

Федеральное агентство по образованию
Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования
«Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого»
Инженерно-строительный институт
Кафедра «Строительство уникальных зданий и сооружений»

Курсовой проект по дисциплинам
«Основы архитектуры и строительных конструкций» и
«Инженерная графика»

Ресторан на 150 посадочных мест

Разработал: студент гр. 23103/4 С. А. Кривой

Рук. проекта: С. С. Киселёв

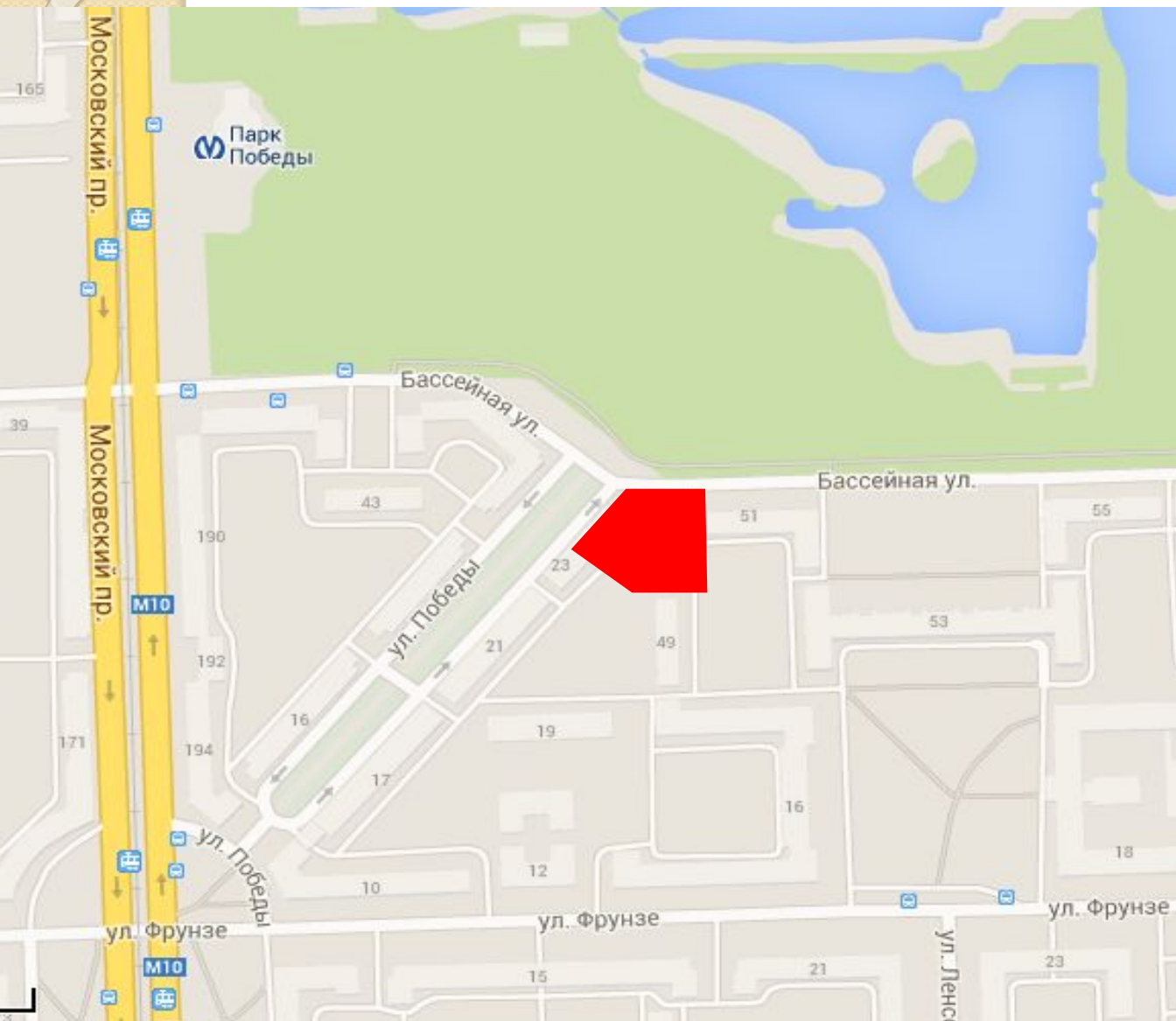
Санкт-Петербург
2013 г.




Раздел 2.

«Схема планировочной
организации земельного участка»

Ситуационный план

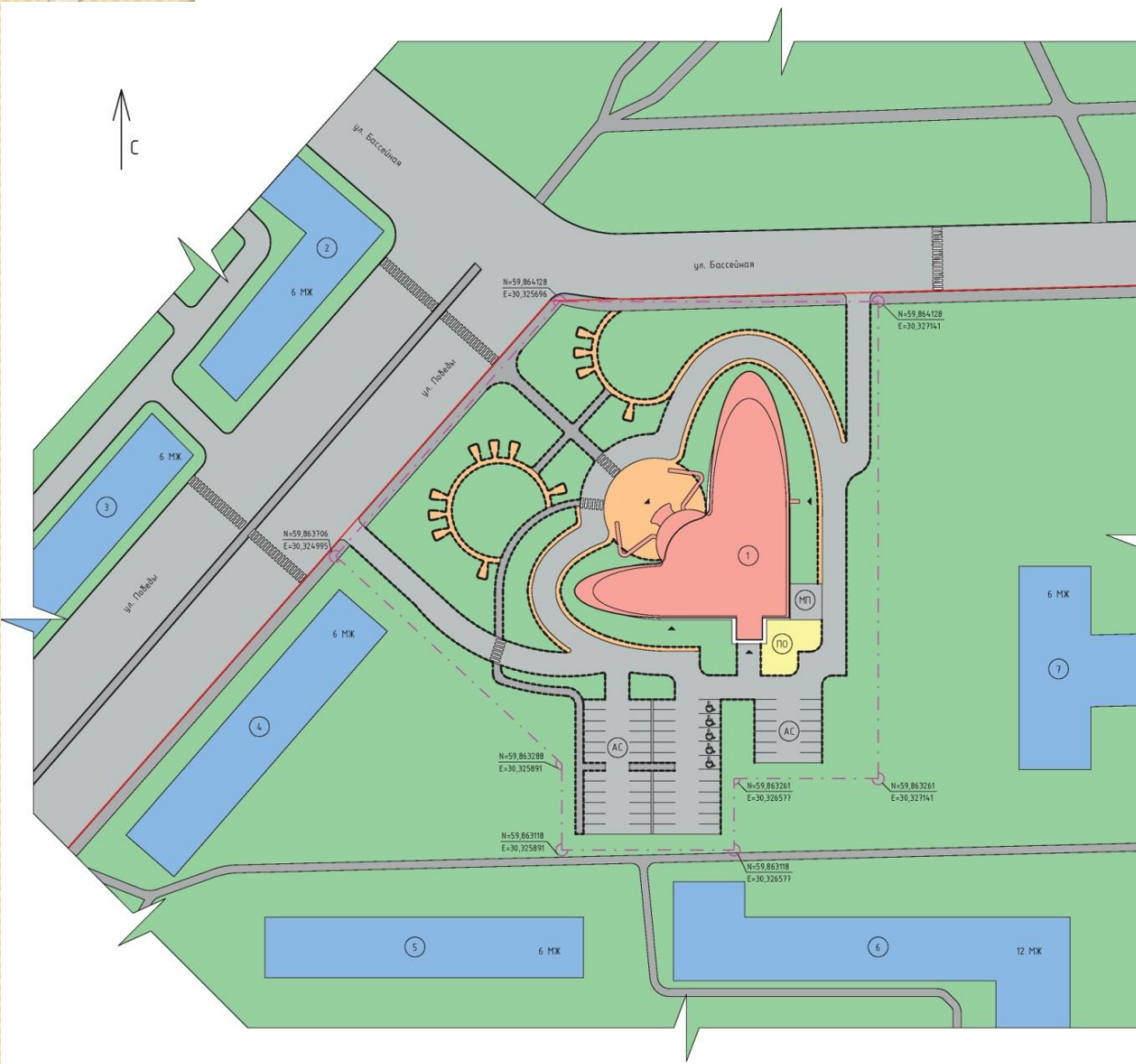


Условные обозначения:

 – проектируемый ресторан

Дописать в какой зоне находится. Что есть интересное рядом, если есть конечно

Схема планировочной организации земельного участка



Условные обозначения

-  Красная линия
-  Граница земельного участка
-  Проектируемое здание
-  Дорожное покрытие
-  Тротуар
-  Мощение
-  Отмостка
-  Площадка для отдыха персонала
-  Хозяйственная зона
-  Газоны
-  Существующие здания
-  Бортовой камень проектируемый
-  Бортовой камень

Технико-экономические показатели

Номер	Наименование	Ед. изм.	Количества в границах		Примечание
			зем. уч-ка	планиров.	
1	Площадь земельного участка	м ²	485100,03		
2	Площадь застройки	м ²	13615,40		
3	Площадь дорожных покрытий	м ²	7511,66		
4	Площадь мощения	м ²	973,83		
5	Площадь озеленения	м ²	5689,66		
6	Плотность застройки	%	29,7		
7	Плотность озеленения	%	35,8		



Раздел 3.

«Архитектурные решения»

Объёмно-планировочные решения на плане первого этажа



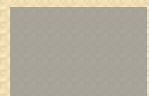
– помещения для посетителей



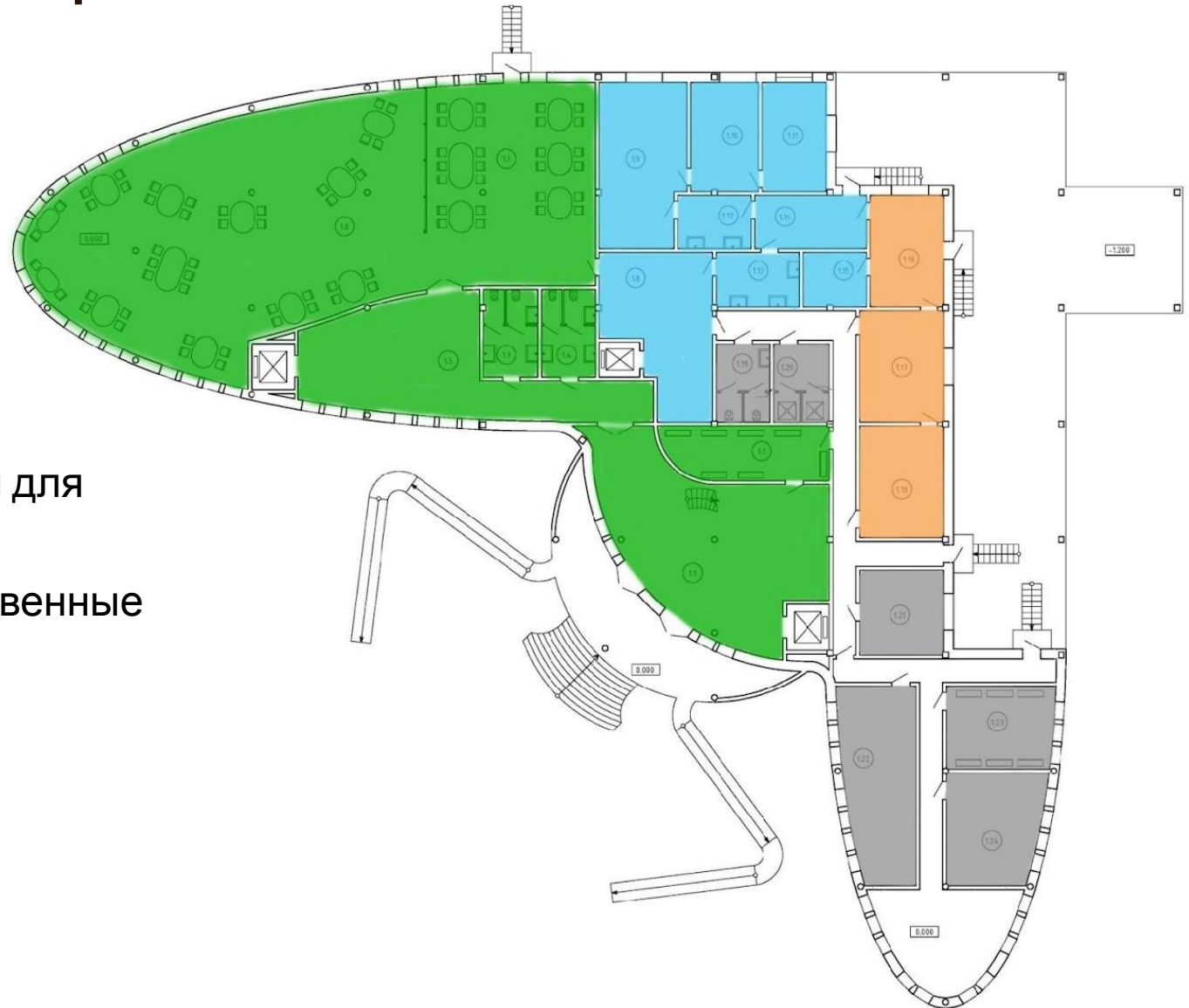
– производственные помещения



– складские помещения



– служебные помещения

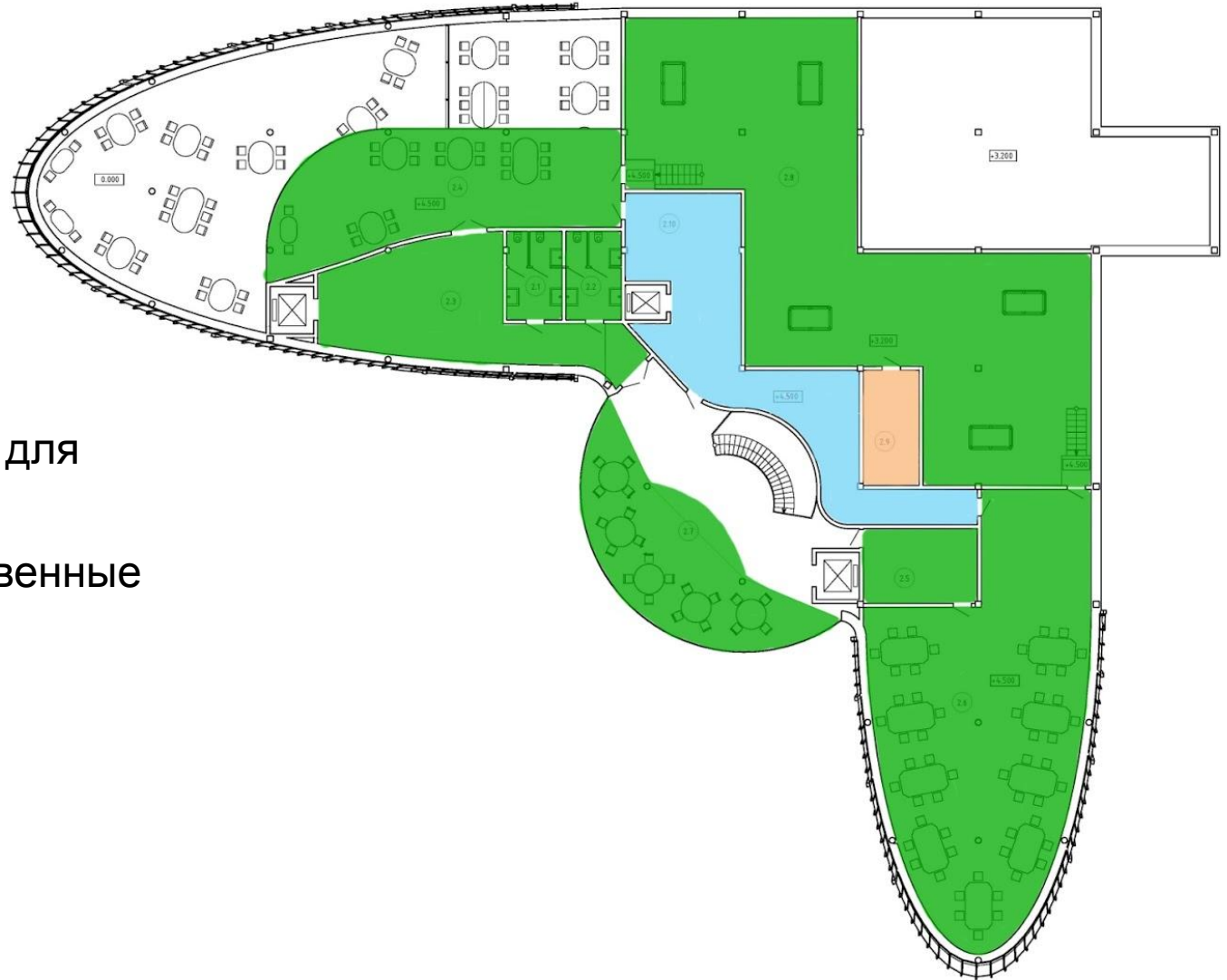


Экспликация помещений первого этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помеще-ния
