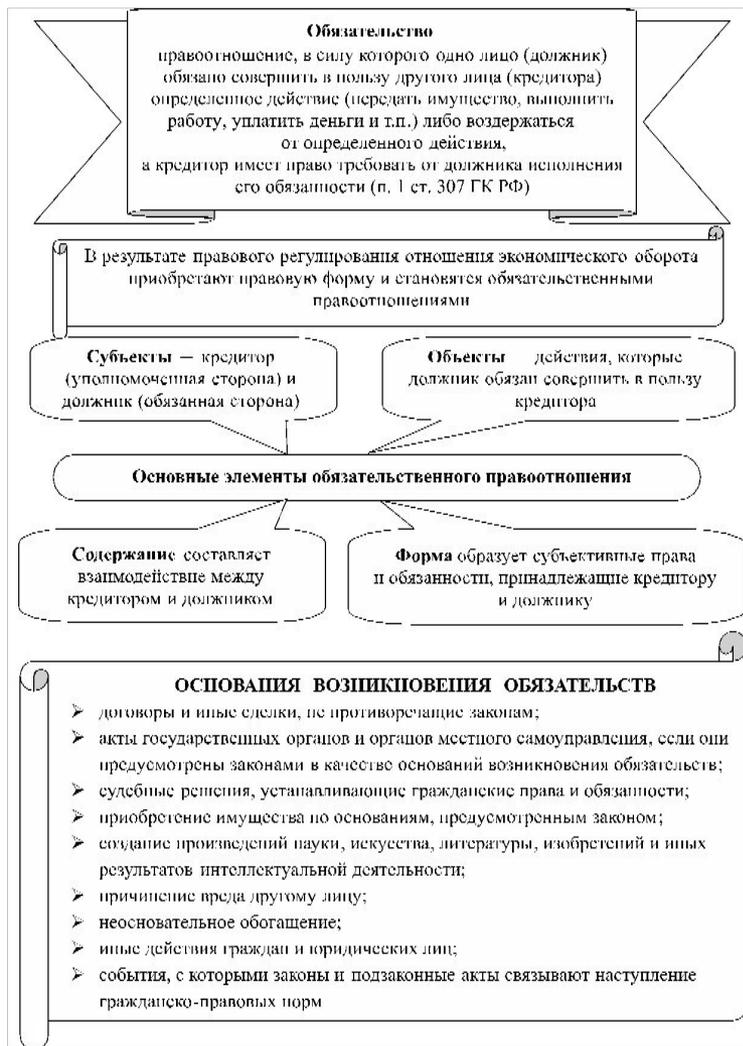


ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОЕ ПРАВО

ПОНЯТИЕ И СТОРОНЫ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ



ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ (ГЛ. 22 ГК РФ)



Обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований – в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями

ПРИНЦИПЫ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

недопустимость одностороннего отказа от исполнения обязательства и одностороннего изменения его условий, кроме предусмотренных законом случаев (ст. 310 ГК РФ)

