

Отделочные работы

- Отделочные работы в массовом жилищном строительстве являются наиболее трудоемкими из всех видов строительно-монтажных работ. При этом качество выполнения отделочных работ в значительной степени определяет общую оценку сдаваемого в эксплуатацию здания. Отделочные работы выполняются для создания в жилых зданиях надлежащих санитарно-гигиенических и эстетических условий. Кроме того, такие отделочные работы, как окраска конструкций или облицовка их природными или искусственными материалами, создают надежную защиту конструкций от атмосферных или других воздействий.

В состав отделочных работ

ВХОДЯТ:

- – штукатурные работы (оштукатуривание кирпичных стен или затирка стен и потолков из сборных элементов, а также отделка стен листами сухой штукатурки и др.);
- – облицовочные работы (облицовывание стен и полов глазурованными или другими плитками);
- – устройство полов дощатых, паркетных, линолеумных и др.;
- – малярные работы (клеевая и масляная окраска, окраска синтетическими составами по штукатурке, бетону, дереву, металлу и др.);
- – обойные, столярные, плотничные и другие работы.

Штукатурные работы

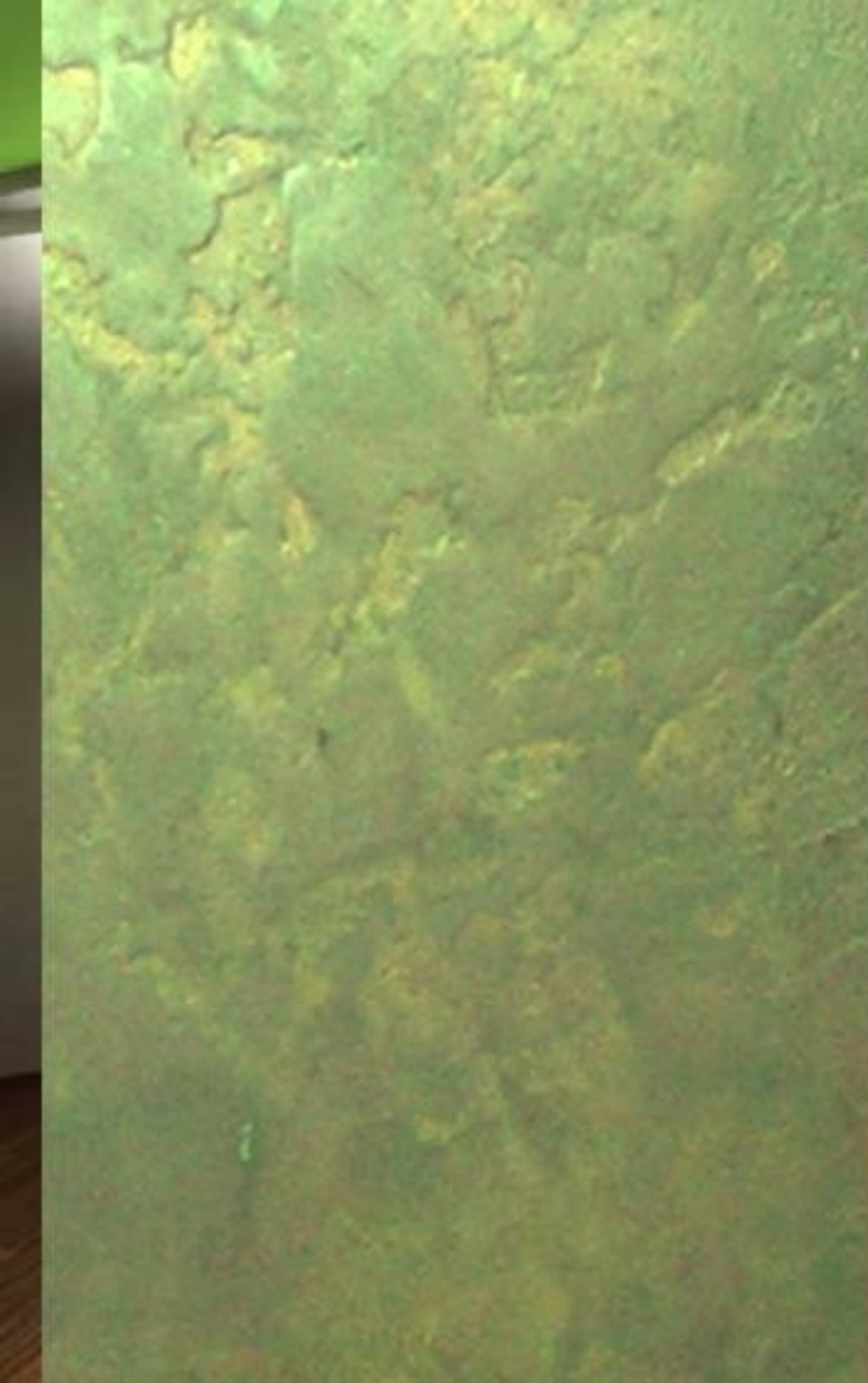
- В современном жилищном строительстве применяют мокрую и сухую отделку поверхностей штукатуркой. При первом способе на отделываемую поверхность кирпичной стены наносят ряд слоев тестообразных или жидких растворов по мере того, как жидкий предыдущий слой схватится или достаточно просохнет. Цементные, сложные и известковые растворы в крупноблочных и панельных зданиях используют для заделки мест сопряжения стен, перегородок и потолков, заполнения швов – стыков плит перекрытий, а также для заделки раковин и выбоин на поверхности стеновых блоков и панелей.
- При втором способе производства работ мокрые процессы отделки внутренних поверхностей жилых зданий заменяются облицовкой кирпичных стен листами сухой штукатурки.