1.1	Вестибюль	96.03	
1.2	Гардероб для посетителей	23.49	
1.3	С/у для посетителей	12.45	
1.4	С/у для посетителей	12.48	
1.5	Аванзал	76.63	
1.6	Обеденный зал для некурящих	243.27	
1.7	Обеденный зал для курящих	68.31	
1.8	Раздаточная	43.78	
1.9	Дозаготовочная	37.13	
1.10	Холодный цех	19.71	
1.11	Общайный цех	18.84	

1.12	Моечная кухонной посуды	10.45	
1.13	Моечная столовой посуды	12.25	
1.14	Камера пищевых отходов	15.97	
1.15	Холодильная	9.38	
1.16	Загрузочная	22.04	
1.17	Кладовая сухих продуктов	24.96	
1.18	Кладовая овощей	25.17	
1.19	С/у для персонала	11.13	
1.20	Душевая	11.35	
1.21	Кантора	19.11	
1.22	Кантора	37.82	
1.23	Гардероб для персонала	23.76	
1.24	Бельевая	27.98	
	Итого:	887.55	

Объёмно-планировочные решения на плане второго этажа

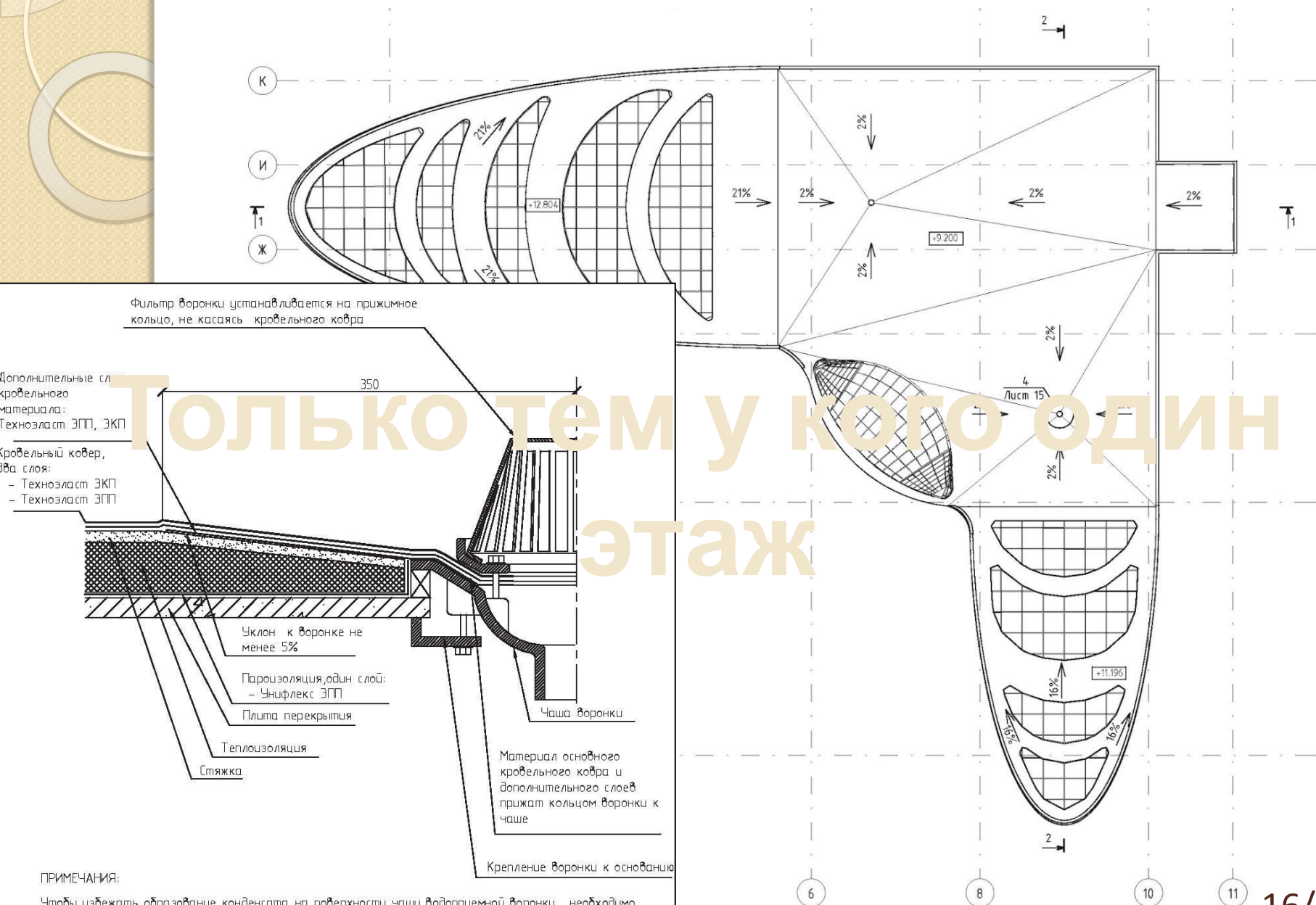


- помещения для посетителей
- производственные помещения
- складские помещения

Экспликация помещений второго этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	кат. назначения
2.1	С/у для посетителей	12.37	
2.2	С/у для посетителей	12.41	
2.3	Аванзал	66.08	
2.4	Обеденный зал для некурящих	96.38	
2.5	Аванзал	21.99	
2.6	Банкетный зал	209.18	
2.7	Летняя терраса	71.32	
2.8	Бильярдная	273.73	
2.9	Кладовая	16.65	
2.10	Раздевальня	48.69	
	Итого:	828.81	