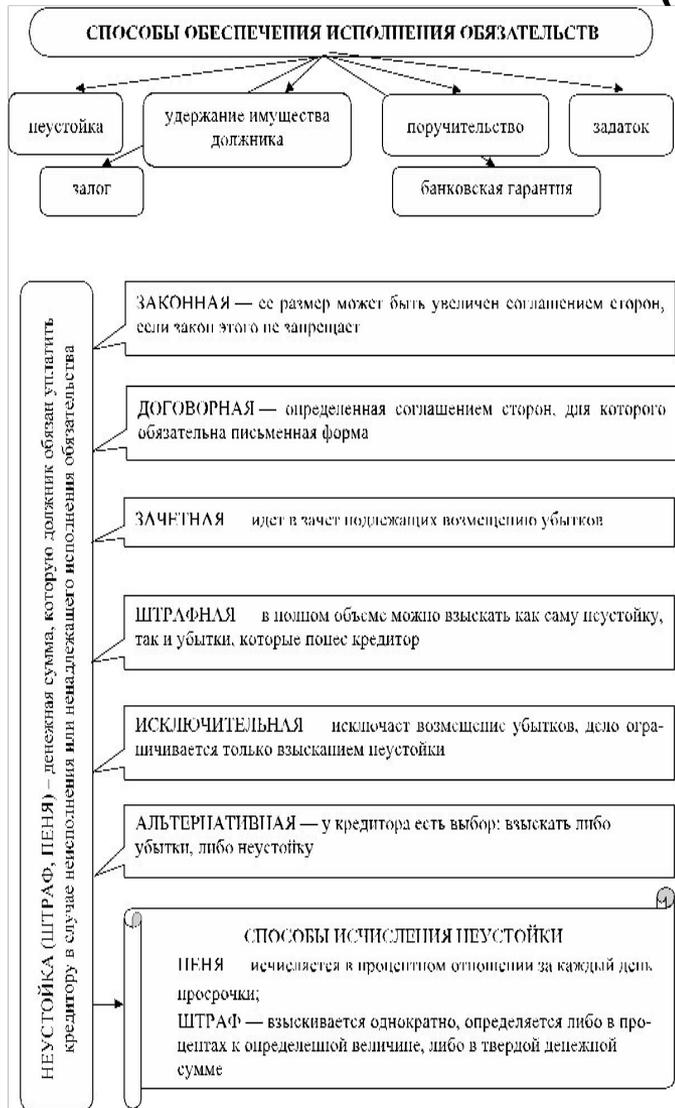
исполнение надлежащему лицу, если иное не вытекает из соглашения сторон или обычая делового оборота либо существа обязательства (ст. 312 ГК РФ)

исполнение в срок, установленный обязательством, а если срок не предусмотрен, то оно должно быть исполнено в разумный срок (ст. 314 ГК РФ).
Должник вправе исполнить обязательство досрочно, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или условиями обязательства либо не вытекает из его существа (ст. 315 ГК РФ)

исполнение в надлежащем месте, т.е. месте, установленном обязательством, а если оно не предусмотрено обязательством, то в месте, определенном законом, иными правовыми актами или явствует из обычая делового оборота (ст. 316 ГК РФ)

исполнение в надлежащей валюте, т.е. в рублях, а в предусмотренных законом случаях, порядке и на условиях, определенных законом, в иностранной валюте. В обязательстве может быть предусмотрена оплата в рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте или в условных денежных единицах, например эро (ст. 317 ГК РФ)

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ (ГЛ. 24 ГК РФ)



ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ (ГЛ. 25 ГК РФ)



Гражданско-правовая ответственность — особые меры воздействия (санкции), применяемые к правонарушителю в виде возложения на него дополнительной гражданско-правовой обязанности или лишения принадлежащего ему гражданского права

ФОРМЫ ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

Под формой гражданско-правовой ответственности понимается форма выражения тех дополнительных обременений, которые возлагаются на правонарушителя

Возмещение убытков
(ст. 15 ГК РФ)

Под *убытками* понимаются расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено (упущенная выгода)

Уплата неустойки
(ст. 330 ГК РФ)

Неустойкой (штрафом, пеней) признается определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения

Потеря задатка
(ст. 81 ГК РФ)

Если за неисполнение договора ответственно сторона, давшая задаток, он остается у другой стороны. Если за неисполнение договора ответственно сторона, получившая задаток, она обязана уплатить другой стороне двойную сумму задатка



ВИДЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

Виды ответственности

ДОГОВОРНАЯ ответственность представляет собой санкцию за нарушение договорного обязательства

ВИНЕДОГОВОРНАЯ ответственность имеет место тогда, когда соответствующая санкция устанавливается только законом

ДОЛЕВАЯ ответственность имеет место тогда, когда каждый из должников несет ответственность перед кредитором только в той доле, которая падает на него в соответствии с законодательством или договором

СОЛИДАРНАЯ ответственность применяется к лицам, совместно причинившим внедоговорный вред, если она предусмотрена договором или установлена законом

