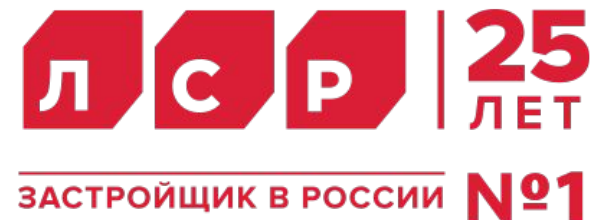


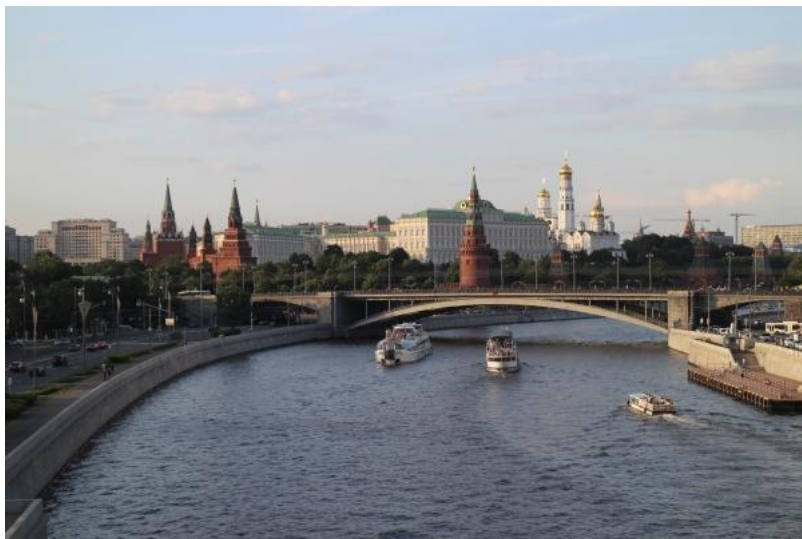
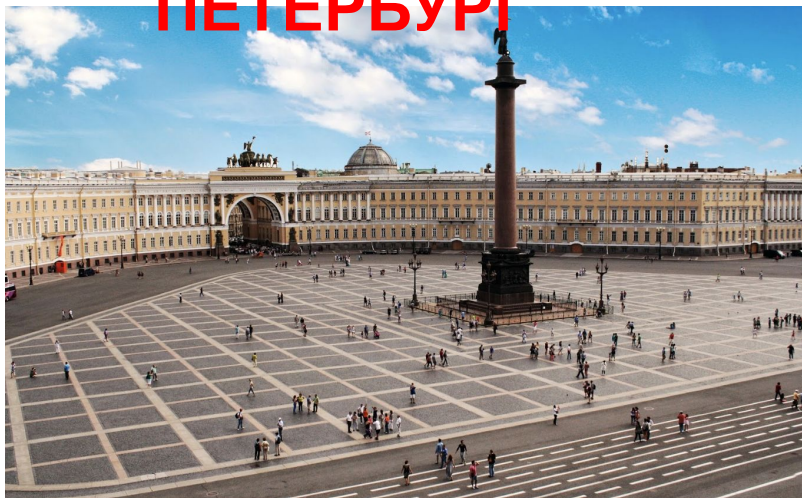
**Л С Р | 25  
ЛЕТ**

# Группа ЛСР

- На рынке с 1993 года
- Представлена во всех сегментах недвижимости: от строительства жилья комфорт-класса до элитных домов по проектам ведущих отечественных и зарубежных архитекторов
- Осуществляет свою деятельность в трех ключевых регионах: Москва, Санкт-Петербург, Екатеринбург
- Застройщик полного цикла. Основные направления деятельности — производство стройматериалов, строительство и девелопмент
- Строит как отдельные дома и кварталы, так и целые микрорайоны, занимается комплексным освоением территорий, создает всю необходимую инфраструктуру, обеспечивает жителей детскими садами, школами и поликлиниками
- Акции Группы ЛСР обращаются на фондовом рынке группы ММВБ-РТС, а глобальные депозитарные расписки – на Лондонской фондовой бирже.
- Группа ЛСР является лидером по объему строящейся недвижимости в России по результатам исследования Национального объединения застройщиков жилья (НОЗА).
- Стоимость портфеля проектов «Группы ЛСР» достигла 185 466 млрд рублей по состоянию на 31.12.2017 по оценке Knight Frank



# САНКТ- ПЕТЕРБУРГ



# МОСКВ А



# ЕКАТЕРИНЬ УРГ

# Жилые комплексы во всех сегментах недвижимости



## Русский дом

Расположение

- м. Маяковская
- м. Чернышевская

Класс

**Элитный**

**Квартиры**

от 32 401 215 руб.



