



ОАО РВ-
М



Комитет по
архитектуре
и

градостроительству
города Москвы

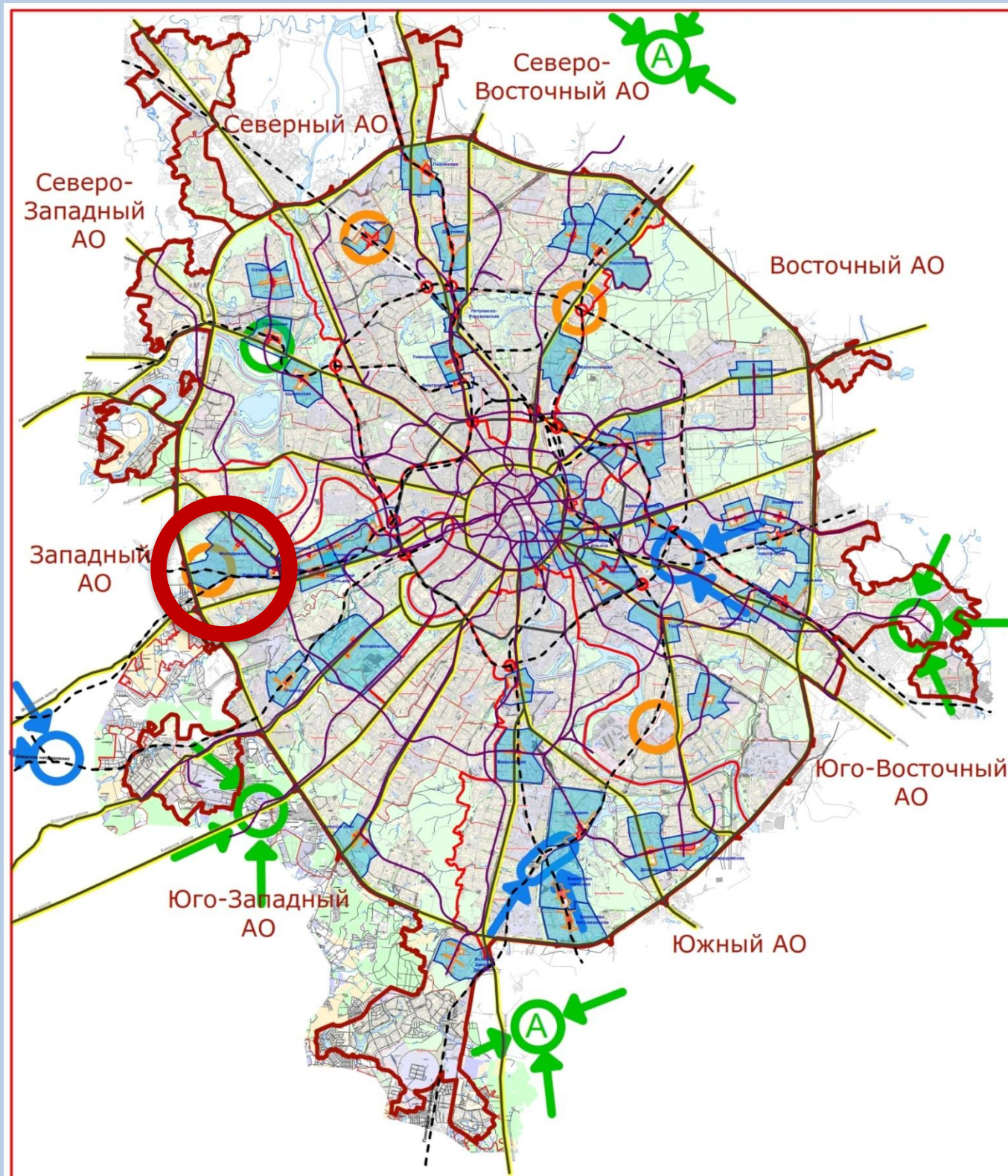


ГУП «НИ и ПИ
Генплана
Москвы»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ- ТРАНСПОРТНО-
ПЕРЕСАДОЧНОГО УЗЛА (ТПУ) «МОЛОДЕЖНАЯ» С УЧЕТОМ
РАЗВИТИЯ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ К ТПУ ТЕРРИТОРИИ.**

Москва, сентябрь 2013

КАРТА РАСПОЛОЖЕНИЯ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ТРАНСПОРТНОГО УЗЛА «МОЛОДЕЖНАЯ» В г. МОСКВЕ.