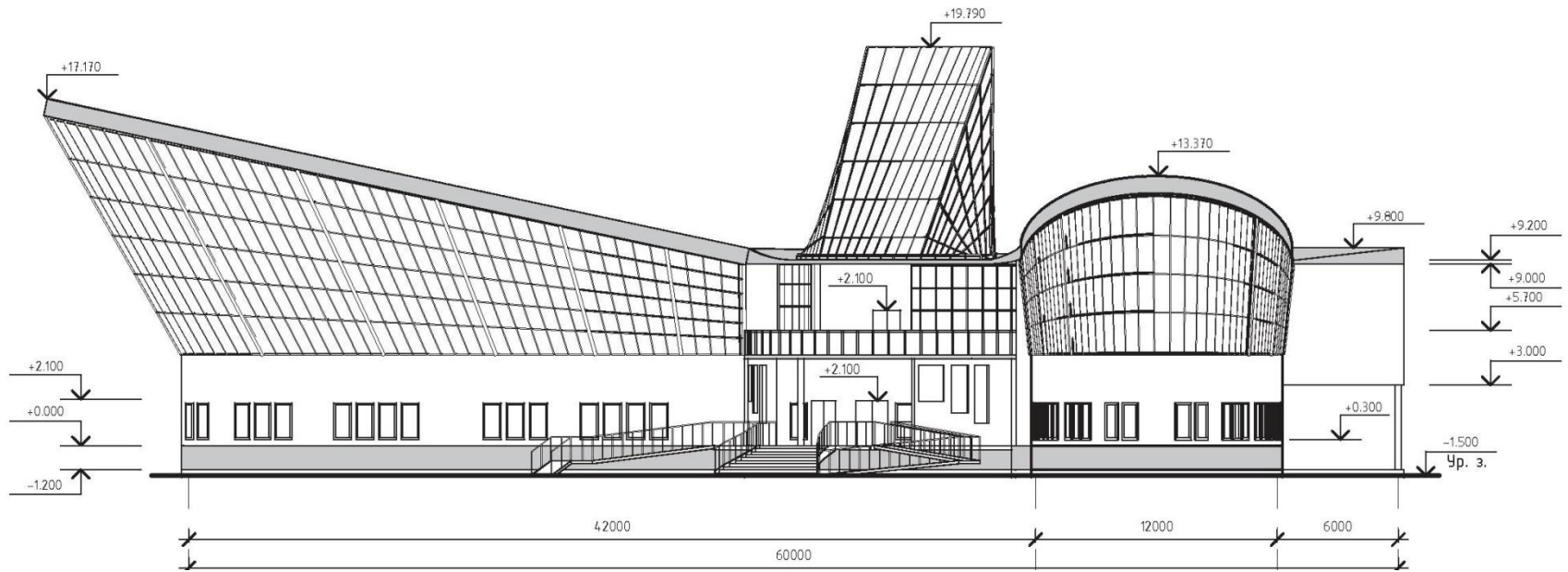
План кровли



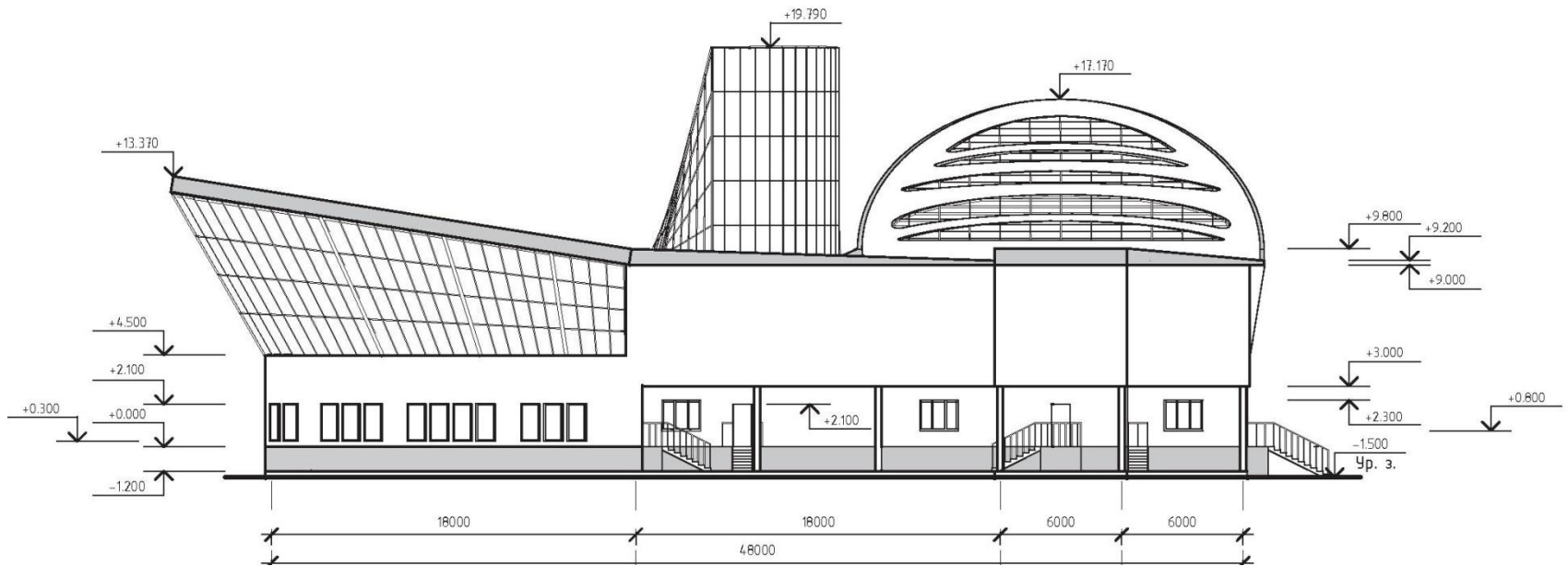
ПРИМЕЧАНИЯ:

Чтобы избежать образование конденсата на поверхности чаши водоприемной воронки, необходимо нанести на металлические части воронки находящейся внутри помещения слой монтажной пены.

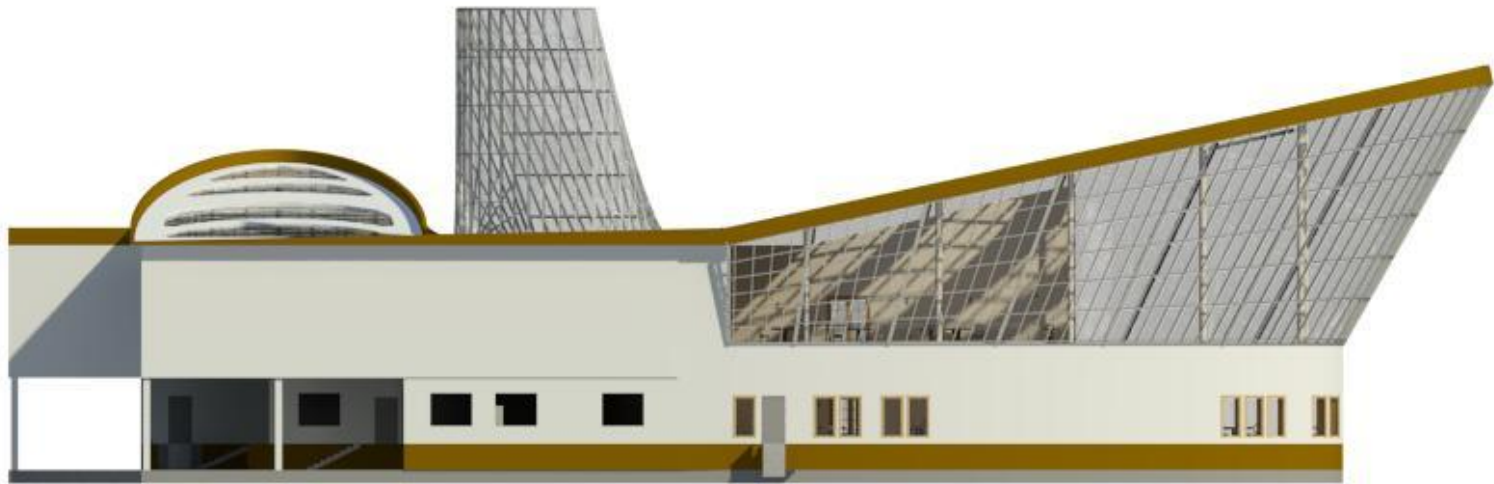
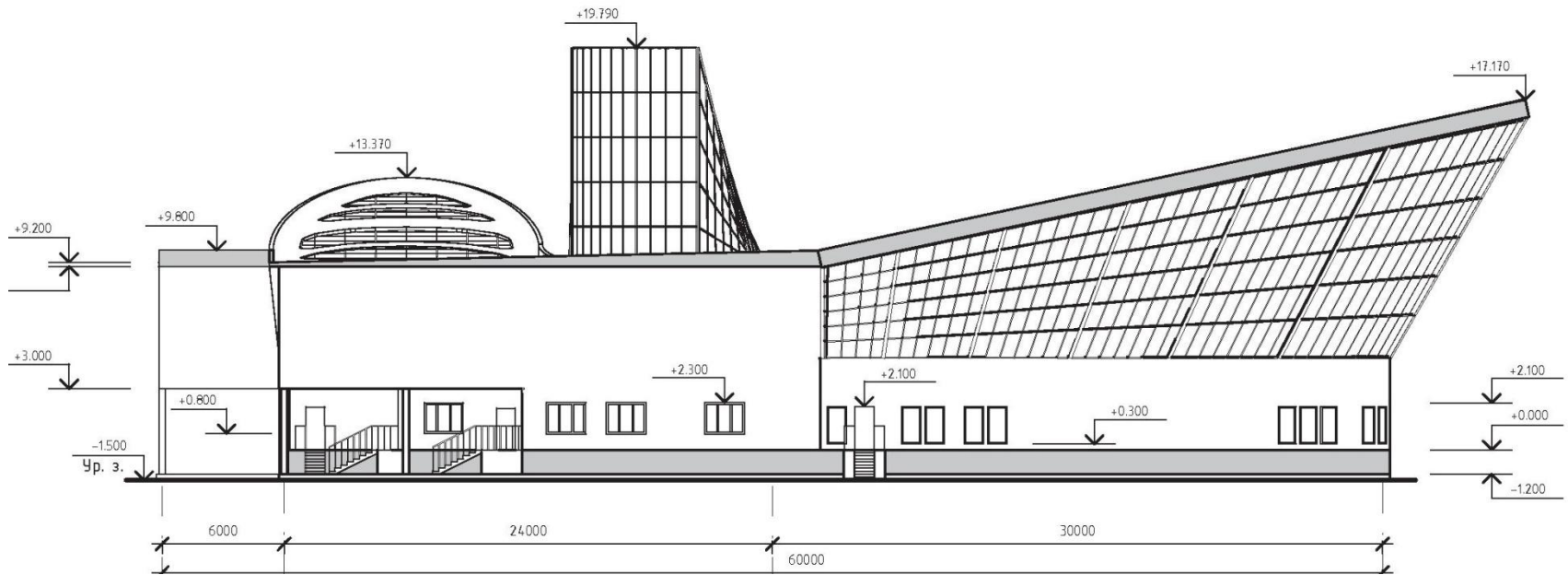
Facade in axes 1-11



