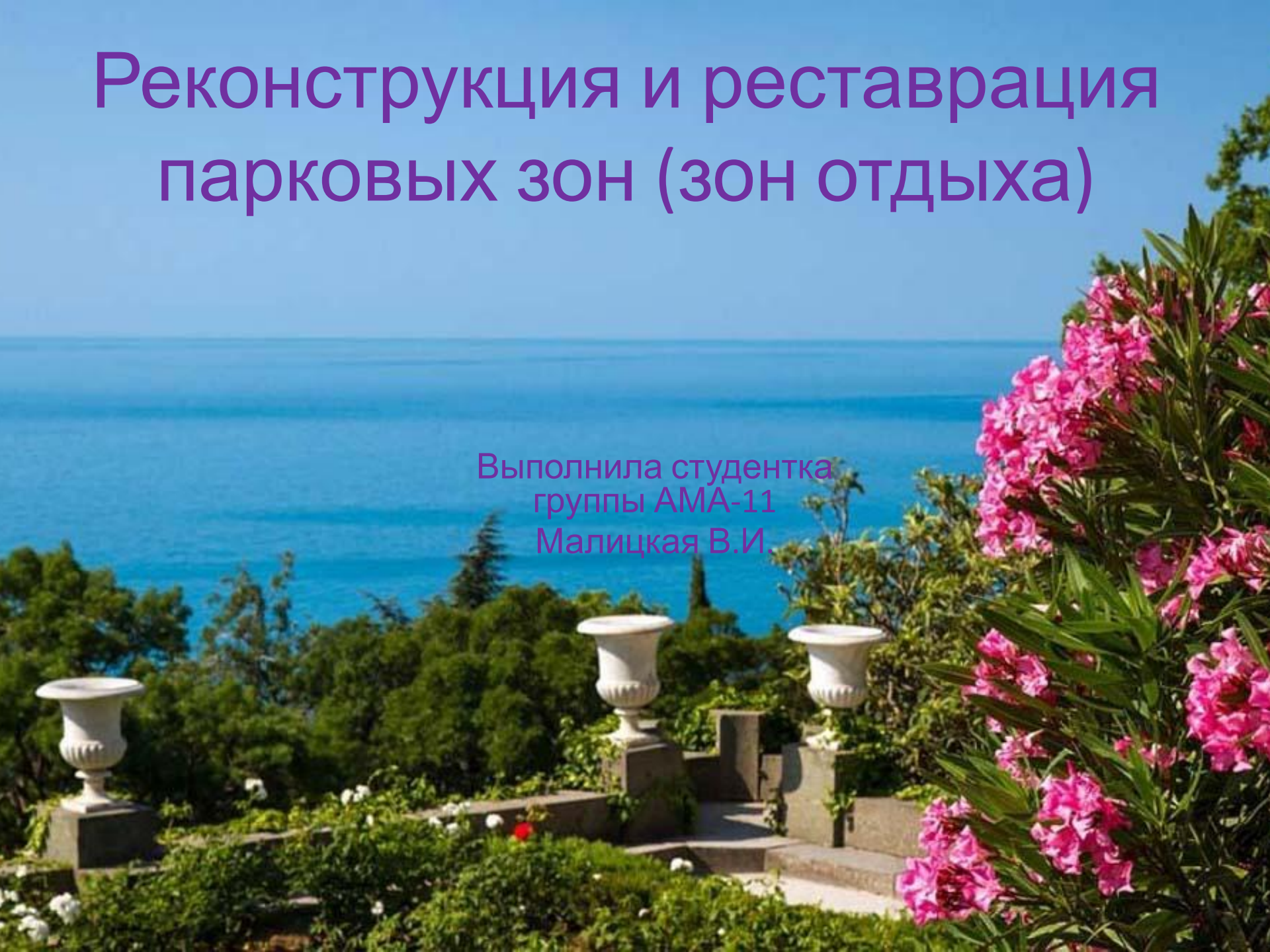


# Реконструкция и реставрация парковых зон (зон отдыха)

Выполнила студентка  
группы АМА-11  
Малицкая В.И.

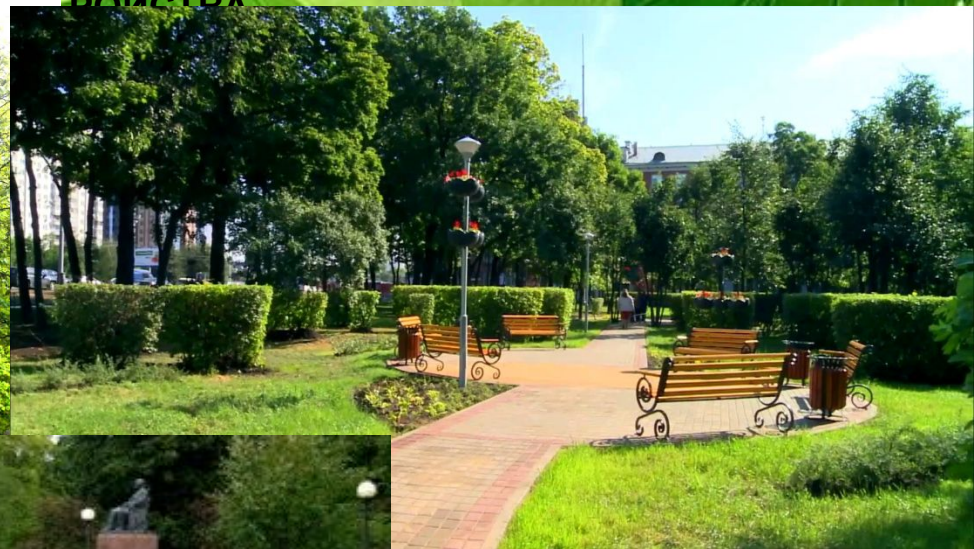


**Парки культуры и отдыха создаются в целях лучшего использования природных условий для организации культурного отдыха населения и проведения разносторонней культурно-просветительной и физкультурно-оздоровительной работы среди взрослых и детей.**

**Значение парков как мест повседневного и периодического массового отдыха и жизненно необходимых элементов природы в урбанизированной среде постоянно возрастает, поэтому актуальной становится проблема реконструкции парков культуры и отдыха, являющимися основным местом отдыха жителей.**

