

«Нотариаттық іс-әрекеттер жасаудың негізгі ережелері»





ЖОСПАР:

1. Нотариаттық іс-әрекеттер жасау тәртібі мен мерзімі
2. Нотариаттық іс-әрекетті жасауды өтінген адамның жеке басын анықтау
3. Нотариаттық іс-әрекеттер жасаудан бас тарту
4. Нотариаттық іс-әрекеттерді тіркеу



Нотариаттық іс-әрекеттер жасау тәртібі мен мерзімі



Нотариаттық іс-әрекеттер жасау тәртібі белгіленеді:



«Нотариат туралы»
заңымен

Басқа да заң актілерімен

Нотариустардың
нотариаттық іс-әрекеттер
жасау қағидаларымен

Нотариаттық іс-әрекеттер жасау мерзімдері

Нотариаттық іс-әрекеттер бұл үшін барлық қажетті құжаттар табыс етіледі

Нотариус немесе уәкілдік берілген адамдар нотариаттық іс-әрекеттер жасағанда;

Мемлекеттік баж төлеген не жекеше нотариустың нотариаттық іс-әрекеттеріне ақы төленген күні жасалады;



Нотариаттық іс-
әрекеттер жасауды
кейінге қалдырудың
негіздері



жеке және заңды
тұлғалардан қосымша
мәліметтерді талап
ету қажет болуы

құжаттардың
сараптамаға жіберілуі

Нотариаттық іс-әрекетті жасауды өтінген адамның жеке басын анықтау

Нотариус немесе лауазымды адам нотариаттық іс-әрекет жасаған кезде нотариаттық іс-әрекет жасауды өтінген азаматтың, оның өкілінің немесе заңды тұлға өкілінің жеке басын анықтайды



Адамның жеке басын анықтау нотариаттық іс-әрекет жасауды өтінген азаматтың жеке куәлігі немесе паспорты негізінде жүргізіледі

Мәмілелерге қатысушы жеке адамдардың іс-әрекетке қабілеттілігі мен заңды тұлғалардың құқықтық қабілеттілігін анықтау

Мәмілелерді куәландырған кезде азаматтардың іс-әрекетке қабілеттілігі анықталады



Нотариаттық іс-әрекет жасау кезінде мәмілелерге қатысушы заңды тұлғалардың құқықтық қабілеттілігі тексеріледі

Мәміле өкілдер арқылы жасалған жағдайда олардың өкілеттігі тексеріледі

Нотариаттық құжаттарға қол қою тәртібі



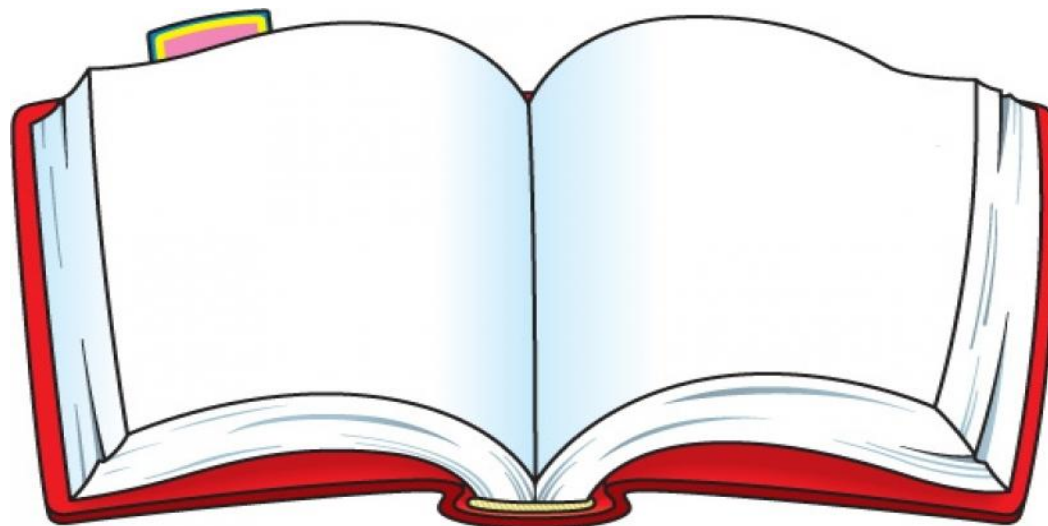
Нотариат куәландырған
құжаттың мазмұны
қатысушылардың қалауы
бойынша дауыстап
оқылуы мүмкін

Қатысушылар нотариус
куәландырған
мәмілелерге, өтініштер
мен басқа құжаттарға
нотариустың қатысуымен
қол қояды

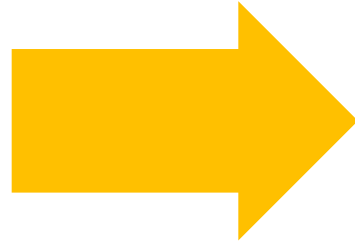


Нотариаттық іс-әрекет жасау құқығын шектеу

Нотариус пен әкім аппаратының лауазымды адамдарының өз атына және өз атынан, өз жұбайының, оның және өз туыстарының (ата-аналары, балалары, аға-інілері, апа-сіңлілері, немерелері, атасы, әжесі) атына және олардың атынан нотариаттық іс-әрекеттер жасауға құқығы жоқ.



Куәландыратын
жазбалар жасау,
куәліктер беру және
қаулылар шығару



Куәландырушы жазбалар мәмілелерді куәландыру және нотариаттық куәландырылған құжаттардың дубликаттарын беру, құжаттардың көшірмелері мен олардан жасалған үзінділердің дұрыстығын, құжаттардағы қойылған қолдардың түпнұсқалығын, құжаттардың бір тілден екінші тілге аударылуының дұрыстығын растау кезінде, тиісті құжаттарда құжаттардың көрсетілген уақытын куәландыру кезінде жасалады.

