



**ФИНАНСОВЫЙ  
УНИВЕРСИТЕТ**

ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

# РАЗРАБОТКА «ДЕРЕВА ЦЕЛЕЙ» РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

---

Выполнили студенты  
группы ГМУ 3-4:  
Агрба Никита  
Марашев Муслим  
Новоселов Даниил  
Лапшин Александр

Москва 2019

**Цель:** Повышение доступности жилья для многодетных семей

**Задача 1:** Предоставление государственной поддержки категории семей, которые имеют трёх и более детей

**Мероприятие 1.1:** Создание фонда ипотечное кредитование на льготных условиях для выбранной категории граждан

**Мероприятие 1.2:** Помощь в выплате первоначального взноса в размере 10% от стоимости жилья (в рамках ограниченной стоимости отличной для каждого региона)

**Задача 2:** Содействие формированию рынка арендного жилья для семей, имеющих трёх и более детей

**Мероприятие 2.1:** Организация фонда жилья предоставляемого в аренду с условием социального найма.

**Мероприятие 2.2:** Предоставление в аренду земельных участков с постройками, находящихся в собственности государства, семьям с пятью и более детьми в аренду со сниженной стоимостью по сравнению со средней в регионе

**Задача 3:** Обеспечение жильём граждан имеющих семью, находящие в трудной жизненной ситуации

**Мероприятие 3.1:** Организация фонда жилья для выбранной категории граждан на безвозмездной основе выбранной категории граждан в пределах установленной стоимости

**Мероприятие 3.2:** Создание земельных участков на безвозмездной основе выбранной категории граждан или выплата суммы в размере стоимости участка на покупку жилья

# План-график по мероприятиям

## Мероприятия

2020

2021

2020

2023

2024

2025

2026

2027

2028

2029

2030

**1.1.** Создание фонда ипотечное кредитование на льготных условиях для выбранной категории граждан.

**1.2.** Помощь в выплате первоначального взноса в размере 10% от стоимости жилья (в рамках ограниченной стоимости отличной для каждого региона).

**2.1.** Организация фонда жилья предоставляемого в аренду с условием социального найма.

**2.2.** Предоставление в аренду земельных участков с постройками, находящихся в собственности государства, семьям с пятью и более детьми в аренду со сниженной стоимостью по сравнению со средней в регионе.

**3.1.** Организация фонда жилья для выбранной категории граждан на безвозмездной основе выбранной категории граждан в пределах установленной стоимости.

**3.2.** Создание земельных участков на безвозмездной основе выбранной категории граждан или выплата суммы в размере стоимости участка на покупку жилья

# План-график по этапам реализации комплекса мероприятий

Мероприятия	2020	2021	2020	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
<b>1. Этап строительства (предусмотрен, если на балансе муниципального образования нет свободных жилых помещений, которые можно было предоставить в рамках данной программы):</b>												
<b>1.1.</b> Необходимо построить такое количество жилых домов, чтобы они максимально могли вместить необходимое количество квартир												
<b>1.2.</b> Необходимо реконструировать ветхие жилые дома, в которые можно заселить семьи, выбранной категории												
<b>1.3.</b> Необходимо провести воду и электричество к земельным участкам, которые будут предоставлены выбранной категории граждан												
<b>2. Этап информирования:</b> информирование населения о возможных льготах												
<b>3. Этап эксплуатации:</b>												
<b>3.1.</b> Предоставление субсидий для льготного ипотечного кредитования												
<b>3.2.</b> Заключение договоров об аренде жилья с выбранной категорией граждан												
<b>Цветовые обозначения</b>												
Общий период реализации этапа						Период реализации каждого отдельно пункта этапа						

**БЛАГОДАРИМ ЗА  
ВНИМАНИЕ**

---