СУБСИДАРИЯ ответственность — это ответственность дополнительная. Если основной должник не может полностью возместить причиненный вред и выполнить другие обязательства, субсидиарный должник обязан дополнительно выступить на стороне такого лица

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ должника за действия третьих лиц — исполнение обязательств возложено должником на третье лицо. В силу этого кредитор, по общему правилу, может предъявлять свое требование, вытекающее из неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, только к своему должнику, но не к третьему лицу, которое не исполнило или ненадлежащим образом исполнило обязательство

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ должника за своих работников — это ответственность за действия работников должника по исполнению его обязательства. Должник отвечает за эти действия, если они повлекли неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства



ВИДЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ наступает в виде уплаты процентов на сумму средств, которыми должник неправомерно пользовался (ст. 395 ГК РФ)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА В НАТУРЕ — уплата неустойки и возмещение убытков в случае ненадлежащего исполнения обязательства не освобождают должника от исполнения обязательства в натуре, если иное не предусмотрено законом или договором. Отказ кредитора от принятия исполнения, которое вследствие просрочки утратило для него интерес, и уплата неустойки освобождают должника от исполнения обязательства в натуре

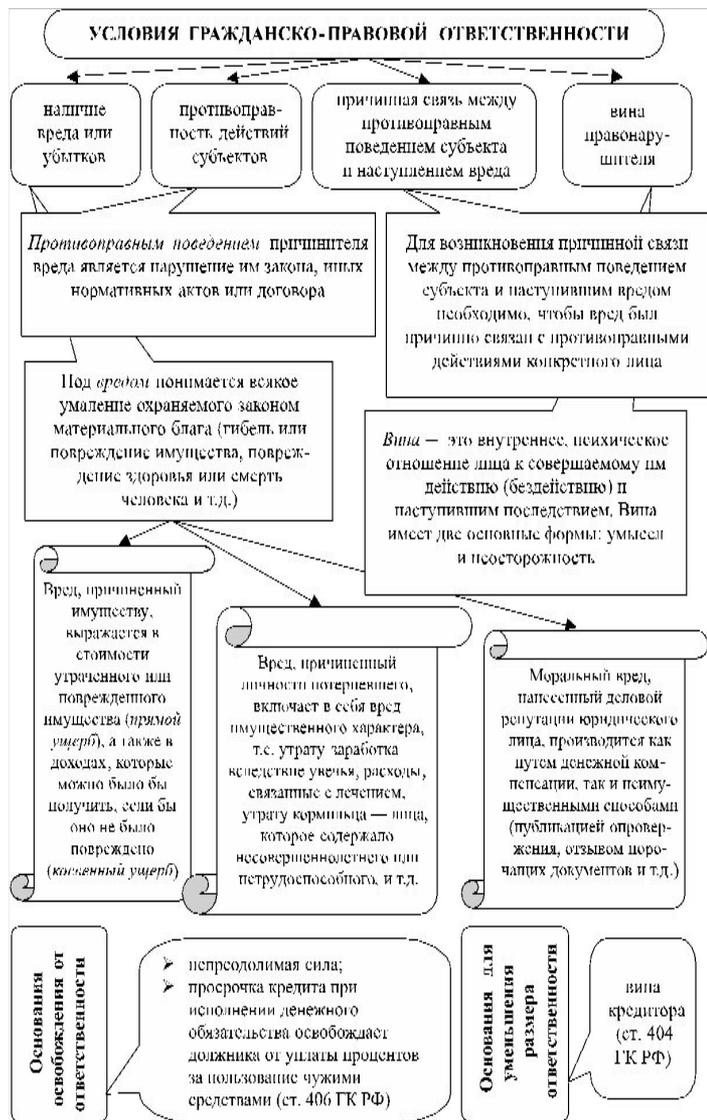
ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ДОЛЖНИКА ЗА ПРОСРОЧКУ В ИСПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА должник отвечает перед кредитором за убытки, причиненные просрочкой, и за последствия случайно наступившей во время просрочки невозможности исполнения (ст. 405 ГК РФ)

