

ТЕХНОПАРКИ МИРА



Технопарк — имущественный комплекс, в котором объединены научно-исследовательские институты, объекты индустрии, деловые центры, выставочные площадки, учебные заведения, а также обслуживающие объекты: средства транспорта, подъездные пути, жилые поселки, охрана. Технопарк стимулирует и управляет потоками знаний и технологий между университетами, научно-исследовательскими институтами, компаниями и рынками. Он упрощает создание и рост инновационным компаниям с помощью инкубационных процессов и процессов выведения новых компаний из существующих.



Технопарки впервые появились в США. После Второй мировой войны количество студентов в Стэнфордском университете резко увеличилось и возникли проблемы с финансированием учебного заведения. Университет владел большим участком земли, но не имел права продавать его. Учитывая ограничения декан инженерного факультета, профессор Фредерик Терман предложил руководству учебного заведения сдать землю в долгосрочную аренду для использования в качестве офисного парка. Тем самым, учебное заведение стало получать доход, а компании могли воспользоваться лизинговыми инструментами. Арендаторами могли выступать только высокотехнологичные компании, что позволило обеспечить работой выпускников университета, а также решить проблему дефицита высококвалифицированных специалистов. Идея Термана и её реализация на территории Стэнфордского университета стали началом Кремниевой долины.

Кремниевая долина



Первые европейские научные парки начали появляться в 70-х годах прошлого века и создавались по аналогии с технопарками США. Они имели одного учредителя, а основная деятельность заключалась в сдаче земли в аренду собственникам наукоёмких фирм. Однако темпы развития европейских технопарков были слишком низкими. Для исправления ситуации в научных парках стали возникать инкубаторы технологического бизнеса — здания для размещения начинающих инновационных компаний. Инкубаторы предоставляли производственные помещения, обеспечивали набором необходимых услуг, а также способствовали поиску инвесторов и позволяли наладить контакт с местным университетом или научным центром.

Некоторые исследователи, помимо собственно технопарков, выделяют также их подвиды:

- **технологические инкубаторы;**
- **научные/исследовательские парки;**
- **технологические ареалы.**

Технологические инкубаторы специализируются на коммерциализации научных и коммерческих разработок. Даже в случае финансовой независимости, как правило, располагаются в пределах существующего технопарка.

Научные/исследовательские парки имеют более тесные, чем у технопарков, связи с университетами и в них концентрируются высокообразованные кадры и большие объемы наукоемких исследований.

Технологические ареалы – это целый кластер взаимозависимых предприятий, работающих в общей или связанных отраслях и расположенных в одном географическом регионе. Эти предприятия делят общую инфраструктуру, рынок труда и услуг и имеют дело со схожими возможностями и угрозами.

Лучшие технопарки мира:

Научный парк города Синьчжу Hsinchu Science and Industrial Park Тайвань

Основан: 1980

Количество компаний-
резидентов: 440



Технопарк Кампинас Techno Park Campinas Бразилия

Основан: Конец 1970-х

Количество компаний-

резидентов: 67



Исследовательский парк Киото Kyoto Research Park Япония

Основан: 1987

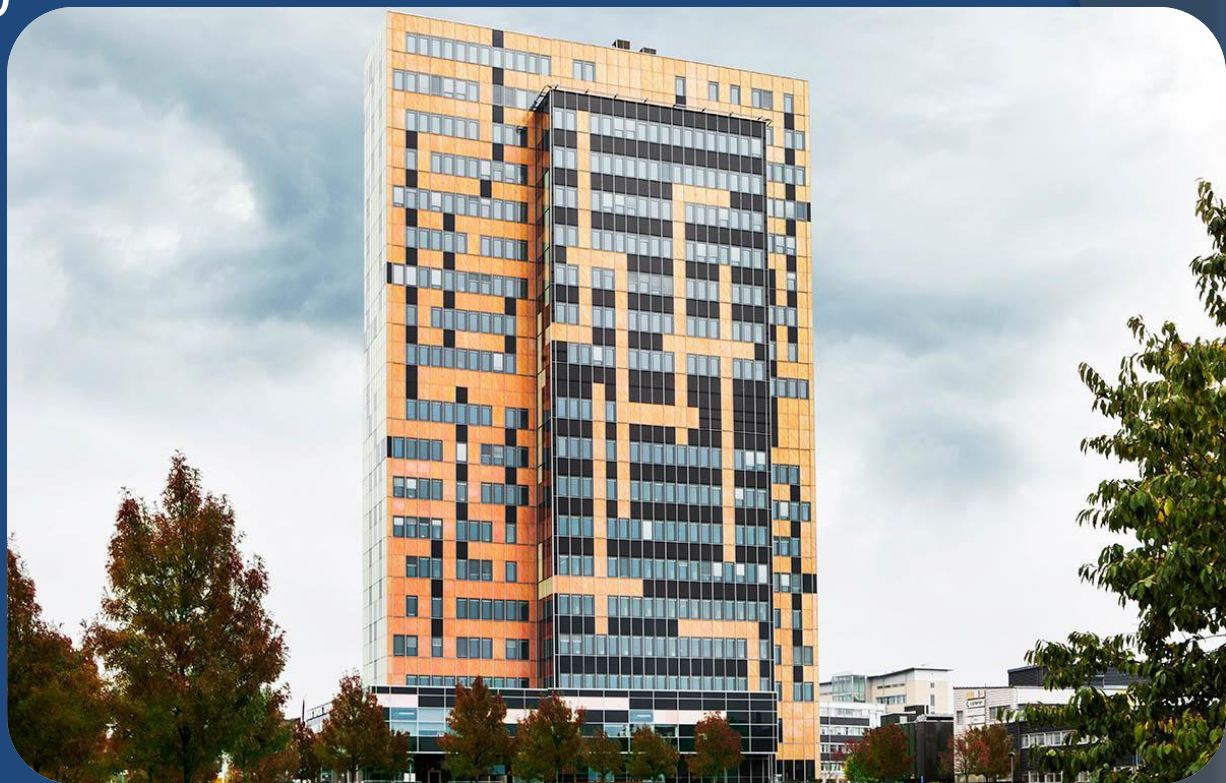
Количество компаний-
резидентов: более 250



Исследовательский парк Идеон Ideon Research Park Швеция

Основан: 1983

Количество компаний-
резидентов: более 260



Исследовательский парк города Йокосука Yokosuka Research Park Япония

Основан: 1987

Количество компаний-
резидентов: более 150



