



ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ

Регламент и Технологические карты содержания объектов благоустройства Московской области

Законодательство:

Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области» утверждены единые нормы и требования в сфере благоустройства.

Постановлением Правительства Московской области от 11.09.2012 № 1134/34 утверждена Методика расчета нормативов расходов бюджетов муниципальных образований Московской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства, применяемых при расчетах межбюджетных трансфертов, которая не учитывает объекты благоустройства и требования к их содержанию, предусмотренные Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области».

Кроме того, межбюджетные трансферты предоставляются муниципалитетам исходя из площади застроенной территории, без учета уборочной площади, находящейся в муниципальной собственности.



Объекты благоустройства Московской области

| | |
|----------|----------------------------|
| 1 | Дворовые территории |
| 1.1. | Детские площадки |
| 1.2. | Озеленение |
| 1.3. | Контейнерные площадки |
| 1.4. | Освещение |
| 1.5. | Парковки |
| 1.6. | Внутридворовые проезды |
| 1.7. | Тротуары |
| 1.8. | Пешеходные дорожки |
| 1.9. | Информационные стенды |
| 1.10. | Площадки отдыха |

| | |
|----------|---|
| 2 | Места общего пользования, за исключением дворовых территорий |
| 2.1. | Зоны отдыха |
| 2.2. | Сады |
| 2.3. | Бульвары |
| 2.4. | Скверы |
| 2.5. | Площади |
| 2.6. | Площадки для выгула животных |
| 2.7. | Площадки для дрессировки собак |
| 2.8. | Прочие территории общего пользования |



Элементы объектов благоустройства Московской области

| | |
|-----|--|
| 1. | Элементы сопряжения поверхностей |
| 2. | Игровые элементы |
| 3. | Спортивные элементы |
| 4. | Ограждение |
| 5. | Покрытие |
| 6. | Информационные стенды |
| 7. | Газон |
| 8. | Деревья |
| 9. | Цветники, в том числе: |
| 10. | Кустарники |
| 11. | Контейнерные площади |
| 12. | Контейнеры (объемом до 2 куб.м) |
| 13. | Бункеры-накопители (объемом более 2 куб.м) |

| | |
|-----|---|
| 14. | Малые архитектурные формы |
| 15. | Урны (до 0,5 куб.м) |
| 16. | Фонтанчики для питья воды |
| 17. | Оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания) |
| 18. | Туалетные кабины |
| 19. | Произведения монументально-декоративного искусства |
| 20. | Фонтаны |
| 21. | Искусственные водоемы |
| 22. | Специальное тренировочное оборудование для дрессировки собак |
| 23. | Освещение |



Климатические данные на территории Московской области за 2010-2015

Среднее количество дней за холодный период по данным метеостанций (ВДНХ, Дмитров, Кашира):

| Со средней суточной температурой воздуха | | | С твердыми осадками | | | | С явлениями | |
|--|---------|---------|---------------------|------------|---------|-------------|-------------|---------|
| Ниже 0 град. | Ниже -6 | Выше -6 | до 2 см | Более 2 см | Более 5 | Более 10 см | Оттепель | Гололед |

Высота снежного покрова на последний день месяца по данным метеостанций (ВДНХ, Дмитров, Кашира), см

| октябрь | ноябрь | декабрь | январь | февраль | март | апрель |
|---------|--------|---------|--------|---------|------|--------|
| 0,2 | 6 | 8 | 28 | 30 | 26 | - |

Среднее количество выпавшего снега, см

| октябрь | ноябрь | декабрь | январь | февраль | март | апрель |
|---------|--------|---------|--------|---------|------|--------|
| 4 | 11 | 41 | 47 | 28 | 34 | 6 |

Среднее количество дней со смешанными осадками (снег, дождь) по данным метеостанций (ВДНХ, Дмитров, Кашира):

| октябрь | ноябрь | декабрь | январь | февраль | март | апрель |
|---------|--------|---------|--------|---------|------|--------|
| 3 | 7 | 9 | 6 | 5 | 7 | 4 |

