

# «ЭнергоГород»

Решение для реализации умного города на  
уровне Региона и решения задач  
энергоэффективности

В 2018 году во исполнении указа Президента РФ были разработаны Государственные программы и проекты, регламентирующие цифровизацию регионов, городов, и отрасли ЖКХ в Российской Федерации:

- ✓ Национальный проект «Жилье и городская среда»
- ✓ Национальная программа «Цифровая экономика»
- ✓ Ведомственный проект Минстроя РФ «Умный город»

Основная цель реализации в каждом регионе проекта Умный Город – повышение качества управления городами и уровня жизни в них за счет внедрения передовых цифровых и инженерных решений.

Практическая реализация проекта Умный Город позволит:

- ✓Повысить конкурентоспособность городов и региона в целом.
- ✓Повысить эффективность системы управления городским хозяйством.
- ✓Создать безопасные и комфортные условия для жизни населения



# СТАНДАРТ «УМНОГО ГОРОДА» разрабатываемый Минстроем РФ



**ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ**



**ИННОВАЦИИ ДЛЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ**



**ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ОБЩЕСТВЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**



**ИНФРАСТРУКТУРА СЕТЕЙ СВЯЗИ**



**УМНОЕ ЖКХ**



**УМНЫЙ ГОРОДСКОЙ ТРАНСПОРТ**



**ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**



**ТУРИЗМ И СЕРВИС**

РЕШЕНИЯ, РЕКОМЕНДОВАННЫЕ К ВНЕДРЕНИЮ В ГОРОДАХ С НАСЕЛЕНИЕМ СВЫШЕ 100 ТЫС ЧЕЛОВЕК



## СТАНДАРТ «УМНОГО ГОРОДА»



### УМНОЕ ЖКХ

Внедрение систем интеллектуального учета коммунальных ресурсов

Сокращение потребления энергоресурсов в государственных и муниципальных учреждениях

Внедрение автоматизированного контроля исполнения заявок потребителей и устранения аварий

Внедрение цифровой модели управления объектами коммунального хозяйства

Внедрение автоматических систем мониторинга состояния зданий, в том числе, шума, температуры, работы лифтового оборудования, систем противопожарной безопасности и газового оборудования

Внедрение возможности проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах посредством электронного голосования



#ум

# «ЭнергоГород» - система Умного ЖКХ

Мониторинг и диспетчеризация энергоресурсов от отпуска в сеть и до конечного потребителя в режиме реального времени





# «ЭнергоГород» это

## ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ОРГАНЫ

- Мониторинг качества услуг
- Мониторинг работы служб ЖКХ
- Мониторинг уровня безопасности в ЖКХ

## АВАРИЙНЫЕ СЛУЖБЫ

- Оперативное оповещение
- Автоматическое назначение ближайшей бригады
- Удаленная оценка необходимых работ

## УК, ТСЖ, МУП

- Автоматизация подачи тепла
- Удаленное снятие показаний с приборов учета
- Оперативное реагирование на ЧС
- Контроль доступа к чердакам, подвалам и иным подсобным помещениям

## PCO

- Учет, автоматизированный сбор данных с приборов учета
- Управление потреблением
- Диспетчеризация
- Аналитика по каждому потребителю

АНАЛИЗ ДАННЫХ И УПРАВЛЕНИЕ

## «ЭнергоГород»

СБОР ДАННЫХ



МНОГОКВАРТИРНЫЕ  
ДОМА



ЧАСТНЫЙ СЕКТОР



БЮДЖЕТНЫЕ  
УЧРЕЖДЕНИЯ



КОММЕРЧЕСКАЯ  
НЕДВИЖИМОСТЬ



УЛИЧНОЕ  
ОСВЕЩЕНИЕ

# Цели внедрения

Облачная платформа «ЭнергоГород» представляет собой легко масштабируемый программно-аппаратный комплекс и позволяет реализовать новую модель отношений «Поставщик-Потребитель» энергоресурсов. Решение позволяет обеспечить **независимый** как от поставщика, так и от потребителя объективный и точный контроль количества и **качества** потребляемых энергоресурсов.

