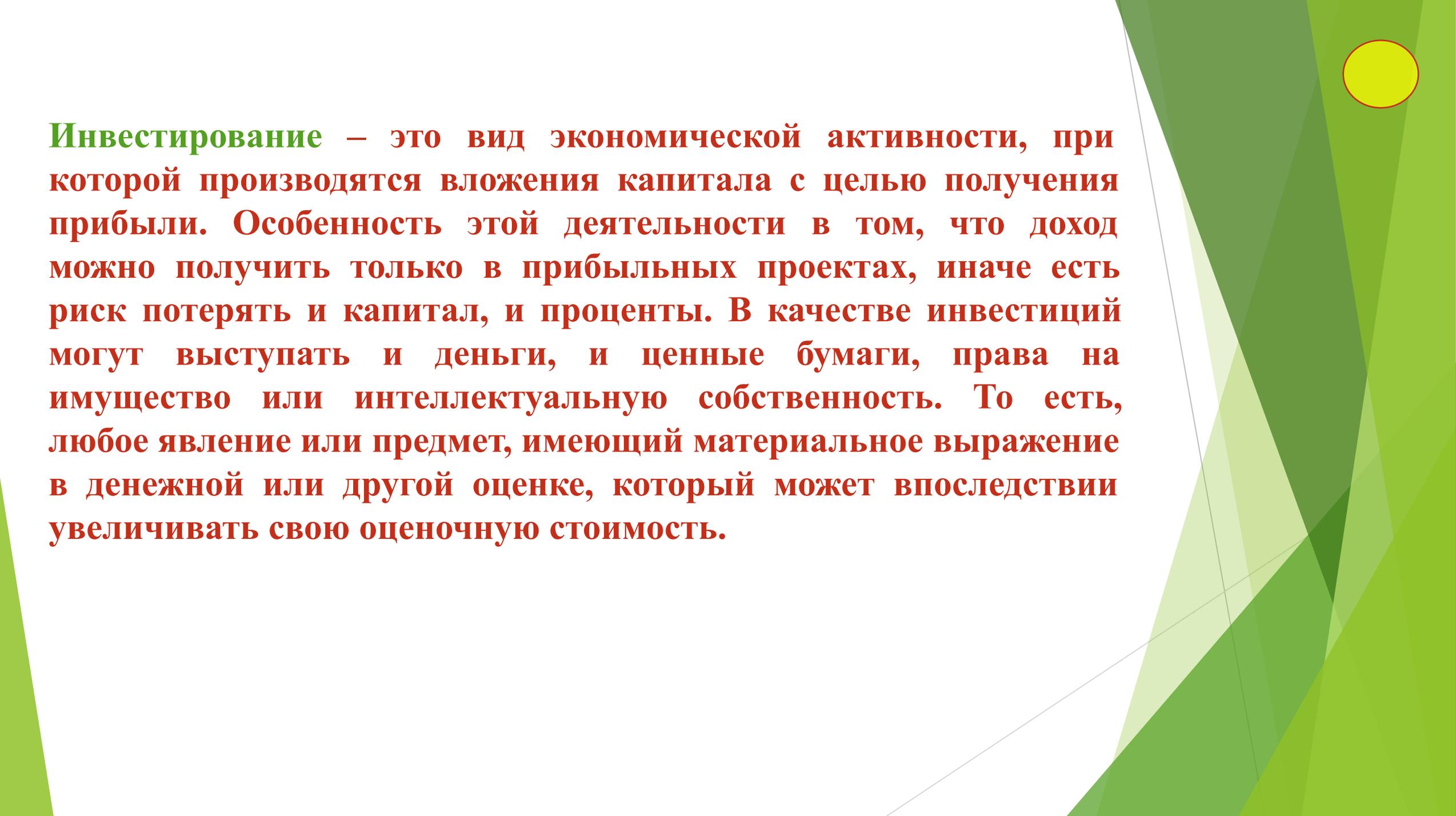


Инвестирование





Инвестирование – это вид экономической активности, при которой производятся вложения капитала с целью получения прибыли. Особенность этой деятельности в том, что доход можно получить только в прибыльных проектах, иначе есть риск потерять и капитал, и проценты. В качестве инвестиций могут выступать и деньги, и ценные бумаги, права на имущество или интеллектуальную собственность. То есть, любое явление или предмет, имеющий материальное выражение в денежной или другой оценке, который может впоследствии увеличивать свою оценочную стоимость.