ПРОСРОЧКА КРЕДИТОРА — кредитор возмещает причиненные просрочкой убытки, если не докажет, что просрочка произошла по обстоятельствам, за которые не отвечают ни он сам, ни те лица, на которые в силу закона, иных правовых актов или поручения кредитора было возложено принятие исполнения (ст. 406 ГК РФ)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ОТДЕЛЬНЫЕ ВИДЫ ПРАВОНАРУШЕНИЙ

УСЛОВИЯ ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

Условия гражданско-правовой ответственности



Ответственность

Поощряется дополнительной работой

ПРЕКРАЩЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ (Пл. 26 ГК РФ)

Основания прекращения обязательства образуют правопрекращающие юридические факты. *Одни* правопрекращающие факты возникают по воле участников обязательства и приводят к прекращению обязательства, например погашая, зачет, представление отступного, прощение долга; *другие* прекращают обязательство независимо от воли участников и стадии его исполнения, например смерть физического лица, совпадение должника и кредитора в одном лице, ликвидация юридического лица; *третьи* делают объективно невозможным дальнейшее существование обязательства (например, из-за издания акта государственного органа), наступившей невозможности исполнения обязательства и т.д.

ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА — является существенным завершением развития обязательственного правоотношения, т.е. надлежащим его исполнением, соответствующим требованиям закона и иных правовых актов, а при отсутствии таких соответствующих обычаям делового оборота или иным обычно предъявляемым требованиям (ст. 303 ГК РФ)

НЕВОЗМОЖНОСТЬ ИСПОЛНЕНИЯ — если она вызвана обстоятельством, за которое ни одна из сторон не отвечает (п. 1 ст. 416 ГК РФ)

ОТСТУПНОЕ — по соглашению сторон обязательство может быть прекращено предоставлением взамен исполнения отступного (уплатой денег, передачей имущества и т.п. (ст. 409 ГК РФ)

НОВАЦИЯ — обязательство прекращается соглашением сторон о замене первоначального обязательства, существовавшего между ними, другим обязательством между теми же сторонами, которое предусматривает иной предмет или способ исполнения (ст. 414 ГК РФ)

ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОЛГА — обязательство прекращается освобождением кредитором должника от лежащих на нем обязанностей, если это не нарушает прав других лиц в отношении кредитора (ст. 415 ГК РФ)



ЗАЧЕТ — обязательство прекращается полностью или частично зачетом встречного однородного требования, срок которого наступил либо срок которого не указан или определен моментом востребования. Для зачета достаточно заявления одной стороны (ст. 410 ГК РФ).

По прямому указанию ст. 411 ГК РФ не допускается зачет требований:

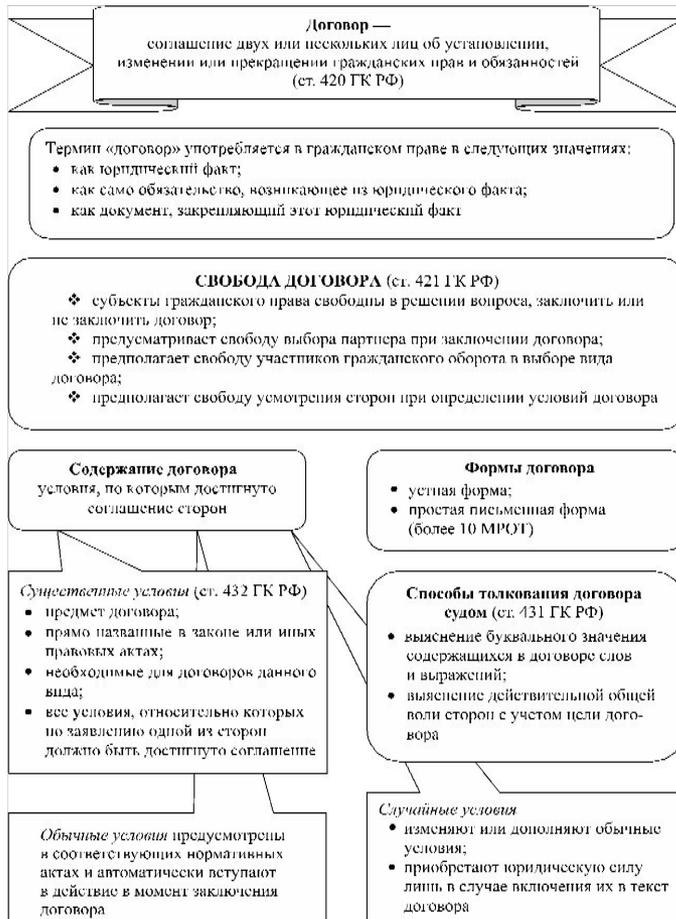
- если по заявлению другой стороны подлежит применению срока исковой давности и этот срок истек;
- о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью;
- о взыскании алиментов;
- о пожизненном содержании;
- в иных случаях, предусмотренных законом или договором