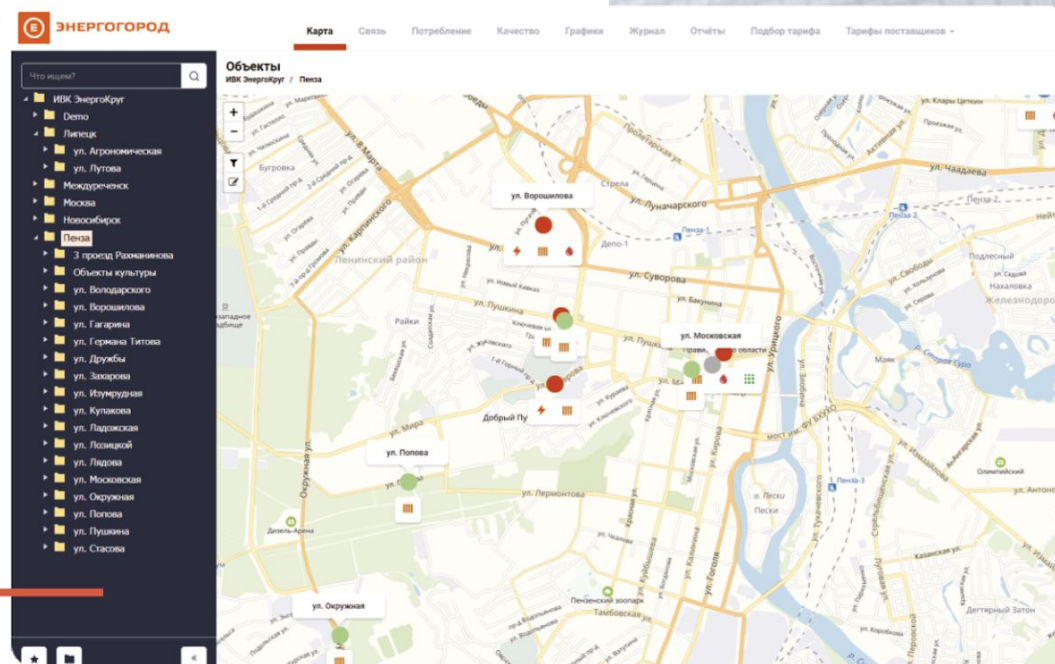
- **Реализация требований и рекомендаций стандарта «Умный город» и национальной программы «Цифровая экономика» и нац. проекта «Жилье и городская среда»**
- **Реализация полномочий органов субъекта РФ, предусмотренных ст. 7 и ст. 14 закона 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергоэффективности...»**
- **Реализация норм №354 – ПП, обеспечивающих возможность снижения платежей за энергоресурсы в зависимости от качества эн/ресурсов**
- **Снижение количества аварий в энергосетях и уменьшение сроков необходимых на их устранение.**
- **Уменьшение размера отчислений на общедомовые нужды для населения**
- **Снижение расходов энергоснабжающих организаций на проверку данных с приборов учета, услуги РКЦ, а также сокращение количества необходимых ремонтных бригад**
- **Уменьшение нагрузки на региональный и городской бюджеты (экономия до 10%)**
- **Единая информационная картина по всему региону по всей цепочке генерации, распределения и потребления энергоресурсов: Генерирующая компания – РСО – Бюджетное учреждение / УК - Потребитель**

# Общедомовой учет

В случае подключения жилых домов к системе «ЭнергоГород» для подомового учета, информация поступает только с общедомовых приборов учета (а также дополнительных датчиков)

## ЭФФЕКТ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ:

- Уменьшение количества аварий общедомовых сетей
- Снижение затрат накупаемые энергоресурсы, за счет перерасчета за низкое качество поставляемых энергоресурсов **до 25%**
- Сокращение времени реагирования со стороны технических служб



Объединить квартирный и общедомовой учет слайды 7 и 8

Общая карта мониторинга качества поставок энергоресурсов по домам



# Поквартирный учет

Возможность поквартирного учета проще всего заложить на этапе проектирования дома, если заранее заложить необходимые поквартирные приборы учета (которые незначительно дороже обычных)



## ЭФФЕКТ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ:

- Снижение расходов на ОДН за счет выявления фактов хищений энергоресурсов жильцами или арендаторами
- Анализ подомовых балансов и выявление потерь энергоресурсов
- Ограничение потребления для неплательщиков

Искажение или отсутствие показаний квартирных ПУ повышает расходы на общедомовые нужды (ОДН) для всех жильцов. Система позволяет выявить подобные факты за счет расчета балансов и датчиков антимагнитной защиты в ПУ. Кроме того, ОДН снижается за счет единовременного снятия показаний со всех приборов учета, экономия может составить **до 5%**

Анализ фаз и баланса электроэнергии по дому позволяют выявить потери электроэнергии от некачественной проводки. В некоторых домах **потери могут составлять до 30%** от общей суммы платежей за электроэнергию. Кроме того некачественная проводка, **может стать причиной пожара в доме!**



# Энергоменеджмент в БУ

# Снижение потерь энергоресурсов

Сегодня из-за серьезной изношенности коммунальной инфраструктуры и противоправных действий, потери энергоресурсов могут составлять до 10%. Данные потери напрямую влияют на тарифы, устанавливаемые для горожан.

