 29.04 Опубликовано список участников конференции SCIENCE ONLINE XVII

Другие новости

ТЕКУЩЕЕ СОСТОЯНИЕ

Число наименований журналов:	37293
Из них российских журналов:	8237
Число журналов с полными текстами:	7449
Из них российских журналов:	3079
Из них в открытом доступе:	2610
Общее число выпусков:	1097072
Общее число публикаций:	17997661
Общее число пристатейных ссылок:	123515955
Дата последнего обновления:	28.10.13
Число посетителей в данный момент:	9404



Продолжается подписка для научных организаций на информационно-аналитическую систему SCIENCE INDEX



Открыта подписка на 2014 год на российские научные журналы на платформе eLIBRARY.RU



Продолжается регистрация авторов научных публикаций в системе SCIENCE INDEX

Для Вас открыт доступ

РОССИЙСКИЕ НАУЧНЫЕ ЖУРНАЛЫ
Ваша организация подписана на полнотекстовую коллекцию из 26 российских журналов



Список журналов



Поиск в библиотеке

ление недвижимости

Поиск

Расширенный поиск

Вход в библиотеку

IP-адрес компьютера:

83.172.0.145

Название организации:

Томский государственный
архитектурно-
строительный университет

Имя пользователя:

tsuab

Пароль:

Вход

☐ Запомнить меня

- Правила доступа
- Регистрация
- Забыли пароль?

Навигатор

- Каталог журналов
- Авторский указатель
- Список организаций
- Тематический рубрикатор
- Поисковые запросы
- Новые поступления

tsuab

libtsuab

Научная электронная библиотека

- Навигатор
- Начальная страница
 - Персональная карточка
 - Общая статистика
 - Каталог книг
 - Поисковые запросы
 - Тематический рубрикатор
 - Каталог журналов
 - Подборки публикаций
 - Подборки журналов
 - Авторский указатель
 - Ключевые слова
 - Новые поступления
 - Новости библиотеки
 - Настройка

Текущая сессия

Легенда

-  Доступ к полному тексту документа открыт
-  Полный текст доступен на сайте издателя
-  Полный текст может быть получен через систему заказа
-  Доступ к полному тексту закрыт

№	Публикация	Цит.
1	ОСОБЕННОСТИ РЫНКА УСЛУГ ПО УПРАВЛЕНИЮ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТЬЮ <i>Ломакина С.А.</i> Экономика. Управление. Право. 2010. № 11. С. 32-34.	0
2	УПРАВЛЕНИЕ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТЬЮ бизнес-энциклопедия / под общ. ред. Е. С. Озерова. Санкт-Петербург, 2007.	0
3	УПРАВЛЕНИЕ ЗАКРЫТЫМИ ПАЕВЫМИ ИНВЕСТИЦИОННЫМИ ФОНДАМИ НЕДВИЖИМОСТИ И УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ: РАЗНЫЕ СТОРОНЫ ОДНОГО ПРОЦЕССА <i>Догоев А.</i> Имущественные отношения в Российской Федерации. 2007. № 2. С. 80-81.	0
4	LEGAL ASPECTS OF PROCESS OF THE ORGANISATION BUILDINGS AND MANagements OF THE REAL ESTATE <i>Ткаченко В.Б.</i> Недвижимость: экономика, управление. 2010. № 1-2. С. 109-109.	0
5	УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ КАК ЭЛЕМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ СИСТЕМОЙ <i>Горбунов С.В.</i> Инновации. 2005. № 7. С. 109-110.	0
6	УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ В СИСТЕМЕ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ <i>Максимов С.Н.</i> Экономика и управление собственностью. 2012. № 1. С. 32-37.	1
7	НОВЫЙ ПОДХОД К УПРАВЛЕНИЮ НЕДВИЖИМОСТЬЮ <i>Довдиенко И.В.</i> Жилищное строительство. 2004. № 3. С. 2.	0
8	СИСТЕМНЫЙ ПОДХОД К УПРАВЛЕНИЮ И ОЦЕНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ В УСЛОВИЯХ ТРАНСФОРМАЦИОННОЙ ЭКОНОМИКИ <i>Шейн В.А.</i> Научные труды Вольного экономического общества России. 2007. Т. 87. С. 299-304.	0
9	КОНЦЕПЦИЯ РАЗВИТИЯ НЕДВИЖИМОСТИ И МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЙ ПОДХОД К УПРАВЛЕНИЮ ПРОЕКТАМИ В УСЛОВИЯХ МАКРОЭКОНОМИЧЕСКОГО СПАДА <i>Гусакова Е.А.</i> Недвижимость: экономика, управление. 2009. № 2. С. 61-65.	1
10	ФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ПОДХОД К УПРАВЛЕНИЮ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТЬЮ <i>Пилипид О.В.</i>	

