



Обязательственное право

Составила доцент
кафедры ПП и ин яз
К.ф.н. Ворошилова О. Н.

План лекции:

1. **Общие положения обязательственного права.**
2. **Обеспечение исполнения обязательств.**



Вопрос 1.

**Общие положения обязательственного
права.**

Понятие обязательство.

Обязательство - это правоотношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие либо воздержаться от совершения такого действия (ст. 307 ГК РФ).

Обязательственные правоотношения носят **относительный характер** - они связывают не абсолютно всех субъектов права, а лишь участников отношений, вытекающих из того или иного обязательства.

Основания возникновения обязательств.

Основаниями возникновения обязательств выступают юридические факты, с которыми закон связывает возникновение субъективных прав и обязанностей:

1. Договор - есть соглашение двух или более лиц, направленное на возникновение, изменение или прекращение гражданского правоотношения.

2. Односторонние сделки - лицо своими единоличными действиями, без вступления в соглашения с кем-либо, порождает у других лиц гражданские обязанности (завещание, принятие наследства).

3. Внедоговорные обязательства:

а) обязательства из причинения вреда (п. 2 ст. 307 ГК РФ);

б) обязательства из неосновательного обогащения (ст. 8 ГК РФ).

Виды внедоговорных обязательств.

Обязательства из причинения вреда - лицо, причинившее вред жизни или здоровью гражданина, имуществу юридического лица, обязано возместить такой вред в полном объеме.

Причинение вреда - есть результат гражданского правонарушения (деликта), позволяющий потерпевшему предъявлять причинителю требование о его возмещении.

Неосновательное обогащение - неправомерное удержание чужих денежных средств, уклонение от их возврата, неосновательное их получение или сбережение за счет другого лица обязывает нарушителя к уплате процентов на сумму этих средств (п. 1 ст. 395 ГК РФ), а также к возмещению убытков, причиненных неправомерным пользованием чужими денежными средствами (п. 2 ст. 395 ГК РФ).

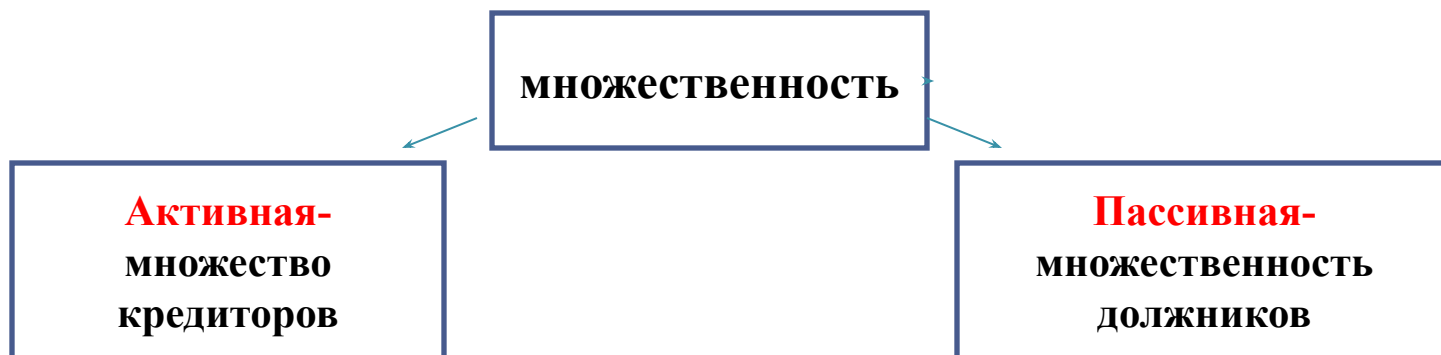
Стороны обязательств.

Сторонами обязательственного правоотношения выступают должник и кредитор - лица, способные быть носителями прав и обязанностей .

В **односторонних** договорных обязательствах стороны занимают относительно предмета исполнения полярные позиции - у одной стороны имеются только права, у другой - только обязанности.

В **двусторонних** договорных обязательствах одна и та же сторона может одновременно занимать позицию и должника и кредитора.

В обязательстве могут участвовать несколько кредиторов или несколько должников - **множественность лиц** в обязательстве.