RebootTk













gospodindecor@mail.ru





SKELBILT





Технология штукатурных работ

Мокрая штукатурка

- Наносить штукатурку нужно в несколько этапов:
- Очистить от пыли, жира и грязи площадь, которая будет оштукатуриваться.
- Сделать основание шероховатым с помощью насечек, металлической сетки или специального аппарата (пескоструйный аппарат).
- Проверить поверхность с помощью уровня и отметить неровности, чтобы определить слой нанесения штукатурки (это делается при выравнивании стен).
- Нанести первый слой штукатурки (обрызг) толщиной в 5-10 мм. Он наносится на влажную поверхность методом разбрызгивания, некоторые мастера называют его "набрасыванием". Штукатурка склеивается с поверхностью и сглаживает ее дефекты.
- Второй слой штукатурного раствора, грунтовку, наносят после того, как подсохнет обрызг. Грунт исправляет оставшиеся неровности, а его толщина должна составлять около 70-80 мм.
- Последний слой – накрывка (не более 2-3 мм толщиной) окончательно формирует ровную поверхность. Чтобы стена была идеально гладкой, накрывку необходимо растереть круговыми движениями по поверхности. Когда она высохнет, то можно приступить к дальнейшим отделочным работам.









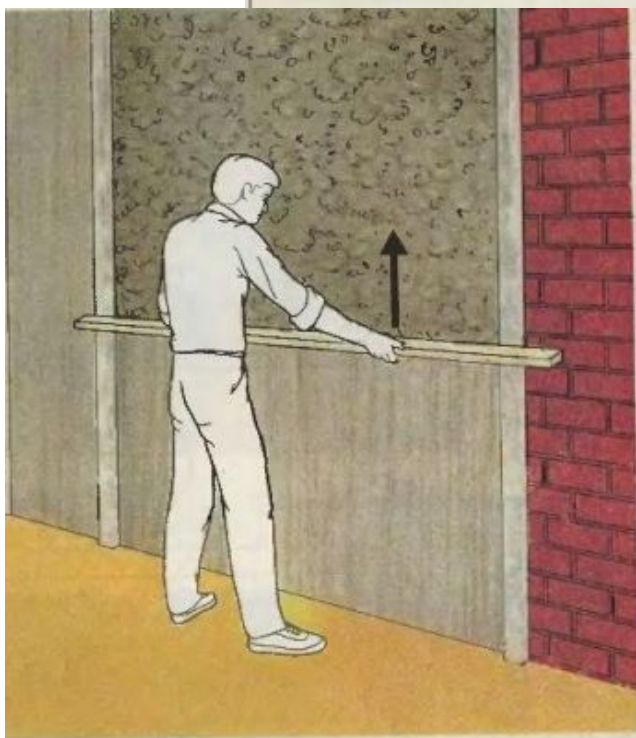


д

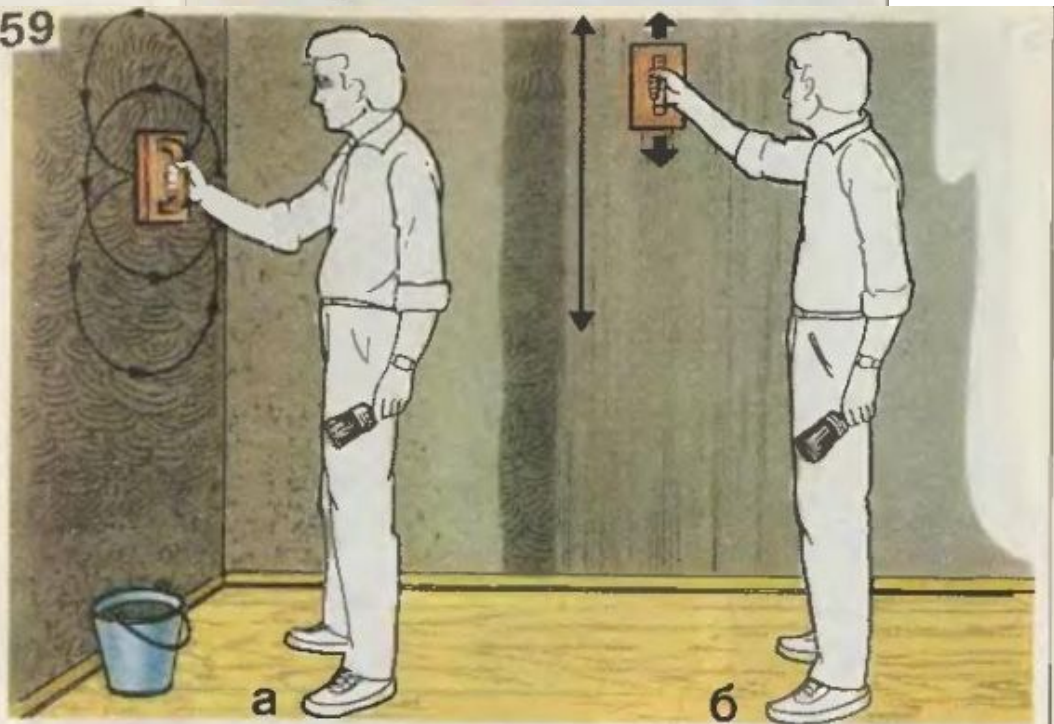


58

а



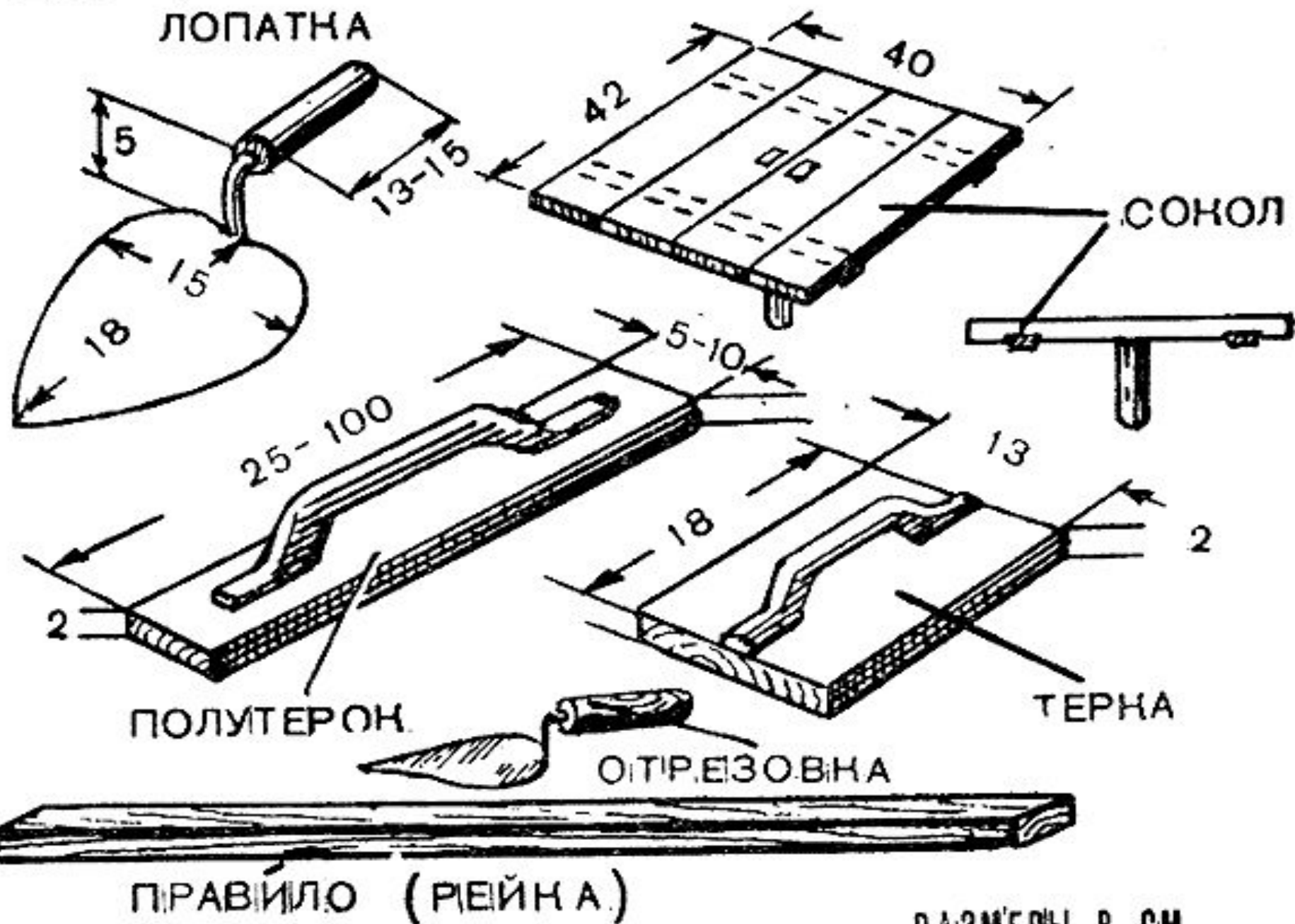
59



а

б

ШТУКАТУРНАЯ ЛОПАТКА

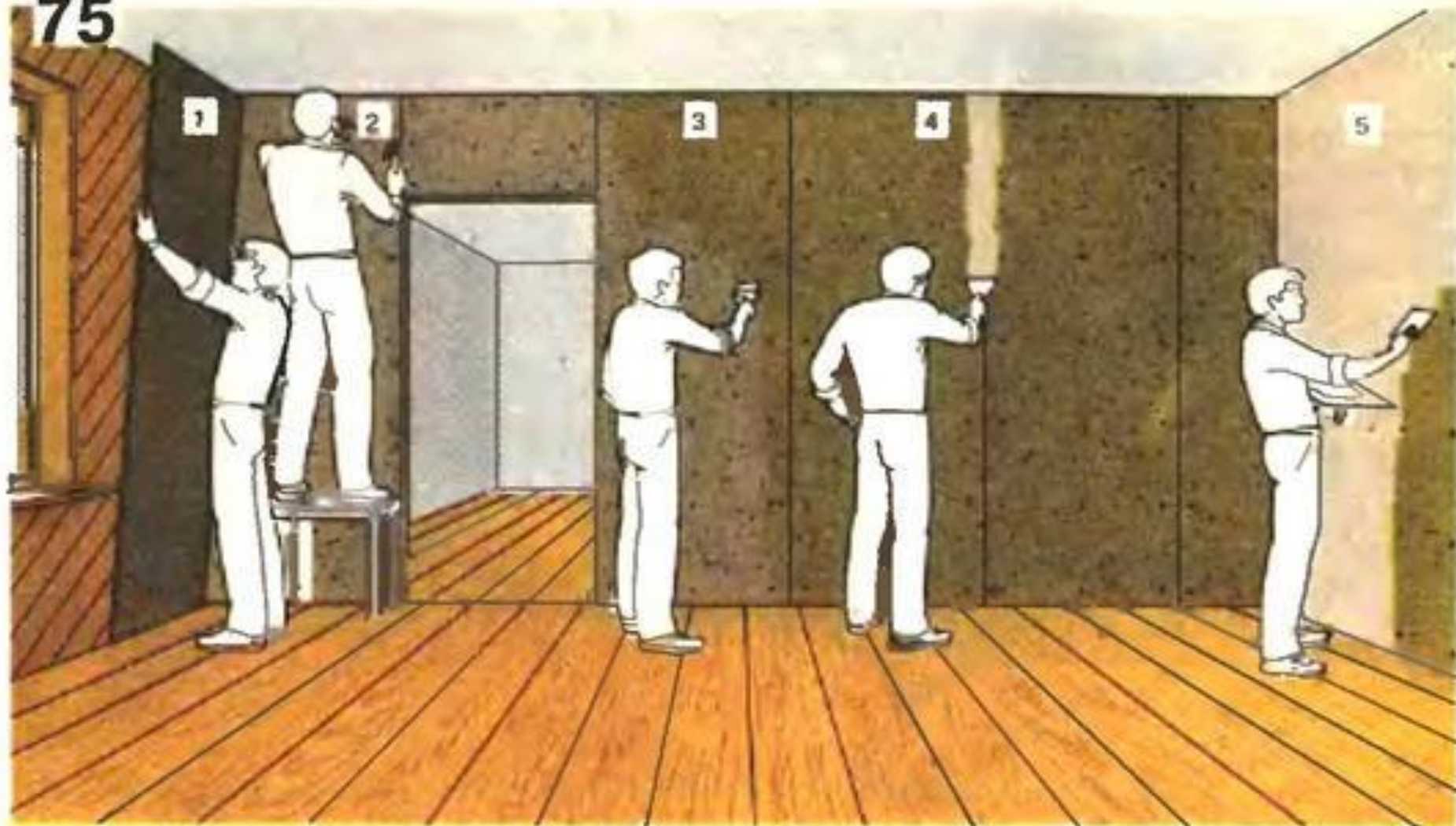


РАЗМЕРЫ В СМ

Сухая штукатурка

- Отделку сухой штукатуркой можно начинать только в хорошо просушенных помещениях, где завершены все предшествующие работы.
- Наклеивать листы непосредственно на поверхность кирпичных и бетонных конструкций можно в том случае, если отклонения по вертикали и горизонтали не превышают 10 мм на всю высоту, длину или ширину помещения, а отдельные выступы и впадины на поверхностях по высоте или глубине не превышают 5 мм.