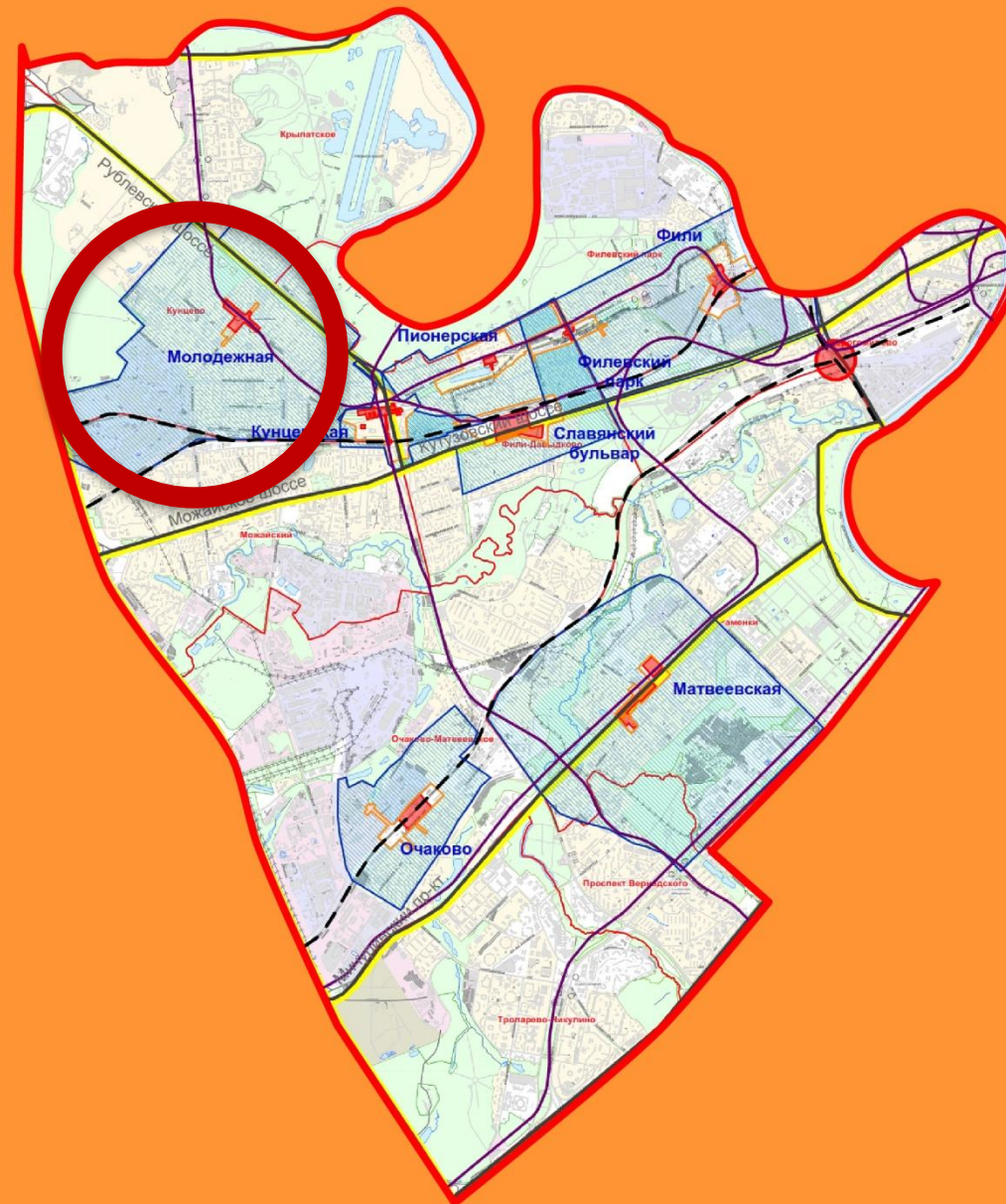


Условные обозначения

- Граница зон влияния ТПУ
- Граница разработки ППТ
- Граница объектов ТПУ
- Граница рассмотрения ТПУ ОАО РВ Метро
- Промышленная зона
- Железная дорога
- Основные магистрали
- Линии метро
- Грузовые дворы
- ЖД вокзал
- Авто вокзал
- Местоположение ТПУ в городе.



КАРТА РАСПОЛОЖЕНИЯ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ТРАНСПОРТНОГО УЗЛА «МОЛОДЕЖНАЯ» В ГРАНИЦАХ ОКРУГА .