Долевые обязательства

Долевое обязательство – обязательство, в котором каждый из содолжников (**долевой должник**) отвечает перед кредитором лишь в рамках приходящейся на него доли долга, а каждый из кредиторов (**долевой кредитор**) имеет право требовать исполнения лишь в рамках приходящейся на него доли требования.

Должник в долевом обязательстве не несет ответственности за исполнение обязательства в целом. Кредитор не вправе предъявлять к долевному должнику требование об исполнении обязательства в полном объеме, его требование ограничивается размером приходящейся на должника доли.

Солидарные обязательства.

Солидарными обязательствами называются такие, в которых кредитору принадлежит право требовать исполнения в полном объеме от любого из должников, а исполнение обязанности любым из должников освобождает остальных от долга перед данным кредитором (ст.ст. 323-326 ГК РФ).

Пассивная солидарность действует на пользу кредитору, поскольку он вправе потребовать исполнения не только от всех должников, вместе взятых, но и от любого из них в отдельности, причем как в полном объеме долга, так и в его части (п. 1 ст. 323 ГК РФ)

Активная солидарность порождает солидарные требования (ст. 326 ГК РФ). Такие требования могут исходить от любого из кредиторов, причем в полном объеме обязательства.

Перемена лиц в обязательстве

В ходе исполнения обязательства иногда возникает потребность в замене обеих или одной из сторон при сохранении самого обязательства. Завершение исполнения обязательства производится при участии новых сторон, которые заменили собой прежние.

В зависимости от того, происходит ли замена кредитора или должника, различают **уступку требования и перевод долга.**

Уступка требования – цессия - имеет место в случае, когда прежний кредитор (*цедент*) посредством соглашения (договора) уступает обращенное к должнику право требовать исполнения обязательства новому кредитору (*цессионарию*).

Последствия смены кредитора :

- **должник вправе выдвигать против требования нового кредитора возражения (ст. 386 ГК РФ);**
- **первоначальный кредитор отвечает перед новым кредитором за недействительность переданного требования, но не отвечает за неисполнение этого требования должником;**
- **новый кредитор получает право требования к должнику в том объеме, который имелся у прежнего кредитора (ст. 384 ГК РФ);**
- **должник вправе воздерживаться от исполнения обязательства новому кредитору до представления ему доказательств (п. 1 ст. 385);**
- **первоначальный кредитор обязан передать новому доказательства цессии и предоставить ему сведения, необходимые для осуществления переданного требования (п. 2 ст. 385 ГК РФ);**
- **к новому кредитору переходят права, обеспечивающие исполнение обязательства(ст. 384 ГК РФ).**

Перевод долга.

Перевод долга - делегация - называют замену должника **новым исполнителем обязательства** (ст. 391 ГК РФ).

Обязательное условие перевода долга - согласие на это кредитора.

Принципиальное отличие цессии от делегации:

1. при делегации переводится долг, а при цессии - требование;
2. делегация, в отличие от цессии, прекращает старое обязательство и заменяет его новым.

После того как надлежащим образом состоялся перевод долга, к новому должнику переходит право на противопоставление кредитору тех же возражений, которые вправе был выдвинуть против него прежний должник.



Вопрос 2.

Обеспечение исполнения обязательств

Общая характеристика способов обеспечения обязательств

Согласно ст. 329 ГК РФ **способы обеспечения обязательств:**

1. неустойка
2. залог
3. удержание имущества должника
4. поручительство
5. банковская гарантия
6. задаток

В числе этих способов различают **дополнительные** (акцессорные) - залог, задаток, поручительство и **самостоятельные – банковская гарантия.**

Акцессорные способы обеспечения воплощаются в соглашениях, судьба которых зависит от судьбы основного обязательства.

Такая зависимость проявляется в том, что:

1. прекращение основного обязательства прекращает и акцессорное;
2. объем акцессорного обязательства изменяется пропорционально изменению объема основного;
3. недействительность основного обязательства делает недействительным дополнительное.

Неустойка.

Неустойкой (штрафом, пеней) признается определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства.