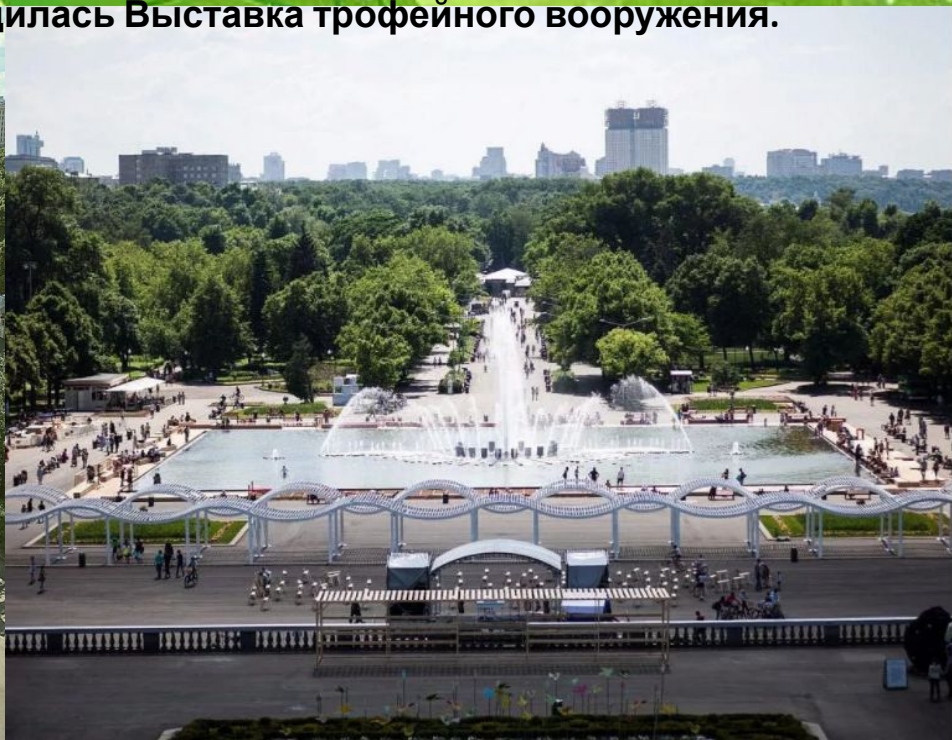
**Реконструкция парка – это приспособление территории объекта к современным условиям с сохранением исторических или мемориально ценных элементов планировки территории, древесно-кустарниковой растительности, цветочно-декоративного оформления, что является неотъемлемой частью современного садово-паркового строительства.**

**К ОСОБОМУ ВИДУ САДОВО-ПАРКОВЫХ РАБОТ ОТНОСЯТСЯ РАБОТЫ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ И РЕСТАВРАЦИИ ИСТОРИЧЕСКИХ ОБЪЕКТОВ ЛАНДШАФТНОЙ АРХИТЕКТУРЫ. РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗЕЛЁНЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА ОБЪЕКТАХ ВКЛЮЧАЕТ КОМПЛЕКС РАБОТ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ ПОЛНУЮ ИЛИ ЧАСТИЧНУЮ ЗАМЕНУ ВСЕХ КОМПОНЕНТОВ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ - ДЕРЕВЬЕВ, КУСТАРНИКОВ, ГАЗОНА, СТРОИТЕЛЬСТВА**



## *Парки тогда и сейчас*

Парк Горького в Москве расположен между Пушкинской набережной и Ленинским проспектом. В 1923 году под руководством академика И.В.Жолтовского была обустроена территория для проведения первой Всероссийской сельскохозяйственной выставки. В 1928 году территория этой выставки, Нескучный сад и прилегающая часть Воробьёвых гор были объединены в ЦПКиО. В 1930 году архитектор А.В. Власов выполнил его перепланировку. Входы в ЦПКиО выполнены в форме Триумфальных ворот и находятся со стороны улицы Крымский вал и Ленинского проспекта. В 1932 году ЦПКиО было присвоено имя Максима Горького. В 1943—1948 гг. на его территории находилась Выставка трофейного вооружения.



Парк им. Горького в г. Москве

Территория парка – это исторический центр зарождения Екатеринодара. В 1849 г. первый садовод Кубани Яков Бикельмейер привозит из Крыма обоз с десятками тысяч виноградных лоз, тысячами черенков и саженцев декоративных и плодовых деревьев. Однако в период создания сада Екатеринодар оставался войсковым градом и крепостью, находящейся под угрозой нападения из-за Кубани. В 1898 г. производится первая реконструкция и благоустройство парка, что выразилось в пейзажной распланировке, посадке новых декоративных деревьев и кустарников, разбивке клумб, устройстве дорожек, фонтанов и ограждений. В 1932 г. решением Краснодарского горсовета парку присваивается имя писателя М. Горького. Через два года у главного входа был установлен мраморный бюст А. М. Горького (скульптор К. А. Дитрих). Производится перепланировка парка, высаживаются новые деревья, формируется уголок субтропиков, создается пруд. На основании данных обследования, проведенного в 1958-1959 г. гг., в парке установлено 130 видов и форм древесно-кустарниковых пород.

Парк всегда был одним из культурных центров города.



Парк им. Горького в г.  
Краснодаре

Сначала на месте парка, напротив Управления СКЖД ближе к центру района находился огромный Софиевский собор с обширной Софиевской площадью. Как культурная "единица" парк состоялся в 1926 году, площадь его составляла более 15 гектаров. Парк находился между городами Ростов-на-Дону и Нахичевань. В 1935 году было завершено строительство театра имени Горького, который является одним из шедевров мировой архитектуры. В основу архитектурных форм здания была положена стилизация гусеничного трактора. Парк в плотную примыкает к театру. После постройки театра имени Горького, рядом с ним возвели красивейший фонтан «Атланты». Начиная с 2002 года парк Революции начали активно восстанавливать. В процессе реконструкции парка проводились работы по укладке новой тротуарной плитки, посадки деревьев и цветов, строительство детских площадок, установка аттракционов и памятников. За короткий промежуток времени парк Революции возродился вновь. В 2015 году парк культуры и отдыха «им. Октябрьской Революции» занял 12-е место в общероссийском рейтинге лучших мест для отдыха и развлечений. В общий список вошли 553 парка, из которых 124 находятся в Москве.



