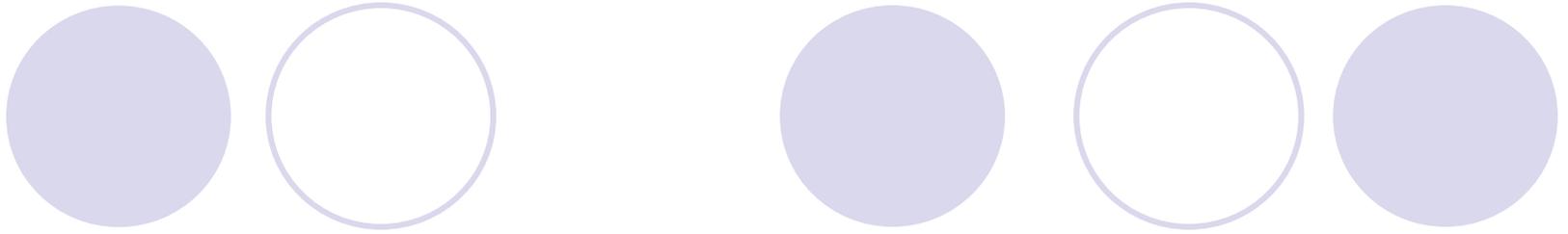




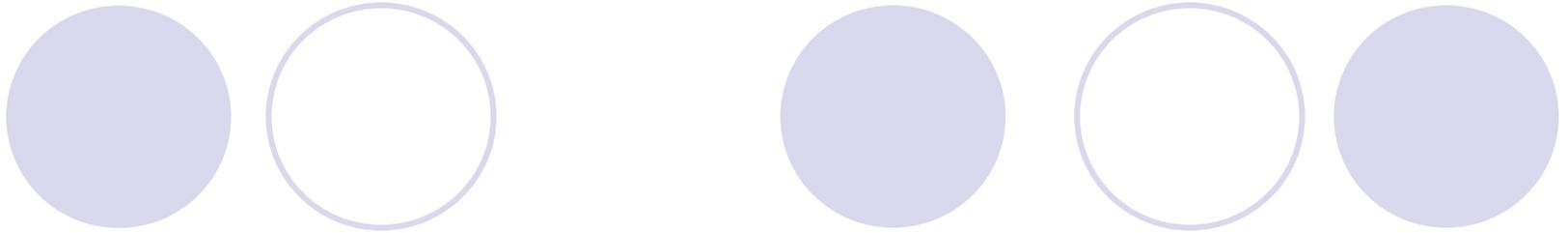
# **ЛЕКЦИЯ 5**

## **Статус архитектора 4**

**ПРАВОВЫЕ ОСНОВЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ  
КВАЛИФИКАЦИИ АРХИТЕКТОРОВ В РФ**



- «Концепция совершенствования механизмов саморегулирования» Минэкономразвития от 30.12.2015.
- Закон о независимой оценке профессиональной квалификации (238-ФЗ);
- Профстандарт «Архитектор»;
- Градостроительный кодекс РФ, ст. 55.5-1;
- поправки в 44-ФЗ.



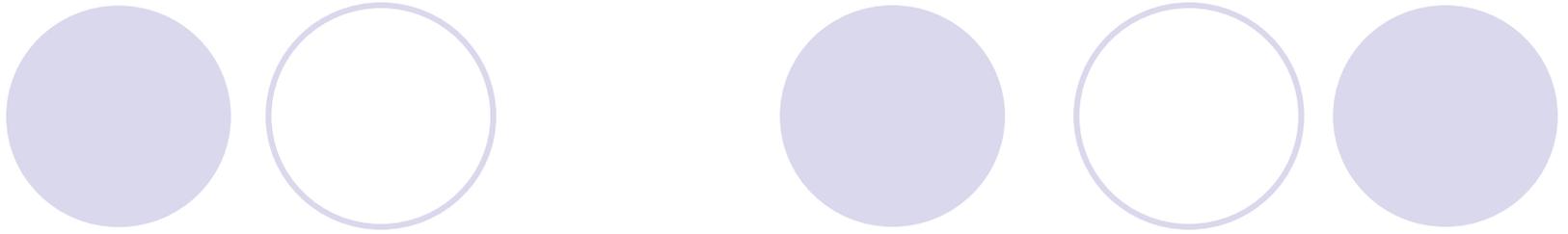
## **«Концепции совершенствования механизмов саморегулирования»**