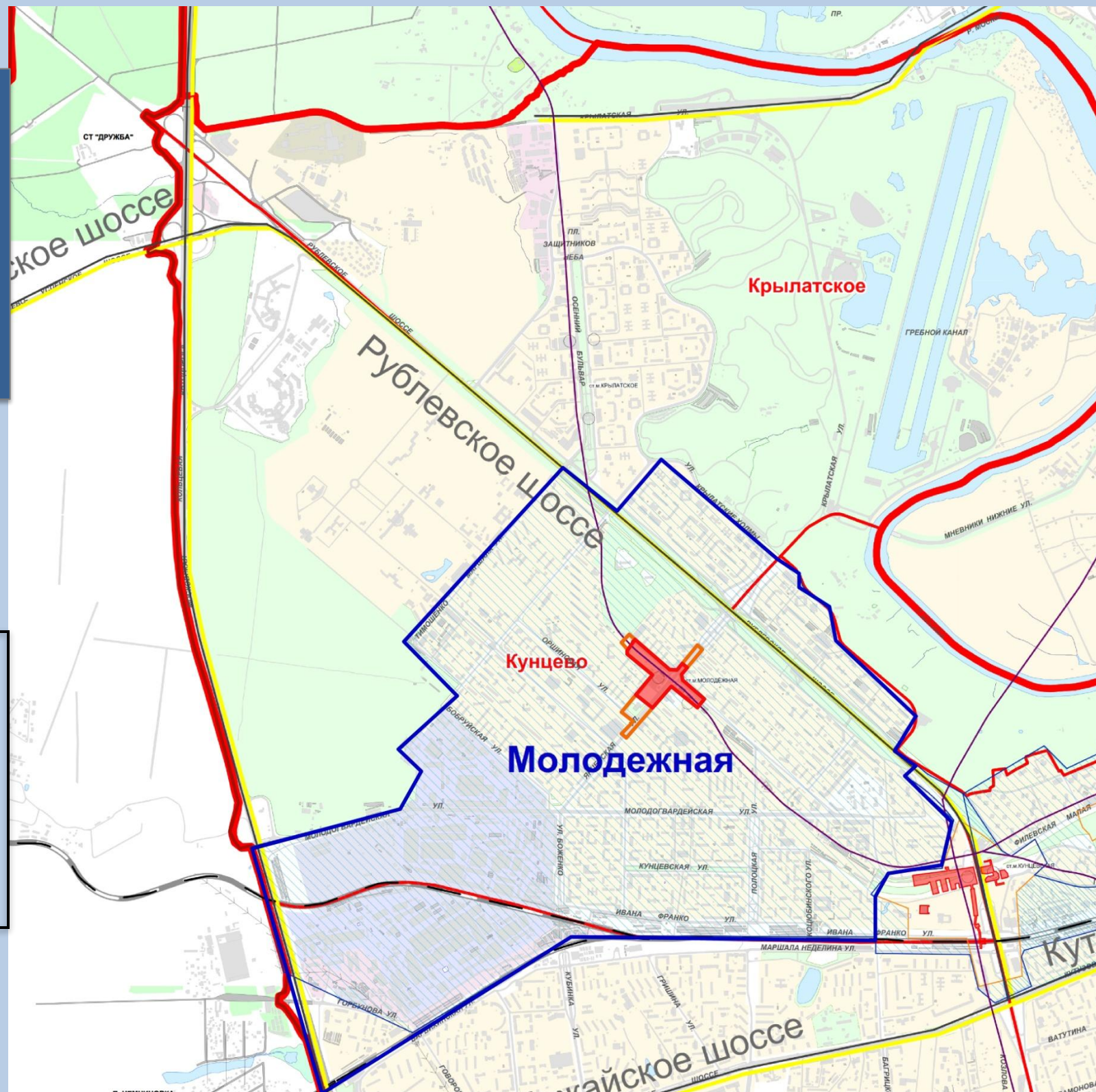
Условные обозначения

- Граница зон влияния ТПУ
- Граница разработки ППТ
- Граница объектов ТПУ
- Граница рассмотрения ТПУ ОАО РВ Метро
- Промышленная зона
- Железная дорога
- Основные магистрали
- Линии метро
- Грузовые дворы
- ЖД вокзал
- Авто вокзал
- Местоположение ТПУ в городе.



КАРТА РАСПОЛОЖЕНИЯ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ТРАНСПОРТНОГО УЗЛА «МОЛОДЕЖНАЯ» В ГРАНИЦАХ РАЙОНА .

ТПУ «МОЛОДЕЖНАЯ» ПЛАНИРУЕТСЯ РАЗМЕСТИТЬ У СУЩЕСТВУЮЩЕЙ СТАНЦИИ МЕТРО «МОЛОДЕЖНАЯ», ВБЛИЗИ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ УЛИЦ ЕЛЬНИНСКАЯ И ЯРЦЕВСКАЯ, УЛИЦЫ ОРШАНСКАЯ.