Парк Октябрьской революции в г. Ростов-на-Дону

Парк расположен на острове Манхэттен между 59-ой и 110-ой улицей и Пятым и Восьмым проспектами и таким образом имеет прямоугольную форму. Длина парка — 4 километра, ширина — 800 метров, общая площадь — 3,4 км<sup>2</sup>. Парк является целиком и полностью рукотворным, хотя и выглядит как естественный. В 1857 году был проведен конкурс, который выиграли два архитектора — американец \*Фредерик Олмстед и англичанин Калверт Вокс. В 1857 году началось его непосредственное строительство, которое продолжалось вплоть до 1873 года. За это время на территорию парка размером 2,5 на 0,5 миль (4 на 0,8 километра) было завезено более 14 тысяч кубических метров плодородной земли, высажено более 4 миллионов растений 1400 видов, организованы аллеи, сады, искусственный прямоугольный резервуар (который впоследствии был высушен и на его месте сейчас располагается \*Great Lawn\*), игровые детские площадки, карусель, лодочная станция, 2 площадки для катания на коньках и другое. Впервые за все время с момента образования США, все это было доступно совершенно всем жителям города. Через некоторое время после открытия, парк начал приходить в упадок. Город перестал выделять деньги на содержание парка, некому было заменять старые деревья, кусты, следить за газонами и игровыми площадками, полиция перестала патрулировать территорию и со временем в парке вырос уровень преступности. Спустя годы, многие постройки были восстановлены, и многие часы потрачены на восстановление парка. Сегодня Центральный парк — это одно из самых посещаемых мест в Нью Йорке, с более чем 25 миллионов посетителей в год. Это городской парк, располагающийся между 59-й и 110-й улицами и 5-й и 8-й авеню, размером почти в два раза превосходящий княжество Монако, с более чем 80 километрами пешеходных и 10 километрами беговых дорожек, 36 уникальными по дизайну каменными и чугунными мостами, несколькими театрами под открытым небом, теннисным центром, множеством бесплатных открытых спортивных сооружений и многим другим. И очень важно, что это не только туристический аттракцион, но также любимое место отдыха самих нью-йоркцев.



Центральный парк в г. Нью-Йорке

Расположен Херренхаузен в самом сердце Ганновера; построить его городские власти приказали в 17 веке. Основание замка было заложено еще в 1638-м; главная часть комплекса – так называемый Великий сад (Great Garden) – был создан в 1666-м французским ландшафтным архитектором Марином Шарбонье (Martin Charbonnier). Пригласила Шарбонье София Ганноверская (Sophia of Hanover). Работы продолжались довольно долгое время – доводить сад до идеала разные дизайнеры продолжали вплоть до 19 века. Главный парк Херренхаузена состоит из четырех основных частей – главный сад, горный сад (Beggarten), сады Георга (Gardens of George) и сады Вельф (Welfengarten). Главный сад состоит из серии чудесных, изящно распланированных лужаек, изгородей, тропинок, статуй и фонтанов. Относительно недавно власти Ганновера приняли решение восстановить порядком обветшавший замок; сделать это городским властям помог один из крупнейших автомобильных гигантов Европы, корпорация 'Volkswagen'. В общей сложности на восстановительные работы было выделено 20 миллионов – плюс средства на непредвиденные расходы.



Парк Херренхаузен в г.Германия



## **АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ**

В соответствии с требованиями сегодняшнего дня парки, скверы и бульвары города должны быть обустроены пешеходными дорожками, оборудованы наружным освещением, системами водоснабжения для полива, скамейками для отдыха горожан, урнами для сбора мусора. Зеленые насаждения необходимо ежегодно обслуживать, проводить омолаживающую обрезку деревьев и кустарников, проводить удаление сухих деревьев. В связи с отсутствием средств производилось недостаточное финансирование содержания парковых зон.

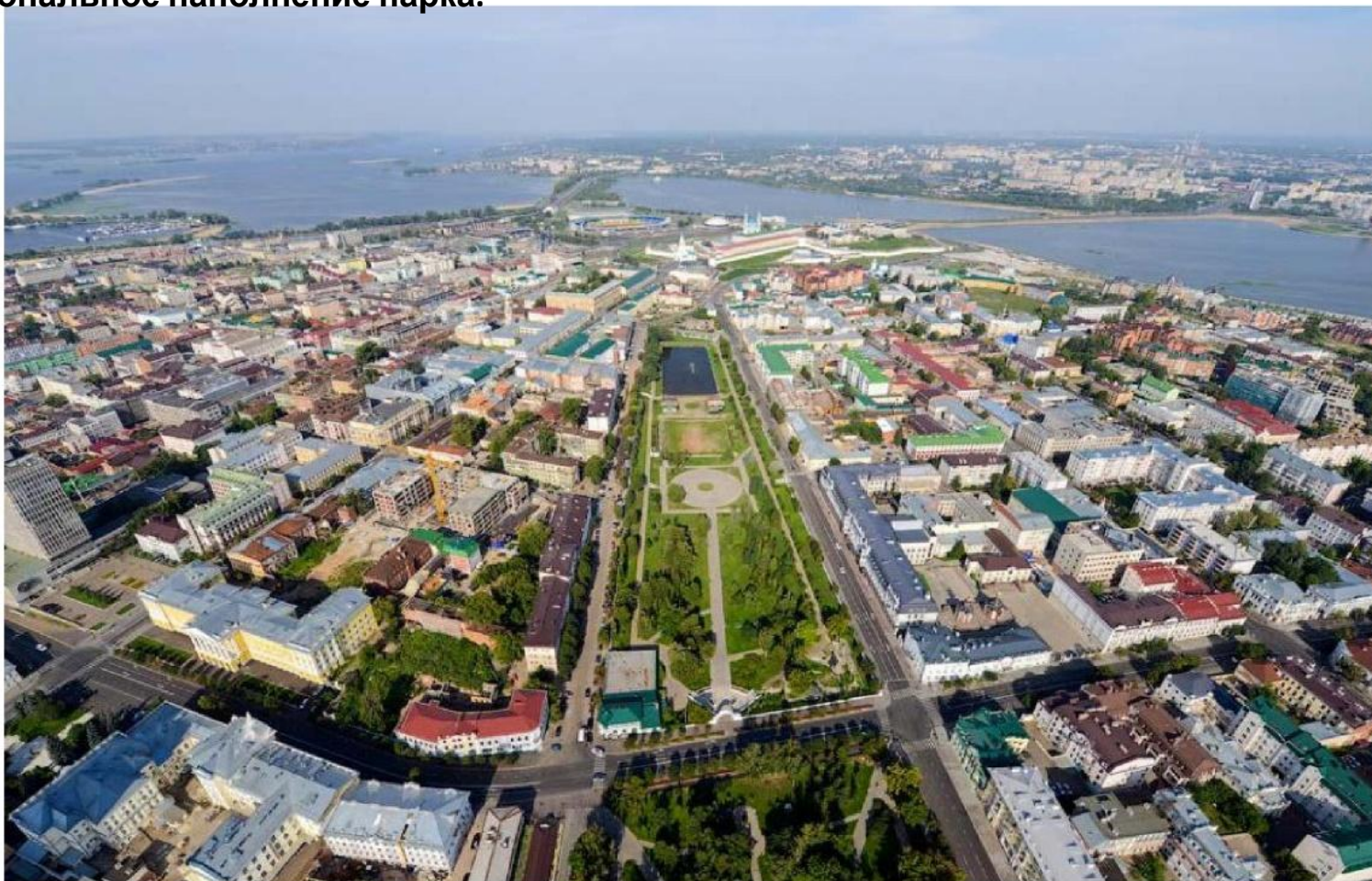
Первоначально, для реконструкции необходимо провести анализ существующих насаждений, их состояние, возраст, изучить их морфологические характеристики. Исследовать территорию на предмет рекреационных нагрузок, состояния дорожек и площадок, состояния инфраструктуры в целом и уровень засоренности.