**Минэкономразвития от 30.12.2015**

4. Основные результаты функционирования института саморегулирования:

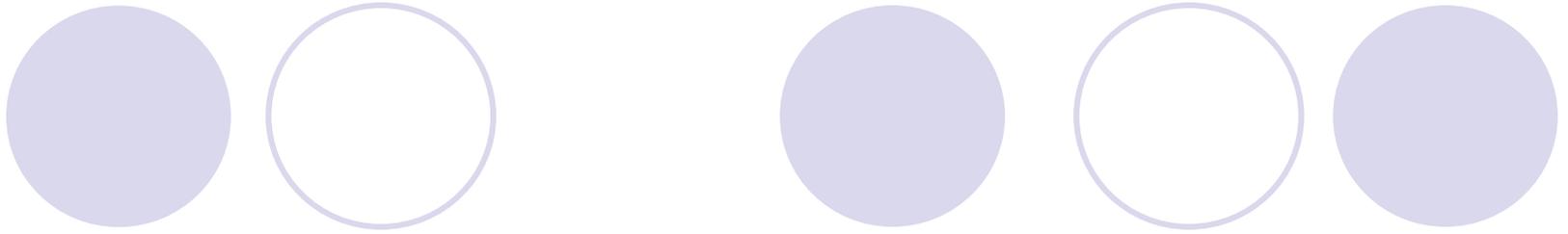
**Во-первых, недостатком является неэффективное выполнение функции по выработке отраслевых стандартов деятельности, возложенной на институт саморегулирования.**

**Во-вторых, недостатком является низкая эффективность контроля саморегулируемой организации за соблюдением ее членами установленных требований.**



**В-третьих**, недостатком является неэффективность механизмов обеспечения имущественной ответственности субъектов саморегулирования перед потребителями, неразвитость практики работы с жалобами и внесудебного урегулирования споров, а также низкая информированность потребителей товаров (работ, услуг) о возможностях и преимуществах саморегулирования.

**В-четвертых**, недостатками являются **низкая эффективность государственного контроля (надзора) за деятельностью саморегулируемых организаций** и недостаточный уровень разработанности правовых механизмов ответственности саморегулируемых организаций.



**Основной целью совершенствования механизмов саморегулирования является формирование единой эффективной общегосударственной модели саморегулирования, определяющей цели и задачи саморегулирования, а также позволяющей использовать его потенциал для повышения качества товаров (работ, услуг) субъектов предпринимательской и профессиональной деятельности.**

Нормативно-правовое регулирование деятельности саморегулируемых организаций и их национальных объединений включает, в частности, принцип единства отрасли - подразумевает установление четких критериев для определения видов деятельности, устанавливающих принадлежность субъекта предпринимательской деятельности или профессионала к саморегулируемой организации и невозможность объединения их в одной саморегулируемой организации.

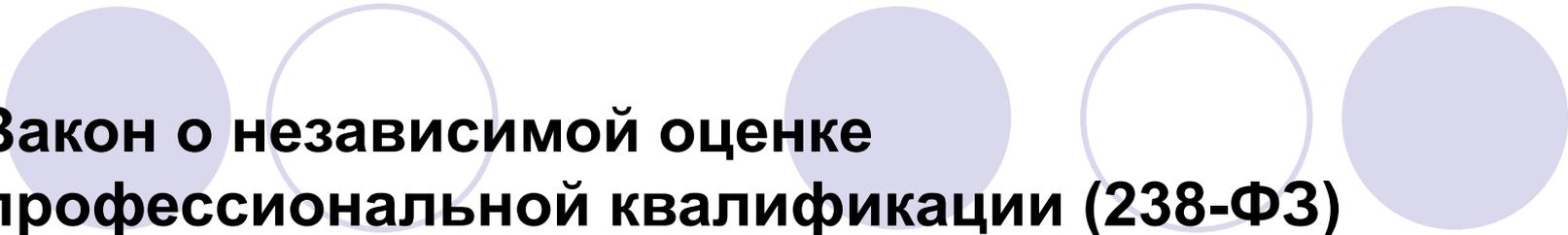


**Будущая общегосударственная модель саморегулирования предусматривает закрепление трехуровневой структуры института саморегулирования:**

**Первый уровень - отдельные профессионалы или субъекты предпринимательской деятельности**, которые осуществляют хозяйственную деятельность и являются членами саморегулируемых организаций в собственной области;

**Второй уровень - саморегулируемые организации**, которые объединяют профессионалов **или** субъектов предпринимательской деятельности...