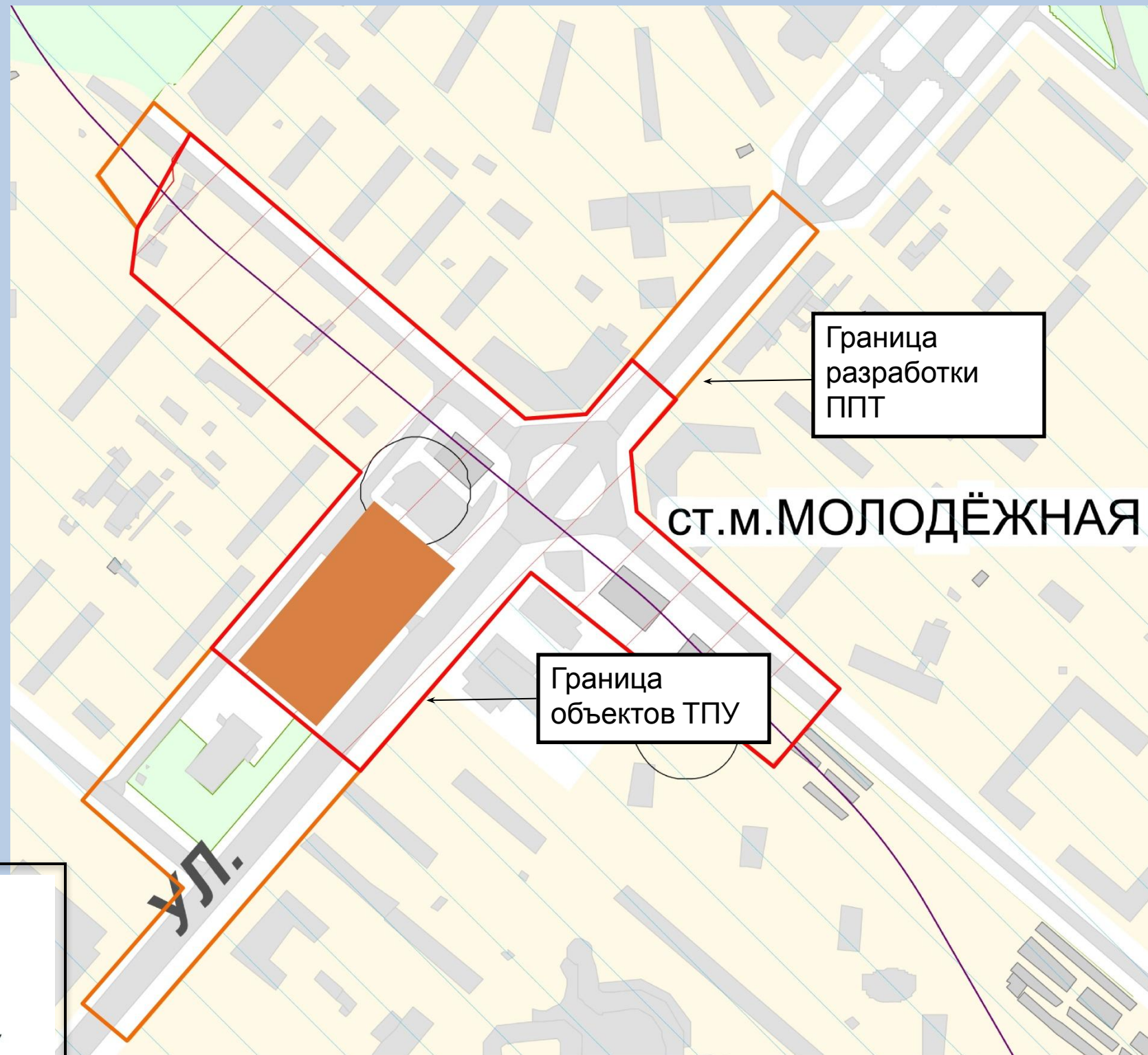


Условные обозначения

- Граница рассмотрения ТПУ
- Граница разработки ППТ
- Граница объектов ТПУ
- Граница рассмотрения ТПУ ОАО РВ Метро
- Железная дорога
- Основные магистрали
- Линии метро



КАРТА РАСПОЛОЖЕНИЯ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ТРАНСПОРТНОГО УЗЛА «МОЛОДЕЖНАЯ» В ГРАНИЦАХ РАССМОТРЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ТПУ .






Условные обозначения

- Граница рассмотрения ТПУ
- Граница разработки ППТ
- Граница объектов ТПУ
- Граница рассмотрения ТПУ
ОАО РВ Метро



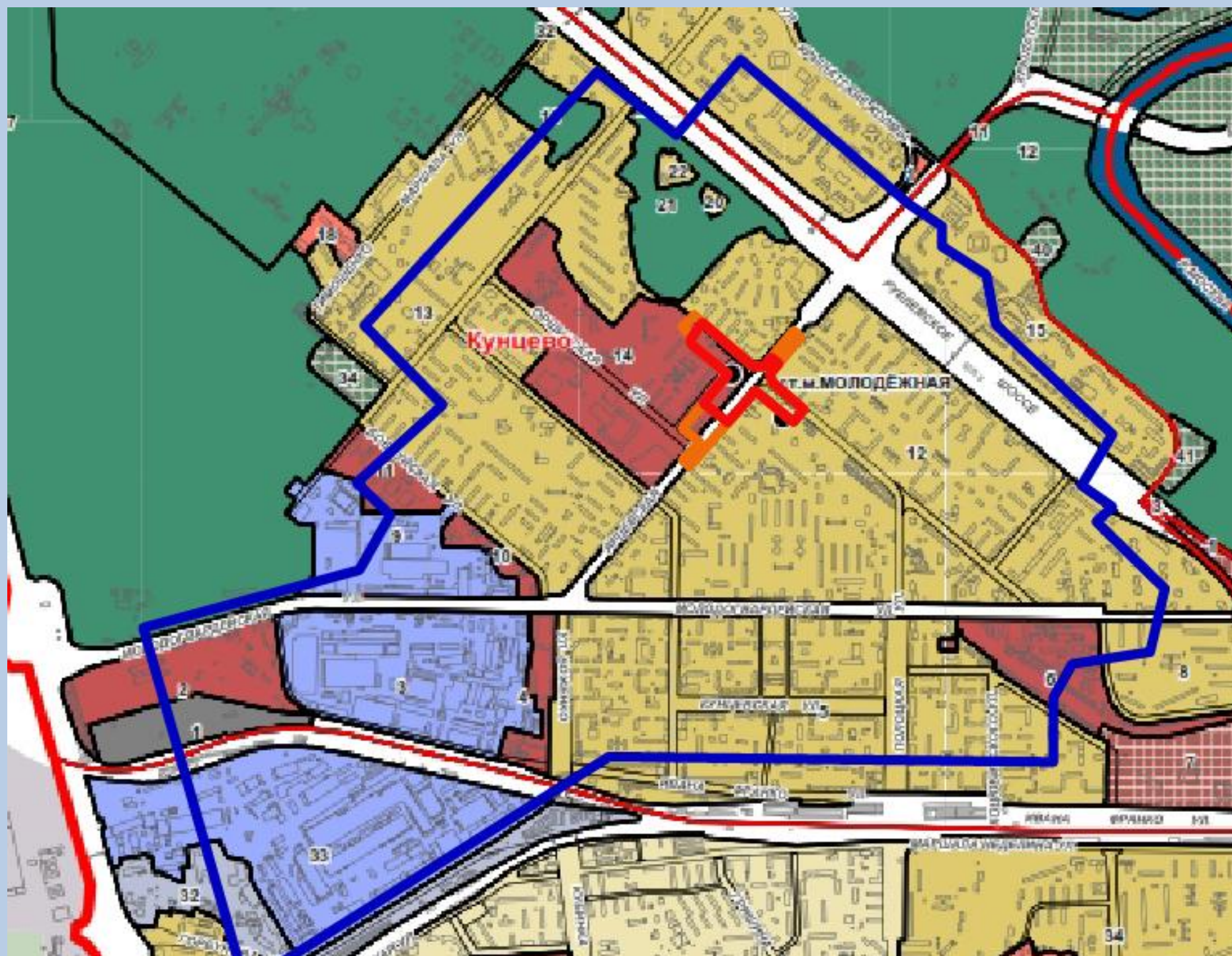
Границы ТПУ «Молодежная»