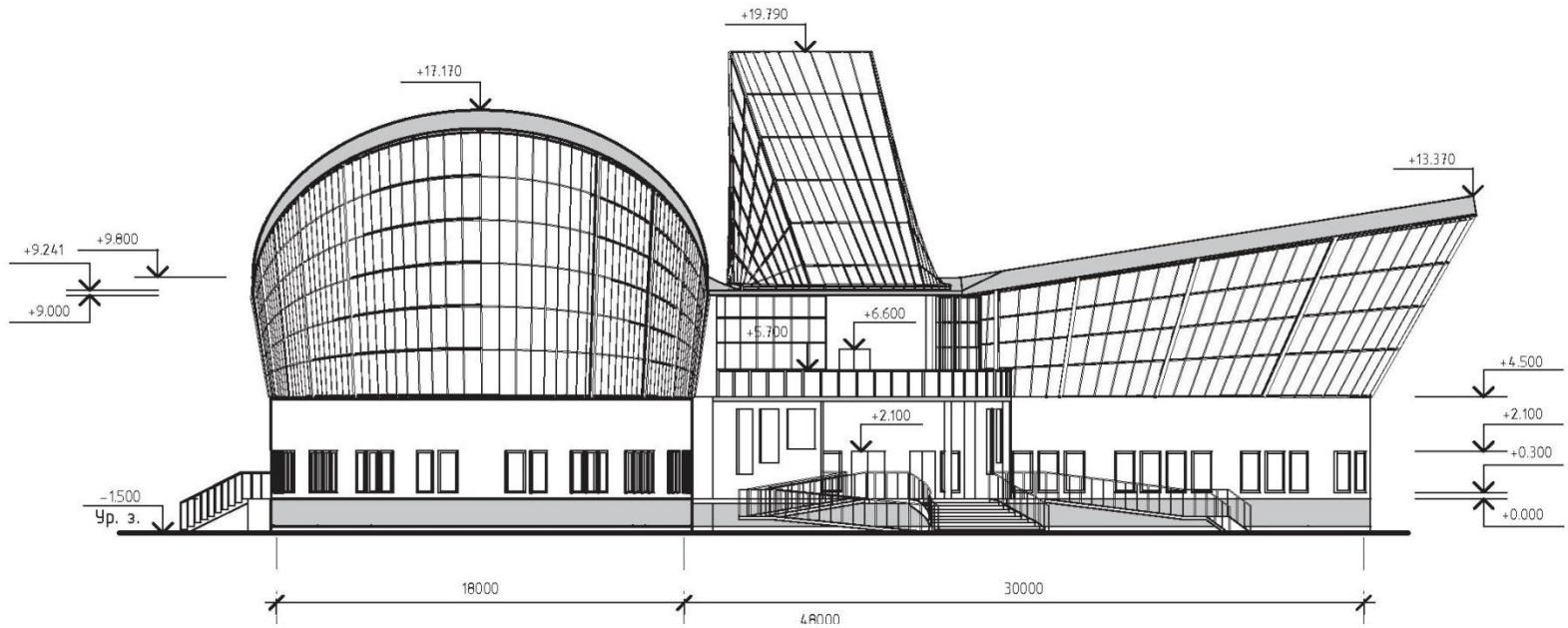
Facade in axes A-K



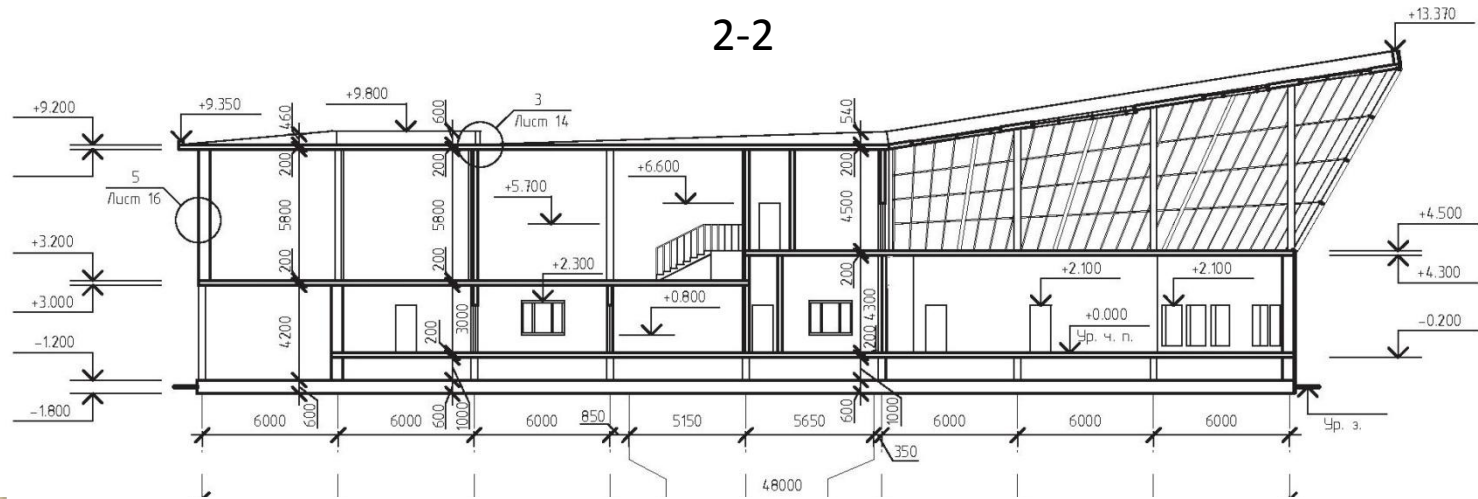
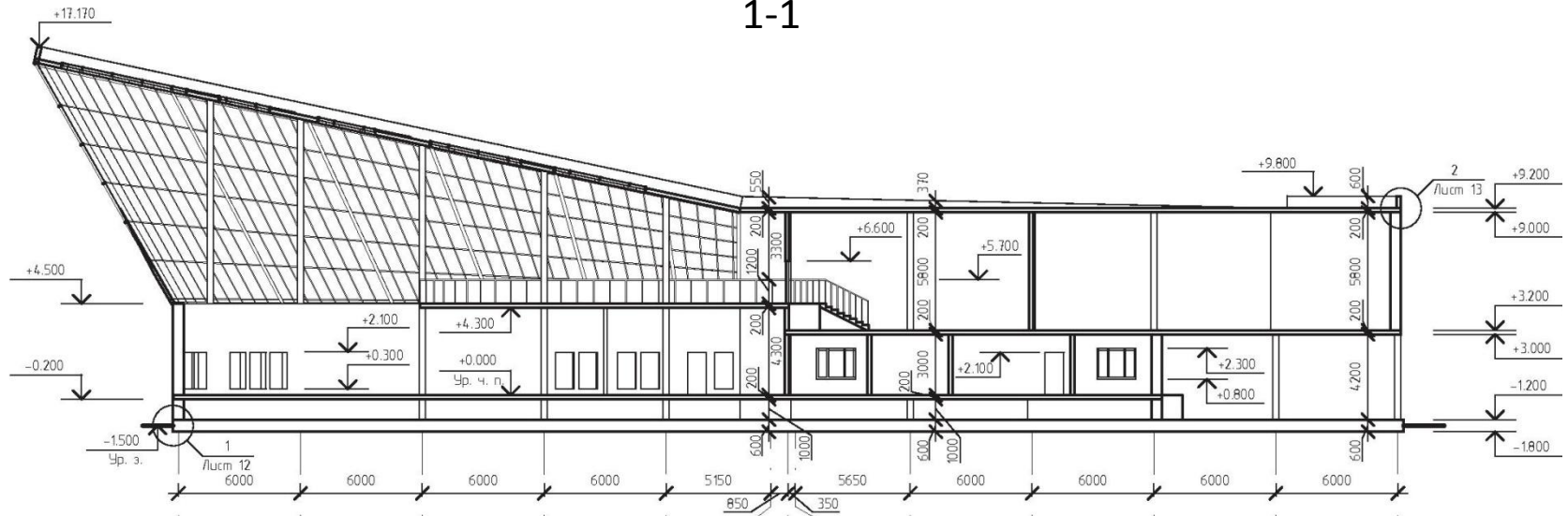
Facade in axes K-A



Facade in axes 1-11



Разрезы





Раздел 4.

«Конструктивные решения»