Виды инвестиций по объекту инвестирования

14

Реальные

Финансовые

Спекулятивные



Прямые

Реальные

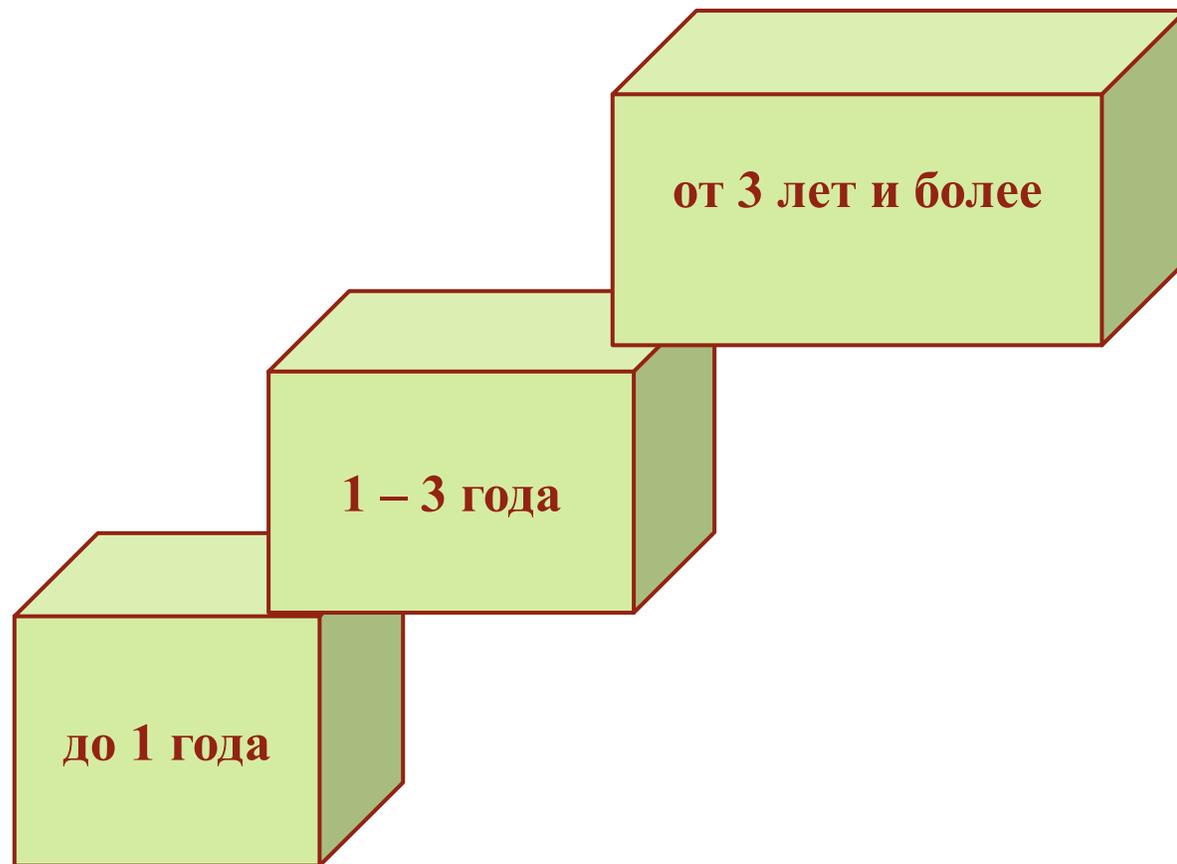
Типы
инвестиций в
зависимости от
целей вложения