Среднее количество дней за теплый период по данным метеостанций (ВДНХ, Дмитров, Кашира):

| Со средней суточной температурой выше +8 | | С максимальной температурой выше +25 | С осадками | |
|--|--|--------------------------------------|------------|-------------|
| | | | Более 1 мм | Более 11мм. |
| 170 | | 46 | 63 | 12 |



Период зимней и летней уборки территорий Московской области

| | |
|--|------------|
| Зимний период , дней (с 1 ноября по 31 марта) | 152 |
| Число дней с твердыми осадками до 2 см | 47 |
| Число дней с обильными твердыми осадками более 2 см | 37 |
| Количество дней с гололедицей | 50 |
| Количество дней без осадков | 68 |
| Среднее количество выпавшего снега, см | 170 |
| | |
| Летний период , дней (с 1 апреля по 31 октября) | 213 |
| Число дней без осадков | 138 |
| Число дней с осадками | 75 |
| Число дней с максимальной температурой выше +25 | 46 |



Уборка покрытий объектов благоустройства Московской области в зимний период

| №№ п/п | Наименование операции | Сроки выполнения операции, часов |
|-------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | После окончания снегопада | |
| 1.1. | Тротуары и пешеходные дорожки | |
| 1.1.1. | Подметание тротуаров и пешеходных дорожек. Обработка противогололедными материалами. | 2 часа после окончания снегопада |
| 1.1.2. | Зачистка снежных накатов. | 5 часов после окончания снегопада |
| 1.2. | Проезд | |
| 1.2.1. | Подметание снега с покрытия проездов, сбор снега в кучи или валы. | 3 часа после окончания снегопада |
| 1.2.2. | Обработка проездов противогололедными материалами. | 4 часа после окончания снегопада |
| 1.2.3. | Зачистка уплотненного снега и снежных накатов на проездах. | 5 часов после окончания снегопада |
| 1.2.4. | Зачистка остатков снежных накатов на проездах. | 5 часов после окончания снегопада |
| 2 | Удаление снега | 3 суток после окончания снегопада |



Уборка покрытий объектов благоустройства Московской области в летний период

| №№ п/п | Наименование операции | Кратность |
|-----------|--|--------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Тротуары и пешеходные дорожки | |
| 1.1. | Подметание тротуаров и пешеходных дорожек. | 1 раз в сутки |
| 1.1. | Мойка тротуаров и пешеходных дорожек. | 1 раз в двое суток |
| 2. | Проезд | |
| 2.1. | Подметание покрытия проездов | 1 раз в сутки |
| 2.2. | Мойка покрытия проездов | 1 раз в двое суток |



Текущий ремонт покрытий объектов благоустройства и элементов сопряжения

Текущий ремонт твердых покрытий

| | | |
|---|---|---------------------------------------|
| 1 | Ямочный ремонт асфальтобетонных покрытий | (15% от общей площади покрытий) |
| 2 | Восстановление разметки | (15% от общего количества разметки) |
| 3 | Текущий ремонт искусственных дорожных неровностей | (замена 20% от общего количества ИДН) |
| 4 | Текущий ремонт покрытий из плитки | (15% от площади плиточных покрытий) |

Текущий ремонт мягких покрытий (резиновых, из песка, щебеночных)

| | | |
|---|--------------------------|---|
| 1 | Текущий ремонт покрытия. | (до 15 % от общего количества покрытий) |
|---|--------------------------|---|

Содержание элементов сопряжения

| | | |
|---|----------------------------------|------------------------------|
| 1 | Замена элементов сопряжения | (15% от всей протяженности) |
| 3 | Заделка швов цементным раствором | (15% от всей протяженности) |
| 3 | Окраска элементов сопряжения | (15% от всей протяженности) |