**Третий уровень - национальные объединения по отраслям**, основными функциями которых являются **разработка федеральных стандартов деятельности и кодексов этики**, а также взаимодействие с отраслевым регулятором по вопросам функционирования отрасли и интересов ее участников.



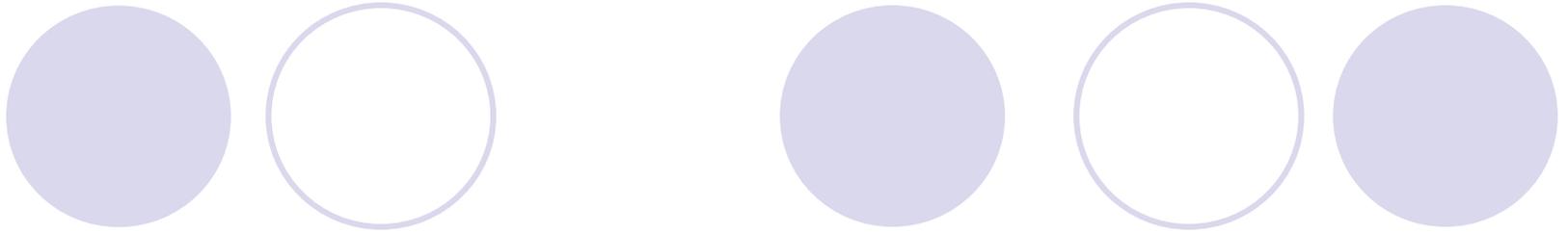
# Закон о независимой оценке профессиональной квалификации (238-ФЗ)

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Федерального закона

1. Предметом регулирования настоящего Федерального закона являются отношения, возникающие при проведении независимой оценки квалификации работников или **лиц, претендующих на осуществление определенного вида трудовой деятельности.**

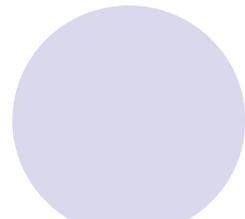
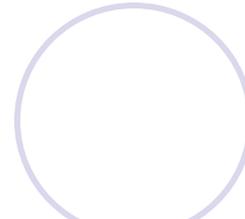
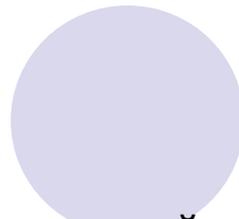
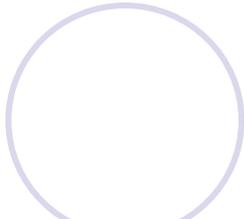
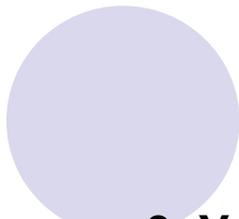
2. Настоящий Федеральный закон устанавливает правовые и организационные основы и **порядок проведения независимой оценки квалификации** работников или лиц, претендующих на осуществление определенного вида трудовой деятельности...

3. **Иной порядок проведения оценки квалификации** работников или лиц, претендующих на осуществление определенного вида трудовой деятельности, **может устанавливаться другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации...**



4. Настоящий Федеральный закон **не применяется** в отношении граждан, претендующих **на замещение должностей государственной службы, и государственных служащих.**

**Независимая оценка квалификации работников или лиц, претендующих на осуществление определенного вида трудовой деятельности** - процедура подтверждения соответствия квалификации соискателя положениям профессионального стандарта или квалификационным требованиям, установленным федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации проведенная центром оценки квалификаций в соответствии с настоящим Федеральным законом;