## Как мы это делаем?

Снижение технологических и  
коммерческих потерь

- Вычисляем небалансы
- Локализуем и устраняем потери



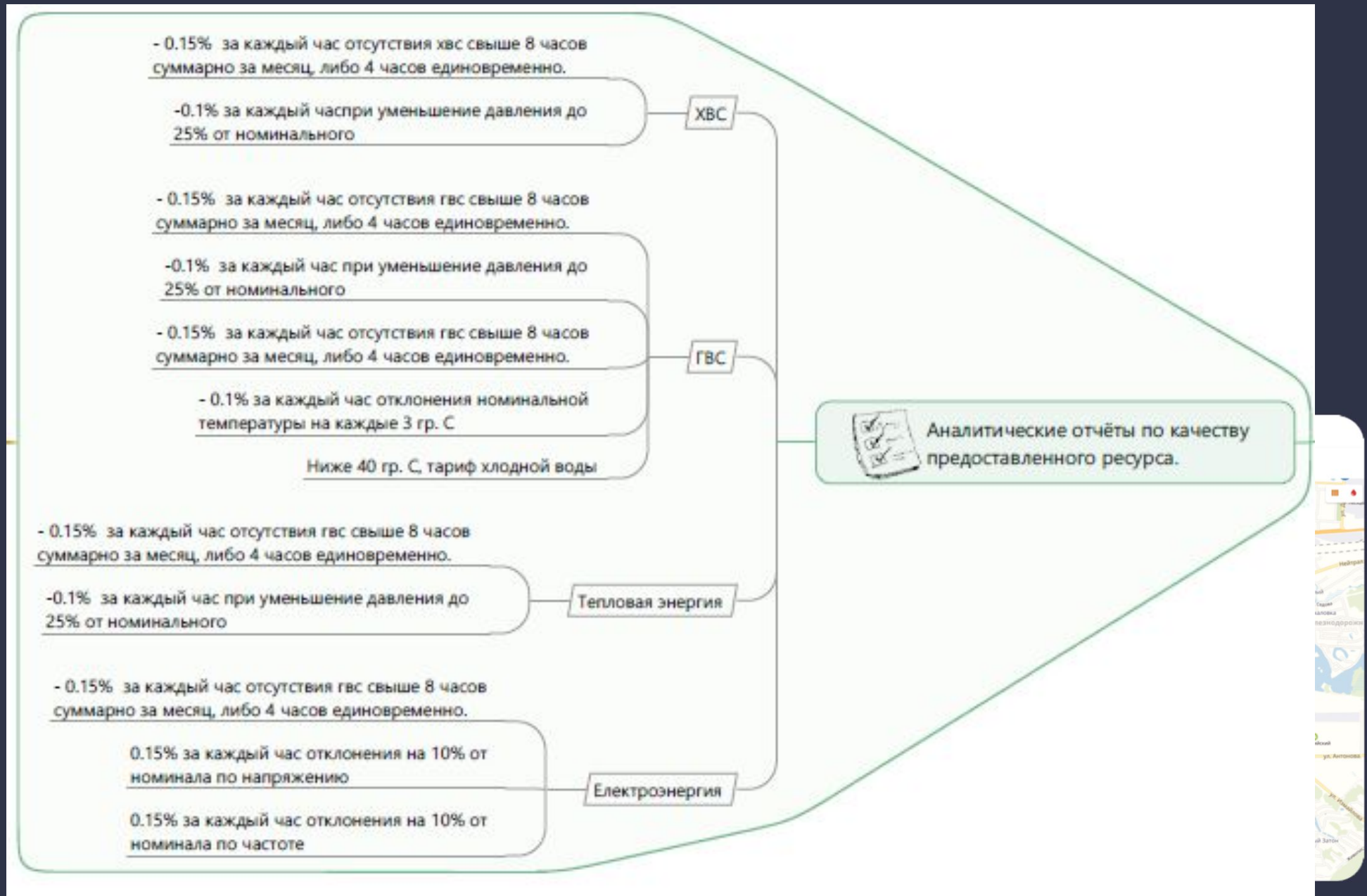
ЭКОНОМИЯ



ПАДЕНИЕ РАСХОДОВ  
ВСЕХ ГОРОЖАН НА 10%



# Снижение платежей за некачественно поставленные энергоресурсы





# Комфортная и безопасная среда

Несанкционированное проникновение на чердак

## Безопасность и комфорт жителей — наш приоритет.

Мы обеспечиваем удаленный мониторинг и оповещение о случаях несанкционированного доступа к подвалам, чердакам и иным подсобным помещениям, как это требует законодательство РФ.

Мы обеспечиваем удаленный контроль температуры воздуха в помещениях для выявления случаев несоблюдения норм, установленных законом.



Снижение температуры в помещении ниже установленных норм

Несанкционированное проникновение в подвал

