

ТЕМА 3. ОТНОШЕНИЯ СОБСТВЕННОСТИ И ИХ РОЛЬ В ЭКОНОМИКЕ

Тема 4

ПЛАН

1. Экономическое и правовое содержание собственности
2. Типы и формы собственности
3. Формы, методы и этапы разгосударствления и приватизации в РК

ЛИТЕРАТУРА

1. Экономическая теория: учебник / под общ. ред.: А. И. Добрынин, Г. П. Журавлева. - 2-е изд. - М.: Инфра-М, 2013. - 746 с.
2. Основы экономики: Учебник для средних специальных учебных заведений / И.В. Липсиц. - М.: Вита-Пр., 2012. - 320 с.
3. Экономическая теория: учебник/ под ред.: А. И. Архипова, С. С. Ильина. - М.: Проспект, 2014. - 605 с.

Собственность

В экономическом смысле означает отношения между людьми по поводу присвоения экономических (материальных и нематериальных). Эти отношения определяют характер общественного строя; они изменяются в соответствии с социально-экономическими условиями жизни людей.

Присвоение — это возможность использовать в производстве, потреблении некое благо исключительно данным субъектом экономических отношений.

Состояние, противоположное присвоению — отчуждение. **Отчуждение** — это лишение субъекта экономических отношений возможности использовать некое благо в производстве, потреблении.

Различают субъектов собственности и объекты собственности.

Субъекты собственности — это отдельные лица, их ассоциации, социальные группы, а также общество в целом, присваивающие те или иные блага.

Объекты собственности — то, по поводу чего возникают отношения собственности (факторы производства, предметы потребления, услуги, информация, плоды интеллектуальной деятельности и т.д.). Среди объектов собственности определяющими являются вещественные факторы производства, так как именно их собственник присваивает **результаты производства**.

Собственность **экономически реализуется**, т.е. приносит доход. Собственность может реализоваться на основе труда самого собственника или на основе наемного труда, когда собственник вещественных факторов производства присваивает результат производства наемного работника. Условием и предпосылкой получения дохода является хозяйственное использование собственности либо непосредственно собственником, либо уполномоченными им лицами.

В юридическом смысле собственность — это отношения между людьми по поводу использования экономических благ, закрепленные законодательно в нормах права. Права собственности устанавливаются государством и определяют нормы поведения человека. Еще со времен римского права собственность включает в себя следующие понятия.

Владение — начальная форма собственности, отражающая документальное закрепление субъекта собственности, его право на обладание неким благом.

Пользование — применение объекта собственности в соответствии с его назначением и по усмотрению и желанию пользователя.

Распоряжение — право и возможность использовать объект собственности любым желаемым образом (продажа, дарение, обмен, сдача в аренду, залог и т.п.).

Типы собственности

Частная собственность – присвоение благ(факторов и результатов производства) одной частью общества и отчуждение от них другой части общества.

Общественная собственность – присвоение благ всем обществом (народом) в целом. Поскольку общество – это сложная многоуровневая система, в которой каждый уровень имеет относительную экономическую самостоятельность, постольку и многоуровневым является процесс присвоения.

Пучок прав частной собственности

Собственность представляет собой "пучок" или "долю прав"(Оноре)

- право владения, то есть право исключительного физического контроля над благами;
- право пользования, то есть право применения полезных свойств благ для себя;
- право управления, то есть право решать, кто и как будет обеспечивать использование благ;
- право на доход, то есть право обладать результатами от использования благ;
- право суверена, то есть право на отчуждение, потребление, изменение или уничтожение блага;
- право на безопасность, то есть право на защиту от экспроприации благ и от вреда со стороны внешней среды;
- право на передачу благ в наследство;
- право на бессрочность обладания благом;
- запрет на использование блага способом, наносящим вред внешней среде;
- право на ответственность в виде взыскания, то есть возможность взыскания благ в уплату долга;
- право на остаточный характер, то есть право на существование процедур и институтов, обеспечивающих восстановление нарушенных правомочий.

Плюсы частной собственности	Минусы частной собственности
<p>Стимулирует экономическую активность и предприимчивость, эффективное и рациональное ведение хозяйства. Без частной собственности невозможно товарное производство, товарный обмен, рынок.</p>	<p>Порождает неравенство, приводит к расслоению общества, может пробуждать стремление к личной выгоде одних членов общества в ущерб интересам других членов.</p>

Формы общественной собственности

Республиканская

Частная

Государственная собственность

Возникает в результате

- национализации (перехода имущества из частной собственности в государственную), осуществляемой как правило методом выкупа;
- строительства новых объектов, принадлежащих государству, за счет средств государственного бюджета;
- покупки контрольного пакета акций частных компаний.

Преобладает преимущественно

- в отраслях производственной и социальной инфраструктуры;
- в современных наукоемких отраслях;
- в малорентабельных и капиталоемких отраслях, не выгодных частному бизнесу, но необходимых обществу в целом.

Предприятия, находящиеся в государственной собственности, отличаются от частных тем, что, как правило, не ставят первоочередной задачей максимизацию прибыли, а подчиняют свои финансовые интересы политическим, общенародным, социальным целям.

Приватизация

Переход объектов собственности из государственной в частную (индивидуальную, кооперативную, акционерную) собственность называется **приватизацией**.

Основные цели приватизации :

- формирование слоя частных собственников-предпринимателей;
- создание конкурентной среды;
- содействие демонополизации экономики;
- финансовая стабилизация экономики (снижение бюджетного дефицита, темпов инфляции, сокращение государственной задолженности);
- повышение эффективности деятельности предприятий;
- привлечение иностранных инвестиций;
- социальная защита населения и развитие объектов социальной инфраструктуры за счет средств от приватизации.

Методы приватизации

Бесплатная приватизация

- Наделение всех граждан приватизационными чеками (ваучерами), предназначенными для приобретения объектов приватизации.
- Передача собственности на имущество приватизируемых государственных предприятий их трудовым коллективам. При таком способе приватизации имущество в денежной форме, преобразованное в доли, паи, акции, делилось между работниками предприятия.
- Бесплатная приватизация государственного жилья.

Денежная приватизация

- Конкурс (коммерческий) — продажа государственных и муниципальных предприятий покупателю, предложившему наибольшую цену и согласившемуся на выполнение определенных условий (например, сохранение профиля предприятия, численности занятых на нем, условий труда и т.п.).
- Аукцион — продажа предприятий и их активов на открытых торгах, когда в дальнейшем от покупателей не требуется выполнения каких-либо условий, при этом право собственности переходит покупателю, предложившему в ходе торгов максимальную цену.
- Продажа акций государственного акционерного предприятия внешним инвесторам.
- Выкуп ранее арендованного государственного имущества.

В Казахстане приватизация проходила в три этапа (4 этапа, 3 поделен на 2).

1 этап- 1991-1992. Цель – преобразование государственной собственности в другие формы, приобретение гражданами имущества (ценных бумаг) государственных предприятий.

2 этап- 1993-1995. Цель - создание условий для перехода к рыночной экономике.

3 этап- 1996-1998-2000.- Цель- достижение и закрепление преобладание частного сектора в экономике, путем завершения приватизации.

ВОПРОСЫ ПО ТЕМЕ:

- Что такое собственность? Какие виды собственности Вам известны?
- Какие этапы становления прошли отношения собственности в Республики Казахстан? (Рассмотрите этапы приватизации в нашей стране).
- Расскажите о правах владения, пользования, распоряжения собственностью. Приведите соответствующие примеры.
- Какие виды и формы собственности вы знаете, чем они принципиально отличаются друг от друга?
- Что относится к субъектам и объектам собственности?