**ДЛЯ СНИЖЕНИЯ УЩЕРБА, НАНОСИМОГО РЕЛЬЕФУ ПАРКА И ЕГО РАСТИТЕЛЬНОСТИ, С УВЕЛИЧЕНИЕМ НАГРУЗКИ ОТ ПОСЕЩЕНИЙ БОЛЬШОЕ ЗНАЧЕНИЕ ПРИОБРЕТАЕТ РЕКОНСТРУКЦИЯ ВОДНОЙ СИСТЕМЫ ПАРКА С ЦЕЛЮ УВЕЛИЧЕНИЯ ЕЕ «ВМЕСТИМОСТИ». ВЕДЬ ОТМЕЧЕНО, ЧТО ОКОЛО 60 % ВСЕХ ПОСЕТИТЕЛЕЙ ПАРКОВ КОНЦЕНТРИРУЕТСЯ ИМЕННО У ВОДЫ. ВМЕСТИМОСТЬ И ПОСЕЩАЕМОСТЬ ВОДОЕМОВ ЗАВИСЯТ ОТ СЛЕДУЮЩИХ ИХ ХАРАКТЕРИСТИК: ПРОТЯЖЕННОСТИ БЕРЕГОВ, ПЛОЩАДИ ВОДНОЙ ПОВЕРХНОСТИ, РАСТИТЕЛЬНОСТИ У ВОДЫ И НА ВОДЕ, НАЛИЧИЯ ИХТИОФАУНЫ В ВОДОЕМАХ, КАЧЕСТВА ВОДЫ И СКОРОСТИ ЕЕ ТЕЧЕНИЯ, СОСТОЯНИЯ ДНА И ГЛУБИНЫ У БЕРЕГОВ, НАЛИЧИЯ ОСТРОВОВ И ВОДОЕМОВ.**




# Пример реконструкции парковых зон

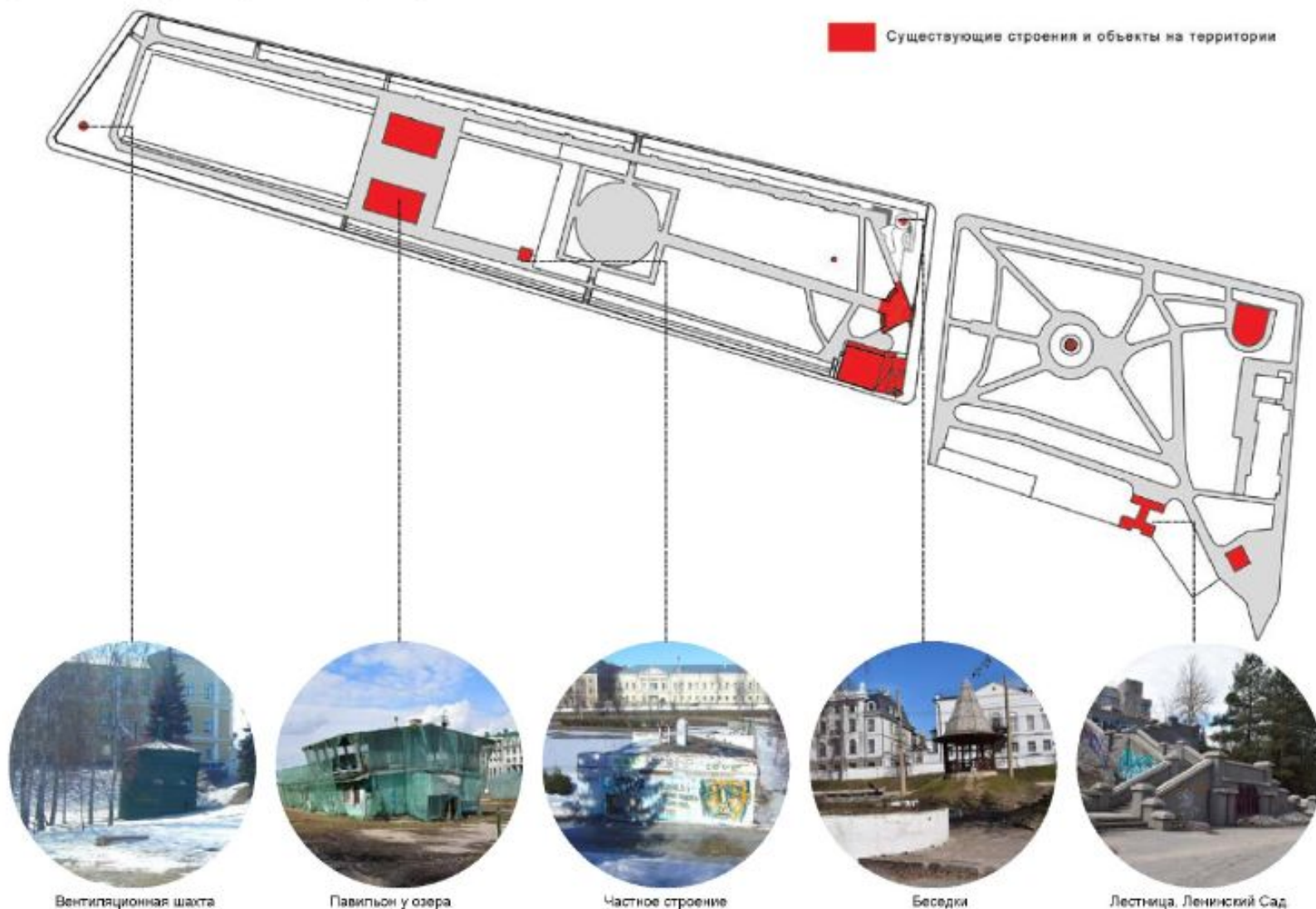
Парк является культурным наследием РТ, но в последнее время находился в неудовлетворительном состоянии и нуждался в реконструкции. Проект реконструкции парка был разработан специалистами архитектурного бюро Wowhaus и был согласован Министерством культуры РТ. «Черное озеро» условно разделено на шесть зон. В каждой зоне разместили необходимые объекты и инфраструктуры для того, чтобы обеспечить функциональное наполнение парка.