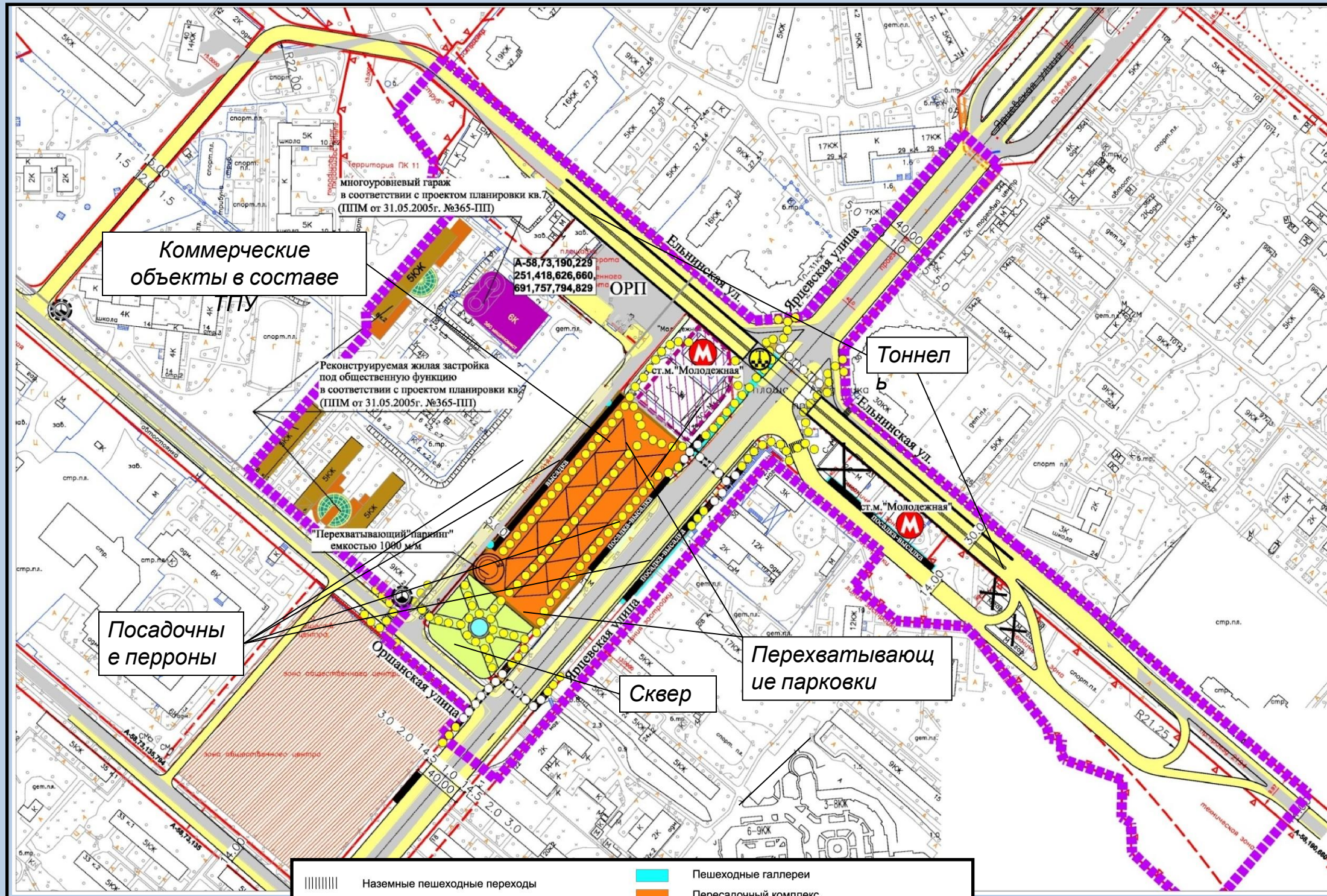
-  Граница зоны планируемого размещения объектов ТПУ
-  Граница разработки проекта планировки
-  Граница рассмотрения



КАРТА РАСПОЛОЖЕНИЯ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ТРАНСПОРТНОГО УЗЛА «МОЛОДЕЖНАЯ» В ГРАНИЦАХ РАССМОТРЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ ТПУ .