- Для крепления листов сухой гипсовой штукатурки рекомендуется применять гипсоопилочную, гипсоклеевую, пеногипсовую или пенозологипсовую мастику. Все мастики, содержащие гипс, готовят механизированным способом в растворосмесителях различной конструкции под наблюдением лаборанта, контролирующего правильность дозировки компонентов мастики, состав и приготовление пенообразователя.

75



75. Отделка помещений древесно-волокнистыми плитами по гвоздимым поверхностям

1 – настилка плиты; 2 – крепление плиты; 3 – профилирование плит; 4 – промазка швов; 5 – сплошное шпательное покрытие поверхностей

Облицовочные работы

- Облицовочные работы в жилищном строительстве выполняют в целях улучшения гигиенических условий в помещениях, а также для защиты ограждающих и других конструкций от вредных воздействий внешней среды. С учетом назначения облицовки и эксплуатационных условий для производства облицовочных работ применяют различные облицовочные материалы.





















Технология облицовочных работ

- Подготовленную, тщательно выровненную и просушенную поверхность мягкой сухой тряпкой очищают от пыли, а затем грунтуют той же мастикой, которой будут приклеивать плитку.
- Облицовку начинают с установки маячных марок, реек-порядовок и т.д.
- Клеящую мастику (раствор) наносят сначала на стену в виде грунтовки слоем толщиной 1-1,5 мм и разравнивают шпателем, такой же слой мастики наносят шпателем и на тыльную сторону плитки. После этого плитку прикладывают и плотно прижимают к загрунтованной поверхности так, чтобы под плиткой не оставалось воздушных прослоек. Независимо от принятой толщины швов их во время облицовки оставляют незаполненными, чтобы ускорить твердение мастики.
- В процессе нанесения на поверхность глазурованных керамических плиток мастер следит за качеством выполнения работ в целях своевременного обнаружения дефектов, выявления причин их возникновения и выдачи рекомендаций по их устранению.





