# Предварительно производится анализ территории и фотофиксация

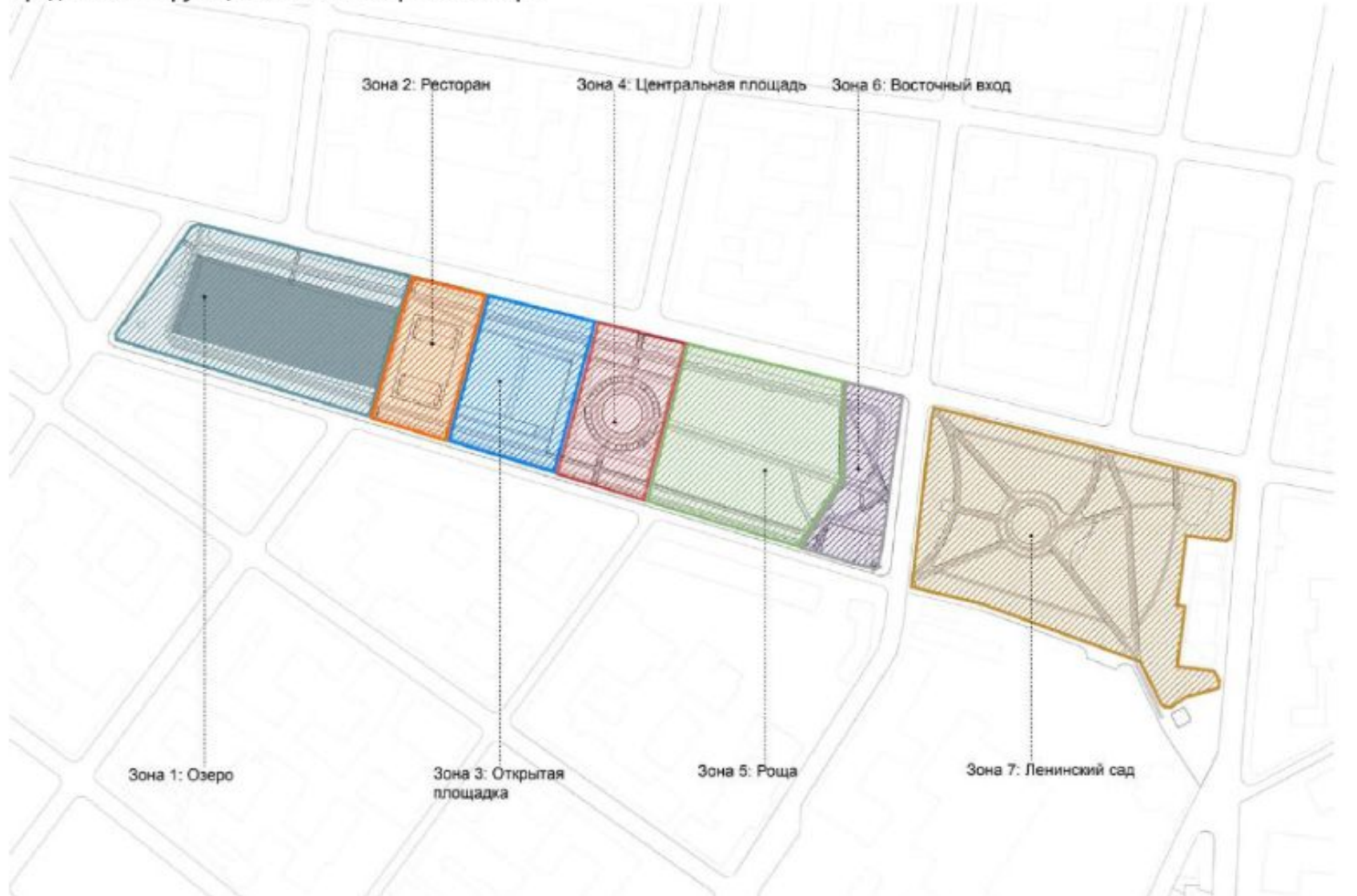
Опорный план (Существующая ситуация)