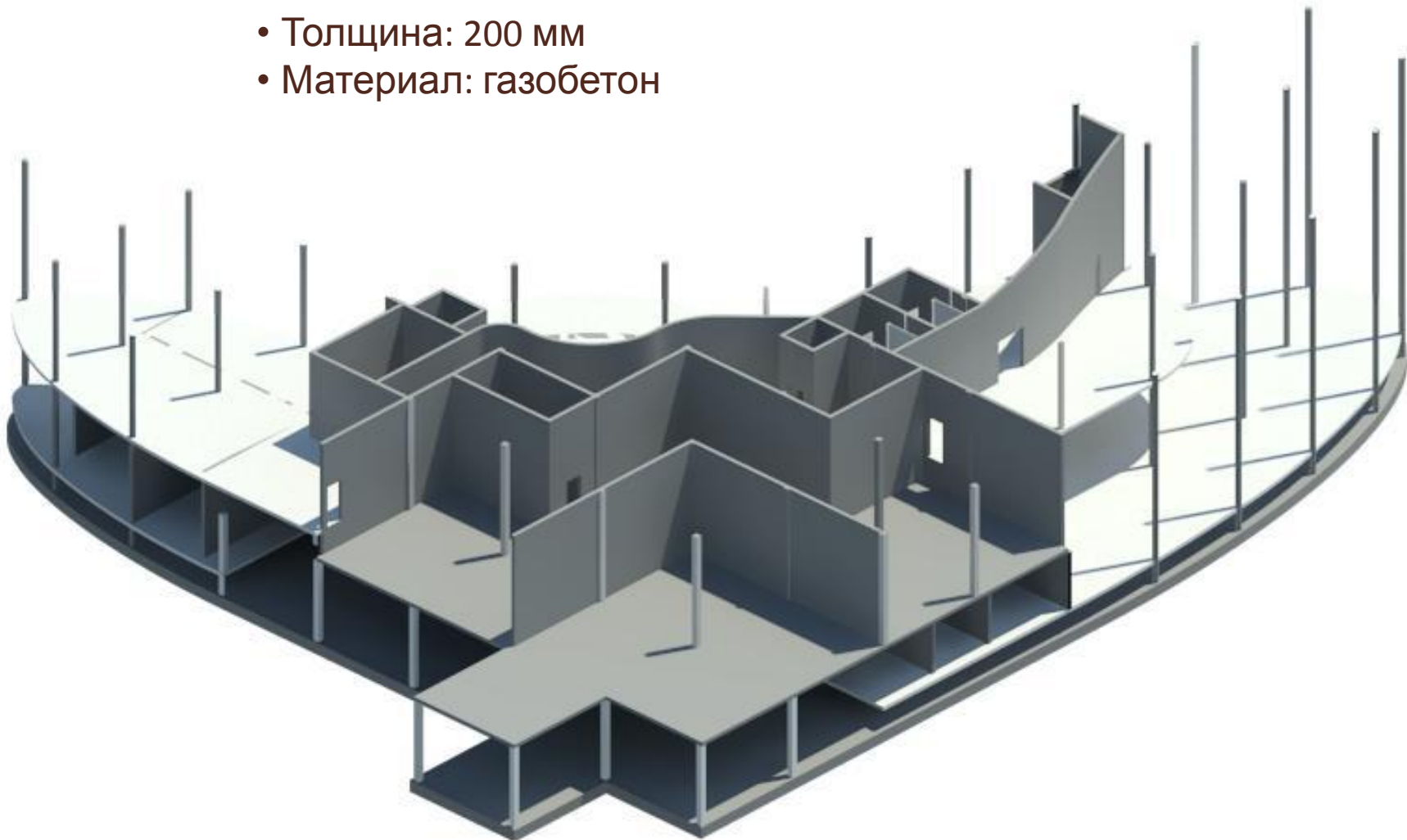
Каркас здания



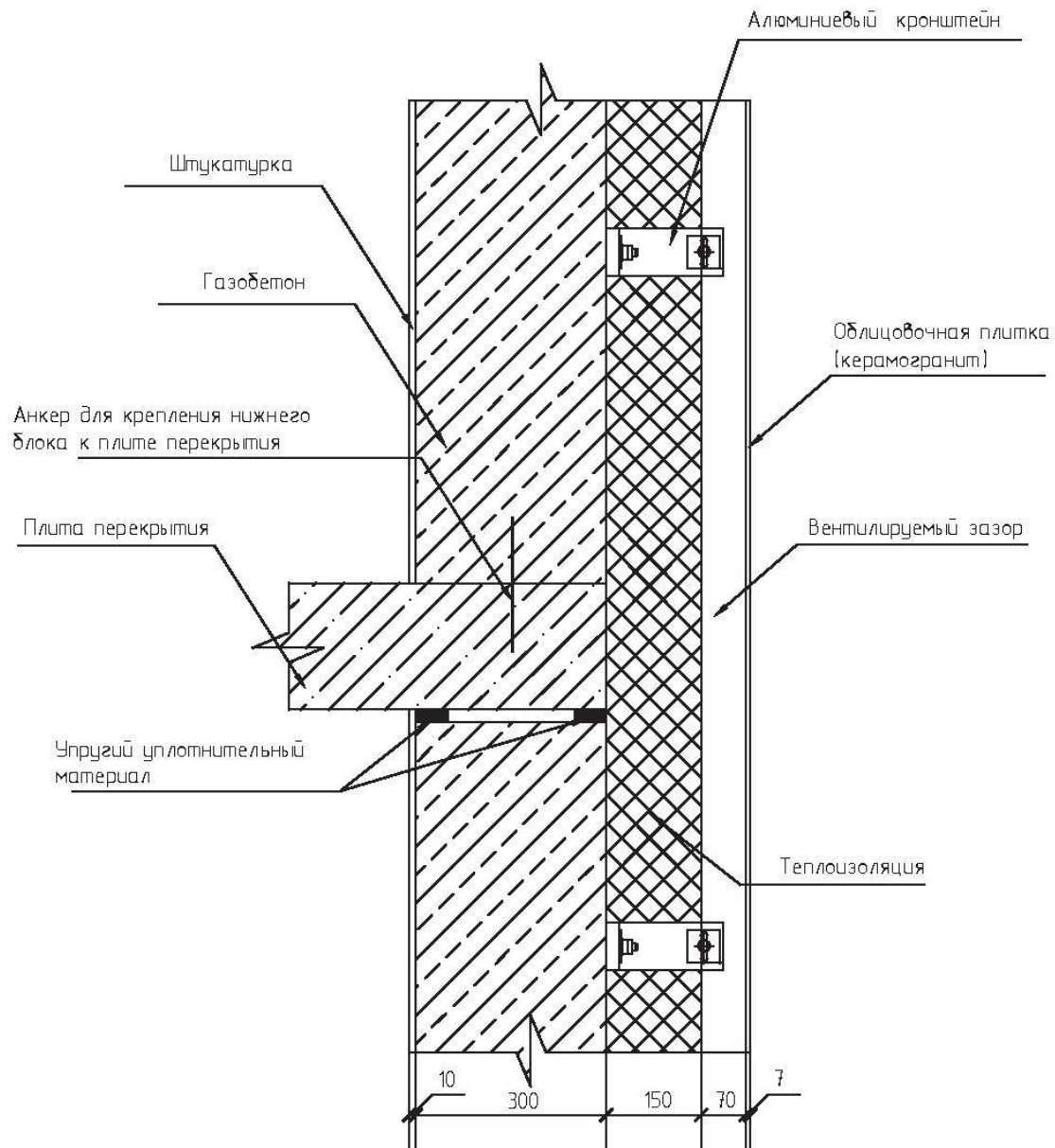
- Шаг колонн: 6 м
- Перекрытия: монолитные железобетонные толщиной 0,2 м

Перегородки

- Толщина: 200 мм
- Материал: газобетон