Содержание газонов

| Содержание луговых газонов | | |
|---|---|---------------|
| 1 | Подкормка газона удобрениями | 1 раз |
| 2 | Кошение травостоя | 2 раза |
| 3 | Очистка газона от случайного мусора | 70 раз |
| 4 | Ремонт газона | (10% площади) |
| Содержание иных газонов (обыкновенных, партерных, на откосах) | | |
| 1 | Разбрасывание слежавшегося снега по газону | 1 раз |
| 2 | Прочесывание поверхности железными граблями весной | 1 раз |
| 3 | Подкормка газона удобрениями | 1 раз |
| 4 | Кошение травостоя | 7 раз |
| 5 | Стрижка газонных бордюров | 7 раз |
| 6 | Полив газона | 20 раз |
| 7 | Прополка газона | 2 раза |
| 8 | Сгребание листвы с поверхности газона после листопада | 1 раз |
| 9 | Очистка газона от случайного мусора | 70 раз |
| 10 | Ремонт газона | (10% площади) |



Содержание деревьев и кустарников

Содержание деревьев

| | | |
|----|---|--------------------------------------|
| 1 | Вырезка сухих сучьев и мелкой суши | 1 раз |
| 2 | Прореживание крон деревьев (10%) | 1 раз |
| 3 | Удаление секатором поросли | 1 раз |
| 4 | Сбор срезанных ветвей | 1 |
| 5 | Подкормка деревьев удобрениями | 1 раз |
| 6 | Внесение регуляторов роста | 1 раз |
| 7 | Прополка и рыхление приствольных лунок | 1 раз |
| 8 | Полив в приствольные лунки | 3 раза |
| 9 | Пометка усохших деревьев масляной краской | 1 раз |
| 10 | Снятие по частям мотопилой дерева | 3% (аварийные и сухостойные деревья) |
| 11 | Опрыскивание ядохимикатами | 1 раз |

Уход за кустарниками

| | | |
|---|---|--------|
| 1 | Вырезка сухих сучьев и мелкой суши (5%) | 1 раз |
| 2 | Формовочная обрезка для придания заданной формы | 1 раз |
| 3 | Внесение минеральных удобрений в сухом виде | 1 раз |
| 4 | Полив кустарников водой (20 л/куст) | 2 раза |
| 5 | Прополка приствольных лунок с рыхлением почвы | 2 раза |
| 6 | Опрыскивание ядохимикатами (10%) | 1 раз |
| 7 | Корчевка с подкопом и подрубкой корней | 1 раз |

Содержание цветников

Содержание цветников из цветов однолетников и многолетников

| | | |
|---|--|--------|
| 1 | Посадка растений | 1 раз |
| 2 | Очистка цветника от случайного мусора | 70 раз |
| 3 | Прополка цветника с рыхлением почвы и удалением сорной растительности при средней засоренности | 6 раз |
| 4 | Полив растений из шланга (10 л/кв.м.) | 40 раз |
| 5 | Стрижка бордюров цветников | 3 раза |
| 6 | Подкормка цветов комплексным удобрением | 2 раза |
| 7 | Ремонт (10% площади) | 1 раз |



Содержание игровых элементов, спортивных элементов, МАФ

| | | |
|---|--|--|
| 1 | Простая масляная окраска деревянных поверхностей | По мере необходимости, но не реже 1 раза в год |
| 2 | Простая масляная окраска металлической поверхности | По мере необходимости, но не реже 1 раза в год |
| 3 | Малый ремонт деревянных форм | (5% от общего количества) |
| 4 | Ремонт поврежденных металлических конструкций | (5% от общего количества) |
| 5 | Ремонт поврежденных пластиковых элементов | (5% от общего количества) |
| 6 | Очистка от загрязнений и снега | По мере необходимости |



Содержание урн, контейнерных площадок, контейнеров , бункеров

Содержание контейнерных площадок

| | | |
|---|---|--|
| 1 | Простая масляная окраска металлических павильонов | По мере необходимости, но не реже 1 раза в год |
| 2 | Ремонт | (5% павильонов от общего количества) |
| 3 | Мойка и дезинфекция контейнерных площадок в летний период | 21 раз в год |
| 4 | Ежедневная очистка контейнерной площадки | 365 раз в год |
| 5 | Дератизация контейнерных площадок | 7 раз в год |
| 6 | Очистка контейнерной площадки в зимний период от снега и наледи | 84 раза в год |