 Существующие строения и объекты на территории



**Территория условно разбивается на зоны — озеро, ресторан, центральная площадь, роца, восточный вход и Ленинский сад.**

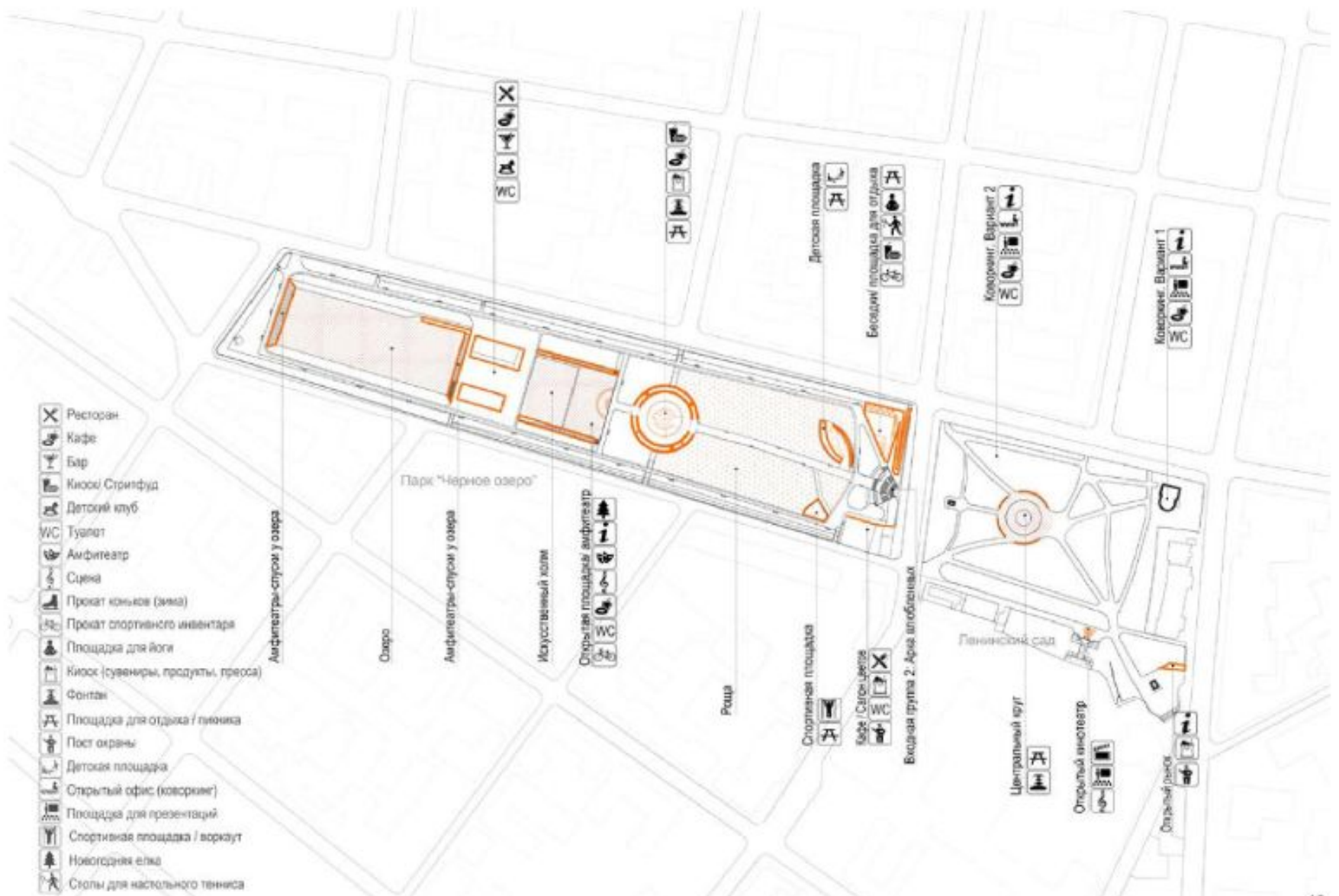
Предлагаемое функциональное зонирование парка



# Далее идет функциональное наполнение парка.

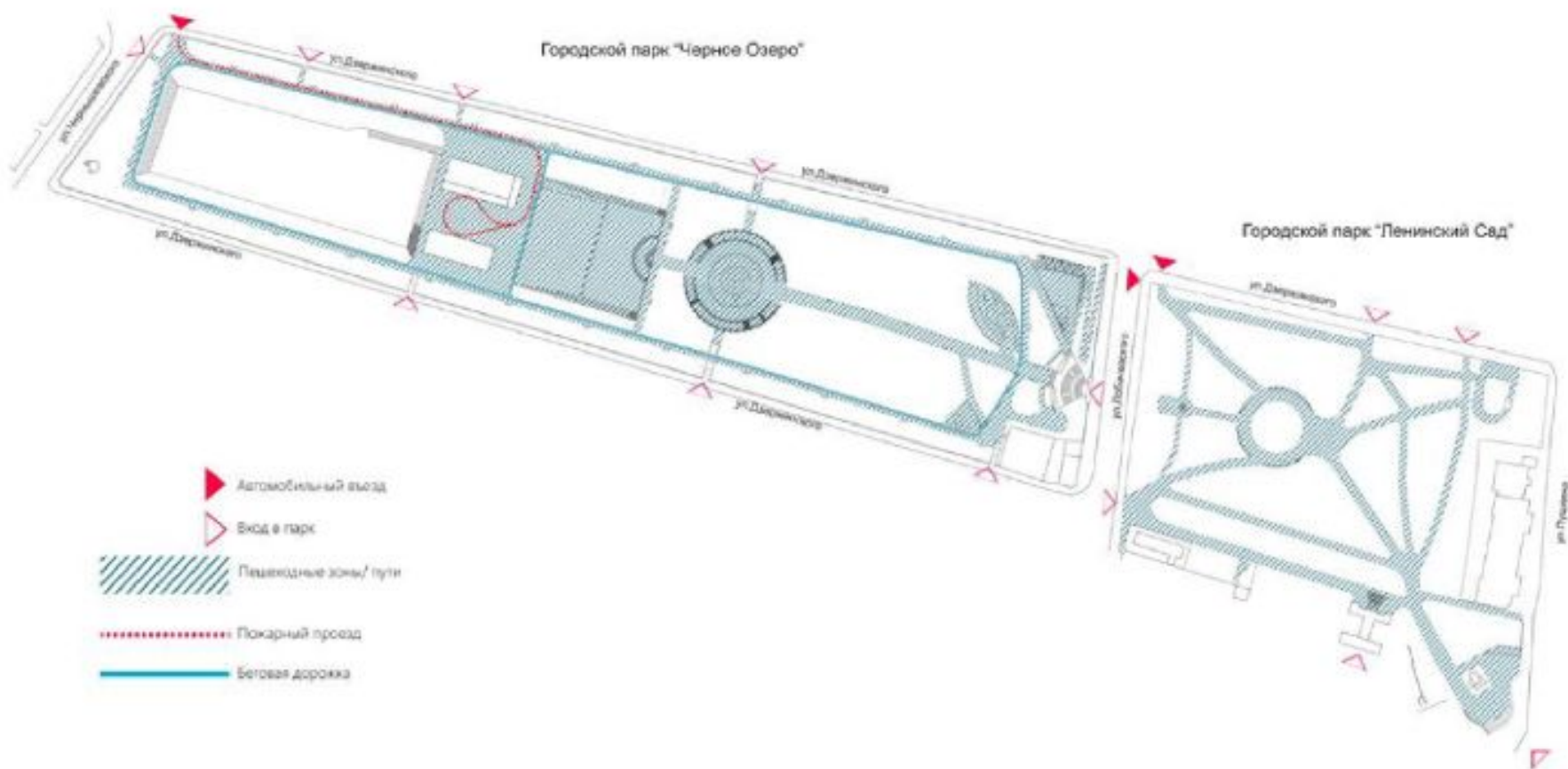
## Предполагаемое функциональное наполнение парка

