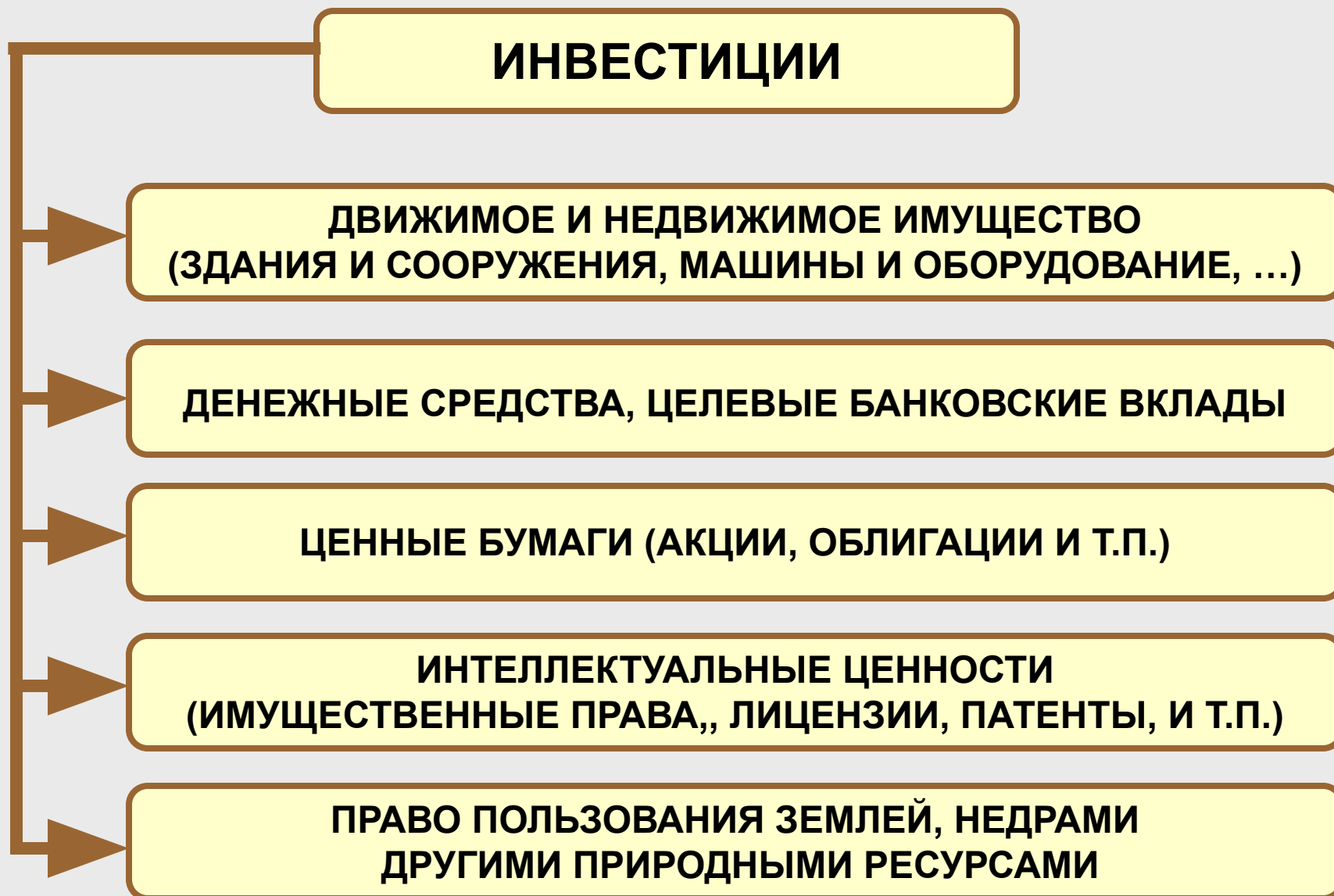


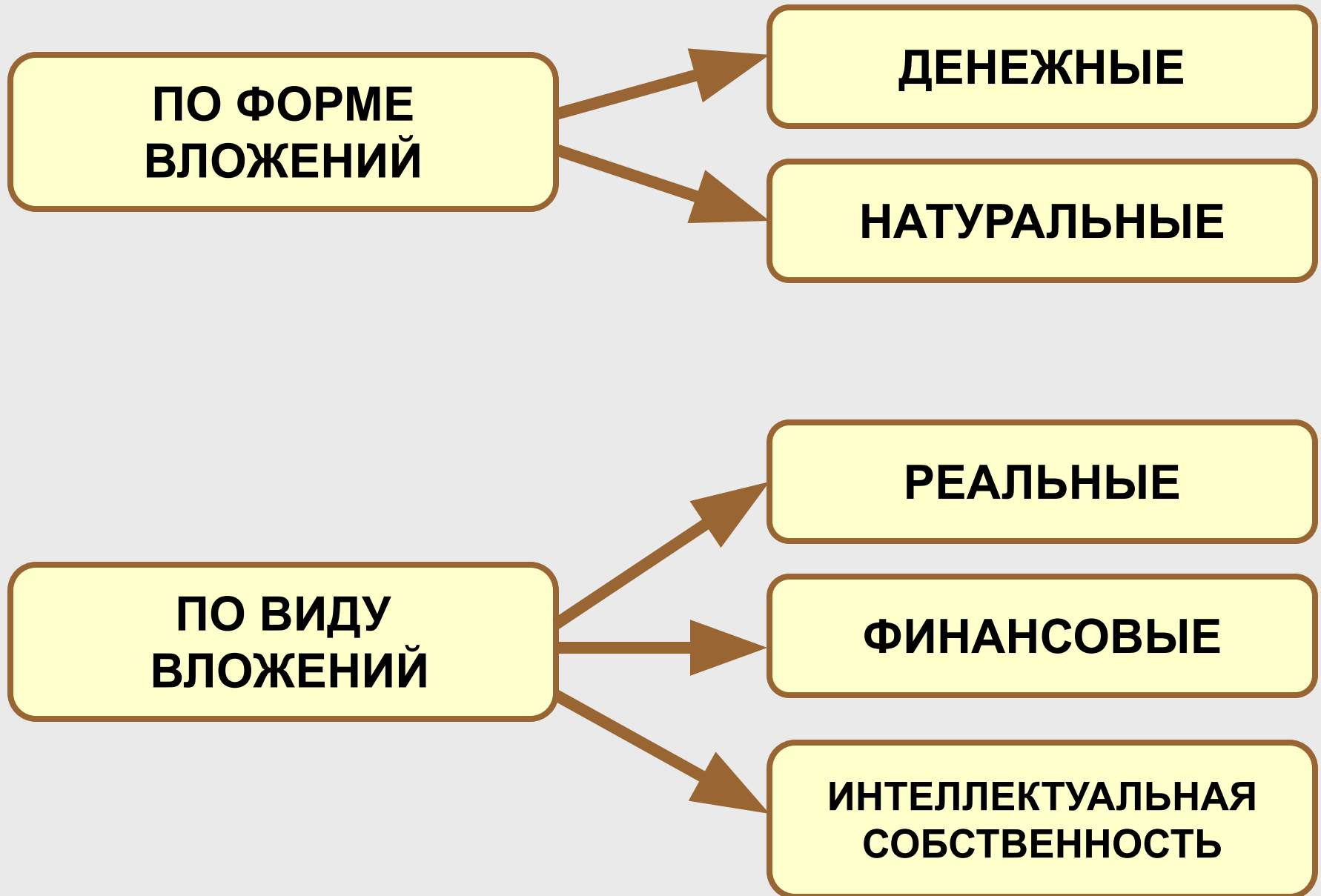
ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ И КОМПЛЕКСНЫХ ПРОГРАММ РАЗВИТИЯ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА

ВОПРОСЫ

- 1 ИНВЕСТИЦИИ И ИХ КЛАССИФИКАЦИЯ**
- 2 ПОКАЗАТЕЛИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ И ИХ
КЛАССИФИКАЦИЯ**
 - 2.1 МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЙ ПОДХОД К ОПРЕДЕЛЕНИЮ
ПОКАЗАТЕЛЕЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ**
 - 2.2 ПОКАЗАТЕЛИ ОБЩЕЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ
ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ**

ИНВЕСТИЦИИ И ИХ КЛАССИФИКАЦИЯ





**ПО УРОВНЮ
ИНВЕСТОРА**

```
graph LR; A[ПО УРОВНЮ ИНВЕСТОРА] --> B[ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ИСТОЧНИКИ]; A --> C[РЕГИОНАЛЬНЫЕ ИСТОЧНИКИ]; A --> D[СРЕДСТВА МЕСТНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ]; A --> E[СРЕДСТВА ПРЕДПРИЯТИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ]; A --> F[ЧАСТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ];
```