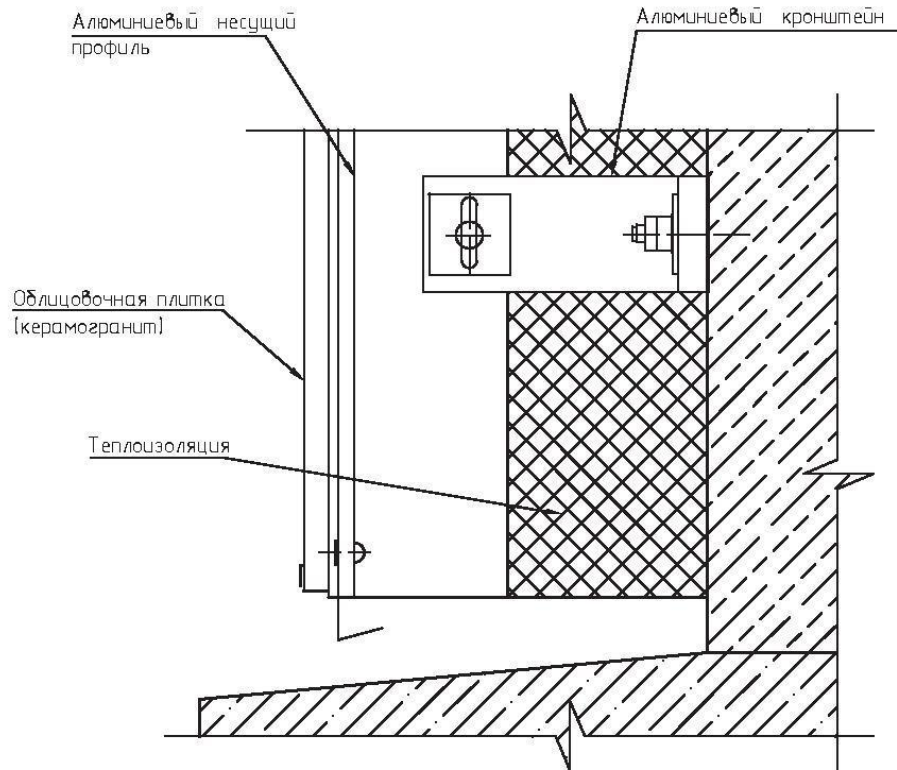


Ограждающие стены

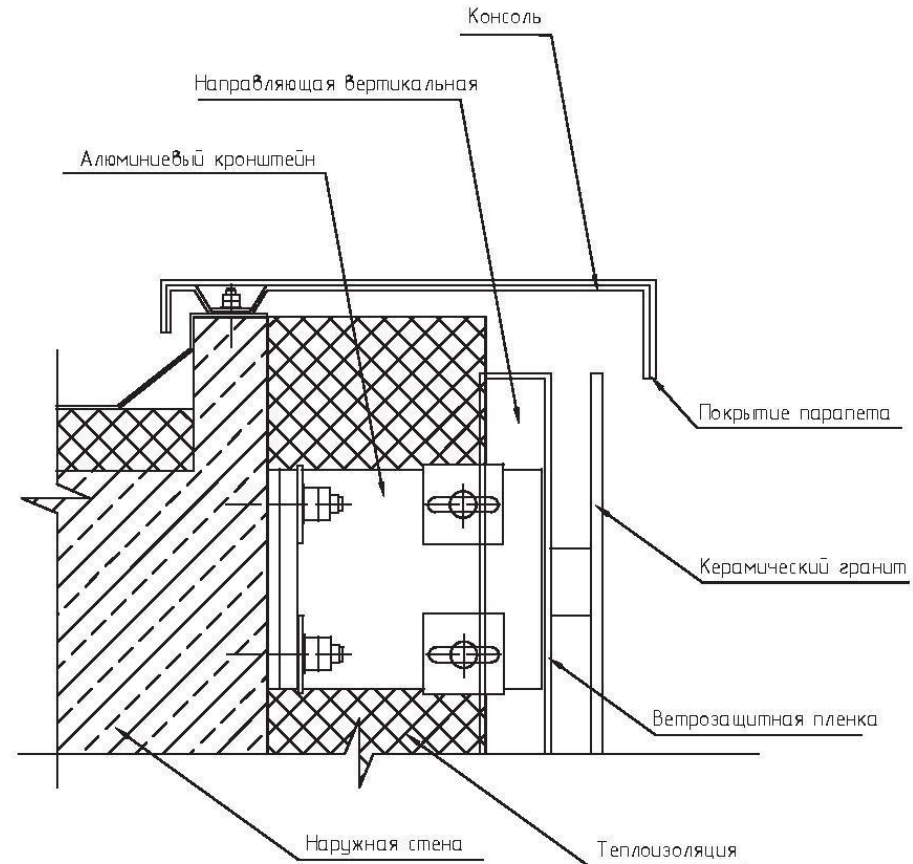


Вентилируемый фасад

Примыкание к отмостке



Примыкание к парапету



Лестницы

Указать все

лестницы

Прописать

сколько

ступеней в

марше.