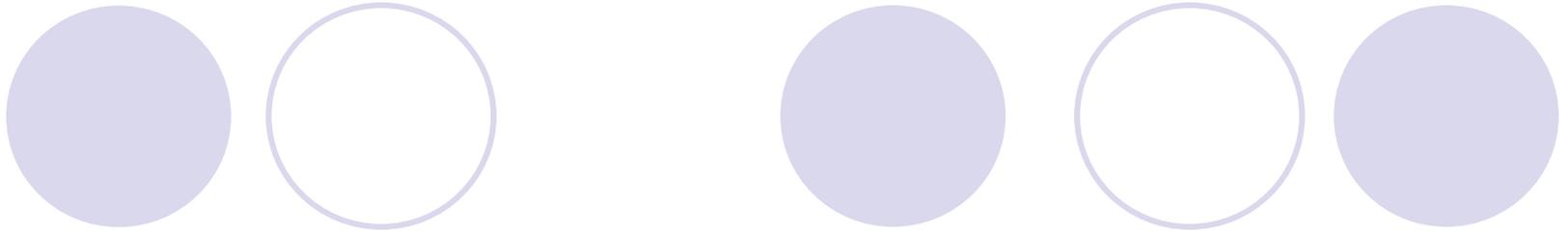


### **Статья 3. Участники системы независимой оценки квалификации**

**1) национальный совет при Президенте РФ по профессиональным квалификациям**, - консультативный орган при Президенте РФ для рассмотрения вопросов, касающихся развития квалификаций в Российской Федерации. Председатель – Шохин А.Н., президент РСПП;

**2) национальное агентство развития квалификаций** - обеспечивает деятельность по развитию квалификаций в РФ (учредители РСПП);

**3) Совет по профессиональным квалификациям в строительстве** (отраслевой) - орган управления, наделенный полномочиями по организации проведения независимой оценки квалификации по определенному виду профессиональной деятельности;

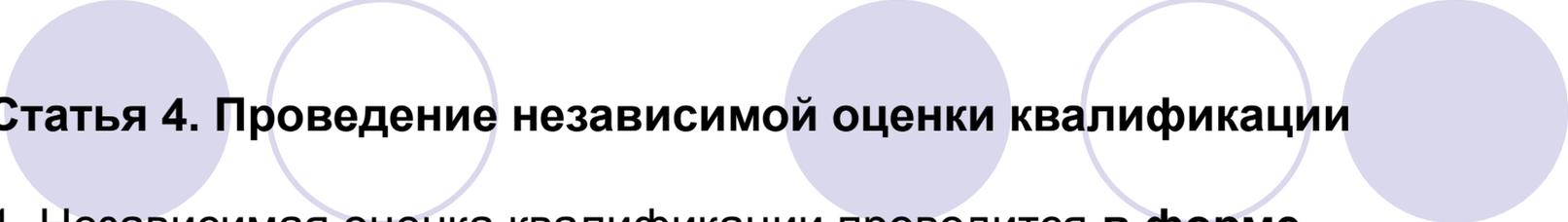


4) **Центр оценки квалификаций** - юридическое лицо, осуществляющее в соответствии с настоящим Федеральным законом деятельность по проведению независимой оценки квалификации (экзамен).

5) **работодатели;**

6) **соискатели;**

7) **Министерство труда и социальной защиты РФ**- уполномоченный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере труда.



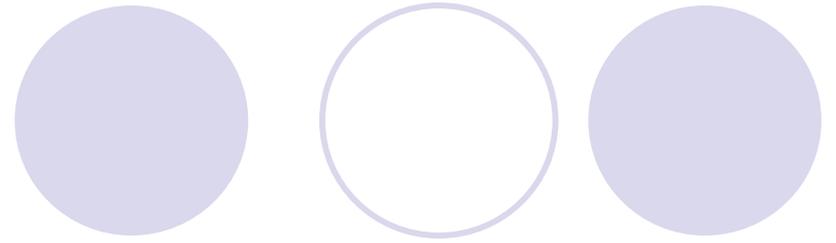
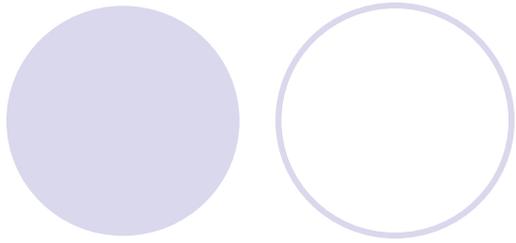
## **Статья 4. Проведение независимой оценки квалификации**