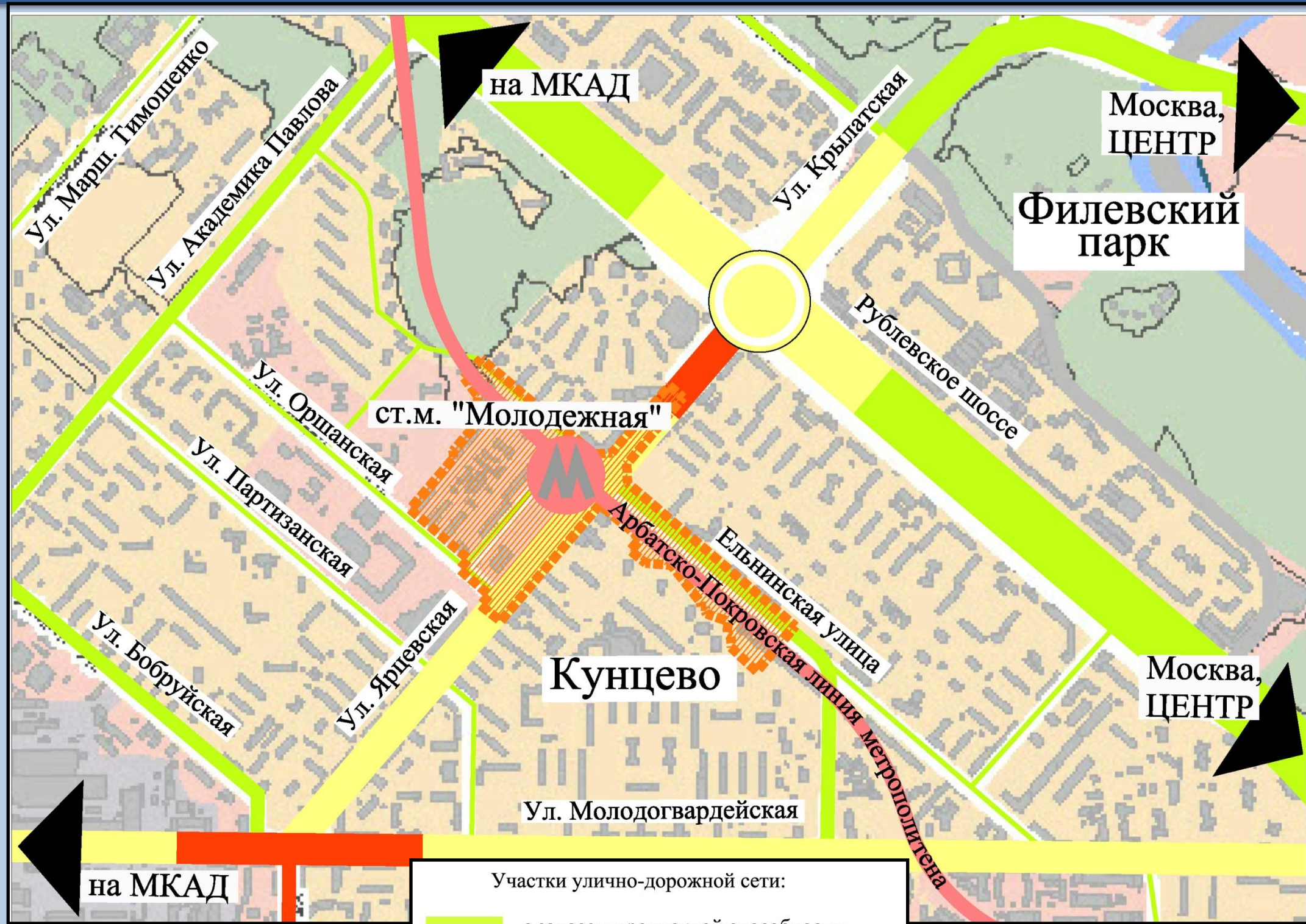
Рекомендуемый вариант планировочного решения территории ТПУ «МОЛОДЕЖНАЯ»



	Наземные пешеходные переходы		Пешеходные галереи
	Остановочные пункты ГНПТ		Пересадочный комплекс
	Существующие светофорные объекты		Движение пешеходных потоков в уровне земли
	Проектируемые светофорные объекты		Движение пешеходных потоков в уровне над землей
	Существующие борта проезжих частей		Движение пешеходных потоков в уровне под землей
	Проектируемые борта проезжих частей		Проектируемый внеуличный пешеходный переход
	Выходы со станций метрополитена		Границы разработки проекта планировки
	Проектируемое расширение проезжих частей		



Схема современного состояния улично-дорожной сети ТПУ «МОЛОДЕЖНАЯ»