Паркинги

нет в продаже



## Богемия

Расположение

- м. Фрунзенская

Класс

**Бизнес**

**Квартиры**

от 9 028 800 руб.



## Паруса

Расположение

- м. Ленинский проспект

Класс

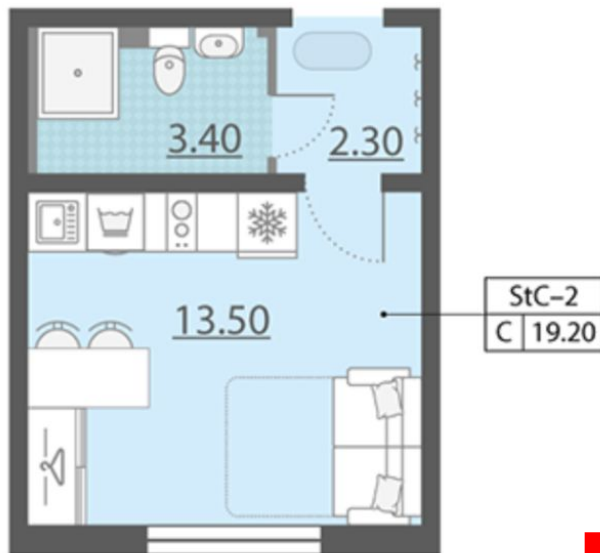
**Комфорт**

**Квартиры**

от 5 686 200 руб.



ЖК «Цветной город»  
Красногвардейский район Санкт-Петербурга



С отделкой

## Студия №4 ☆

ЖК « Цветной город, квартал 26 »  
дом 3 Этаж 1

Общая площадь	19.2 м <sup>2</sup>
Жилая площадь	13.5 м <sup>2</sup>

Красногвардейский район  
Муринаская дорога/Пискаревский пр.

Тип планировки	StC-2-1
Класс жилья	Комфорт
Срок сдачи	III кв. 2021

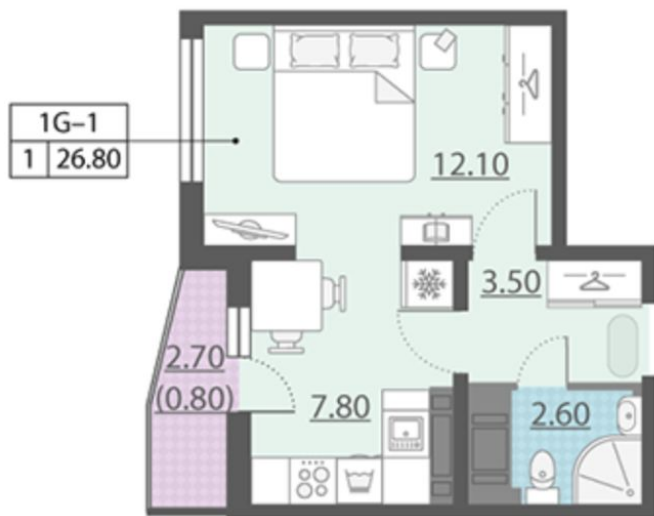
[Скачать PDF](#) [Поделиться](#)

1 680 000 руб.

[Забронировать онлайн](#)

[Оставить заявку](#)

ЖК «Цветной город»  
Красногвардейский район Санкт-Петербурга



С отделкой

## Однокомнатная квартира №337

ЖК « Цветной город, квартал 26 »  
дом 3 Этаж 25

Красногвардейский район  
Муринская дорога/Пискаревский пр.

Общая площадь 26.8 м<sup>2</sup>

Тип планировки 1G-1-23-25

Жилая площадь 12.1 м<sup>2</sup>

Класс жилья Комфорт

Площадь кухни 7.8 м<sup>2</sup>

Срок сдачи III кв. 2021

Скачать PDF

Поделиться

2 197 600 руб.

