

Выбор фундамента для Сруба

Строительство начинается с фундамента

Виды фундаментов

- Ленточный фундамент 1,5 метра залегания
- Ленточный мелкозаглубленный
- Свайный Забивной
- Свайный Буронабивной
- Свайный Винтовой

Ленточный фундамент 1,5м.



Сруб 6х6+2 веранда на Ленточном фундаменте. Калужская область 2018 г.

Ленточный фундамент 1,5 м.



Ленточный фундамент 1,5 м. залегания

Ленточный фундамент 1,5 м.

Преимущества Ленточного фундамента:

1. Надежность.
2. Срок эксплуатации 120+лет.
3. Проверенный временем
4. Глубина залегания и препятствует пучению
5. Литой цоколь

Недостатки:

1. Высокая стоимость
2. Требуется подъездных путей
3. Нельзя делать на обводненных грунтах
4. Срок монтажа и выстаивания 20+дней.



Ленточный фундамент 1,5 м.

Сфера применения:

1. Деревянные дома высотой до 3 этажей
2. Пеноблочные, кирпичные дома
3. Каркасные дома
4. Комбинированные дома
5. Брусовые дома

Стоимость ленточного фундамента:

Для бани 6х6 от 180 000 до 240 000 рублей



Ленточный фундамент 0,5м. Мелкозаглубленный



Мелкозаглубленная лента

Ленточный фундамент 0,5м. Мелкозаглубленный

Преимущества МЗЛ фундамента:

1. Срок службы 120+ лет
2. Экономичность
3. Литой цоколь

Недостатки:

1. Высокая стоимость
2. Требуется подъездных путей
3. Нельзя делать на обводненных грунтах
4. Возможно пучение на глинястых и суглинистых грунтах.

Применять только на песке или в сочетании с глубоким дренажем участка



Ленточный фундамент 0,5м. Мелкозаглубленный

Сфера применения:

1. Деревянные дома высотой до 2 этажей
2. Каркасные дома
3. Брусовые дома
4. Срубы

Стоимость ленточного фундамента:

Для бани 6х6 от 100 000 до 140 000 рублей



Свайно Забивной фундамент



Забивные сваи 150x150x2500 под сруб

Свайно Забивной фундамент

Преимущества забивных свай

1. Срок службы 120+ лет
2. Экономичность
3. Погружение ниже точки промерзания
4. Скорость монтажа 1-2 дня

Недостатки:

1. Высокая стоимость
2. Требует подъездных путей
3. Нельзя делать на обводненных грунтах
4. Сложные просчеты без геологии
5. Большое количество контрофакта

Применять только заводские сваи с паспортом качества



Свайно Забивной фундамент

Сфера применения:

1. Деревянные дома высотой до 2 этажей
2. Каркасные дома
3. Брусовые дома
4. Срубы

Стоимость 16 свай для бани 6х6 от 96 000 до 120 000 рублей



Буронабивной фундамент



Буронабивные сваи $\phi 300 \times 2500$

Буронабивной фундамент

Преимущества Буронабивных свай

1. Срок службы 80+ лет
2. Экономичность

Недостатки:

1. Тяжело проконтролировать
2. Требуется подъездных путей
3. Нельзя делать на обводненных грунтах
4. Сложные просчеты без геологии
5. Может выпирать на пучинистых грунтах



Буроабивной фундамент

Сфера применения:

1. Деревянные дома высотой до 2 этажей
2. Каркасные дома
3. Брусовые дома
4. Срубы
5. Беседки

Стоимость 16 свай для бани 6х6
от 60 000 до 80 000 рублей



Свайно-Винтовой фундамент



Фундамент под дом 5х7 на склоне. Обвязка

Свайно-Винтовой фундамент

Преимущества Буронабивных свай

1. Срок монтажа 1 день
2. Экономичность
3. Ниже точки промерзания
4. Контроль качества на 100%
5. Срок службы 67-70 лет.

Недостатки:

1. Невозможно монтировать в камень
2. Есть контрафактные сваи. Требуется проверять заводы
3. Важно очень грамотно рассчитывать нагрузки



Свайно-Винтовой фундамент

Сфера применения:

1. Деревянные дома высотой до 2 этажей
2. Каркасные дома
3. Брусовые дома
4. Срубы
5. Беседки

Стоимость 16 свай для бани 6х6
от 51 000 до 60 000 рублей



Так же есть УШП. Утепленная шведская плита

- Практически не используем из-за высокой стоимости для бань



Строим фундаменты

Строим фундаменты по Калужской,
Московской, Тульским областям.

+79657002972 – Иван.

<https://vk.com/srubkaluga>

<http://srub.doma-bany-kaluga.ru>