Содержание мусорных контейнеров для ТБО

| | | |
|---|--|--|
| 1 | Ремонт контейнера | (5% контейнеров) |
| 2 | Мойка и дезинфекция контейнера | 21 раз в год |
| 3 | Простая масляная окраска металлических контейнеров | По мере необходимости, но не реже 1 раза в год |

Содержание бункеров –накопителей

| | | |
|---|--------------------------------------|--|
| 1 | Мойка и дезинфекция бункеров | 21 раз в год |
| 2 | Простая масляная окраска поверхности | По мере необходимости, но не реже 1 раза в год |

Содержание урн

| | | |
|---|-------------------------|--|
| 1 | Покраска урн | По мере необходимости, но не реже 1 раза в год |
| 2 | Ремонт | (5% урн от общего количества) |
| 3 | Мойка и дезинфекция урн | 30 раз в год |
| 4 | Очистка урн от мусора | 730 раз в год |



Содержание произведений декоративно-монументального искусства

| | | |
|---|---|---------------|
| 1 | В летний период полная промывка произведений установкой типа «Керхер» | 2 раза в год |
| 2 | Протирка произведений | 2 раз в год |
| 3 | В зимний период очистка от снега | 84 раза в год |



Содержание передвижных туалетных кабин

| | | |
|---|---|-----------|
| 1 | Обслуживание и ремонт передвижного туалета (осмотр кабины, уборка кабины, ремонт или замена поврежденных деталей, переезд к месту установки кабины) | ежедневно |
| 2 | Спецобработка кабины и забор жидких отходов из накопительного бака, заправка накопительного бака дезодорирующим раствором | ежедневно |
| 3 | Транспортировка жидких отходов к месту их слива | ежедневно |



Содержание фонтанов

| | | | | | |
|----|--|-----------------------|----|--|----------------------|
| 1 | Слив воды из чаш фонтанов | 5 раз в год | 13 | Ремонт облицовки фонтанов | (10% от поверхности) |
| 2 | Продувка трубопроводов сжатым воздухом | 1 раз в год | 14 | Замена формообразующих элементов | (5%) |
| 3 | Укрытие фонтанов на зиму | 1 раз в год | 15 | Монтаж формообразующих элементов при подготовке фонтанов к летнему периоду | 1 раз в год |
| 4 | Демонтаж формообразующих элементов при подготовке фонтанов к зимнему периоду | 1 раз в год | 16 | Очистка элементов фонтанов, прочистка формообразующих элементов | 1 раз в год |
| 5 | Осмотр подводных светильников, проверка работоспособности. | 1 раз в год | 17 | Прочистка фильтра-сетки | 1 раз в год |
| 7 | Заполнение водой чаш фонтанов. | 2 раз в год | 18 | Осмотр задвижки | 1 раз в год |
| 8 | Замена разбитых стекол светильников с резкой стекла. | По мере необходимости | 19 | Осмотр трубопровода | 1 раз в год |
| 9 | Очистка элементов фонтанов, очистка чаши фонтанов от грязи и мусор | 5 раз в год | 20 | Осмотр состояния наземных частей фонтана | 1 раз в год |
| 10 | Окраска металлических частей фонтана | 1 раз в год | 21 | Техническое обслуживание электродвигателей насосов фонтана | 5 раз в год |
| 11 | Ремонт чаш фонтанов (цементных) | 1 раз в год | 22 | Замена шарового крана | (5%) |
| 12 | Ремонт чаш фонтанов (мозаичных) | 1 раз в год | 23 | Регулировка высоты и наклона струеобразующих элементов на фонтанах | 1 раз в год |
| | | | 24 | Техническое обслуживание насосов фонтана | 5 раз в год |