Способы исчисления неустойки:

- а) в виде процента от суммы неисполненной части обязательства;
- б) в виде процента от суммы неисполнения за каждый день просрочки.

Виды неустойки:

- 1. Договорной** считается неустойка, оговариваемая сторонами и независимо от формы основного обязательства облагаемая в письменную форму под страхом недействительности (ст. 331 ГК РФ).
- 2. Законной** считается неустойка, предусмотренная законом и подлежащая взысканию независимо от того, предусмотрена ли обязанность ее уплаты соглашением сторон (ст. 332 ГК РФ).

Залог.

В силу **залога** кредитор, не получивший от должника исполнения, вправе погасить свое требование за счет стоимости заложенного имущества преимущественно перед прочими кредиторами.

Лицо, предоставившее имущество в залог, называется **залогодателем**.

Лицо, принявшее имущество в залог, называется **залогодержателем**; им является **кредитор**.

В качестве залогодателя может выступать как сам должник, так и третье лицо, при условии наличия у них права собственности или права хозяйственного ведения на предоставляемое в залог имущество.

Предмет залога

Предметом залога может быть всякое имущество, на которое может быть обращено взыскание; в составе передаваемого в залог имущества могут быть вещи, требования, в том числе ценные бумаги.

Незалогоспособны:

1. вещи, изъятые из оборота;
2. требования, неразрывно связанные с личностью кредитора (алиментные требования);
3. требования о возмещении вреда, причиненного жизни и здоровью, и др.

Ограниченно залогоспособны имущества, на которые не допускается обращение взыскания, а также документы, удостоверяющие личность.

Основания возникновения залога.

Основание возникновения залога - **договор или закон.**

В договоре о залоге **должны быть указаны:**

1. предмет залога и его оценка;
2. размер и срок исполнения обязательства, обеспеченного залогом.

Виды залогов:

1. Залог с оставлением имущества у залогодателя именуют **просто залогом.**
2. Залог, при котором имущество остается у залогодателя с оставлением знаков, свидетельствующих о залоге, именуют **твердым залогом.**
3. Залог с передачей имущества залогодержателю - **закладом.**

Имущество оставляемое у залогодателя:

- 1. предприятия;**
- 2. приватизированные здания и сооружения, жилые и нежилые помещения;**
- 3. земельные участки;**
- 4. транспортные средства.**

Под страхом недействительности договор о залоге должен отвечать следующим требованиям:

- 5. быть в письменной форме, если требуется- нотариально;**
- 6. договор об ипотеке подлежит регистрации в порядке, установленном для регистрации сделок с недвижимостью.**

Находящееся в залоге имущество может стать предметом еще одного залога, создаваемого в обеспечение иных требований. Такой **перезалог именуется **последующим залогом** (п. 1 ст. 342 ГК РФ).**

Права и обязанности залогодателя и залогодержателя.

Одной из важных обязанностей, порождаемых залоговым правоотношением, выступает обязанность содержания и сохранения заложенного имущества (ст. 343 ГК РФ).

Обязанность возлагается на участника, у кого находится это имущество и предполагает:

1. **страхование** за счет залогодателя заложенного имущества в полной его стоимости от рисков утраты и повреждения;
2. **сохранение** заложенного имущества от посягательств и требований со стороны третьих лиц;
3. **немедленное уведомление** другой стороны о возникновении угрозы утраты или повреждения заложенного имущества.

Права залогодателя

Основное право залогодателя - после исполнения обязательства имеет право требовать возврата заложенного имущества, а в случае удовлетворения кредитора за счет заложенного имущества - возврата оставшейся части его стоимости.

Права залогодателя:

- 1. Заложенное имущество может быть объектом хозяйственного использования залогодержателя;**
- 2. За должником, передавшим свое имущество в залог, признается право зачетсь требование к залогодержателю о возмещении убытков;**
- 3. Залогодатель вправе требовать досрочного прекращения договора о залоге;**
- 4. Залогодатель вправе взыскать с залогодержателя, утратившего предмет залога, сумму его действительной стоимости.**
- 5. Повреждение, вызвавшее изменение предмета залога до степени, сделавшей его непригодным для использования по прямому назначению, позволяет залогодателю отказаться от него и потребовать возмещения за его утрату, а также потребовать возмещения иных убытков;**
- 6. Риск гибели или порчи заложенного имущества несет залогодатель.**

Права залогодержателя.