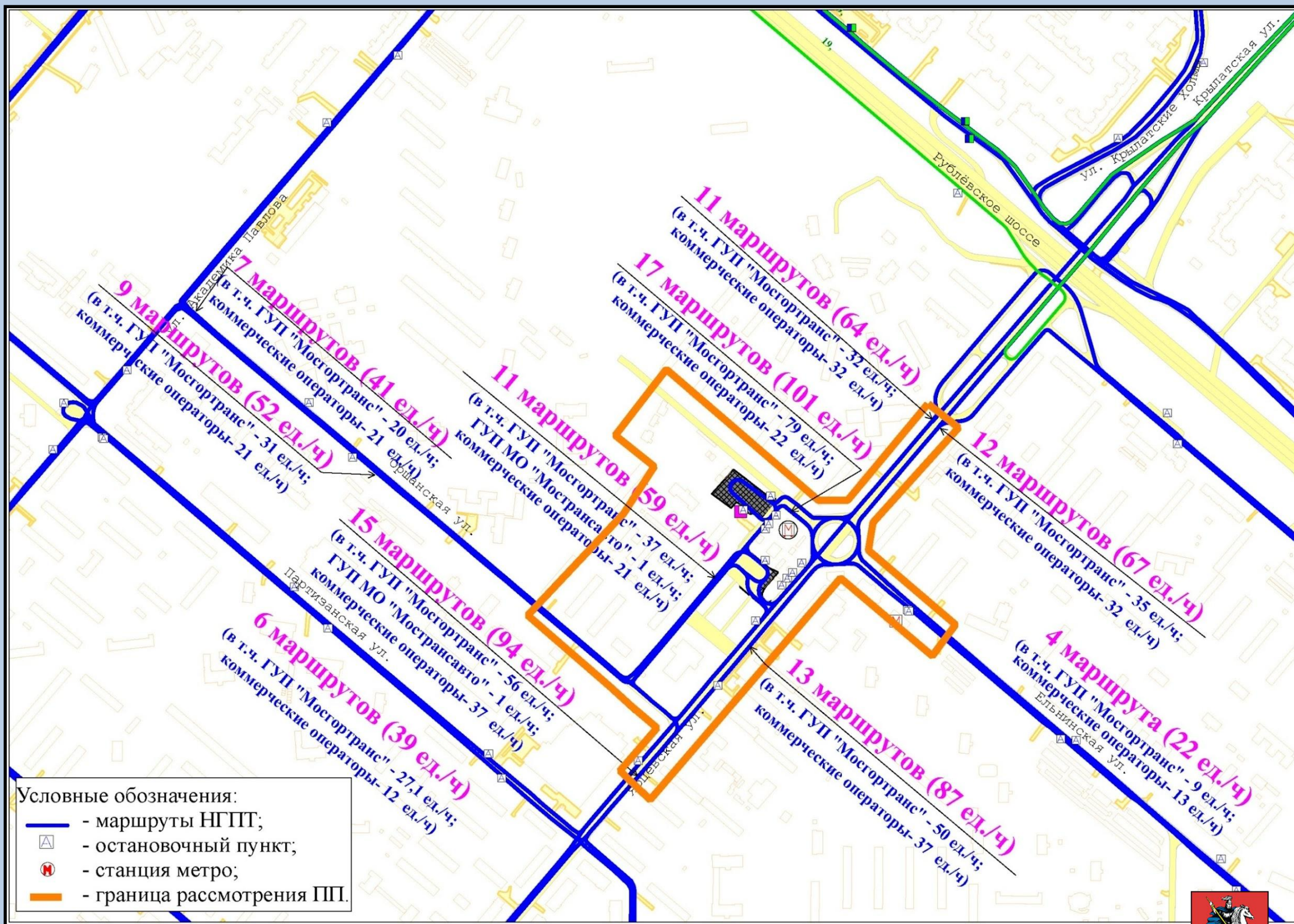
Участки улично-дорожной сети:

- с запасом пропускной способности
- на пределе пропускной способности
- исчерпали запас пропускной способности

ОАО РВ-
МЕТРО



Схема обслуживания района городским наземным пассажирским транспортом ТПУ «МОЛОДЕЖНАЯ»



Пассажирооборот ТПУ «МОЛОДЕЖНАЯ»

в утренний час «пик»

Существующее положение *

Отправление и прибытие в утренний час «пик», тыс. чел.	Отправление (посадка)	Прибытие (высадка)	Итого
Всего:	14,7	11,8	26,5
Пешком	5,8	2,9	8,7
На транспорте:			
-метрополитен	8,2	6,2	14,4
-НОТ (Наземный общественный транспорт)	6,5	5,6	12,1

Расчетный срок (2020 год) **

Отправление и прибытие в утренний час «пик», тыс. чел.	Отправление (посадка)	Прибытие (высадка)	Итого
Всего:	20,5	18,2	38,7
Пешком	6,5	3,2	9,7
На транспорте:			
-метрополитен	10,5	10,0	20,5
-НОТ (Наземный общественный транспорт)	10,8	8,0	18,8
-легковой	0,2	0,2	0,4

* СУЩЕСТВУЮЩАЯ ЗАГРУЗКА СТАНЦИИ МЕТРОПОЛИТЕНА ПРИВЕДЕНА ПО ДАННЫМ

- ГУП «МОСКОВСКИЙ МЕТРОПОЛИТЕН» (ПО СОСТОЯНИЮ НА 2013 – 2014 гг.);
- МАТЕРИАЛОВ, ПОЛУЧЕННЫХ СИСТЕМОЙ АСМПП;
- РЕПРЕЗЕНТАТИВНЫХ НАТУРНЫХ ОБСЛЕДОВАНИЙ.

** РАСЧЕТ ПАССАЖИРОПОТОКОВ ПРОИЗВЕДЕН С УЧЕТОМ ЗАПЛАНИРОВАННОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДА, НАХОДЯЩИХСЯ В ЗОНЕ ВЛИЯНИЯ ТПУ.



