



Квартиры в Новосибирске от надежного застройщика

«Чистая Слобода» – это быстрорастущий, просторный, экологически чистый жилой район, расположенный в Ленинском районе Новосибирска, по улицам Титова, Спортивная и Забалуева.



Всего 20 минут до площади Карла Маркса – центра левобережья. Удобная транспортная развязка – электричка, много наземного транспорта, скоростной трамвай до М. Маркса. В шаговой доступности от микрорайона «Чистая Слобода» – Троицкий сквер, Троицко-Владимировский собор, спортивный комплекс «Заря» по ул. Спортивная дом № 2, предлагающий детям от 4 до 15 лет бесплатные секции волейбола, плавания, футбола,

вольной борьбы, художественной гимнастики, бокса, хоккея с мячом и бальных танцев. Взрослые жители и жительницы ждут широчайший спектр спортивно-оздоровительных мероприятий: бассейн, доступ на современные футбольные поля, зимой – каток.

Общеобразовательные школы расположены по адресам: ул. Порт-Артурская 1 (школа 84№), Невельского 53/1 (школа № 191)

В комплексе также расположились два детских сада, детский сад № 84 по улице Спортивная 7/1 и № детский сад 81 по ул. Титова 238/1.

Для творческих людей и родителей, которые хотят чтобы их дети развивались не только в спортивном направлении, в ДК «Сибтекстильмаш» на ул. Забалуева дом № 47 работают различные кружки и творческие мастерские.

Что касается любителей походов по магазинам на улице Забалуева дом № 49/1 работает ТЦ Заря, так же в пешей доступности всегда открыты супермаркеты: Горожанка, Холлидей Классик, Мария Ра.

С поиском аптек тоже проблем не возникнет, они расположились по адресам: ул. Спортивная дом № 9/2 и ул. Титова дом № 240/1.

Управляющая компания «Чистая Слобода» всегда организует для жителей микрорайона душевные праздники по календарным поводам и просто так. На мероприятия приглашаются артисты и аниматоры, работают веселые аттракционы и разносится щедрое угощение. Купив квартиру в «Чистой Слободе» – вы станете членом большой, дружной семьи. Квартиры в «Чистой Слободе» сдаются с чистовой отделкой и отделкой «под ключ». Застройщик ООО «ДСК КПД-Газстрой», с проектными декларациями можно ознакомиться на сайте chistayasloboda.ru, ипотечные кредиты предоставляются банками-партнерами



ПРАЙС-ЛИСТ АН "Чистая Слобода"

(срок действия с 01.01.2017 по 31.01.2017)

Акции									
№ дома	Спец цена по СЕРТИФИКАТУ (выдача на промо-точках в ТЦ)		Рассрочка без % (ПВ=20%)	Рассрочка без % (ПВ=30%)	Быстрый расчет (100%, ипотека, мат.кап.)	Отцовский капитал (сертификат мат.кап)	"Золотая осень" (пенсионное удостоверение)	"Минус 100 на старте"	Скидка для военных
20			на 4 месяца	до 30.11.17	Скидка: студии - 30 000 р. 1 кв - 50 000 р. 2кв и 2кв-студии - 80 000 р. 3кв и 3кв-студия - 100 000 р. (СУММИРУЕТСЯ С АКЦИЕЙ "ЗОЛОТАЯ ОСЕНЬ" кроме 25 дома)	Скидка 100 000 р.	Скидка 60 000 р. на все (СУММИРУЕТСЯ С БЫСТРЫМ РАСЧЕТОМ кроме 25 дома)	Скидка 100 000 руб. на - 1к квартиры 33,36и 36,28 м.кв (4-7 эт) - 2к квартиры 54,54; 55,94; 56,8 и 57,1 м.кв (4-7 эт)	3% кроме 1к. квартир-студий
22									
21									
25	1 и 10 эт - 900 000 руб. 2-9 эт - 950 000 руб. 9,10,11 декабря 2016г. 16,17,18 декабря 2016г. 23,24,25 декабря 2016г.		кроме студий		нет				

Дом № 20,22 ул. Титова, 254 (панель), 4 кв. 2017

Тип квартиры	Площадь		Этажи	Цена квартиры	
	с лоджией	без лоджии		без скидки	со скидкой за быстрый расчет
1К "с гардеробной"	41,78	37,14	1, 10	1 730 000	1 680 000
			8,9	1 770 000	1 720 000
			4-7	1 840 000	1 790 000
2К	42,06	37,42	1, 10	1 720 000	1 670 000
			8	2 590 000	2 510 000
3К, торец	60,48	55,84	4-7	2 600 000	2 520 000
			1, 10	3 200 000	3 100 000
3К, торец	81,69-82,22	72,73-73,28	2,3,8,9	3 250 000	3 150 000
			4-7	3 400 000	3 300 000
3К, центр	81,69-82,22	72,73-73,28	1, 10	3 200 000	3 100 000
			2,3,8,9	3 300 000	3 200 000
			4-7	3 500 000	3 400 000



