

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Балтийский федеральный университет имени Иммануила Канта» (БФУ им. И.Канта)
Институт природопользования, территориального развития
и градостроительства

Выпускная квалификационная работа

Тема: Проектирование строительства 4-этажного жилого дома на 44 квартиры по ул. Докука в г.Калининград

Разработал

студент группы С-42

Петухов И.Д.

Руководитель

Анкудинова Л.Г.

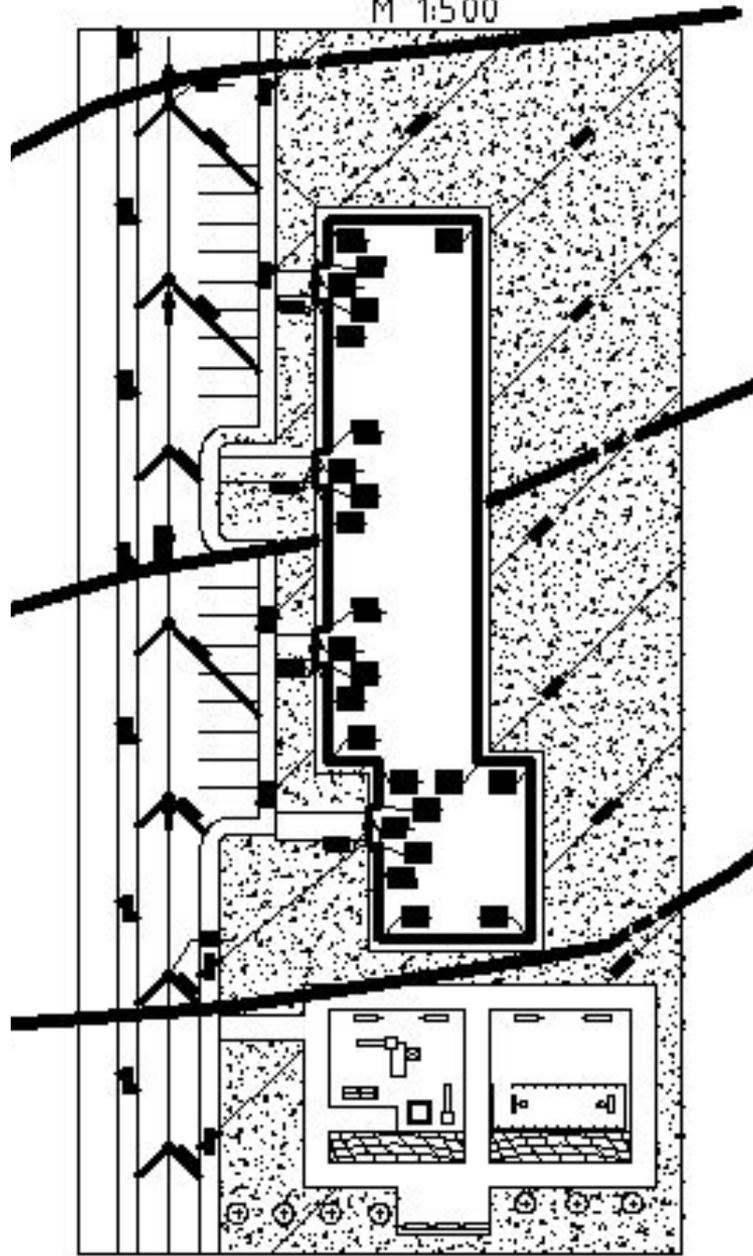
2016 год

План:

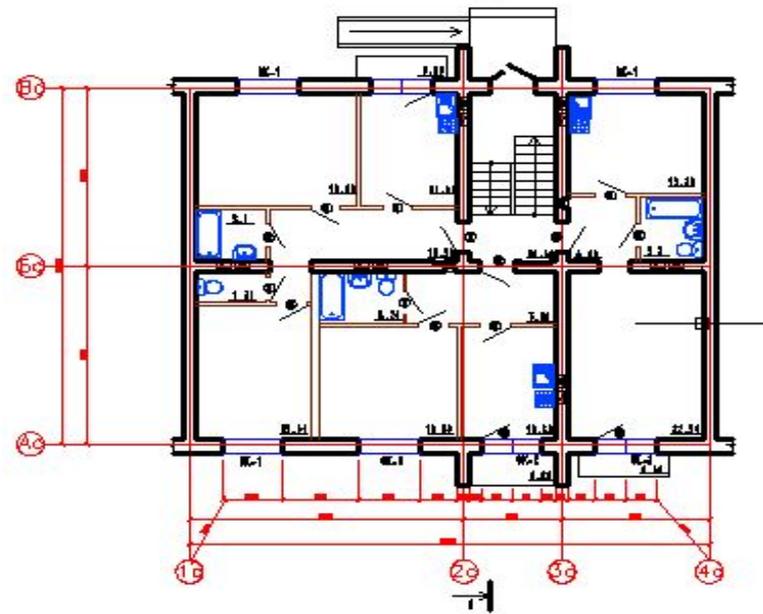
1. Схема планировочной организации и благоустройства территории;
2. Конструктивные и объемно-планировочные решения;
3. Расчет конструктивных элементов здания;
4. Проект организации строительства;
5. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности;
6. Теплотехнический расчет ограждающей конструкции;
7. Смета;



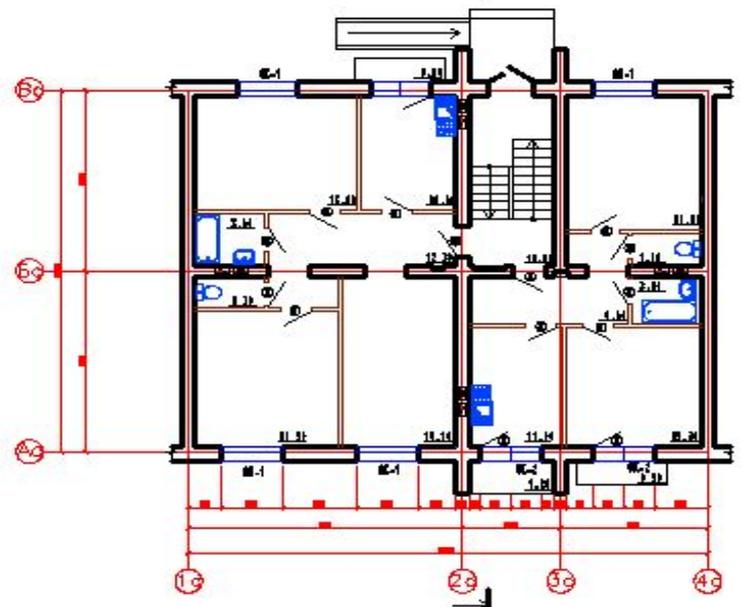
План организации рельефа
М 1:500



План 1 этажа (Секция 1)



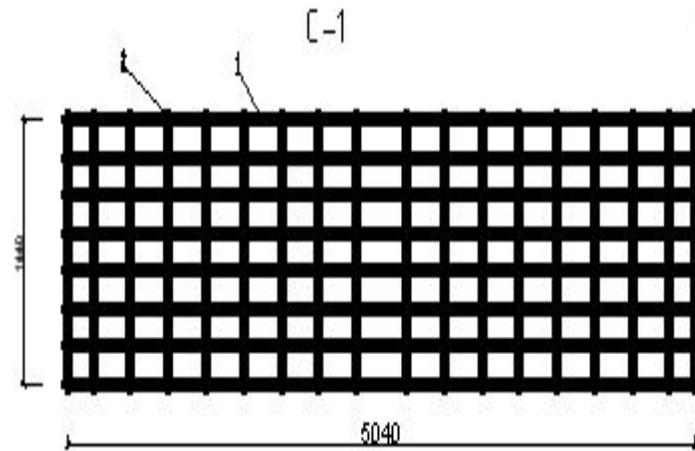
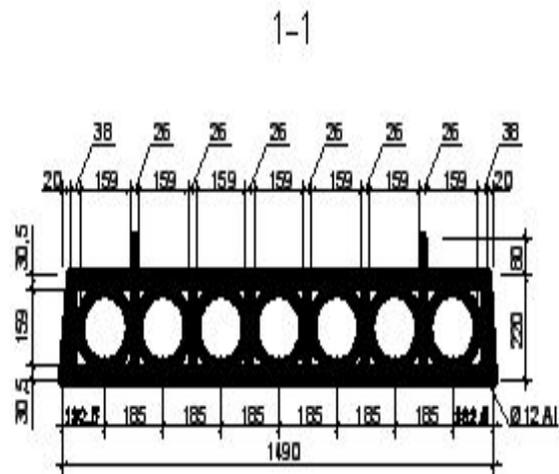
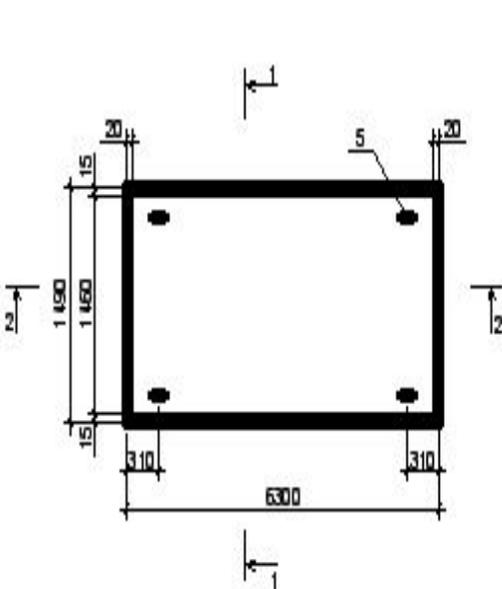
План 1 этажа (Секция 2)