Основное право залогодержателя - право удовлетворения своего требования к должнику из заложенного имущества прежде прочих кредиторов данного должника.

Права залогодержателя:

1. Залогодержатель, которому передано заложенное имущество, вправе истребовать его из чужого незаконного владения, в том числе из владения залогодателя (п. 1 ст. 347).
2. Право потребовать досрочного исполнения обязательства путём:
 - а) выбытие имущества, оставленного у залогодателя;
 - б) нарушение залогодателем порядка замены предмета договора;
 - в) неспособность залогодателя восстановить предмет договора, утраченный по его вине либо случайно (п. 1 ст. 351 ГК РФ).

Основаниями взыскания на предмет залога при непредоставлении исполнения досрочно служат:

- 1. перезалог, произведенный залогодателем вопреки условиям договора;**
- 2. ненадлежащее хранение и содержание имущества, способное повлечь его утрату или повреждение;**
- 3. распорядительные действия залогодателя в отношении заложенного имущества, совершаемые без согласия залогодержателя .**

Удержание

Если обязательственное правоотношение сложилось между сторонами таким образом, что кредитор владеет вещью, подлежащей передаче должнику, то у него возникает другая **возможность обеспечить свое требование:** при просрочке должником оплаты этой вещи он вправе **удерживать** ее до тех пор, пока соответствующее обязательство не будет исполнено, а издержки и другие убытки, связанные с этой вещью, - не возмещены (п. 1 ст. 359 ГК РФ).

Поручительство

По договору **поручительства** поручитель обязывается перед кредитором другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или в части (п. 1 ст. 361 ГК РФ).

Сторонами в договоре поручительства выступают **поручитель и кредитор**.

Совершается в письменной форме.

Поручитель отвечает перед кредитором **солидарно** или **субсидиарно** с должником.

При солидарной ответственности поручителя кредитор вправе требовать исполнения как от него и должника совместно, так и от любого из них в отдельности, причем как полностью, так и в части долга. (ст. 323 ГК РФ).

При субсидиарной ответственности поручителя кредитор, прежде чем предъявлять требование к поручителю, обязан предъявить его к основному должнику.

Банковская гарантия

В силу **банковской гарантии** банк или иное кредитное учреждение либо страховая организация дают по просьбе другого лица письменное обязательство уплатить кредитору принципала в соответствии с условиями даваемого гарантом обязательства денежную сумму по представлению бенефициаром письменного требования о ее уплате.

В правоотношении, порождаемом банковской гарантией, участвуют:

гарант, т.е. лицо, обязующееся уплатить предусмотренную соглашением денежную сумму по требованию, обременяющему основного должника (принципала);

принципал, т.е. основной должник, исполнение обязанности которого перед кредитором обеспечивается платежным обязательством гаранта (ст. 369 ГК РФ);

бенефициар, т.е. кредитор основного должника (принципала), наделяемый правом требовать от гаранта оговоренную сумму в пределах срока действия гарантии в случае нарушения обязательства принципалом .

Прекращение банковской гарантии

Прекращение банковской гарантии происходит по следующим основаниям:

- 1. в силу уплаты бенефициару суммы, на которую выдана гарантия;**
- 2. в связи с окончанием срока действия гарантии;**
- 3. вследствие письменного отказа бенефициара от своих прав по гарантии и возвращении ее гаранту.**

Задаток

Задаток - денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне, в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения.

Соглашение о задатке подлежит облечению в письменную форму.

Три функции задатка:

- 1. Обеспечительная функция** - в случае неисполнения обязательства, обеспеченного задатком, сторона, давшая задаток, его теряет, и задаток остается у другой стороны. Если же неисполнение обязательства допустила сторона, принявшая задаток, то она обязана вернуть его другой стороне в двойном размере.
- 2. Платежная функция** - деньги, передаваемые одной стороной другой стороне, идут в зачет сумм, причитающихся по договору.
- 3. Удостоверительная функция** выражается в свидетельствовании задатком наличия между сторонами главного обязательства.