

# **ОЦЕНКА ОБЩЕСТВЕННОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА**

**РАБОТУ ВЫПОЛНИЛИ:**

**СМИРНОВА ТАТЬЯНА**

**ТУШОВА ЕЛИЗАВЕТА**



# ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

- ПОКАЗАТЕЛИ ЭФФЕКТИВНОСТИ РАССЧИТЫВАЮТСЯ В СООТВЕТСТВИИ С П. 2.8.
- ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ПРЕДСТАВЛЕНИЯ РАСЧЕТА ОБЩЕСТВЕННОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ДАЕТСЯ В ТАБЛ. ПЗ.8.
- ПРИМЕР 4.1. ОЦЕНКА ОБЩЕСТВЕННОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИП. В ЭТОМ (УПРОЩЕННОМ) ПРИМЕРЕ:
  - ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ ШАГА РАСЧЕТА РАВНА ОДНОМУ ГОДУ;
  - ИЗ НАЛОГОВ УЧИТЫВАЕТСЯ ТОЛЬКО НДС (20%);
  - НЕ УЧИТЫВАЮТСЯ ПРИРОСТ ОБОРОТНОГО КАПИТАЛА И НЕКАПИТАЛИЗИРУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ЗАТРАТЫ. СЧИТАЕТСЯ ТАКЖЕ, ЧТО ВСЕ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЯ ВКЛЮЧАЮТ В СЕБЯ НДС;
  - РАСЧЕТ ПРОИЗВОДИТСЯ БЕЗ УЧЕТА ИНФЛЯЦИИ.
- ПУСТЬ СОСТАВЛЯЮЩИЕ ПОТОКА ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ИП ЗАДАНЫ В СТРОКАХ **1, 2, 4, 5** ТАБЛ. 4.1 (ПОДРОБНЕЕ ДЕНЕЖНЫЕ ПОТОКИ ЭТОГО ИП ОПИСАНЫ В ПРИМЕРЕ 5.1 ИЗ П. 5.3. ДЛЯ РАСЧЕТА КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИЗ НЕГО ПОЛУЧАЕТСЯ ТАБЛ. 2.1 ПРИМЕРА 2.1 ИЗ П. 2.8). В ДАННОМ ПРИМЕРЕ ПРИНЯТО, ЧТО ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗАТРАТЫ НА ОПЛАТУ ТРУДА СОВПАДАЮТ С ФОТ, ОПРЕДЕЛЕННЫМ В ПРИМЕРЕ 5.1.

# РАСЧЕТ ПОКАЗАТЕЛЕЙ



№ строки	Показатель	Номер на шаг расчета (m)								
		0	1	2	3	4	5	6	7	8
1	Выручка с НДС	0	90	150	150	120	210	210	180	0
2	Производственные затраты с НДС	0	-52	-63	-63	-63	-69	-69	-69	0
3	Сальдо потока от операционной деятельности	0	38	87	87	57	141	141	111	0
4	Притоки	0	0	0	0	0	0	0	0	+12
5	Капиталовложения	-100	-70	0	0	-60	0	0	0	-90
6	Сальдо и $\Phi(m)$	-100	-70	0	0	-60	0	0	0	-78
7	Сальдо суммарного потока $\Phi(m)$	-100	-32	87	87	-3	141	141	111	-78
8	Сальдо накопленного потока	-100	-132	-45	42	39	180	321	432	354

**Красным цветом выделены показатели, которые даны в задаче.**

## **ПОКАЗАТЕЛЬ №3 «САЛЬДО ПОТОКА ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»**

ДЛЯ РАСЧЁТА ЭТОГО ПОКАЗАТЕЛЯ МЫ ВЫЧИТАЕМ ИЗ ВЫРУЧКИ С  
НДС, ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗАТРАТЫ.

**СПООД=ВЫРУЧКА С НДС - ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗАТРАТЫ**

**ИЗ СТРОКИ «1» ВЫЧИТАЕМ СТРОКУ «2»**

# **ПОКАЗАТЕЛЬ №6 САЛЬДО И Ф(М)**

ДЛЯ РАСЧЕТА ДАННОГО ПОКАЗАТЕЛЯ НЕОБХОДИМО ПРИТОКИ  
СЛОЖИТЬ С КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЯМИ;

**САЛЬДО И Ф(М) = ПРИТОКИ + КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЯ**

**СТРОКУ «4» СЛОЖИТЬ СО СТРОКОЙ «5»**

- В КОНЦЕ ШАГА 8 ПЛАНИРУЮТСЯ ЗАТРАТЫ 90 ЕД. НА ЛИКВИДАЦИЮ ВРЕДНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ ПРОЕКТА И ДОХОДЫ (12 ЕДИНИЦ С НДС ИЛИ 10 ЕДИНИЦ БЕЗ НДС - СМ. ПРИМЕР 5.1) ОТ ПРОДАЖИ ОСТАВШЕГОСЯ ИМУЩЕСТВА (КАК БУДЕТ ПОКАЗАНО В ПРИМЕРЕ 5.1 ИЗ П. 5.3, ЭТО СУЩЕСТВЕННО МЕНЬШЕ, ЧЕМ ОСТАТОЧНАЯ СТОИМОСТЬ ФОНДОВ В КОНЦЕ ШАГА 7 - СР. П. 3.5).
- ИЗ ДАННЫХ ТАБЛ. 4.1 ВЫТЕКАЕТ (АНАЛОГИЧНО ПРИМЕРУ 2.1 ИЗ П. 2.8), ЧТО У ДАННОГО ПРОЕКТА  $ЧД = 354,00$  И  $ВНД = 40,87\%$ . ЕСЛИ СЧИТАТЬ, ЧТО ОБЩЕСТВЕННАЯ НОРМА ДИСКОНТА СОВПАДАЕТ С КОММЕРЧЕСКОЙ И РАВНА  $10\%$ , ТО  $ЧДД = 193,84$  (ОПРЕДЕЛЯЕТСЯ ОПЯТЬ-ТАКИ АНАЛОГИЧНО ПРИМЕРУ 2.1). МЫ ВИДИМ, ТАКИМ ОБРАЗОМ, ЧТО ПОКАЗАТЕЛИ ОБЩЕСТВЕННОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОЕКТА МОГУТ СУЩЕСТВЕННО ОТЛИЧАТЬСЯ ОТ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ЕГО КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И, ВЗЯТЫЕ БЕЗ УЧЕТА ВНЕШНИХ (ЭКОЛОГИЧЕСКИХ, СОЦИАЛЬНЫХ И ПРОЧИХ) ЭФФЕКТОВ, КАК ПРАВИЛО, ПРЕВЫШАЮТ ПОСЛЕДНИЕ. ОДНАКО С УЧЕТОМ ПОСЛЕДСТВИЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО И СОЦИАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА СООТНОШЕНИЯ МЕЖДУ ВЕЛИЧИНАМИ ОБЩЕСТВЕННОЙ И КОММЕРЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ МОГУТ ИЗМЕНЯТЬСЯ.

**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!**