НОТАРИАТТЫҚ ІС- ӘРЕКЕТТЕР ЖАСАУДАН БАС ТARTУ НЕГІЗДЕРІ

мұндай іс-әрекет жасау
заңдарға қайшы келсе

нотариаттық іс-әрекет жасау
жөнінде қабілетсіз азамат
немесе қажетті өкілеттігі жоқ
өкіл өтініш жасаса

мәміле заңдар талаптарына
сәйкес келмесе

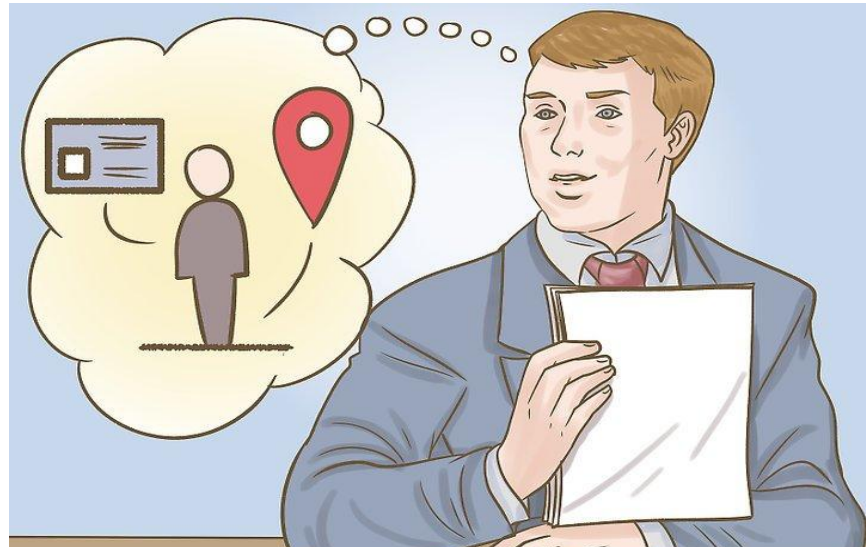
заңды тұлға атынан жасалатын
мәміле оның жарғысында
немесе ережесінде көрсетілген
мақсаттарға қайшы келсе

нотариаттық іс-әрекет жасау
үшін табыс етілген құжаттар
заң талаптарына сәйкес
келмесе



Нотариаттық іс- әрекеттер жасаудан бас тарту туралы қаулы шығару

Нотариус он күн
ішінде жазбаша түрде
бас тартудың себебі
көрсетілген дәлелді
қаулыны тұлғаға
береді




Нотариаттық іс-әрекет
жасаудан бас тартуға
немесе нотариаттық іс-
әрекеттің дұрыс
жасалмағаны үшін сот
тәртібімен
шағымдануға болады



Нотариаттық іс-әрекеттерді тіркеу

Нотариус және лауазымды
адамдар жасайтын,
«Нотариат туралы» заңның
34 – 36 баптарында
көрсетілген барлық
нотариаттық іс-әрекеттер
тізілімдерде тіркеледі.






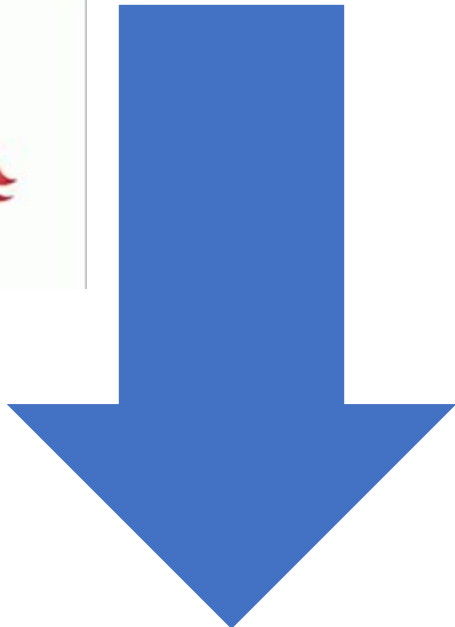
**Нотариаттық іс-әрекеттерді
тіркеу тізілімдерінің,
нотариаттық куәліктердің,
куәландыратын жазбалардың
нысаны**



Нотариаттық іс-әрекеттерді тіркеу тізілімдерінің, нотариаттық куәліктер мен қаулылардың, мәмілелердегі және куәландырылатын құжаттардағы куәландыру жазбаларының нысанын ҚР-ның Әділет министрлігі белгілейді.



**Нотариаттық іс-әрекеттерді тіркеу
тізілімдерінің, нотариаттық
куәліктердің, куәландыратын
жазбалардың нысаны**



Нотариаттық іс-әрекеттерді тіркеу
тізілімдерінің, нотариаттық куәліктер мен
қаулылардың, мәмілелердегі және
куәландырылатын құжаттардағы
куәландыру жазбаларының нысанын ҚР-
ның Әділет министрлігі белгілейді

Нотариаттық іс-әрекеттерді тіркеу

Нотариаттық куәландырылған құжаттың дубликатын беру

Бір данасы нотариаттық кеңсе істерінде немесе нотариуста сақталатын құжат жоғалған жағдайда, өз аттарынан немесе солардың тапсырмасы бойынша нотариаттық іс-әрекеттер жасалған азаматтардың, заңды тұлғалар өкілдерінің жазбаша өтініштері бойынша оларға жоғалған құжаттың дубликаты беріледі.



Нотариаттық іс-әрекеттерді тіркеу





**НАЗАРЛАРЫҢЫЗҒА
РАҚМЕТ!**