ОАО РВ-
МЕТРО



ОБЪЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕННОЕ РЕШЕНИЕ ТПУ «МОЛОДЕЖНАЯ»



ВИД СО СТОРОНЫ ЕЛЬНИНСКОЙ УЛИЦЫ

ОАО РВ-
МЕТРО



ОБЪЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕННОЕ РЕШЕНИЕ ТПУ «МОЛОДЕЖНАЯ»

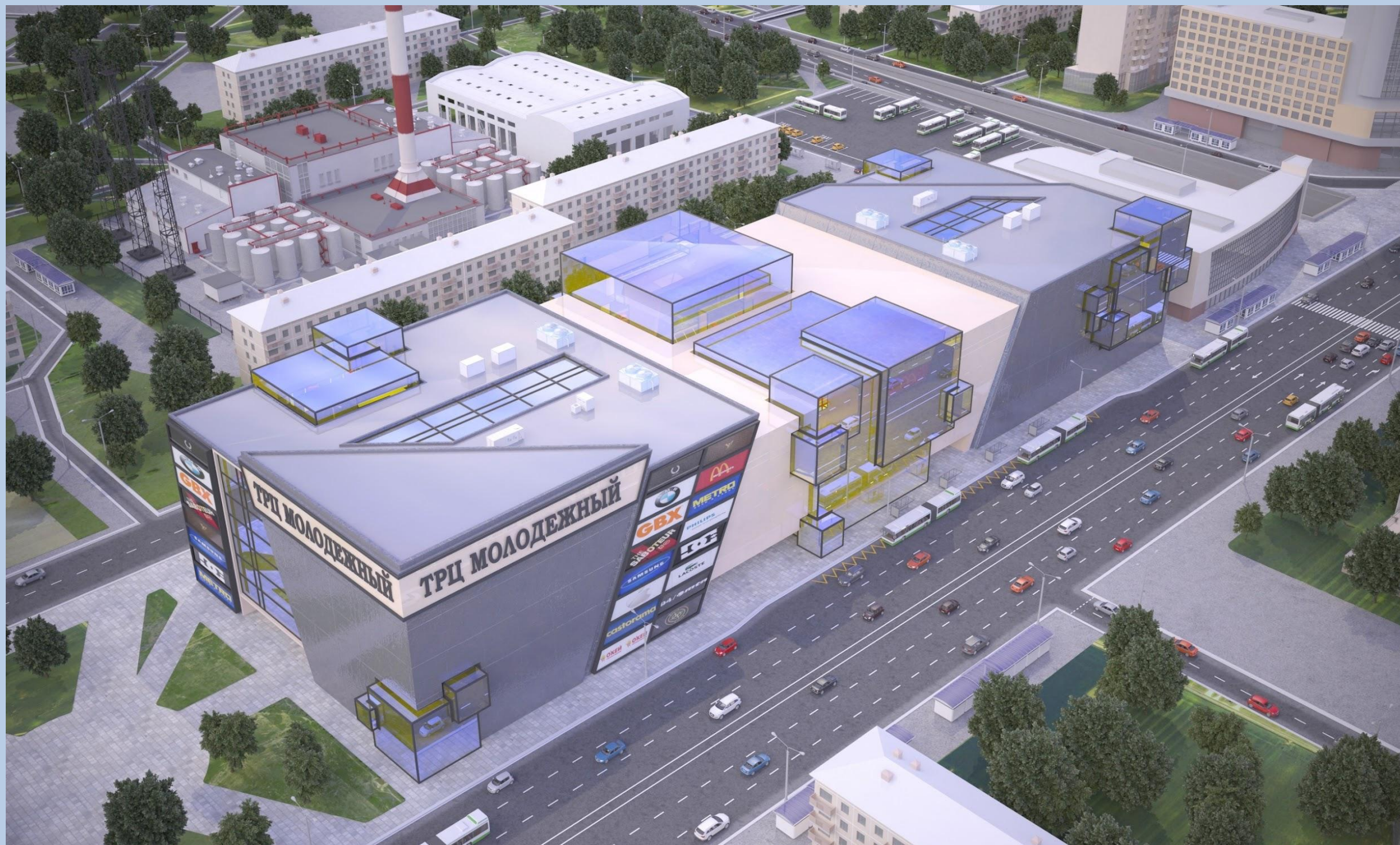


ВИД С ВЫСОТЫ ПТИЧЬЕГО ПОЛЕТА

ОАО РВ-
МЕТРО



ОБЪЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕННОЕ РЕШЕНИЕ ТПУ «МОЛОДЕЖНАЯ»



ВИД СО СТОРОНЫ ЯРЦЕВСКОЙ УЛИЦЫ

ОАО РВ-
МЕТРО



ОБЪЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕННОЕ РЕШЕНИЕ ТПУ «МОЛОДЕЖНАЯ»



ВИД СО СТОРОНЫ ЯРЦЕВСКОЙ УЛИЦЫ

ОАО РВ-
МЕТРО



ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ТПУ «МОЛОДЕЖНАЯ»

1. Площадь рассмотрения (в том числе объекты ТПУ)	10,0 га
2. Общая площадь объектов нового стр-ва, в том числе:	91 950 (100%) кв.м.
- технологическая площадь;	2 000 (2,2%) кв.м.
- перехватывающий паркинг;	35 000 (38,1%) кв.м.
- коммерческая составляющая,	54 950 (59,7%) кв.м.
всего	
в том числе:	
* торговая часть	3 000 (5,4%) кв.м.
* предприятия общественного питания	2 000 (3,6%) кв.м.
* гостиница	12 000 (21,9%) кв.м.
* офисные помещения	21 600 (39,4%) кв.м.
* кинотеатр	2 000 (3,6%) кв.м.
* паркинг для гостиницы	1 750 (3,1%) кв.м.
* паркинг для офисов	12 600 (23%) кв.м.
3. Этажность	12-6 эт. + 2 подз. уровня
4. Емкость «перехватывающих» парковок	1 000 м/м
5. Емкость парковок для коммерческих объектов	410 м/м