Содержание информационных стендов

| | | |
|---|--|--|
| 1 | Мытье остекления. | 5 раз в год |
| 2 | Простая масляная окраска металлической поверхности | По мере необходимости, но не реже 1 раза в год |
| 3 | Текущий ремонт информационного стенда. | (5% от общего количества) |
| 4 | Замена разбитого стекла | (5% от общего количества) |



Содержание ограждений

Содержание металлических ограждений

| | | |
|---|--|--|
| 1 | Окраска масляными составами за один раз металлических поверхностей | По мере необходимости, но не реже 1 раза в год |
| 2 | Замена металлической секции ограждения | (3% от общего количества ограждений) |

Содержание деревянных ограждений

| | | |
|---|--------------------------------------|--|
| 1 | Простая масляная окраска поверхности | По мере необходимости, но не реже 1 раза в год |
| 2 | Замена отдельных мест обшивки | (3% от общего количества обшивки) |

Содержание ограждений из прочих материалов

| | | |
|---|---|--|
| 1 | Ремонт поверхности кирпичных ограждений | (5% поверхности) |
| 2 | Ремонт штукатурки | (10% поверхности) |
| 3 | Простая масляная окраска оштукатуренной поверхности | По мере необходимости, но не реже 1 раза в год |



Содержание искусственных водоемов, пляжного оборудования, фонтанчиков для ПИТЬЯ ВОДЫ

| Содержание искусственных водоемов | |
|--|--------------------------|
| Уборка водной растительности в 2-х метровой зоне в летний период | 1 раз в год |
| Аэрация воды естественная | 20 раз в зимний период |
| Содержание фонтанчиков для питья воды | |
| Мойка, дезинфекция и протирка фонтанчиков | 184 раза в летний период |

| Содержание оборудования пляжа | |
|--|--|
| Простая масляная окраска деревянных поверхностей | По мере необходимости, но не реже 1 раза в год |
| Простая масляная окраска металлической поверхности | По мере необходимости, но не реже 1 раза в год |
| Малый ремонт деревянных элементов | (5% от общего количества) |
| Ремонт поврежденных металлических конструкций | (5% от общего количества) |

Содержание специального тренировочного оборудования для дрессировки собак

| | | |
|---|--|--|
| 1 | Простая масляная окраска металлической поверхности | По мере необходимости, но не реже 1 раза в год |
| 2 | Простая масляная окраска деревянных поверхностей | По мере необходимости, но не реже 1 раза в год |
| 3 | Малый ремонт деревянных форм | (5% от общего количества) |



Содержание детских игровых площадок

Уход за зелеными насаждениями

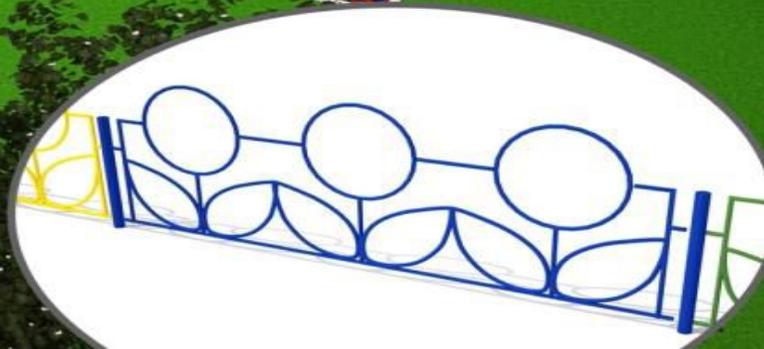
Покраска игровых элементов, МАФ, урн, ограждений – по мере необходимости, но не менее 1 раза в год.

Уборка покрытий и дорожек – ежедневно

Очистка урн - 2 раза в день.

Содержание бортового камня.