- Выделить все публикации на этой странице
- Снять выделение
- Добавить выделенные статьи в подборку:
- Подборка
- Добавить все страницы с результатами поиска в указанную выше подборку
- Вернуться к поисковой форме и изменить условия запроса
- Создать новый поисковый запрос
- Продолжить поиск среди найденных результатов

Поиск по словосочетанию «управление недвижимостью»

3. Изучение источников.



Наименование
издания,
номер

Наименование
статьи, автор

№2(65), 2007

ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ОТНОШЕНИЯ В РФ

**Управление закрытыми паевыми
инвестиционными фондами недвижимости
и управление недвижимостью: разные
стороны одного процесса**

А. Царев
исполнительный директор управляющей компании «Blackwood Фонды
Недвижимости»

Сегодня перед крупными инвесторами и владельцами недвижимости как никогда остро встал вопрос эффективности осуществляемых инвестиций. Акционеры, инвесторы, менеджеры компании ставят задачу получения доходов от недвижимости, находящейся в собственности компании. Если сейчас деятельность закрытых паевых инвестиционных фондов недвижимости (ЗПИФН) в основном связана с сопровождением девелоперских проектов, то в будущем функциями управляющей компании станет формирование инвестиционных портфелей недвижимости и управление портфелями недвижимости.

уже на этапе его эксплуатации. Как правило, между управляющей недвижимостью компанией и собственником здания заключается договор доверительного управления имуществом. Основные функции управляющей недвижимостью компании состоят в обеспечении комплексной технической эксплуатации здания, выстраивании отношений с арендаторами и финансовое сопровождение деятельности по сдаче недвижимости в аренду. Помимо этого, управляющий может решать целый ряд важных задач, например:

- разработка программы страхования имущества и проведение оценки рисков, связанных с функционированием недвижимости;
- поиск новых арендаторов на освобожденные площади;

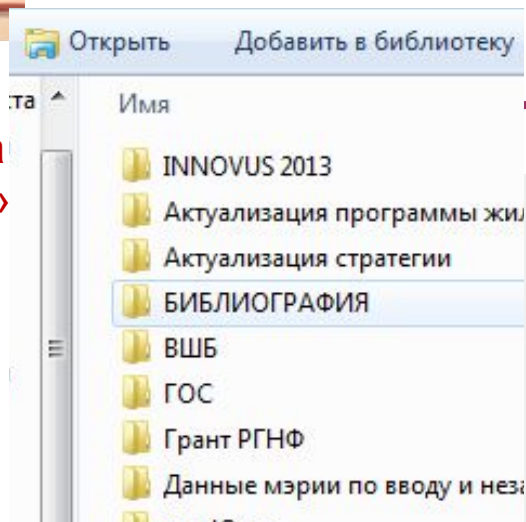
Единый процесс

Если проанализировать основные цели

Страницы

4. Обработка и систематизация информации

В корневом каталоге – папка «Библиография»



В папке «Библиография» - тематические папки по разделам исследования и библиографический список