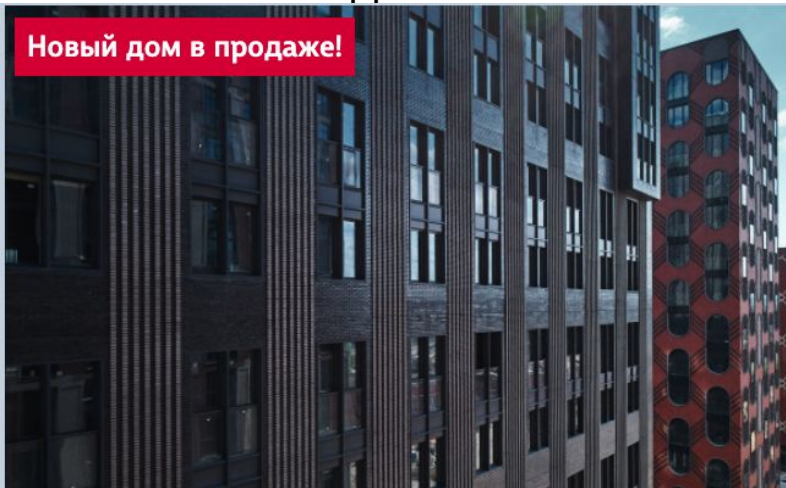
Забронировать онлайн

Оставить заявку

# Жилые комплексы во всех сегментах недвижимости



Новый дом в продаже!



## Зиларт

Расположение

- м. Автозаводская
- м. ЗИЛ
- м. Технопарк
- м. Тульская

Класс

**Бизнес**

**Квартиры** от 7 442 064 руб. >

Паркинги от 1 396 349 руб. >

Коммерция от 17 335 712 руб. >

Рассрочка на 2 года!



## ЛЕНИНГРАДКА 58

Расположение

- м. Водный стадион
- м. Речной вокзал

Класс

**Бизнес**

**Квартиры** от 6 741 982 руб. >

Паркинги нет в продаже >

Коммерция нет в продаже >

Ипотека от 5%



## Нахабино Ясное

Расположение

- м. Волоколамская

Класс

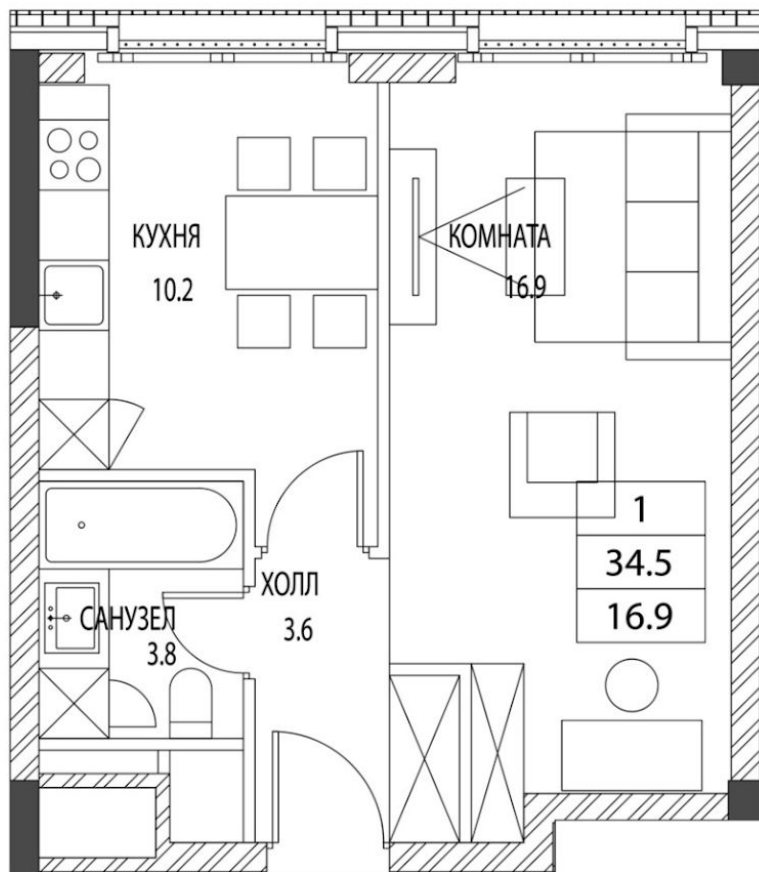
**Комфорт**

**Квартиры** от 2 457 910 руб. >

Паркинги нет в продаже >

Коммерция от 11 233 620 руб. >

ЖК «ЗИЛАРТ»  
Даниловский район Москвы, 5 км от Кремля



## Однокомнатная квартира №241

ЖК «Зиларт»  
лот 16 Этаж 3

Даниловский район  
ул. Автозаводская, вл. 23

Общая площадь **34.5 м<sup>2</sup>**

Класс жилья **Бизнес**

Срок сдачи **IV кв. 2021**

[Скачать PDF](#) [Поделиться](#)