Фасад 1-5

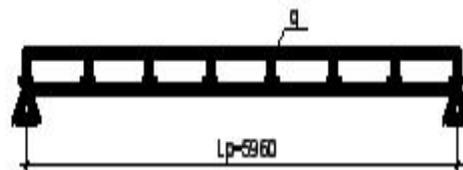
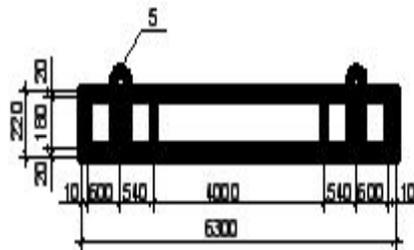


Плита перекрытия ПК-63 15-8

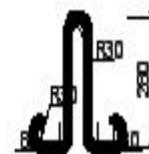


2-2

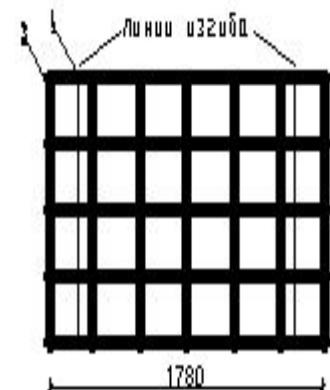
Расчетная схема



Деталь 5



C-2



Календарный план

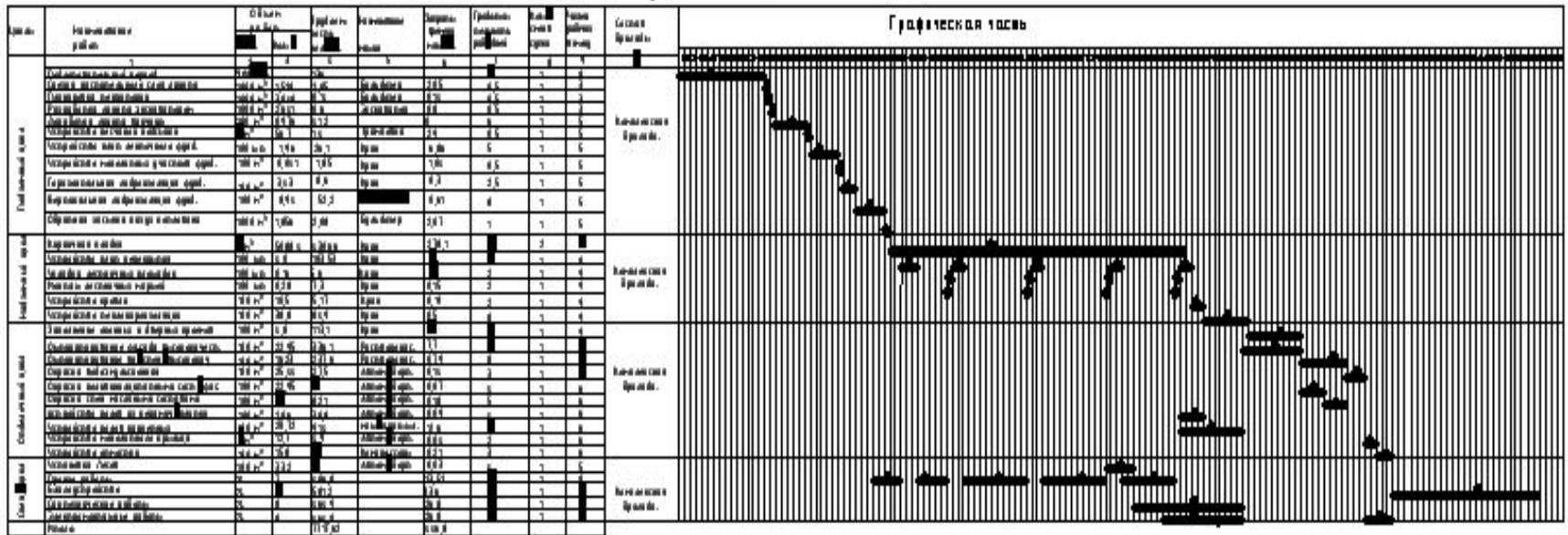


График изменения численности рабочих

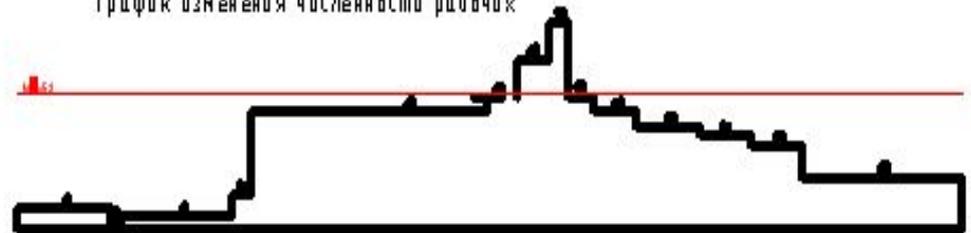


График работы основных машин и механизмов

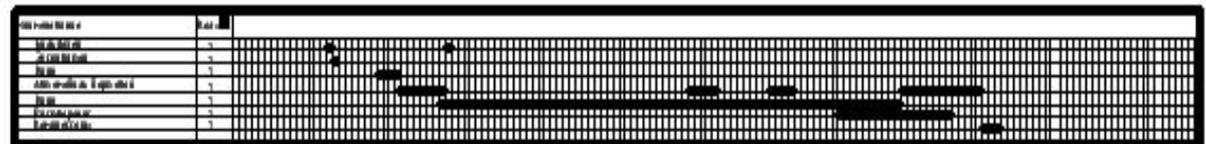
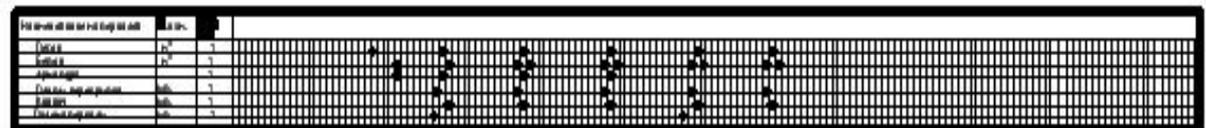
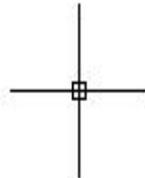