ESAP
47-100142
High Quality
Barcode



















КЕРАБУД





10/1















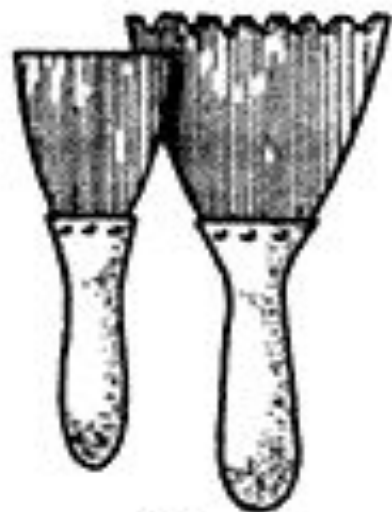




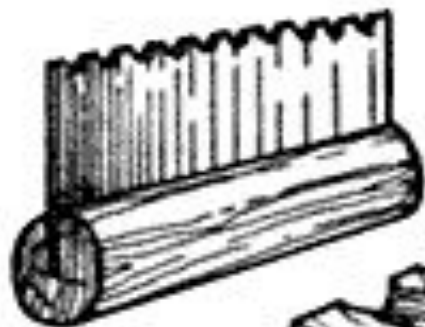








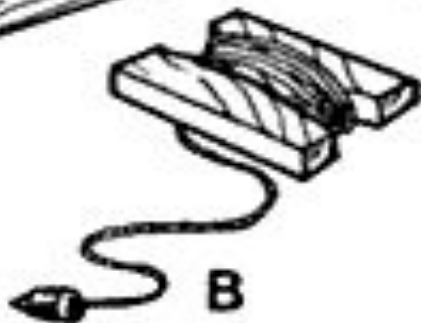
а



б



г



в



е



д



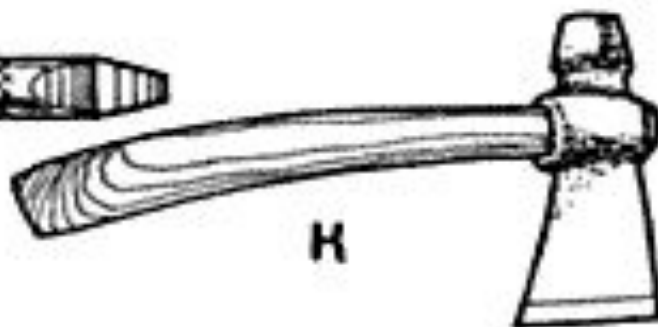
ж



з



и



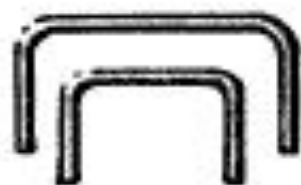
к



л



о



м



н

Малярные работы

- Малярные работы выполняют для предохранения частей здания от преждевременного разрушения под действием атмосферных воздействий для улучшения санитарно-гигиенических условий, а также при архитектурно-художественном оформлении.
- В зависимости от назначения здания или помещения и требований, предъявляемых к качеству отделки, малярные окраски делятся на простые, улучшенные и высококачественные.

Технология малярных работ

- **ПОДГОТОВКА ПОВЕРХНОСТИ**

- Подготовка поверхности заключается в очистке от продуктов коррозии, старой краски, жировых и других загрязнений. Способы подготовки поверхности подразделяются на три основных группы: механические, термические и химические.
- К *механическим* способам относятся: очистка инструментом (щетки, шлифовальные машинки), очистка при помощи песка, дробы, смеси песка и воды.
- К *химическим* способам поверхности, прежде всего, относится обезжиривание поверхности, которое производится с помощью щелочных моющих составов или с помощью активных растворителей (смывок) в зависимости от типа загрязнения.
- *Термический* способ применяется для очистки металла от ржавчины и окалины при использовании пламени кислородно-ацетиленовой горелки.

- **ГРУНТОВАНИЕ**

- Основное назначение грунта – создание прочной связи между окрашиваемой поверхностью и последующими лакокрасочными слоями, а также обеспечение высокой защитной способности покрытия.
- Грунтовку можно наносить кистью, краскораспылителем или другим способом.

- **ШПАКЛЕВАНИЕ**

- Эта операция предназначена для выравнивания поверхностей. Каждый слой шпатлевки необходимо хорошо высушить. Число слоев не должно быть больше трех. В случае необходимости применения большого числа шпатлевки между ними наносят слой грунтовки.

-

- **ШЛИФОВАНИЕ**

- Зашпаклеванная поверхность после высыхания имеет неровности и шероховатости. Неровности, соринки наблюдаются также на высушенных поверхностях грунтовок, лаков и эмалей. Для удаления неровностей, соринок и сглаживания шероховатостей применяется шлифование. Для шлифовки применяется абразивная шкурка на бумажной и тканевой основе.

-

НАНЕСЕНИЕ ЛАКОКРАСОЧНЫХ ПОКРЫТИЙ

- *Окрашивание с помощью кисти.*
- Данный метод окрашивания является относительно медленным и малопродуктивным. Обычно кисть используется для окрашивания малых площадей декоративными красками. Однако метод незаменим для покрытия сложных конструкций, где использование распыления приведет к значительным потерям из-за рассеивания, а также для полосового окрашивания перед нанесением антикоррозионных покрытий распылением.

