



Российский экономический
университет им. Г.В. Плеханова

ПРАВО

Тема 8. Основы гражданского права.



Автор:
К.Ю.Н.,
доцент
Ружева Е.О



Учебные вопросы:

- **Право собственности: понятие, содержание, виды и формы.**
- **Обязательства в гражданском праве и ответственность за их нарушение.**

Право собственности - это



принадлежащая определенному лицу возможность совершения в отношении вещи трех правомочий, закрепленных в п. 1 ст. 209 ГК РФ: владения, пользования и распоряжения своим имуществом.



Пределы осуществления права собственности

Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц.



Правомочие владения-

обеспеченная законом возможность
осуществлять фактическое
господство лица над вещью.



Правомочие пользования-

это обеспеченная объективным
правом возможность извлечения
полезных свойств вещи.





Правомочие распоряжения-

возможность самостоятельно определять юридическую и фактическую судьбу вещи (например, путем совершения сделок купли-продажи, мены, дарения и др., отказа от вещи, ее уничтожения).



Собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества,



если иное не предусмотрено законом или договором (ст. 210 ГК РФ). Это означает его обязанность поддерживать имущество в надлежащем состоянии (ремонт, внесение в почву минеральных удобрений и т.д.), уплаты коммунальных платежей, налогов, регистрации и т.д.



Формы собственности

- право частной собственности, которое включает право собственности граждан и право собственности юридических лиц;
- право государственной собственности, которое состоит из права федеральной собственности; право собственности субъектов Федерации;
- право муниципальной собственности, которое включает право собственности города и право собственности прочих муниципальных образований.



Виды права собственности

По количеству владельцев

- право собственности, принадлежащее одному лицу;
- право собственности, принадлежащее двум или более лицам, включая **долевую собственность** и **совместную собственность**. Общая совместная собственность возможна только между гражданами и только в силу прямого указания закона.



Виды права собственности

В зависимости от вида имущества

- право собственности на движимое имущество;
- право собственности на недвижимое имущество.



Вещными правами наряду с правом собственности являются:

- право пожизненного наследуемого владения земельным участком (ст. 265 ГК РФ);
- право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (ст. 268 ГК РФ);
- сервитута (ст. 274, 277 ГК РФ);
- право хозяйственного ведения имуществом (ст. 294 ГК РФ);
- право оперативного управления имуществом (ст. 296 ГК РФ).

Данный перечень носит открытый характер.

Обязательства в гражданском праве и ответственность за их нарушение





Обязательство —

относительное правоотношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие (например, передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т. д.), либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

Основания возникновения обязательств



- договор;
- односторонние сделки;
- обязательства, возникшие вследствие причинения вреда;
- судебные решения и административные акты государственных и муниципальных органов;
- неосновательное обогащение и др.



Виды обязательств

- договорные (например, по реализации имущества, по предоставлению имущества в пользование, по оказанию услуг; по страхованию, по совместной деятельности и др.
- внедоговорные (например, обязательства из завещания, обязательства вследствие причинения вреда).

Обязательства должны исполняться



надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований – в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.



Надлежащее исполнение обязательств предполагает

- Надлежащую сторону в обязательстве.
- Надлежащий способ исполнения обязательств.
- исполнение обязательств в надлежащий срок
- надлежащий предмет исполнения обязательств.



Надлежащая сторона в обязательстве

предусматривает исполнение обязательства либо той стороной, которая ответственна за исполнение обязательств, либо тому, в чью пользу необходимо совершить обязательство. В обязательстве присутствуют две стороны — кредитор и должник. Если меняется сторона должника в обязательстве, то соответственно исполнение обязательств должно проходить новым должником. Если в обязательстве меняется сторона кредитора, то должник обязан исполнять обязательство новому кредитору.

Надлежащий способ исполнения обязательств-



это исполнение в соответствии с условиями и требованиями закона, а при отсутствии их - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемые требования в отношении надлежащего предмета, его количественных и качественных характеристик, надлежащих субъектов, а также в отношении надлежащего времени, срока, способа совершения обязательства, в том числе исполнение его в натуре, без замены его компенсацией убытков и уплаты неустойки.



Исполнение обязательств в надлежащий срок

Если обязательство предусматривает или позволяет определить период времени, в течение которого оно должно быть исполнено, оно подлежит исполнению в этот период. В иных случаях оно должно быть исполнено в разумный срок после возникновения обязательства. Обязательство, не исполненное в разумный срок, а равно обязательство, срок исполнения которого определен моментом востребования, должник обязан исполнить в **семидневный срок** со дня предъявления кредитором требования о его исполнении, если обязанность исполнения в другой срок не вытекает из закона, иных правовых актов, условий обязательства, обычаев делового оборота или существа обязательства.

Надлежащий предмет исполнения обязательств



Предмет исполнения обязательства — та вещь, работа, услуга, которую в силу обязательства должник обязан передать, выполнить или оказать кредитору. Для надлежащего исполнения должник обязан передать именно тот предмет, который был предусмотрен договором, законом, а при их отсутствии — обычно предъявляемым требованиям, т. е. быть пригодным для использования в тех целях, для которых он предназначен.



Нарушение обязательства-

это неисполнение обязательства
либо его ненадлежащее исполнение,
в результате чего наступает
гражданско-правовая
ответственность.



Гражданско-правовая ответственность -

это санкция за правонарушение в виде лишения субъективных гражданских прав либо возложения новых или дополнительных гражданско-правовых обязанностей.