Дом № 21 ул. Титова, 254 (панель), 4 кв. 2017

Тип квартиры	Площадь		Этажи	Цена	
	с балконом	без балкона		без скидки	со скидкой
1К	36,28	32,54	1, 10	1 599 000	1 549 000
			2,3,8,9	1 640 000	1 590 000
			4,5,6, 7	1 680 000	1 630 000
1К "с гардеробной"	41,77	37,13	1, 10	1 730 000	1 680 000
			2,3,8,9	1 770 000	1 720 000
			4-7	1 840 000	1 790 000
1К "распашонка"	42,23-42,76	37,01-37,56	1, 10	1 700 000	1 650 000
			2,3,8,9	1 740 000	1 690 000
			4-7	1 800 000	1 750 000
2К	60,48	55,84	1, 10	2 500 000	2 420 000
			2,3,8,9	2 590 000	2 510 000
			4-7	2 600 000	2 520 000
2К-студия	42,23-42,76	37,01-37,56	1, 10	1 790 000	1 710 000
			2,3,8,9	1 850 000	1 770 000
			4-7	1 890 000	1 810 000
3К-студия	60,48	55,84	1, 10	2 600 000	2 500 000
			2,3,8,9	2 650 000	2 550 000
			4-7	2 720 000	2 620 000



Дом № 25 ул. Титова, 256 (панель), 3 кв. 2018						Дом № 25 ул. Титова, 256 (панель), 3 кв. 2018					
Тип квартиры	Площадь		Этажи	Цена		Тип квартиры	Площадь		Этажи	Цена	
	с лоджией	без лоджии		без скидки	цена со скидкой		с лоджией	без лоджии		без скидки	цена со скидкой
СТУДИЯ	22,54-22,84	18,28-18,35	1, 10	990 000	900 000	2К	60,69	55,49	1, 10	2 440 000	2 360 000
			2,3,8,9	1 050 000	950 000				2,3,8,9	2 500 000	2 420 000
			4,5,6, 7	1 090 000	950 000				4-7	2 600 000	2 520 000
1к	33,36	29,62	1, 10	1 440 000	1 390 000	2К	60,48	55,84	1, 10	2 490 000	2 410 000
			2,3,8,9	1 440 000	1 390 000				2,3,8,9	2 590 000	2 510 000
			4-7	1 499 000	1 449 000				4-7	2 660 000	2 580 000
1к	36,28	32,54	1, 10	1 440 000	1 390 000	2К	56,8	52,6	1, 10	2 400 000	2 320 000
			2,3,8,9	1 499 000	1 449 000				2,3,8,9	2 450 000	2 370 000
			4-7	1 590 000	1 540 000				4-7	2 550 000	2 470 000
1К "с гардеробной: "	41,77	37,13	1, 10	1 600 000	1 550 000	2К	57,1	51,89	1, 10	2 340 000	2 260 000
			2,3,8,9	1 650 000	1 600 000				2,3,8,9	2 390 000	2 310 000
			4-7	1 700 000	1 650 000				4-7	2 450 000	2 370 000
1к "распашонка: "	39,13	33,93	1, 10	1 499 000	1 449 000	2К	55,94	52,2	1, 10	2 400 000	2 320 000
			2,3,8,9	1 550 000	1 500 000				2,3,8,9	2 450 000	2 370 000
			4-7	1 590 000	1 540 000				4-7	2 500 000	2 420 000
1к "распашонка: "	42,22	37,01	1, 10	1 600 000	1 550 000	2К	54,54	49,33	1, 10	2 300 000	2 220 000
			2,3,8,9	1 650 000	1 600 000				2,3,8,9	2 350 000	2 270 000
			4-7	1 700 000	1 650 000				4-7	2 400 000	2 320 000
2К-студия	39,13	33,93	1, 10	1 550 000	1 470 000	2К	56,75	52,55	10	2 350 000	2 270 000
			2,3,8,9	1 600 000	1 520 000				2,3,8,9	2 400 000	2 320 000
			4-7	1 660 000	1 580 000				4-7	2 450 000	2 370 000
2К-студия	42,77	37,56	1, 10	1 650 000	1 570 000	3к -студия	60,48	52,55	10	2 490 000	2 390 000
			2,3,8,9	1 720 000	1 640 000				2,3,8,9	2 590 000	2 490 000
			4-7	1 790 000	1 710 000				4-7	2 660 000	2 560 000