## Парк "Черное Озеро". Концепция реконструкции



После функционального зонирования намечаем дорожно-транспортную сеть.

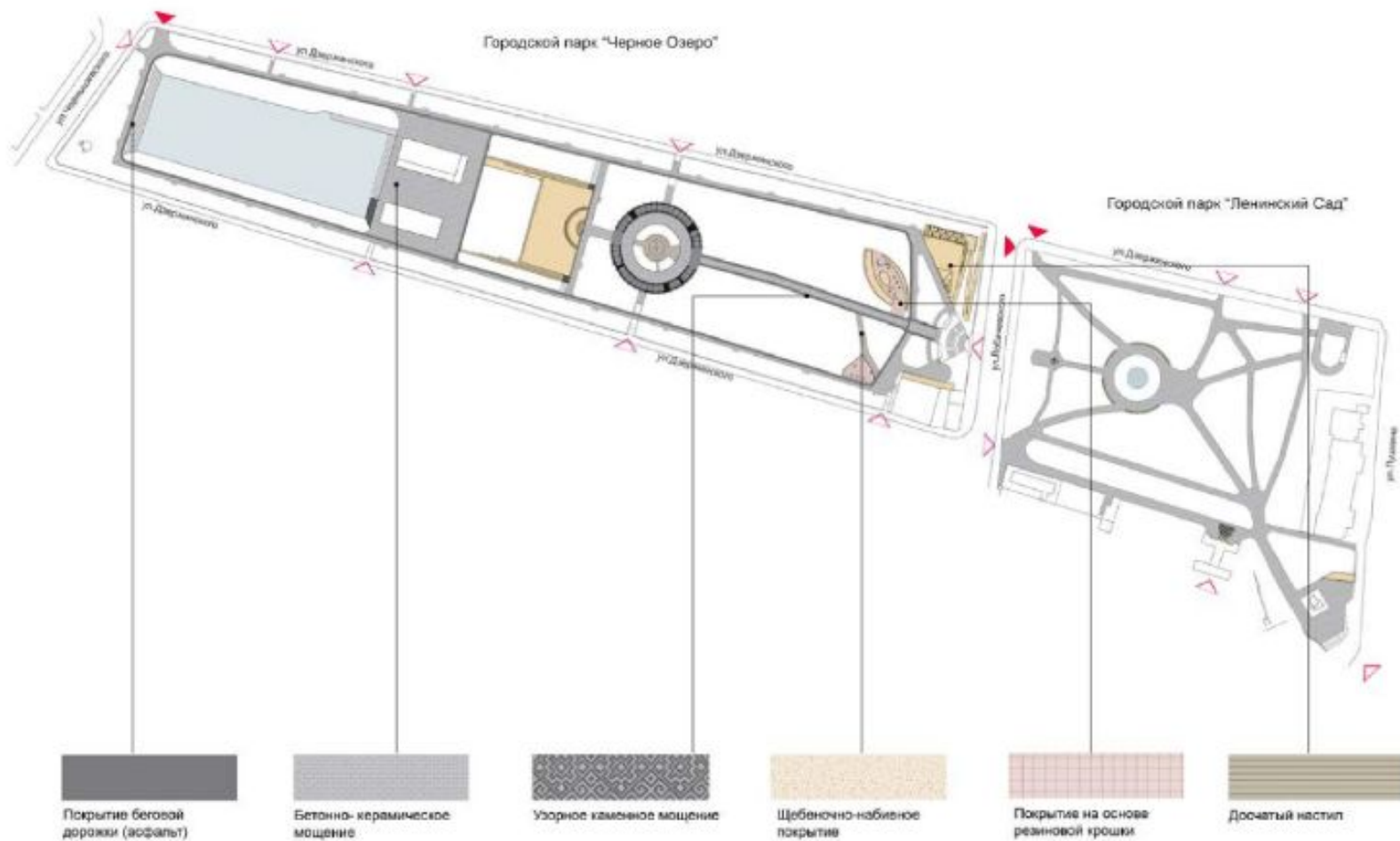
### Пешеходная и транспортная структура парка