ПОНЯТИЕ И УСЛОВИЯ ДОГОВОРА (ГЛ. 26 ГК РФ)



Àëäü äí äî äî äî äî



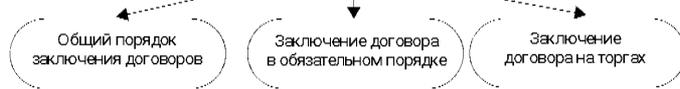
ВИДЫ ДОГОВОРОВ

- ▶ **Основные и предварительные договоры**
 - основной договор — непосредственно порождает права и обязанности сторон, связанные с перемещением материальных благ, передачей имущества, выполнением работ, оказанием услуг;
 - предварительный договор — соглашение сторон о заключении основного договора в будущем
- ▶ **Договоры в пользу их участников и договоры в пользу третьих лиц**
 - договоры в пользу их участников и право требовать исполнения таких договоров принадлежит только их участникам;
 - договор в пользу третьего лица — договор, в котором стороны установили, что должник обязан произвести исполнение не кредитору, а указанному или не указанному в договоре третьему лицу, имеющему право требовать от должника исполнения обязательства в свою пользу
- ▶ **Односторонние и взаимные договоры**
 - односторонний договор порождает у одной стороны только права, а у другой стороны — только обязанности;
 - во взаимных договорах каждая из сторон приобретает права и одновременно несет обязанности по отношению к другой стороне
- ▶ **Возмездные и безвозмездные договоры**
 - возмездным признается договор, по которому имущественное предъявление одной стороны обуславливает встречное имущественное представление от другой стороны;
 - в безвозмездном договоре имущественное представление производится только одной стороной без получения встречного имущественного представления от другой стороны
- ▶ **Свободные и обязательные договоры**
 - свободные — договоры, заключение которых всецело зависит от усмотрения сторон;
 - обязательные договоры являются обязательными для одной из сторон
- ▶ **Взаимосогласованные договоры и договоры присоединения**
 - взаимосогласованные договоры — договоры, где их условия устанавливаются всеми сторонами, участвующими в договоре;
 - договоры присоединения — их условия устанавливаются одной из сторон

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА (ГЛ. 28 ГК РФ)



ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ



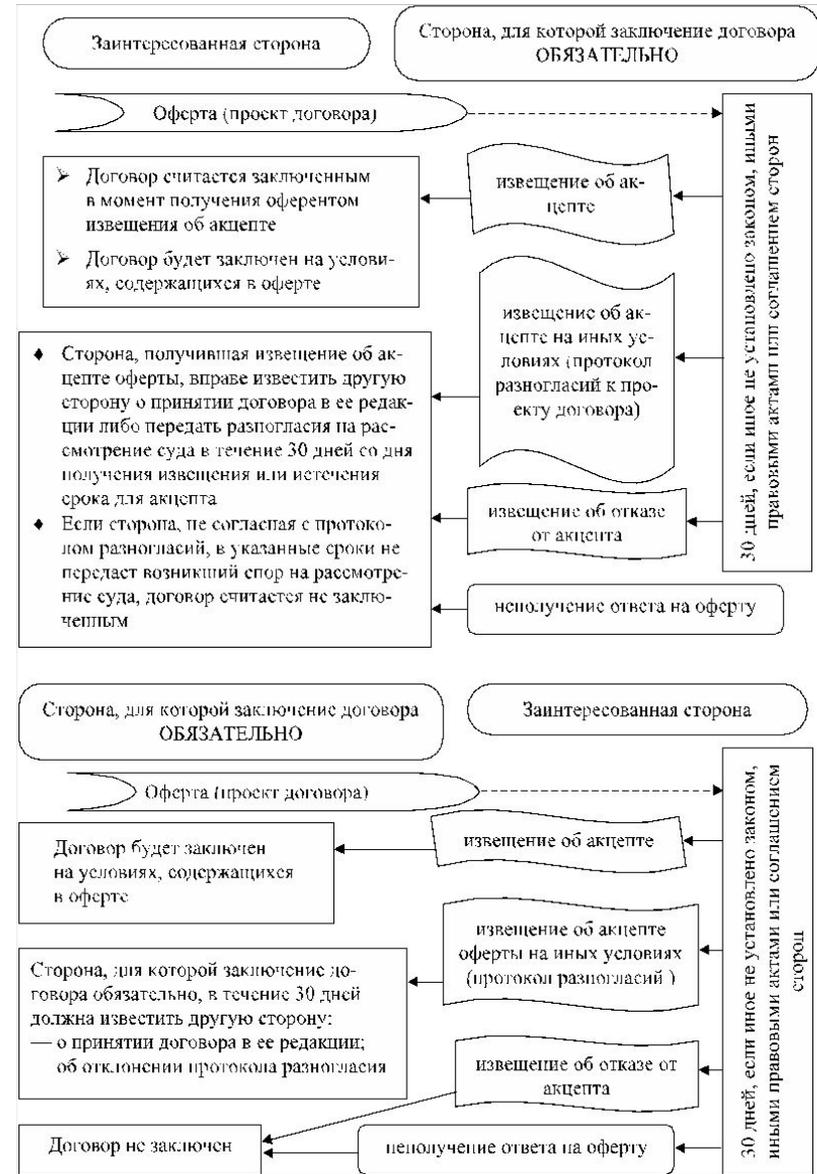
- ❖ **ОФЕРТА** — предложение заключить договор.
Требования, предъявляемые к оферте (ст. 435 ГК РФ):
 - ♦ должно быть достаточно определенным и выражать явное намерение лица заключить договор;
 - ♦ должно содержать все существенные условия договора;
 - ♦ должно быть обращено к одному или нескольким конкретным лицам.
- ❖ **ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА** — предложение, содержащее все существенные условия договора, из которого усматривается воля лица, делающего предложение, заключить договор на указанных в предложении условиях с любым, кто отзовется (п. 2 ст. 437 ГК РФ).
- ❖ **АКЦЕПТ** — ответ о принятии оферты.
Требования, предъявляемые к акцепту (ст. 438 ГК РФ):
 - акцепт должен быть полным и безоговорочным;
 - молчание не является акцептом, если иное не вытекает из закона;
 - акцептом считается совершение лицом, получившим оферту, действия в установленном для ее акцепта срок по выполнению указанных в ней условий договора;
 - акцепт на иных условиях — ответ о согласии заключить договор на иных условиях, чем предложено в оферте, не является акцептом, а признается отказом от акцепта и в то же время новой офертой

Отзыв акцепта (ст. 439 ГК РФ)
Извещение об отзыве акцепта должно поступить лицу, направившему оферту, ранее акцепта или одновременно с ним. Отзыв акцепта после получения его адресатом признается односторонним отказом от исполнения договорных обязательств, что недопустимо, кроме случаев, установленных законом или договором