Рынок жилья	22.07.2013 17:28
Сервейинг	05.07.2013 14:50
социальная сфера	05.07.2013 14:50
Стратегическое планирование и прогн...	05.07.2013 14:50
Строительный комплекс, кластер	05.07.2013 14:50
Теория систем	05.07.2013 14:50
Типология регионов исследование ин...	05.07.2013 14:50
Устойчивое развитие	05.07.2013 14:50
Учебники и пособия	05.07.2013 14:50
ценообразование	05.07.2013 14:50
Человеческий капитал	05.07.2013 14:50
Энергосбережение	02.09.2013 19:05
296-nk_2013	13.09.2013 19:43
NovEkonomika Долгин	23.08.2011 18:35
The world in 2050	10.05.2011 20:26
автореферат Недоспасовасентябрь 201...	23.09.2013 18:54
Бессонова Region_10_2_New_HM	06.01.2011 18:26
Библиографический список	23.03.2012 20:24
Бузырев Экономика жилищной сферы...	20.09.2013 19:21

Цогоев А. Управление закрытыми паевыми инвестиционными фондами недвижимости и управление недвижимостью: разные стороны одного процесса // Имущественные отношения в Российской Федерации. – 2007. – № 2 (65). – С. 80–81



Составление **рабочего** библиографического списка

1. *World Energy Outlook 2012* (WEO2012)/ International Energy Agency. Условия доступа : http://www.iea.org/publications/freepublications/publication/WEO2012_free.pdf
2. *World Energy Outlook 2014* (WEO2014), Executive Summary / International Energy Agency. Условия доступа : <http://www.worldenergyoutlook.org/publications/weo-2014>
3. *Центральный Банк Российской Федерации*: Официальный сайт. Оценка платежного баланса Российской Федерации за 2014 год [Электронный ресурс]. – Условия доступа : http://www.cbr.ru/hd_base/?PrtId=mrrf_m
4. *Российский статистический ежегодник*. 2013 : стат. сб. / Росстат. – М., 2013. – 717 с.
5. *Ореховский, П.А.* «Дух места» и роль территориальной самоидентификации элиты в социально-экономическом развитии городов / П.А. Ореховский // Южно-Российский форум: экономика, социология, политология, социально-экономическая география. – 2013. – № 2 (7). – С. 111–121.
6. *Economist Intelligence Unit*. – Условия доступа : http://www.eiu.com/public/topical_report.aspx?campaignid=Liveability2013
7. *Росгосстрах*. Центр стратегических исследований [официальный сайт]. – Условия доступа : <http://www.rgs.ru/pr/csr/trends/index.wbp>
8. *Меерович, М.Г.* Градостроительная доктрина. Опыт истории / М.Г. Меерович // Архитектура и строительство Сибири. – 2002. – № 1–2 (3–4). – С. 31.
9. *Сидорова, Е.Н.* Финансовые основы повышения социальной привлекательности территорий / Е.Н. Сидорова, Д.А. Татаркин, О.А. Козлова // Вестник УрФУ. Серия Экономика и управление. – 2013. – № 4. – С. 100–109.
10. *Цогоев А.* Управление закрытыми паевыми инвестиционными фондами недвижимости и управление недвижимостью: разные стороны одного процесса // Имущественные отношения в Российской Федерации. – 2007. – № 2 (65). – С. 80–81



Обработка и систематизация информации

Подготовка библиографического обзора

Библиографический обзор составляется по теме диссертации и отражает степень эрудиции соискателя, его осведомленность о состоянии проблемы

Два подхода к составлению:

1. Хронологический
2. Систематический

Нельзя просто приводить разные определения или мнения. Обязательно должна быть полемика: с чем-то согласиться, что-то оспорить, что-то опровергнуть, что-то дополнить, в любом случае должна быть систематизация и обобщение. Например, такие фразы:

В современной научной литературе можно выделить несколько подходов к определению... (к классификации...)

или

большой вклад в развитие понятийного аппарата внесли авторы.....

или

развитие теории инноваций происходило в рамках следующих основных концепций ...

Обязательны ссылки. Не допускаются компиляции.