- *Окрашивание с помощью валика*
Производительность окраски с использованием валика на больших, ровных поверхностях выше, чем при помощи кисти и применяется для нанесения большинства декоративных красок. Необходимо тщательно выбирать тип валика и длину ворса, зависящие от типа краски и степени шероховатости поверхности. Валик должен быть хорошо подогнанным, с мягким ворсовым покрытием, краска не должна растворять покрытие валика. До использования валик должен быть предварительно промыт, чтобы удалить любые свободные волокна.
- *Пневматическое (воздушное) распыление.*
Это широко принятый, быстрый метод нанесения покрытия, в котором краска попадает в низконапорный воздушный поток и распыляется. Традиционное оборудование для воздушного распыления относительно простое и недорогое. Процесс воздушного распыления сопровождается достаточно высокими потерями, связанными с рассеиванием краски в атмосфере: «недолетание» или рикошет краски от поверхности, унос краски воздушным потоком.
- *Безвоздушное распыление.*
В отличие от методов воздушного распыления, при безвоздушном распылении воздух не смешивается с краской, отсюда и название. Распыление достигается прохождением краски через специально сконструированные сопла под высоким давлением. Требуемое давление краски создается воздухом в насосе, дающем высокое соотношение давления жидкости на выходе к исходному давлению воздуха.

Обойные работы

- Инструменты, инвентарь для оклейки стен. Для выполнения обойных работ применяют инструменты: 1. Ножницы используют для обрезки кромок обоев. Лучше применять ножницы с длинными лезвиями и узкими концами. 2. Ножи применяют различной конструкции и формы. Служат они для обрезки по линейке кромок плотных обоев. 3. Валик и щетка- гладилка применяются для приглаживания наклеиваемой на поверхности обоев, фриза, бордюра. Щетка должна иметь упругую щетину, так как в этом случае она лучше приглаживает обои 4. Кисти. Для намазывания клейстера на поверхности пользуются кистями различной формы. Производительность труда повышается при применении специальной широкой кисти-флейц. 5. Стальная линейка служит направляющей для ножа при ровной обрезке обоев. 6. Весок (отвес) применяют для проверки вертикальности стены. Инвентарь может быть различный: ведра, бочки, тазы, баки. Он необходим для приготовления, хранения и использования клейстера.

- Перед наклейкой обоев на стене намечают вертикальную линию. Для этого отмеряют от угла (лузга) вверху стены расстояние, равное ширине полотна и сделав метку, прикладывают к ней отвес; вторую метку наносят внизу или отбивают сплайную линию намеченным шнуром. Стол или пол, на котором будут намазывать обои клеем, закрывают плотной бумагой. Нарезанные полотна обоев кладут лицевой стороной вниз так, чтобы каждое нижележащее полотно выступало из-под верхнего на 1-2 см. Наклеивают полотна обоев на стены следующим образом: первое полотно нужно клеить точно по намеченной вертикальной линии, устроенной вверху и внизу стены, причем от света, то есть по направлению от окна вглубь комнаты, чтобы устранить тени, которые резко выделяются при наклейке толстых обоев. Клеивают стены обоями обычно двое рабочих. Первый рабочий стоит на стремянке, второй работает внизу, намазывает клеем полотно обоев, подавая сложенным втрое лицевой стороной вверх. Приклеенное полотно прижимают чистой тряпкой от середины к краям, выдавливая при этом воздух из-под обоев. Хорошо приглаженное полотно не должно иметь морщин, вздутых мест, складок. Когда под приклеенным полотном появляется воздушный пузырь, обои над ним прокалывают иголкой, шилом, выдавливая воздух и приглаживая это место. Следующее полотно клеивают таким же образом, следя за тем, чтобы рисунок обоев точно совпадал на стыках. При оклейке по новым поверхностям обои должны запускаться за плинтусы и наличники. По ходу работ клеивают короткие куски (полотна по и над окнами, а также над дверями