График заезда основных строительных материалов

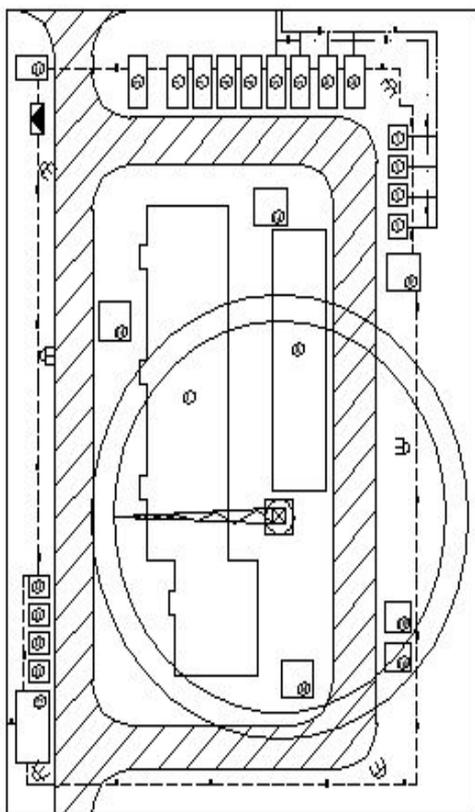


Техника - Экономические показатели



Наименование работ	Объем работ	Средняя производительность	Средняя продолжительность работ
Устройство фундаментов	100	10	10
Устройство стен и перегородок	100	10	10
Устройство полов	100	10	10
Устройство кровли	100	10	10
Устройство перегородок	100	10	10
Устройство стен	100	10	10
Устройство полов	100	10	10
Устройство кровли	100	10	10
Устройство перегородок	100	10	10
Устройство стен	100	10	10