**7 442 064 руб.**

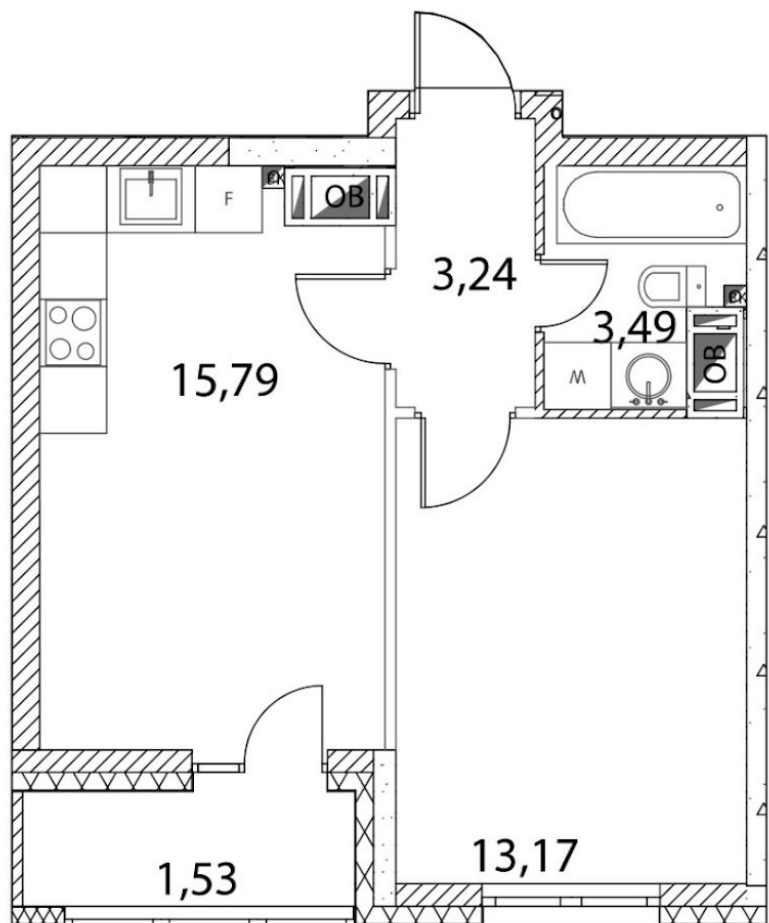
от 46 642 руб./мес

**Забронировать онлайн**

**Оставить заявку**



ЖК «Лучи»  
Западный административный округ Москвы



## Однокомнатная квартира №513

ЖК « Лучи »

Лучи корпус 7 Этаж 13

Солнцево район

ул. Производственная д.12 кор 1.  
(секция 6)

Общая площадь 37.2 м<sup>2</sup>

Жилая площадь 13.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни 15.8 м<sup>2</sup>