- 1. Независимая оценка квалификации проводится в форме профессионального экзамена центром оценки квалификаций в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.**
- 2. Профессиональный экзамен проводится по инициативе соискателя за счет средств соискателя, иных физических и (или) юридических лиц либо по направлению работодателя за счет средств работодателя в порядке, установленном трудовым законодательством.**
- 4. По итогам прохождения профессионального экзамена соискателю в тридцатидневный срок центром оценки квалификаций выдается свидетельство о квалификации...**
- 5. Сведения о выданных свидетельствах о квалификации вносятся национальным агентством развития квалификаций в реестр.**

## **Выводы:**

- 1. Профессиональная квалификация передана бизнесу в лице РСПП, т.е. профессионалы подчинены бизнесу, не смотря на то, что у профессионалов и бизнеса совершенно разные, зачастую противоположные цели и задачи ;**
- 2. Профквалификация отдельных профессий может регулироваться отдельным законом;**
- 3. На госслужбе остается возможность работать непрофессионалам;**
- 4 ЦОКи - могут образовываться кем угодно**
  - нет ограничений по специализации**
  - нет ограничений по количеству**
  - нет специализации**
  - нет привязки к территории**

**В итоге – система ЦОКов строится по аналогии с системой СРО, следовательно полное управление процедурой профессиональной квалификации профессионалами – исключено.**

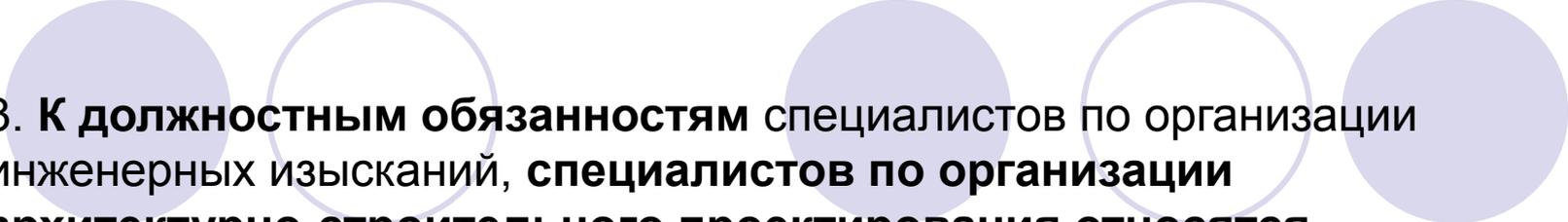


## **Профессиональный стандарт «Архитектор»**

## Градостроительный кодекс РФ

**Статья 55.5-1.** Специалисты по организации инженерных изысканий, **специалисты по организации архитектурно-строительного проектирования**, специалисты по организации строительства

1. Специалистом по организации инженерных изысканий, **специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования**, специалистом по организации строительства является **физическое лицо, которое имеет право** осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, **трудовые функции по организации выполнения работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации**, строительству, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства **в должности** главного инженера проекта, **главного архитектора проекта и сведения о котором включены в национальный реестр специалистов** в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования или в национальный реестр специалистов в области строительства.



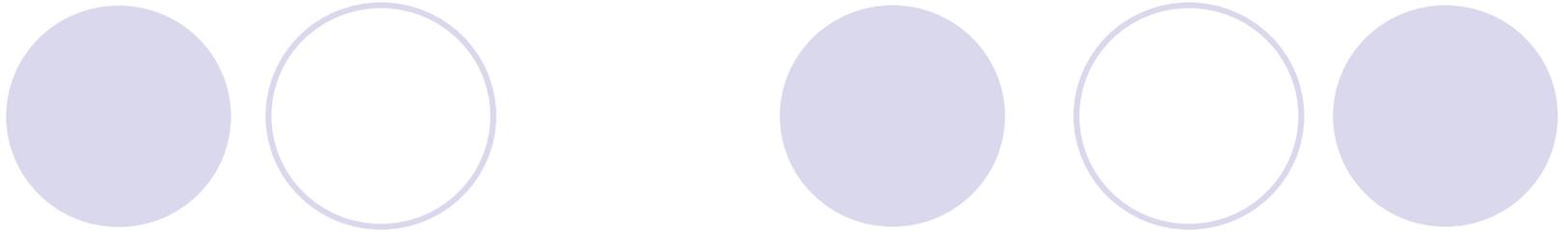
**3. К должностным обязанностям специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования относятся соответственно:**