В зависимости от оснований возникновения ответственности различают договорную и внедоговорную ответственность.



Меры ответственности за нарушение обязательства

- возмещение убытков
- уплата неустойки
- возмещение морального вреда.



Убытки включают в себя

имущественный ущерб (расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права),
упущенную выгоду (неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено).

Неустойка (штраф, пеня)

– это денежная сумма, подлежащая уплате должником кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства.





Моральный вред-

физические или нравственные страдания лица, причиненные действиями, нарушающими его личные неимущественные права либо посягающими на принадлежащие гражданину нематериальные блага (ст. 151 ГК РФ).



Не допускаются

односторонний отказ от исполнения обязательств, а также одностороннее изменение условий обязательства, кроме случаев предусмотренных законом или договором.



Способы обеспечения исполнения обязательств

- неустойка;
- залог;
- удержанием имущества должника;
- поручительство;
- банковская гарантия;
- задаток;
- другие способы предусмотренные законом или договором.



Основаниями прекращения обязательств

- надлежащее исполнение;
- отступное (уплата денег, передача имущества и т.д.);
- прекращение обязательства зачетом (зачет встречного однородного требования);
- совпадение должника и кредитора в одном лице;
- новация (замена первоначального обязательства);
- прощение долга; невозможность исполнения (в силу обстоятельств, за которые ни одна из сторон не отвечает);
- на основании акта государственного органа;
- смерть гражданина; ликвидация юридического лица.

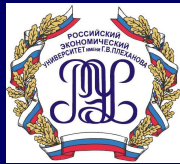


Рекомендуемая литература по теме:

Основная литература:

- Право : учебник и практикум для академического бакалавриата / А. А. Вологдин [и др.] ; под общ. ред. А. А. Вологодина. - М. : Издательство Юрайт, 2018. — 409 с. — (Серия : Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-00525-7.
- *Беляков, В. Г. Право для экономистов и менеджеров : учебник и практикум для академического бакалавриата / В. Г. Беляков. — 2-е изд., перераб. и доп. - М. : Издательство Юрайт, 2018. — 401 с. — (Серия : Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-05037-0.*
- Основы права : учебник для неюридических

Рекомендуемая литература по



Теме: Дополнительная литература:

- Бошно, С. В. Правоведение: основы государства и права : учебник для академического бакалавриата /С. В. Бошно.-М. : Издательство Юрайт, 2017. — 533 с. — (Серия : Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-9916-3938-5.
- Бялт, В. С. Правоведение : учебное пособие для вузов /В. С. Бялт. — 2-е изд., испр. и доп. -М. : Издательство Юрайт, 2018. — 299 с. — (Серия : Университеты России). — ISBN 978-5-9916-9840-5.
- Общая теория права и государства: Учебник для вузов /В.С. Нерсесянц.-М.: Норма: НИЦ ИНФРА-М, 2018. - 560 с.
- Современное правопонимание: Курс лекций /Марченко М.Н. -М.: Юр.Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2016. - 368 с.: 60x90 1/16 (Переплёт) ISBN 978-5-91768-656-1
- Практикум по дисциплине 'Правоведение"/Рос. экон. ун-т им. Г. В. Плеханова. Каф. экон. права и граждан.-правовых дисциплин Практикум по дисциплине 'Правоведение"/Рос. экон. ун-т им. Г. В. Плеханова. Каф. экон. права и граждан.-правовых дисциплин, Д. П. Ткаченко Практикум по дисциплине 'Правоведение"/Рос. экон. ун-т им. Г. В. Плеханова. Каф. экон. права и граждан.-правовых дисциплин, Д. П. Ткаченко, В. И. Гуреев Практикум по дисциплине 'Правоведение"/Рос. экон. ун-т им. Г. В. Плеханова. Каф. экон. права и граждан.-правовых дисциплин, Д. П. Ткаченко, В. И. Гуреев

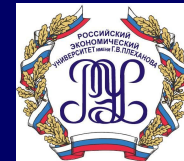
Рекомендуемая литература



Дополнительная литература:

- Правоведение : учебник для академического бакалавриата /В. И. Авдийский [и др.] ; под ред. В. И. Авдийского. — 4-е изд., перераб. и доп. -М. : Издательство Юрайт, 2018. — 333 с. — (Серия : Бакалавр. Академический курс). — *ISBN 978-5-534-03569-8.*
- Правоведение : учебник для бакалавриата и специалитета /В. А. Белов [и др.] ; под ред. В. А. Белова, Е. А. Абросимовой. — 4-е изд., перераб. и доп. -М. : Издательство Юрайт, 2018. — 414 с. — (Серия : Бакалавр и специалист). — *ISBN 978-5-534-06229-8.*

Рекомендуемая литература



по теме:

Дополнительная литература:

- Правоведение : учебник и практикум для академического бакалавриата /С. И. Некрасов [и др.] ; под ред. С. И. Некрасова. — 3-е изд., перераб. и доп.-М. : Издательство Юрайт, 2018. — 455 с. — (Серия : Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-03349-6.
- Теория государства и права : учеб. пособие [для бакалавров] /Н. А. Леванова Теория государства и права : учеб. пособие [для бакалавров] /Н. А. Леванова, Рос. экон. ун-т им. Г. В. Плеханова. -М. : Изд-во РЭУ им. Г. В. Плеханова, 2013. – 139 с. – Режим доступа : http://liber.rea.ru/action.php?kt_path_info=ktcore.SecView



- Спасибо за внимание!
- Ваши вопросы.