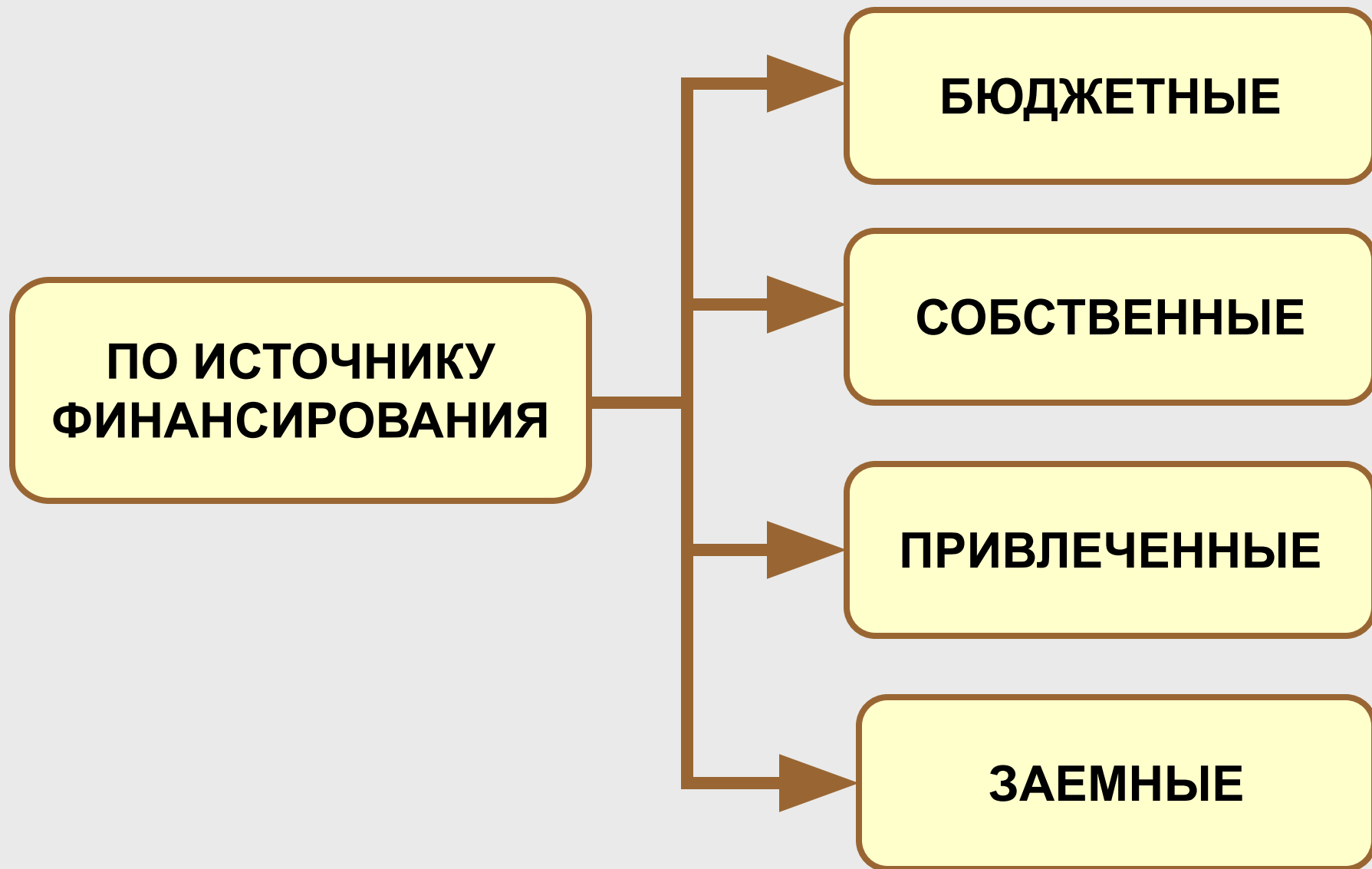
**ФЕДЕРАЛЬНЫЕ
ИСТОЧНИКИ**

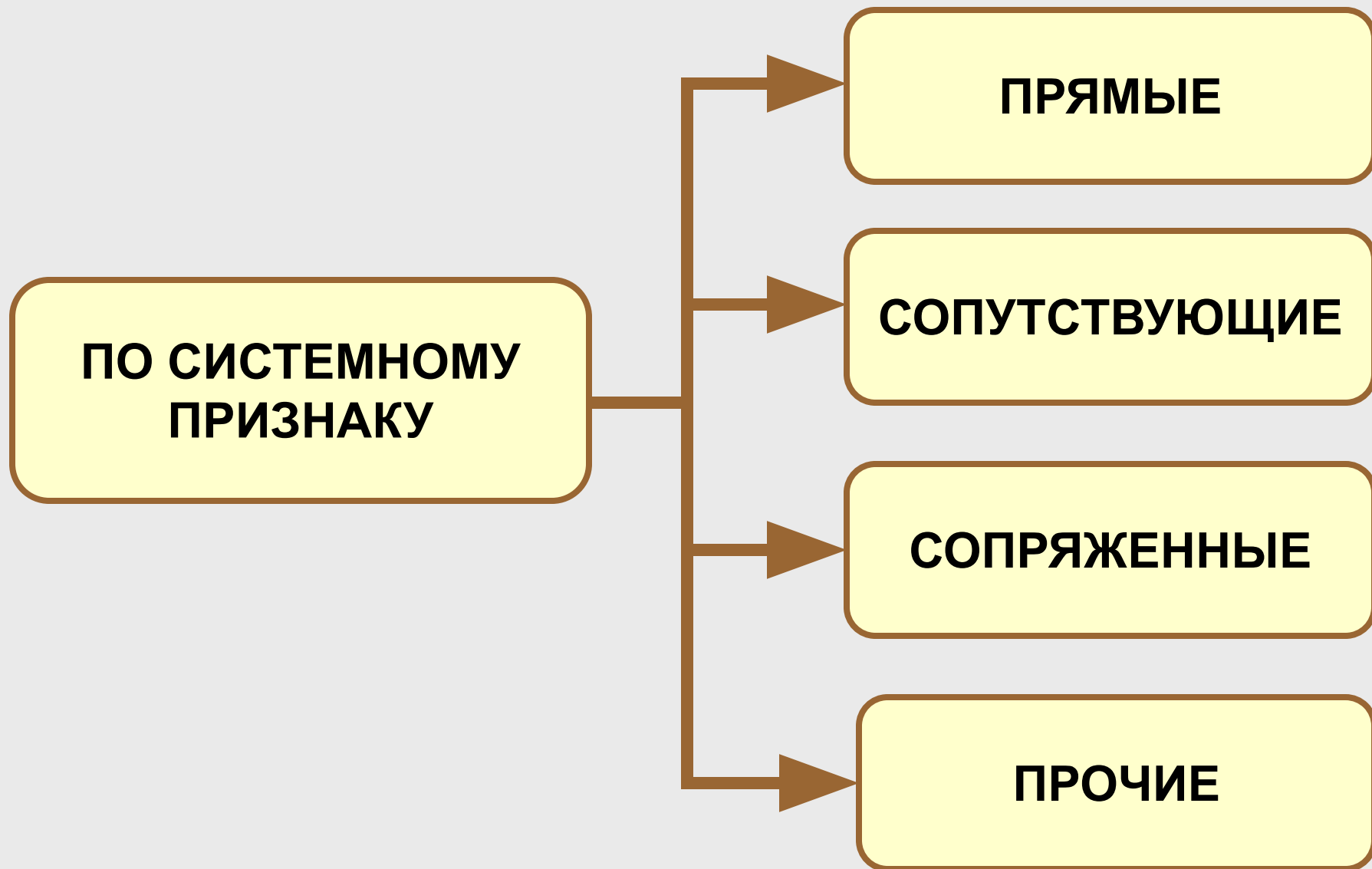
**РЕГИОНАЛЬНЫЕ
ИСТОЧНИКИ**

**СРЕДСТВА
МЕСТНОЙ
АДМИНИСТРАЦИИ**

**СРЕДСТВА
ПРЕДПРИЯТИЙ
И ОРГАНИЗАЦИЙ**

**ЧАСТНЫЕ
ИНВЕСТИЦИИ**





**ПО СФЕРЕ
ВЛОЖЕНИЯ**

```
graph TD; A[ПО СФЕРЕ ВЛОЖЕНИЯ] --> B[ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ]; A --> C[НЕПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ]
```

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ

НЕПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ

МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЙ ПОДХОД К ОПРЕДЕЛЕНИЮ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ

8

РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ ИНВЕСТИЦИЙ

$$R = \frac{P}{3}$$

СРОК ОКУПАЕМОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ

$$T = \frac{3}{P}$$

МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЙ ПОДХОД К ОПРЕДЕЛЕНИЮ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ

ИНТЕГРАЛЬНЫЙ ЭФФЕКТ

$$\mathcal{E} = P - Z$$

**ПОТРЕБНОСТЬ В ДОПОЛНИТЕЛЬНОМ
ФИНАНСИРОВАНИИ**

$$\mathcal{E} = Z - P$$

МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЙ ПОДХОД К ОПРЕДЕЛЕНИЮ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ

10

ВИДЫ ЭФФЕКТИВНОСТИ

КОММЕРЧЕСКАЯ

ОБЩЕСТВЕННАЯ

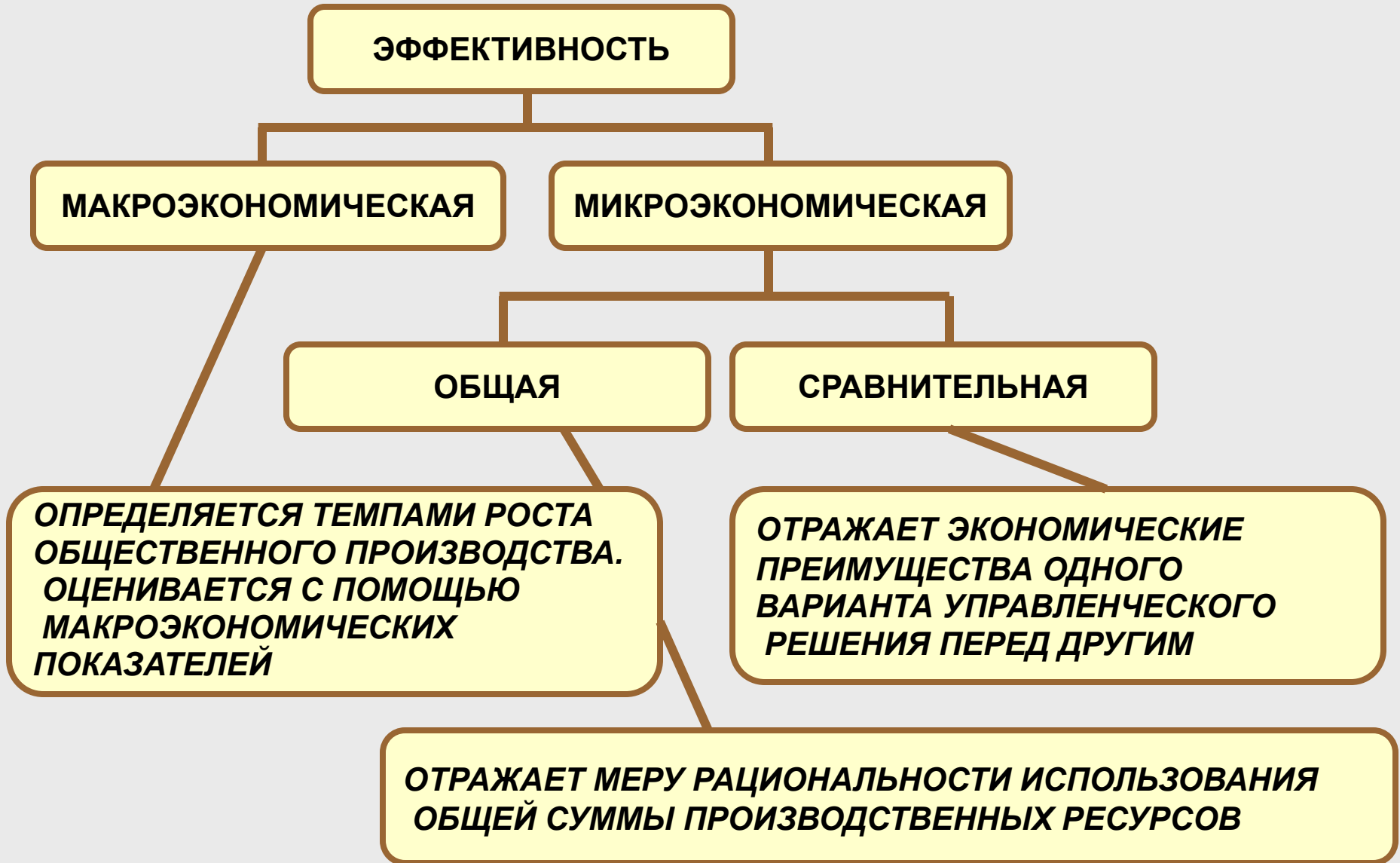
БЮДЖЕТНАЯ

УЧИТЫВАЕТ
ФИНАНСОВЫЕ
ПОСЛЕДСТВИЯ
ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
ПРОЕКТА ДЛЯ
УЧАСТНИКА

УЧИТЫВАЕТ
СОЦИАЛЬНО-
ЭКОНОМИЧЕСКИ
Е
ПОСЛЕДСТВИЯ
ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
ПРОЕКТА
В ЦЕЛОМ

ОТРАЖАЕТ ВЛИЯНИЕ
РЕЗУЛЬТАТОВ
ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
ПРОЕКТА
НА ПОСТУПЛЕНИЯ
И РАСХОДЫ
СООТВЕТСТВУЮЩЕГ
БЮДЖЕТА

МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЙ ПОДХОД К ОПРЕДЕЛЕНИЮ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ



ПОКАЗАТЕЛИ ОБЩЕЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ

12

ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

ИНВЕСТИЦИОННАЯ

ЗАТРАТЫ НА ВОЗВЕДЕНИЕ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПРИОБРЕТЕНИЕ МАШИН, ОБОРУДОВАНИЯ, НА УВЕЛИЧЕНИЕ ОБОРОТНОГО КАПИТАЛА И Т.П.

ОПЕРАЦИОННАЯ