Тип планировки 1еС-1-3-16

Класс жилья Комфорт

Срок сдачи IV кв. 2021

**5 577 268 руб.**

от 34 955 руб./мес

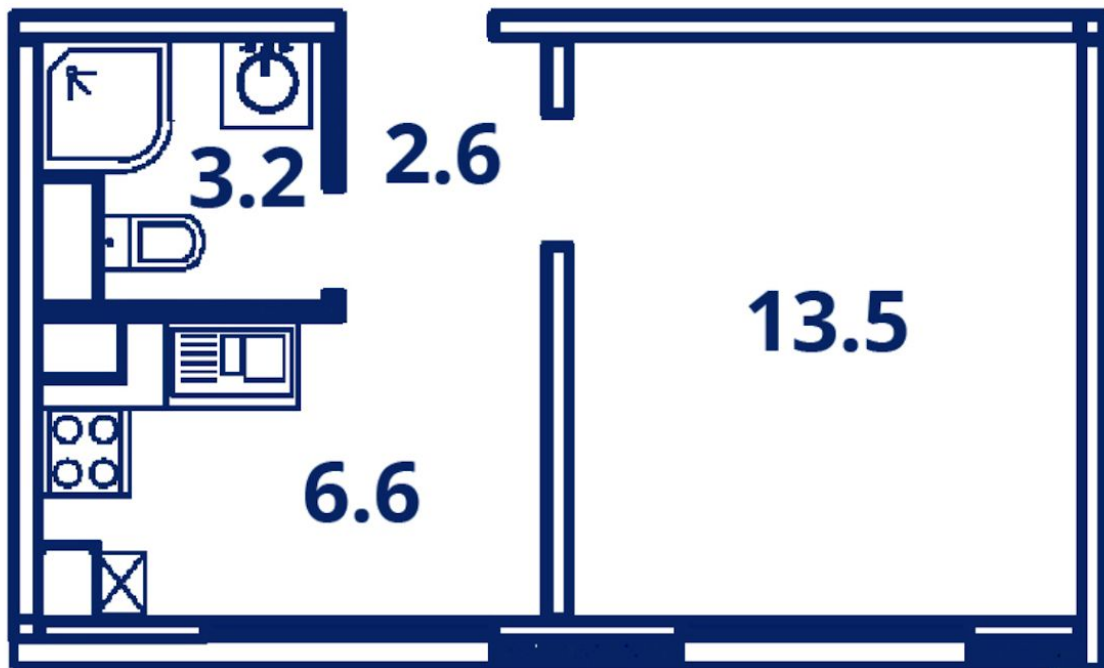
Скачать PDF

Поделиться

[Забронировать онлайн](#)

[Оставить заявку](#)

ЖК «Нахабино Ясное»  
Истринский район Московской области,  
станция метро в 2019 (МЦД Нахабино), 7 минут



## Однокомнатная квартира №020 ☆

ЖК « Нахабино Ясное »  
дом 11 Этаж 1

Истринский район  
МО, Истринский район

Общая площадь **25.9 м²**

Тип планировки **1А-1-1-4**

Класс жилья **Комфорт**

Срок сдачи **Сдан**

↓ Скачать PDF

🔗 Поделиться

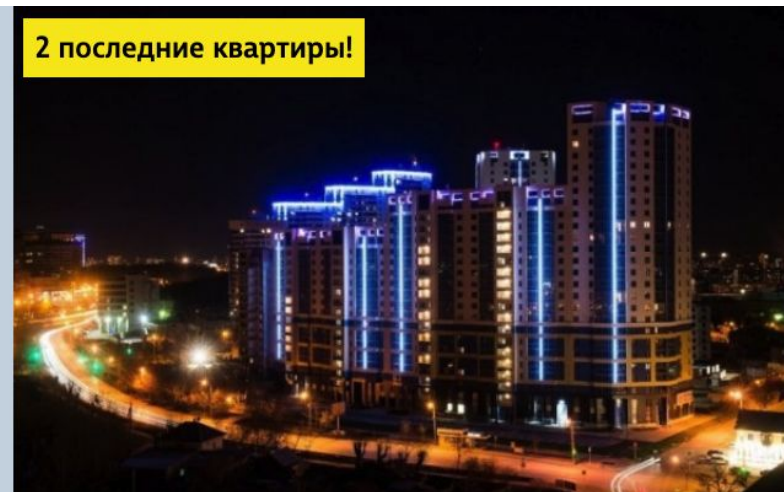
**2 457 910 руб.**

от 15 405 руб./мес ?

**Забронировать онлайн**

**Оставить заявку**

# Жилые комплексы во всех сегментах



## Восход

Класс

**Стандарт**

**Квартиры** от 3 325 720 руб. >

Паркинги нет в продаже >

Коммерция нет в продаже >

Кладовые от 104 250 руб. >

## Меридиан

Класс

**Стандарт**

**Квартиры** от 1 860 730 руб. >

Паркинги нет в продаже >

Коммерция от 3 076 290 руб. >

Кладовые от 116 500 руб. >

## Флагман

Класс

**Комфорт**

Квартиры нет в продаже >

Паркинги от 443 870 руб. >

Коммерция от 7 718 050 руб. >

Последние квартиры! Сдача 2019г.