# Выбирается покрытие для каждой дорожки, находящейся в определенной зоне.

Пешеходные пути и покрытия

Парк "Черное Озеро", Концепция реконструкции





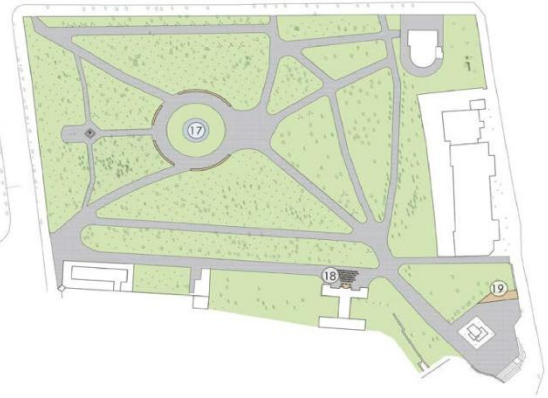
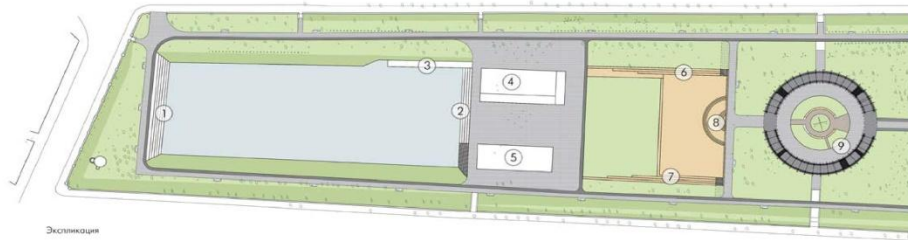
**Дендрологический план показывает какие породы деревьев и кустарников будут высажены, либо заменены на новые.**



# Получается в итоге генеральный план объекта реконструкции

Схема генерального плана.

Парк "Черное Озеро". Концепция реконструкции



Экспликация

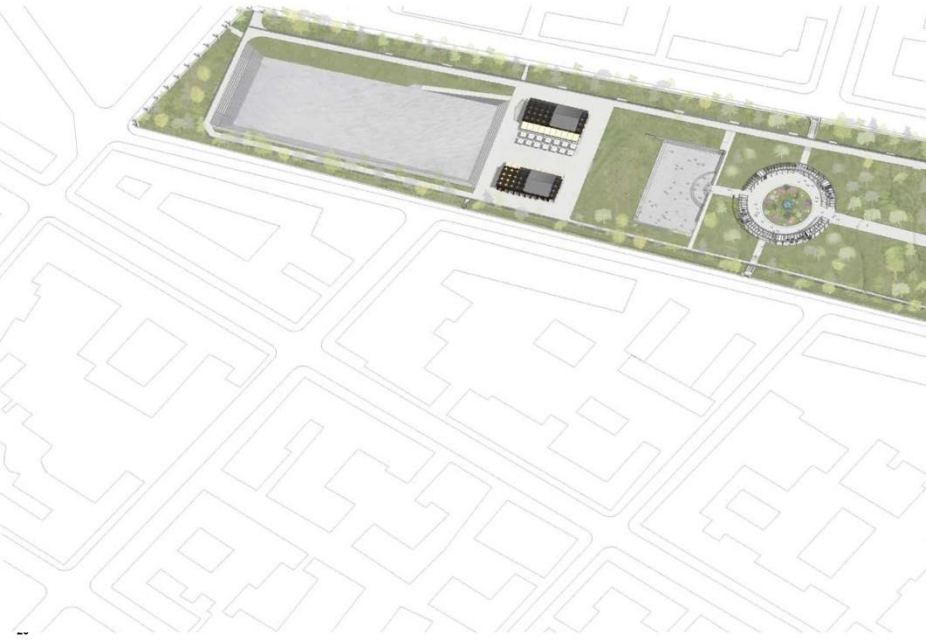
- 1 Амфицентр-спуск в озеро
- 2 Амфицентр-спуск в озеро
- 3 Сцена/Площадь для лекционной машины
- 4 Ресторан
- 5 Пражот / Кофе
- 6 Трибуны / Амфицентр
- 7 трибуны / Амфицентр
- 8 Открытая площадка со сценой
- 9 Пергола с скамейки
- 10 Детская площадка
- 11 Площадка для коркюта
- 12 Беседка / летнее кафе
- 13 Пергола / летнее кафе
- 14 Площад для маломобильных групп населения
- 15 Веранда стояноч
- 16 Арка Влюбленных
- 17 Центральная площадь с фонтаном
- 18 Летний кинотеатр / площадка для презентаций
- 19 Открытый рынок (кулимазов)

18

## Составляется общая аксонометрическая схема

Общая аксонометрическая схема

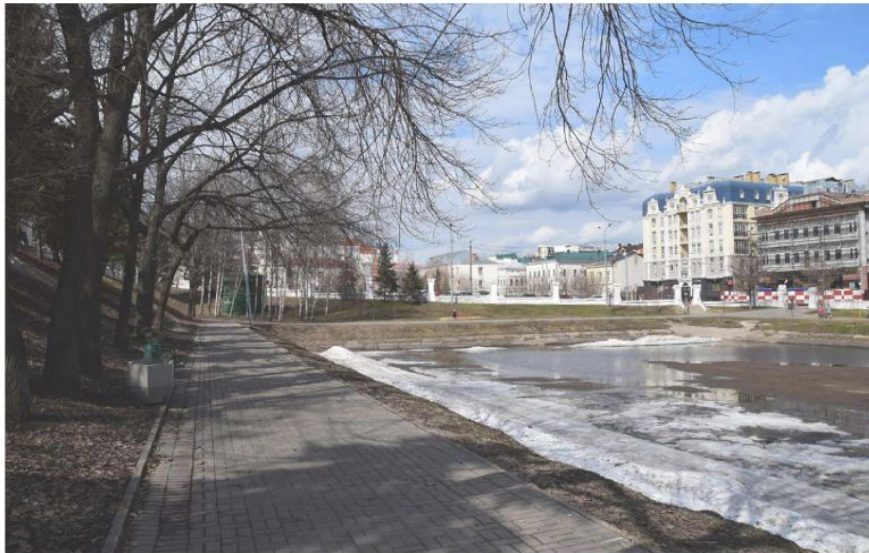
Парк "Черное Озеро". Концепция реконструкции



19

# Проект визуализируется. Сравняется существующая ситуация и предложение по реконструкции

Западный вход. Существующая ситуация.



Западный вход. Предложение.

Парк "Черное Озеро". Концепция реконструкции



## Западный вход

Павильоны у озера. Существующее положение.



Ресторан /Кафе. Предложение.

Парк "Черное Озеро". Концепция реконструкции



## Павильон у озера

Так же прорабатываются все участки парка.

18 сентября 2016 года в Казани состоялось долгожданное открытие первой очереди городского парка «Черное озеро».



Благодарю за внимание!