Содержание информационного стенда



Заключения

Регламент содержания объектов благоустройства Московской области и Технологические карты содержания объектов благоустройства Московской области будут применены при:

- формировании муниципального заказа при расчете начальных (максимальных) цен контрактов по содержанию объектов благоустройства;
- расчете муниципального задания для муниципальных бюджетных учреждений по содержанию объектов благоустройства;
- расчете расценок по содержанию объектов благоустройства;
- расчете нормативов расходов бюджетов муниципальных образований Московской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства, применяемых при расчетах межбюджетных трансфертов;
- расчете потребности в дорожно-коммунальной технике.

Регламент содержания объектов благоустройства Московской области и Технологические карты содержания объектов благоустройства позволят:

- обоснованно подойти к вопросу формирования и расходования бюджетных средств на содержание объектов благоустройства;
- осуществлять планирование и контроль за выполнением работ по содержанию объектов благоустройства;
- повысить качество содержания объектов благоустройства;
- определить единые на территории Московской области стандарты содержания объектов благоустройства.



I. Дорожно-коммунальная техника, используемая при содержании объектов благоустройства

| | | | |
|----|---|---|---|
| 1 | Зимний период | Тротуароуборочные машины или плужно-щеточных снегоочистители | Трактора МТЗ |
| 2 | | Малогабаритные тротуароуборочные машины или плужно-щеточные снегоочистители при подметании и сгребании снега с тротуаров и пешеходных дорожек | ВКМ-2020, МУМ-2250 или мини-трактор |
| 3 | | Тротуароуборочные машины или плужно-щеточные снегоочистители с пескоразбрасывающим оборудованием для проездов и прочих территорий | Трактор МТЗ с прицепом для ПГМ |
| 4 | | Малогабаритные тротуароуборочные машины или плужно-щеточные снегоочистители с пескоразбрасывающим оборудованием при обработке тротуаров и пешеходных дорожек противогололедными материалами | ВКМ-2020, МУМ-2250 или мини-трактор с расбрасывателем ПГМ |
| | | Итого | |
| 5 | Летний период | Подметально-уборочные машины с увлажнителем при подметании проездов и прочих территорий | МТЗ с увлажнителем |
| 6 | | Малогабаритные подметально-уборочные машины с увлажнителем при подметании тротуаров и пешеходных дорожек | ВКМ-2020, МУМ-2250 |
| 7 | | Поливо-моечные машины при поливке и мойке проездов и прочих территорий | МТЗ с бочкой и поливомоечным оборудованием |
| 8 | | Малогабаритные поливомоечные машины при поливке и мойке тротуаров и пешеходных дорожек | Johnston CW200 или Трактор МТЗ-320 с поливомоечным прицепом ПККД-20 |
| | | Итого | |
| 9 | Самосвалы для вывоза снега | | На базе КАМАЗ до 10 тонн |
| 10 | Фронтальные погрузчики | | Типа АМКОДОР 332С4 |
| 11 | Мини погрузчики | | АНТ 1000.01 |
| 12 | Бункеровоз для вывоза смета | | |
| 13 | Автовышки | | |
| 14 | Ассенизационные машины (для туалетов) | | |
| 15 | Грузопассажирская машина до 2 тонн типа ГАЗ | | |



II. Средства малой механизации, используемые при содержании объектов благоустройства

- 16 Бензопилы
- 17 Пнедробилки для проведения работ по удалению пней
- 18 Газонокосилки для кошения травы
- 19 Триммеры для кошения травостоя травяного покрытия (луговых газонов)
- 20 Мотокусторезы
- 21 Многофункциональные коммунальные агрегаты (мотоблоки)

III. Дорожно-коммунальная техника, используемая при текущем ремонте объектов благоустройства

- 22 Катки дорожные до 5 тонн
- 23 Котлы битумные передвижные
- 24 Резчик швов в а/б покрытиях
- 25 Отбойные пневматические молотки
- 26 Термос-бункер на базе автомобиля
- 27 Машины маркировочные
- 28 Передвижные компрессоры
- 29 Виброплиты до 100 кг.
- 30 Заливщик швов (трещин) на базе автомобиля