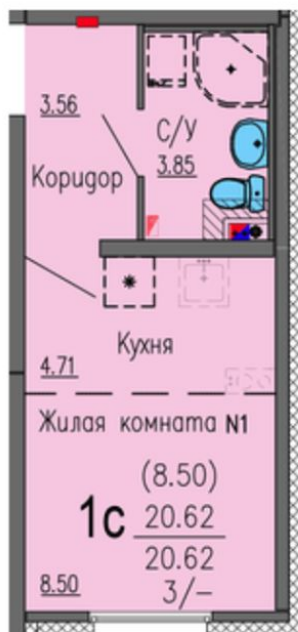
Акция на 2-комнатные в мае!

Специальные цены на старте продаж!

Акция на квартиры в мае!

2 последние квартиры!

ЖК «Хрустальные ключи»  
Компрессорный район, Екатеринбург



С отделкой

## Студия №2 ☆

ЖК «Хрустальные ключи»  
дом 3Б Этаж 1

Общая площадь	20.6 м <sup>2</sup>
Жилая площадь	8.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	4.7 м <sup>2</sup>

Компрессорный район  
ул. Латвийская

Тип планировки	StB-18-1
Класс жилья	Стандарт
Срок сдачи	IV кв. 2020

↓ Скачать PDF

🔗 Поделиться

1 154 720 руб.

🔑 Забронировать онлайн

Оставить заявку



## Новый Уренгой (ООО «Пересвет»)

пр. Губкина, д.14А, оф. 309/4,  
Деловой центр "Партнёр"

+7 (919) 559-22-27

lsr\_urengoi@mail.ru

Пн-Пт: 09:00 – 18:00

обеденный перерыв с 13:00-14:00

Сб, Вс: выходной

## Омск

пр. Карла Маркса, д. 39, оф. 107

+7 (3812) 66-30-11

+7 (913) 964-07-88

omsk@perspektiva24.com

Пн-Пт: 09:00 – 19:00

Сб, Вс: по предварительной  
договоренности

## Петропавловск-Камчатский

пр. 50 лет Октября, д. 4,  
центральный вход, 1 этаж, офис 111

+7 (4152) 31-71-31

novostroy.kam@yandex.ru

Пн-Пт: 11:00 – 19:00

Сб: по записи

Вс: выходной

## Норильск

Спортивно-развлекательный  
комплекс «Арена», пл. Metallургов,  
д.10

+7 (3919) 49-47-09

gds\_k\_norilsk@mail.ru

Пн-Вс: 10:00 – 22:00

## Пермь

ул. Ленина, д. 66, оф. 23, этаж 2

+7 (342) 232-02-08

lsrperm@gmail.com

Пн-Пт: 10:00 - 19:00

Сб, Вс: по предварительной записи

## Полярные Зори

ул. Сивко, д. 3 (ТЦ «Евророс», 2  
этаж)

+7 (921) 037-22-00

+7 (921) 273-69-39

+7 (911) 334-60-62

saveleva.lsr@gmail.com

koryakovcev.lsr@gmail.com

## Ноябрьск

Энтузиастов ул., 20А, офис 118

+7 (3496) 39-25-25

lsr\_noyabrsk@mail.ru

Пн-Пт: 11:00 – 20:00

Сб, Вс: выходной

## Петрозаводск

ул. Ленина 8/Кирова 24

+7 (981) 400-12-29

petrozavodsk.lsr@gmail.com

Пн-Пт: 10:00 – 19:00

Сб: 11:00-17:00

Вс: выходной

## Сургут

Проспект Мира, 42, офис 709-710

+7 (3462) 50-29-50

+7 (3462) 50-28-28

Bespalova.YG@lsrgroup.ru

Panchenko.NV@lsrgroup.ru

Пн-Чт: 10:00 – 19:00

Пт: 10:00-18:00

Жилая  Коммерческая

С	1	2	3	4+
---	---	---	---	----


от	1.7	млн	до	125	млн
----	-----	-----	----	-----	-----

Сдан	2019	2020	2021+
------	------	------	-------

Все объекты

Район или метр

Смотреть 6751 вариант

 Расширенный поиск



# Как мы работаем клиентом

## Встреча клиента

- У нас в офисе
- У вас в офисе
- В регионе покупки



- Консультации и подбор квартиры
- Организация просмотра и экскурсии по новостройкам с нашими специалистами в регионе покупки