ДОХОДЫ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОДУКЦИИ И ОКАЗАНИЯ УСЛУГ, ВНЕРЕАЛИЗАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ, ТЕКУЩИЕ ИЗДЕРЖКИ, НАЛОГИ, СБОРЫ И Т.П.

ФИНАНСОВАЯ

СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ, КРАТКОСРОЧНЫЕ И ДОЛГОСРОЧНЫЕ КРЕДИТЫ, ВЫПЛАТЫ ДИВИДЕНДОВ И Т.П.

ПОТОКИ РЕАЛЬНЫХ ДЕНЕГ

- для инвестиционной деятельности:

$$\Phi_1(t) = \Pi_1(t) - O_1(t)$$

- для операционной деятельности:

$$\Phi_2(t) = \Pi_2(t) - O_2(t)$$

- для финансовой деятельности:

$$\Phi_3(t) = \Pi_3(t) - O_3(t)$$

САЛЬДО РЕАЛЬНЫХ ДЕНЕГ

$$b(t) = \Phi_1(t) + \Phi_2(t) + \Phi_3(t)$$

ПОКАЗАТЕЛИ ОБЩЕЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ

КОЭФФИЦИЕНТ ДИСКОНТИРОВАНИЯ

$$\alpha_t = \frac{1}{(1+E)^t}, \quad E = \frac{1}{T}$$

ЧИСТЫЙ ДИСКОНТИРОВАННЫЙ ДОХОД (ЧДД)

$$\text{ЧДД} = \sum_{t=0}^T (R_t - Z_t) \cdot \frac{1}{(1+E)^t},$$

$$\text{ЧДД} = \sum_{t=0}^T (R_t - Z_t^{\times}) \cdot \frac{1}{(1+E)^t} - \sum_{t=0}^T K_t \cdot \frac{1}{(1+E)^t}$$

**ПОКАЗАТЕЛИ ОБЩЕЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ
ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ**

ИНДЕКС ДОХОДНОСТИ (ИД)

$$ИД = \frac{1}{K} \sum_{t=0}^T (R_t - Z_t^x) \frac{1}{(1+E)^t},$$

$$K = \sum_{t=0}^T \frac{K_t}{(1+E)^t},$$

ПОКАЗАТЕЛИ ОБЩЕЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ

ВНУТРЕННЯЯ НОРМА ДОХОДНОСТИ (ВНД)

$$\sum_{t=0}^T \frac{R_t - Z_t^{\times}}{(1 + E_{\text{вн}})^t} = \sum_{t=0}^T \frac{K_t}{(1 + E_{\text{вн}})^t}$$

СРОК ОКУПАЕМОСТИ ($T_{\text{ок}}$)

$$\sum_{t=0}^{T_{\text{ок}}} \frac{R_t - Z_t^{\times}}{(1 + E)^t} = \sum_{t=0}^{T_{\text{ок}}} \frac{K_t}{(1 + E)^t}$$