<http://remont63.ru/prorab/1/62.htm> -

отделочные работы

Устройство полов

Монолитные полы

- *Цементные полы* выполняют по бетонному основанию из цементного раствора марки не ниже 100, толщиной 20...25 мм с железнением поверхности стальными терками. Применяют их в нежилых помещениях, так как они теплопроводны и недекоративны, но зато обладают большой прочностью, водостойкостью и легко поддаются очистке.
- *Мозаичные* (террацевые) полы (**рис. 35, а**) часто устраивают в общественных зданиях. Они являются двухслойными - нижний слой толщиной не менее 15 мм выполняют из цементного раствора по бетонному основанию, а верхний - из цементного раствора с мраморной крошкой. После затвердения пол шлифуют специальными машинами до образования гладкой поверхности, что придает ему красивый вид. При большой площади в такие полы вставляют полоски стекла «на ребро», разделяющие полы на отдельные квадраты, что предупреждает появление трещин.
- Асфальтовые полы выполняют в виде монолитного слоя литого асфальта толщиной 20...25 мм по бетонной или уплотненной щебеночной подготовке толщиной 100...120 мм. Их устраивают в подвалах, переходах общественных зданий и на лестничных клетках.
- *Ксилолитовые* полы (**рис. 35, б**) представляют собой покрытие из смеси магниезальных вяжущих с мелкими древесными опилками. Их устраивают по бетонной подготовке в два слоя общей толщиной 20 мм. Часто в смесь добавляют краситель, позволяющий получить различную окраску пола. Поверхность пола после затвердевания покрывают олифой и натирают восковой мастикой. Эти полы имеют приятный внешний вид, но недостаточно водостойки. Их применяют в коридорах жилых и общественных зданий.
- *Мастичные* (наливные) полы устраивают из синтетических материалов. Мелкий песок с добавлением поливинилацетатной эмульсии, которая является вяжущим веществом, образует высокопрочное и эластичное покрытие пола почти в два раза дешевле, чем покрытие из линолеума. Мастичное покрытие толщиной 2...3 мм устраивают по шлакобетонной, цементной или ксилолитовой стяжке или по древесноволокнистым или древесно-стружечным плитам.
- *Глинобитные* полы устраивают по уплотненному грунту из смеси увлажненной глины с песком и щебнем толщиной 120...150 мм.

Полы из штучных материалов

- **К полам из штучных материалов** относятся дощатые, паркетные, плиточные.
- *Дощатые полы* выполняются из строганных шпунтованных досок толщиной 29мм, прибиваемых к лагам . Лаги укладывают на несущие элементы перекрытий с подкладкой упругих звукоизоляционных прокладок, а при устройстве полов первого этажа по грунту - на кирпичные столбики сечением 250X250 мм, располагаемые на расстоянии 800... 1 000 мм друг от друга. Дощатые полы шпательюют и окрашивают масляной краской.
- *Паркетные полы (рис. 35, г)* устраивают из небольших прямоугольных дубовых или буковых дощечек (клепок), изготовленных на заводах. Паркетные полы настилают по бетонному или дощатому основанию. При устройстве полов по дощатому настилу применяют шпунтованную клепку (с пазом и гребнем на боковых кромках). Клепки крепятся к настилу гвоздями, забиваемыми в пазы наискось. Для устранения скрипа паркетных полов при ходьбе и обеспечения [звукоизоляции](#) между паркетом и деревянным основанием прокладывают тонкий картон или два слоя толстой бумаги.
- Паркетные полы по бетонной подготовке делают наклейкой паркетной клепки по заранее выполненной цементной стяжке.
- Более индустриальными являются паркетные полы, устраиваемые из изготовленных на заводе паркетных щитов размером 1,4 x1,4м. Щиты прибивают гвоздями к лагам или обрешетке.
- Паркетные полы имеют большое распространение в жилых и общественных зданиях. Они декоративны, удобны в эксплуатации, мало истираемы.
- *Плиточные полы* устраиваются из керамических плиток толщиной 10 и 13 мм по слою цементного раствора марки не ниже 100, толщиной 10...20 мм, уложенному на бетонную подготовку (**рис. 35, д**). Плитки имеют квадратную, прямоугольную или восьмиугольную форму. Применяются также покрытия из ковровой мозаики, состоящие из мелких керамических плиток толщиной 6...8мм, размерами 23x23 и 28x28мм. На строительную площадку эти покрытия чаще всего поступают картами размером 300X500 или 500X800 мм, изготавливаемыми на заводе по заданному рисунку и наклеенными плитками лицевой стороной на листы плотной бумаги. После укладки таких карт на стяжку бумагой сверху ее смачивают теплой водой и снимают, а швы между плитками заполняют жидким цементным раствором.
- *Полы из керамических плиток* устраивают в санузлах, вестибюлях, на лестничных площадках и т. п.
- Применяются также полы из полимерных плиток, имеющих различные размеры, на основе полихлорвинила, фенолита и отходов резины. Такие плитки укладывают по бетонному, асфальтовому или ксилолитовому основанию или по древесно-стружечным и древесноволокнистым плитам и приклеивают специальными мастиками.

Полы из рулонных материалов

- Их устраивают из синтетических рулонных материалов: поливинилхлоридного линолеума (на тканевой основе, безосновный, однослойный и многослойный); полиэфирного линолеума (на тканевой основе); резинового линолеума - релина и др.
- *Линолеумные покрытия* устраивают по цементной стяжке. Приклеивают линолеум к основанию специальным клеем на основе синтетических, казеиновых или битумных смол.

<http://www.eremont.ru/enc/materials/parket/>