Строительный генеральный план



Условные обозначения

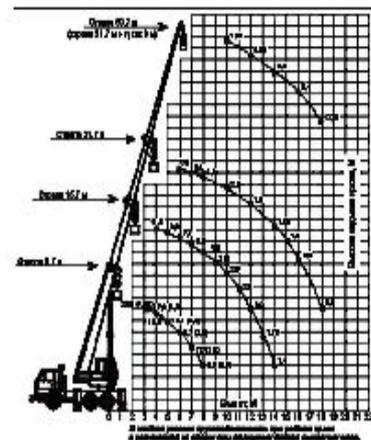
- рабочая зона крана
- Монтажная зона крана
- Противопожарный водопровод с гидрантом
- Трансформаторный щит 220v
- Осветительные лампы

Масса монтируемых элементов

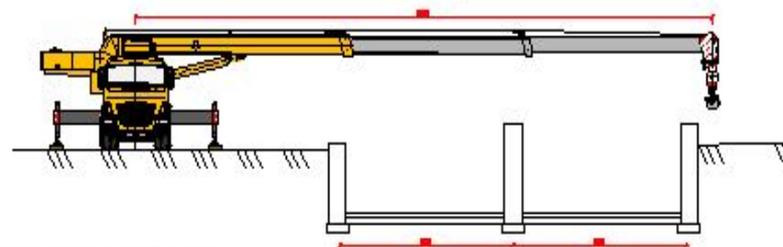
№ п/п	Конструкции	Ед. изм.	Масса
1	Площа перекрытий	м ²	3,31
2	Полки с карнизом	м ²	2,2
3	Площа железобетонной фальшперегородки	м ²	1,1

Характеристика крана

Наименование показателей	КС-55713-4В
Грузоподъемность, т	25
Вылет стрелы, м	26
Длина стрелы	28



Разрез 1-1



Экспликация зданий и сооружений

Технико-экономические показатели

Показатели	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
Площадь свариваемой площадки	м ²	4,133	F
Площадь заливки бетона	м ²	8,16,1	F _з
Площадь временной забойки	м ²	234,2	F _в
Примечания:			
Временные работы	м	26,1	м пр. б н
Водопроток	м	78	Ф 88 мм
Канализация	м	55	из комп. труб
Электропроводные силовые линии	м	188	
Кабельные линии	м	378	
Ограждения	м	344	из комп. труб
Коэффициент K _{зд}		26,4	$K_{зд} = F_{зд} \cdot \frac{100}{F_{ср}}$
Коэффициент свариваемости	%	18	$K_{св} = 100 / F$

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Площадь
1	Строительная площадка	м ²	1	315,2
2	Курятник	м ²	1	21,1
3	Гардероб женский	м ²	2	21,1
4	Гардероб мужской	м ²	2	21,1
5	Склад	м ²	2	21,1
6	Душ	м ²	2	21,1
7	Туалет	м ²	4	3,1
8	Открытый склад	м ²	1	18,1
9	Закрытый склад	м ²	1	28,1
10	Ванна	м ²	2	18,1
11	Ванна хранения	м ²	1	1,1
12	Помещение для хранения	м ²	1	25,1
13	Кантонура	м ²	4	3
14	Площадка для техники	м ²	3	21

Паспорт

Индивидуальный жилой дом



№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Сметная стоимость строительства	тыс. руб.	165012,38
	в том числе		
	стоимость строительно-монтажных работ	тыс. руб.	113918,41
2	Стоимость		
	1 м ³ здания	руб.	12978,79
	1 м ² общей площади здания	руб.	64710,73
3	Объём здания	м ³	12714
	Общая площадь здания	м ²	2550
	Период строительства	мес.	апрель - октябрь
	Категория временных зданий и сооружений		<u>нетитульные</u>
	Средняя численность рабочих	чел.	52