Заключение договора на основании оферты (ст. 440, 441 ГК РФ)

- если оферта определяет срок для акцепта, договор считается заключенным в случае получения акцепта лицом, направившим оферту, в пределах указанного в ней срока;
- если письменная оферта не определяет срок для акцепта
 - ❖ срок может быть определен законом или иными правовыми актами;
 - ❖ если срок не определен ни офертой, ни законом, договор считается заключенным при получении извещения об акцепте оферты в течение нормального необходимого для этого времени;
- если оферта сделана в устной форме без указания срока, договор считается заключенным в случае немедленного заявления другой стороны об акцепте

Заключение договоров в обязательном порядке



ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА (ГЛ. 29 ГК РФ)



ОСНОВАНИЯ ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА (ст. 450, 451 ГК РФ)

- по соглашению сторон, если иное не предусмотрено законом или договором;
- по требованию одной из сторон по решению суда:
 - при существенном нарушении договора другой стороной;
 - при существенном изменении обстоятельств, из которых исходили при заключении договора;
- в иных случаях, предусмотренных законом или договором.

Если стороны не достигли соглашения о приведении договора в соответствие с существенно изменившимися обстоятельствами или о его расторжении, договор может быть расторгнут или изменен судом по требованию заинтересованной стороны в соответствии со ст. 451 ГК РФ

ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА (ст. 452 ГК РФ)

- ◆ Соглашение об изменении и расторжении договора совершается в той же форме, что и договор.
- ◆ Заявление в суд об изменении или расторжении договора направляется после
 - получения отказа на предложение об изменении или расторжении договора;
 - неполучения ответа в срок, указанный в предложении, а при его отсутствии — в 30-дневный срок

ПОСЛЕДСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА (ст. 453 ГК РФ)

- При изменении — обязательства сторон сохраняются в измененном виде
- При расторжении — обязательства сторон прекращаются

Обязательства считаются измененными или прекращенными:

- ❖ с момента заключения соглашения, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения договора;
- ❖ с момента вступления в законную силу

Заключение договоров на торгах



ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- ❖ Договор может быть заключен путем проведения торгов, если иное не вытекает из его существа.
- ❖ В установленных законом случаях договоры о продаже вещи или имущественного права могут быть заключены только путем проведения торгов.
- ❖ Договор заключается с лицом, выигравшим торги.
- ❖ Организатор торгов:
 - собственник вещи или обладатель имущественного права;
 - специализированная организация, действующая на основании договора с собственником вещи или обладателем имущественного права и выступающая от их имени или от своего имени.
- ❖ Торги, в которых участвовал только один участник, признаются несостоявшимися

ФОРМА ТОРГОВ

Определяется собственником продаваемой вещи или обладателем реализуемого имущественного права, если иное не установлено законом

АУКЦИОН

Выигравшим признается лицо, предложившее наиболее высокую цену

КОНКУРС

Выигравшим признается лицо, которое по заключению конкурсной комиссии предложило лучшие условия

ОТКРЫТЫЙ,

в котором может участвовать любое лицо

ЗАКРЫТЫЙ,

в котором участвуют специально приглашенные лица

ОБЯЗАТЕЛЬНОСТИ УЧАСТНИКА ТОРГОВ (ст. 418 ГК РФ)

- ❖ Внести задаток. Размер, срок и порядок внесения задатка определяются в извещении торгов. Задаток подлежит возврату, если:
 - торги не состоялись;
 - лицо не выиграло торги.
- ❖ Сумма задатка засчитывается в счет исполнения обязательства по заключенному договору с выигравшим торги лицом

Последствия нарушения правил торгов (ст. 449 ГК РФ)



**ЗАЩИТИМ СВОИ ГРАЖДАНСКИЕ
ПРАВА ВСЕМИ ВОЗМОЖНЫМИ
СПОСОБАМИ, ДАБЫ НЕ ОКАЗАТЬСЯ В
ЭТОМ МЕСТЕ!**



ВСЕМ СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