Для каждого эта

лестница.

Прямая одномаршевая
лестница
Ширина марша: 5000–6600
мм
Материал: железобетон



Прямая одномаршевая
лестница
Ширина марша: 1000 мм
Материал: железобетон



Полувинтовая
одномаршевая лестница
Ширина марша: 1000 мм
Материал: дерево

Модель ресторана

Выполнена в программе *Autodesk Revit 2014*
Объём модели: 53 МБ





Раздел 9.

«Мероприятия по
обеспечению пожарной
безопасности»

Основные мероприятия по обеспечению

пожаробезопасности

Степень огнестойкости здания – I

Класс конструктивной пожарной опасности здания – С1

Класс пожарной и тепловой опасности – Фз 2

В проекте предусмотрены:

- Элеваторный карьерный проезд шириной 11 м в здании ресторана.
- Эвакуационные пути и выходы из здания, расположенные рассредоточенно. Высота эвакуационных выходов в свету 2,1 м, двери эвакуационных выходов открываются наружу.
- Пожарная лестница, лестничные марши и площадки, имеющие ограждения с поручнями. Между поручнями ограждений есть зазор 100 мм, что обеспечивает возможность работы персонала.
- Обеспечен подъезд пожарных машин на расстоянии 18 м от здания. При необходимости пожарные машины могут использовать для подъезда зону примыкающую к ресторану, выходящую проезду с проезжей частью.

поручнями.



Раздел 10.

«Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения»


Основные мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения

Улучшения

Принимать проектные решения с учетом требований реализации требований доступности для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями в соответствии со СНиП 9 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», а именно:

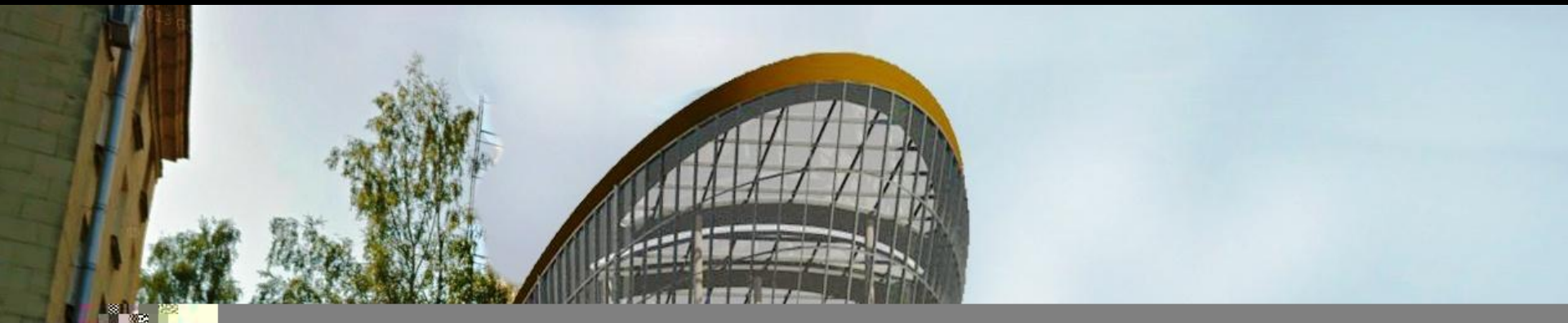
- На территории выделяется 5 мест для транспорта инвалидов. Ширина зоны парковки автомобиля инвалида 3,5 м.
- Расстояние от места стоянки инвалида до входа в здание не превышает 50 м.
- Ширина дверных и открытых проемов в стене здания не менее 1,2 м.
- Дверные проемы без перепадов высот пола и порогов.
- Предусмотрен пандус при входе в здание.
- Спроектированы уборные для инвалидов

машиноместа для инвалидов, ширину



Фотореалистичные изображения

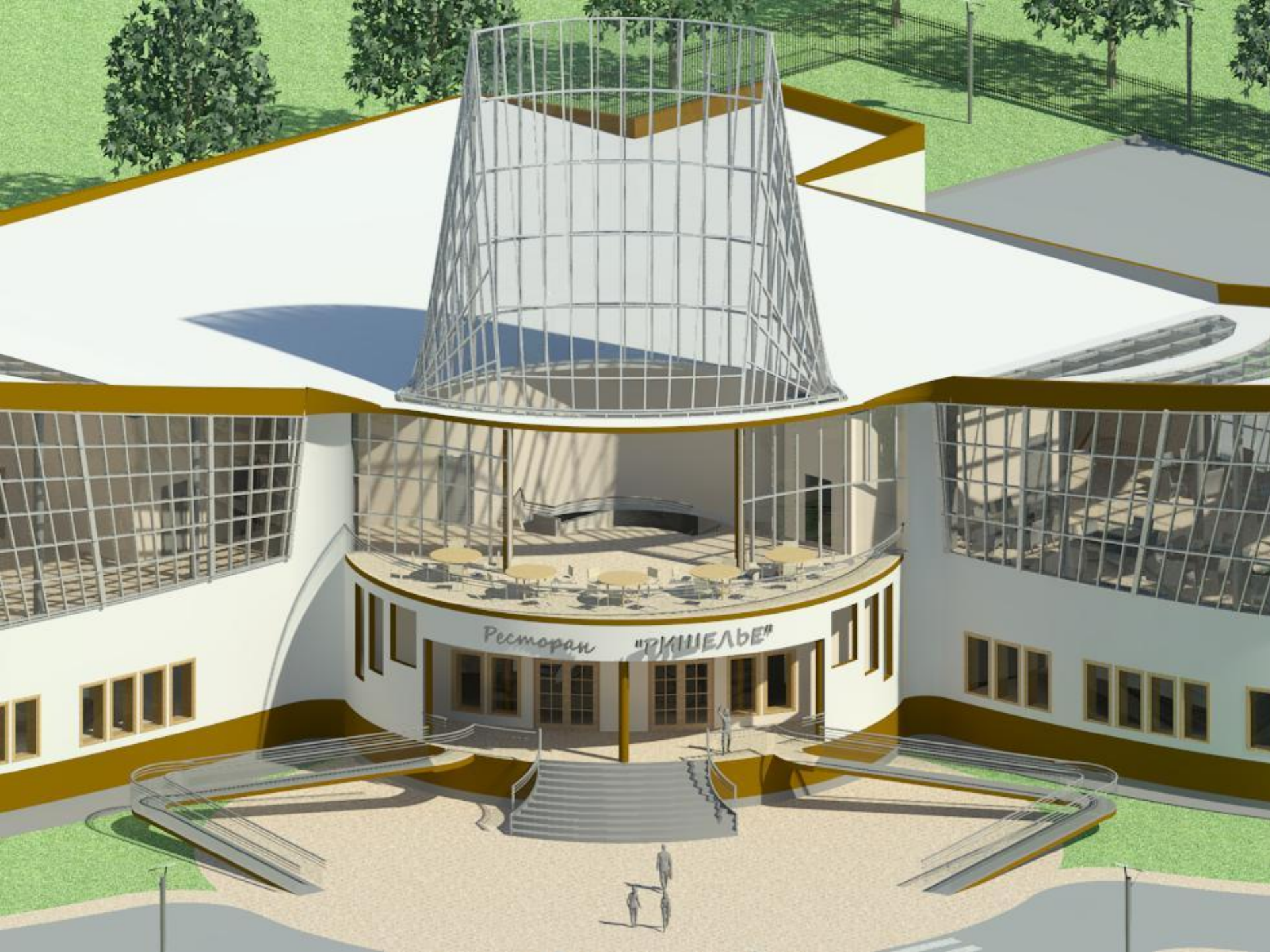






Результаты работы





Ресторан "РИШЕЛЬЕ"