## Сделка

- Проведение сделки как в Перми, так и в городе покупки недвижимости
- Полное сопровождение сделки



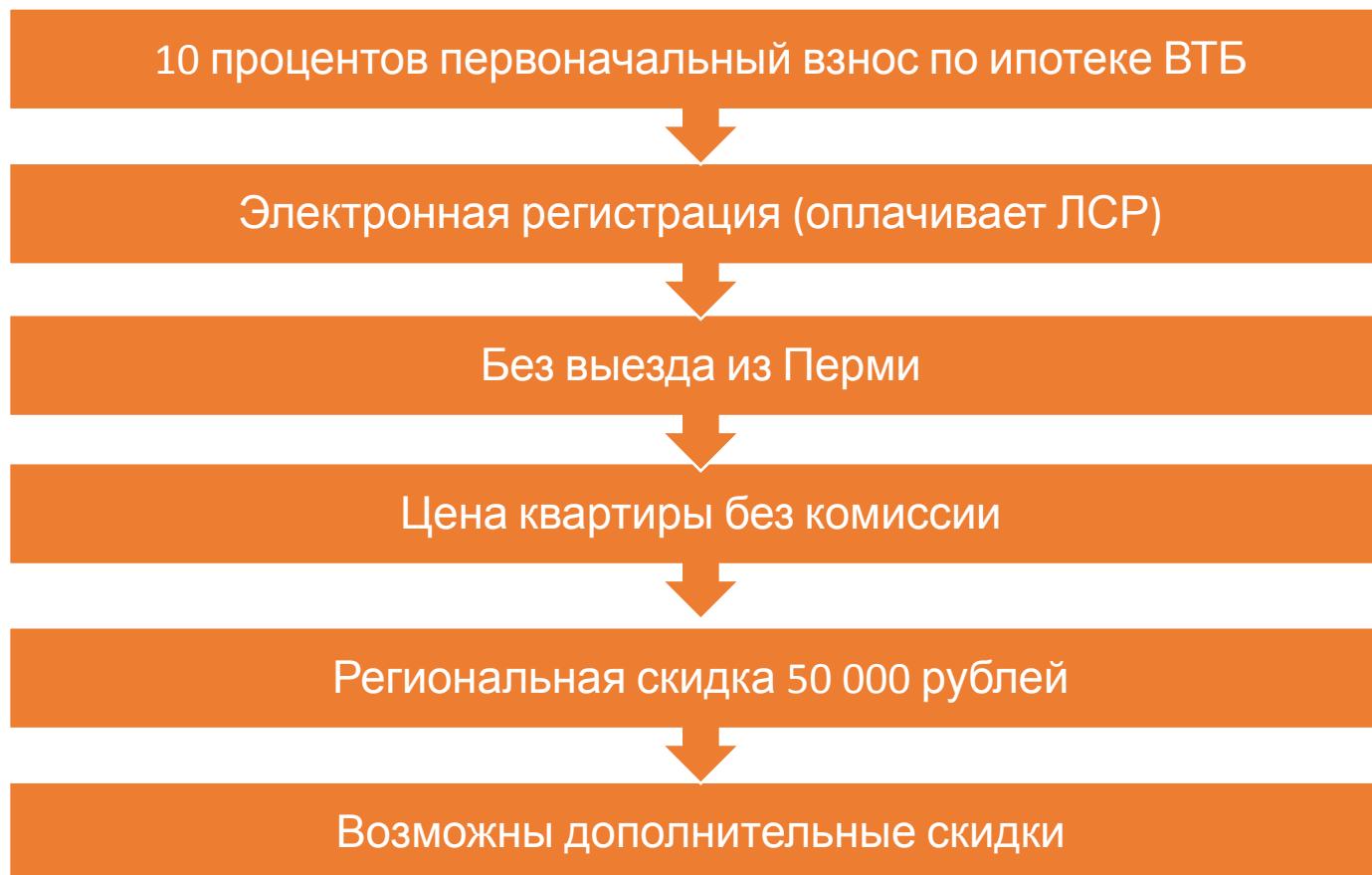
**Мы платим 1,5 % от стоимости  
квартиры**







## Как проходит сделка



# Представительство ЛСР в Перми:

- Офис в Перми

ул. Ленина 66, офис 23, 2 этаж

**+7 (342) 232 02 08**