1) подготовка и утверждение заданий на выполнение работ по инженерным изысканиям, заданий на подготовку проектной документации объекта капитального строительства;

2) определение критериев отбора участников работ по выполнению инженерных изысканий, подготовке проектной документации и отбору исполнителей таких работ, а также по координации деятельности исполнителей таких работ;

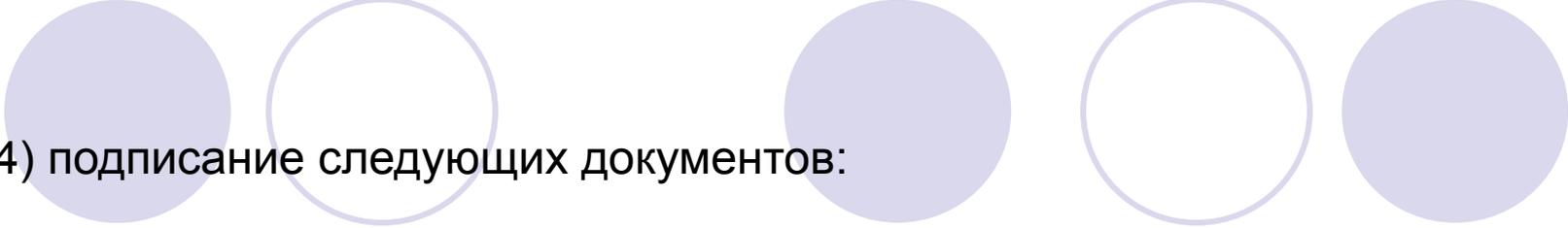
3) представление, согласование и приемка результатов работ по выполнению инженерных изысканий, подготовке проектной документации;

**4) утверждение результатов инженерных изысканий, проектной документации.(!!!)**



## **5. К должностным обязанностям специалистов по организации строительства относятся:**

- 1) организация входного контроля проектной документации объектов капитального строительства;
- 2) оперативное планирование, координация, организация и **проведение строительного контроля в процессе строительства**, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;
- 3) **приемка законченных видов и отдельных этапов работ по строительству**, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения, их участков с правом подписи соответствующих документов;



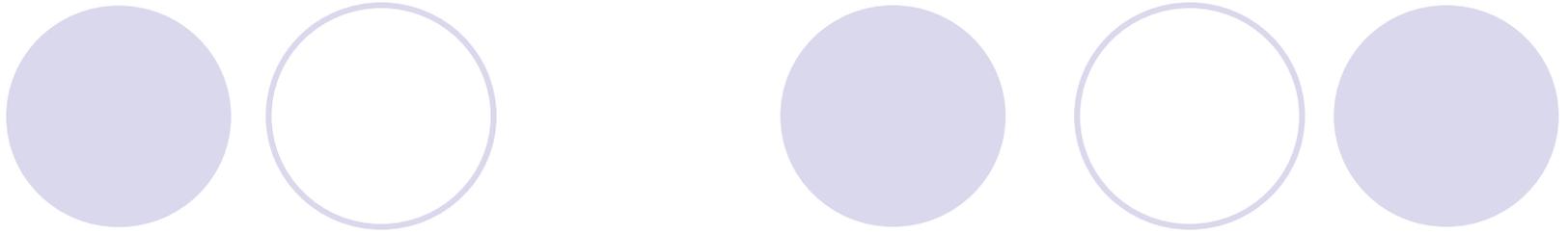
4) подписание следующих документов:

**а) акта приемки объекта капитального строительства;**

**б) документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов;**

**в) документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;**

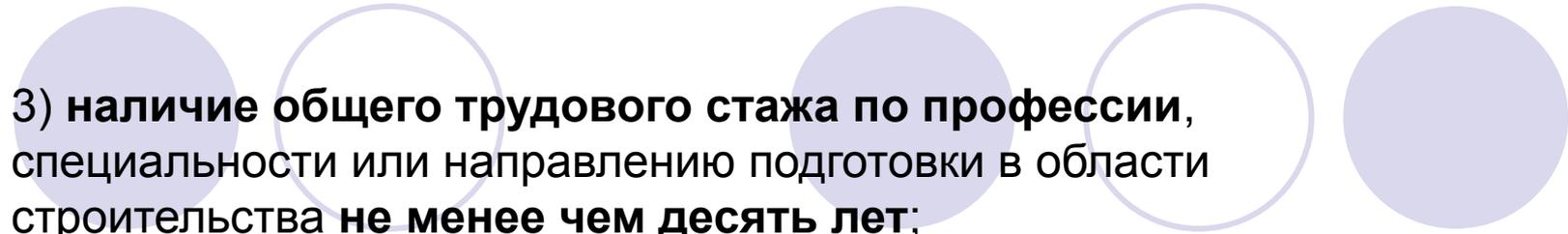
**г) документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (при их наличии).**



**6. Сведения о физическом лице... включаются в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, в национальный реестр специалистов в области строительства на основании заявления такого лица при условии его соответствия следующим минимальным требованиям:**

1) наличие высшего образования по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства;

2) наличие стажа работы соответственно в организациях, выполняющих инженерные изыскания, осуществляющих подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства **на инженерных должностях не менее чем три года;**



3) **наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет;**

4) **повышение квалификации специалиста по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет;**

5) наличие разрешения на работу (для иностранных граждан).

**10. Ведение национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства осуществляется соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций.**

**Вывод:**

**Закон позволяет руководить архитектурной деятельностью «специалисту в области архитектурно-строительного проектирования» (ГИПу), т.е. не архитектору(!!!)**

# Федеральный закон "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" 44-ФЗ

**Статья 110.1.** Особенности заключения контракта, предметом которого являются создание произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства и (или) разработка на его основе проектной документации объектов капитального строительства

1. Контракт, предметом которого являются создание произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства и (или) разработка на его основе проектной документации объектов капитального строительства, должен содержать условия, согласно которым:

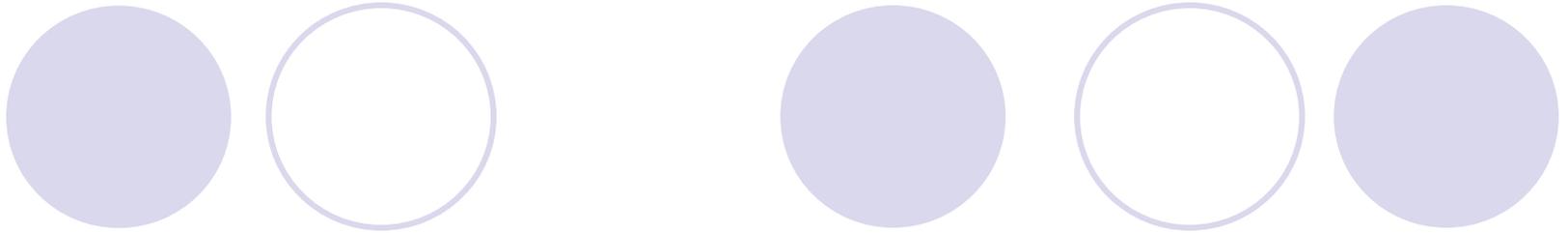
1) Российской Федерации, субъекту Российской Федерации, муниципальному образованию, от имени которых заключен контракт, **принадлежит исключительное право использовать произведение архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства**, созданное в ходе выполнения такого контракта, путем разработки проектной документации объекта



капитального строительства на основе указанного произведения, а также путем реализации произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства;

2) заказчик имеет право на многократное использование проектной документации объекта капитального строительства, разработанной на основе произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства, без согласия автора произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства.

**2. Автор произведения архитектуры, градостроительства или садово-паркового искусства не вправе требовать от заказчика проектной документации...** предоставление ему права заключать контракт на разработку такой проектной документации без использования конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей).



## Общий вывод

Опираясь на анализ законодательства, регулирующего архитектурную деятельность и практику его применения в РФ можно сделать вывод о том, что архитектурная профессия в международно признанном значении этого термина в нашей стране более не существует. Правовой статус архитектурной профессии (практически его отсутствие) свидетельствует о том, что **Архитектура в России более не востребована ни гражданским обществом, ни государством.**