Портфельные

Нефинансовые

Интеллектуальные

Виды инвестиций по срочности



По формам принадлежности инвестиционных ресурсов



Частного
капитала



госсобственности



Иностранных
субъектов



смешанные

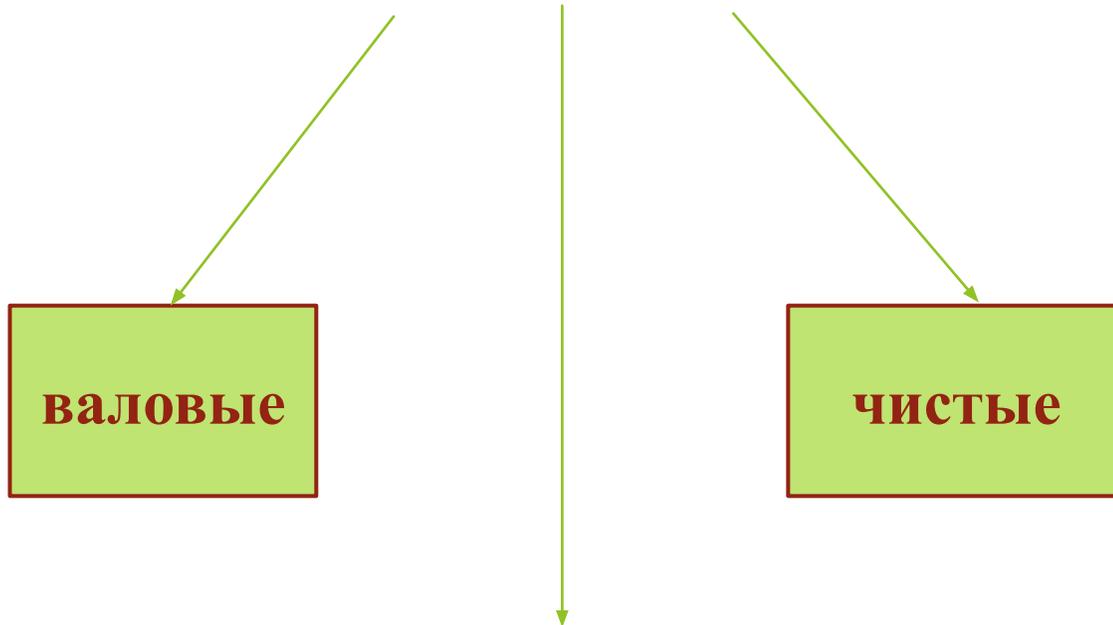


ПО УЧЁТУ:

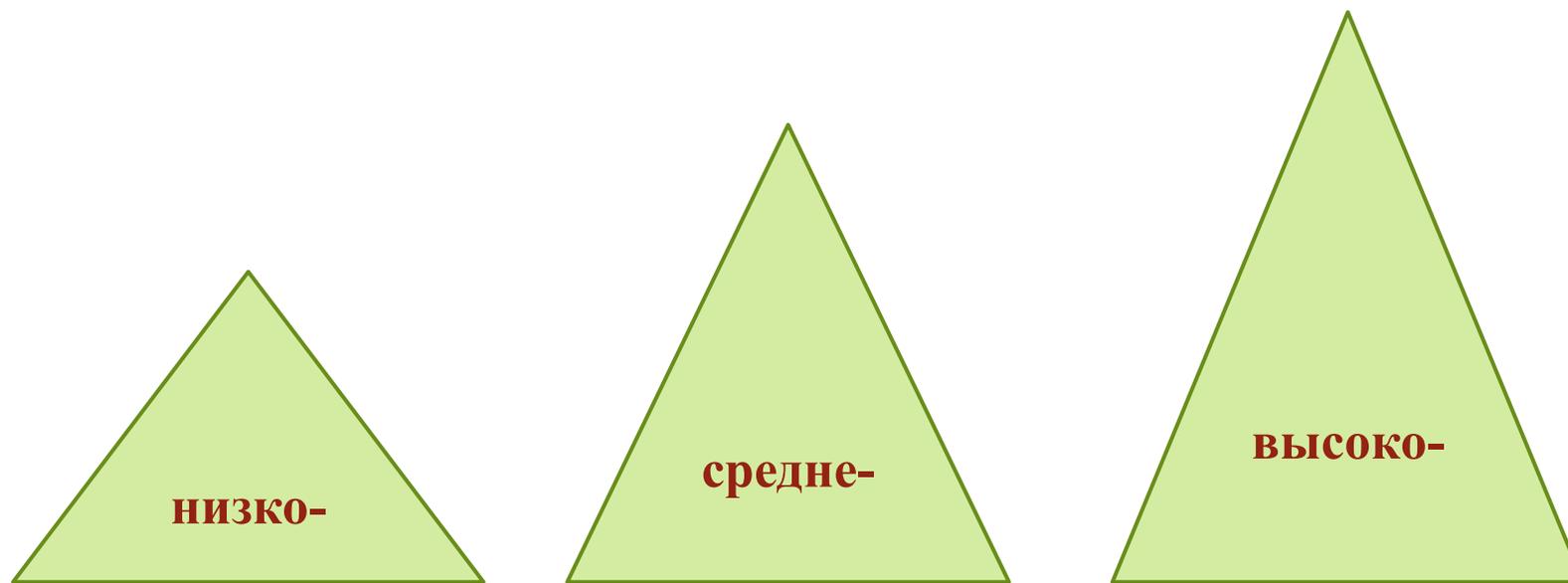
валовые

чистые

Реанимационные вложения



ПО ФАКТОРУ ДОХОДНОСТИ:



и бездоходные инвестиции



КЛАССИФИКАЦИЯ ПО СТЕПЕНИ РИСКОВОСТИ ИНВЕСТИРОВАНИЯ:

- РИСК ОТСУТСТВУЕТ – ПРИБЫЛЬ ГАРАНТИРОВАНА;
- УРОВЕНЬ РИСКА НИЖЕ СРЕДНЕГО ПО РЫНКУ;
- УРОВЕНЬ РИСКА РАВЕН СРЕДНЕРЫНОЧНОМУ;
- ВЫСОКИЙ РИСК.



по ликвидности:

- **Высоко -**
- **Средне -**
- **Низко -**

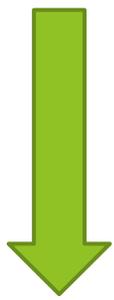
НЕЛИКВИДНЫЕ

КЛАССИФИКАЦИЯ

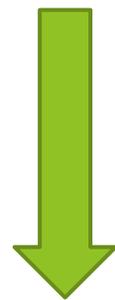
ПО ПРОИСХОЖДЕНИЮ ИСПОЛЬЗУЕМОГО КАПИТАЛА:



первичные



реинвестиции



дезинвестиции

По территории размещения :

внутренние и внешние.



ПО СОВМЕСТИМОСТИ :

- **взаимозависимые**
- **независимые**
- **альтернативные**



По объектам вложения



По конкурентной ориентации:

- 1. Активные**
- 2. Пассивные**

В рамках новейшей классификации:

- Вложения , которые влекут за собой формирования альянсов объединений, синдикатов, и консорциумов;**
- Вклады ориентированные на поглощение компаний и организаций с целью выхода на новый уровень и получения дополнительной ресурсной базы;**
- Инвестирование в сложные комплексы финансовых инструментов.**

Инвестиционный климат – совокупность социально – экономических, политических и финансовых факторов, определяющих степень привлекательности инвестиционного рынка и величину инвестиционного риска.

Инвестиционный спрос – это уровень потребности в инвестировании предпринимателей на средства производства, для погашения амортизационных расходов, восстановления износа существующего капитала, а также обеспечения его прироста.

Факторы инвестиционного спроса:

- ожидаемый уровень доходности инвестиций;
- учётная банковская ставка;
- чем выше уровень доходности, тем большим будет объем инвестиций, а ставка банка принимается во внимание для расчёта стоимости заемного денежного капитала
- темпы инфляционного роста.

Вывод:

Инвестиционная деятельность – очень важный элемент экономики любого уровня развития. Вложение капитала в развитие производства и повышение эффективности деятельности той или иной отрасли – играют роль мощного рычага для поднятия уровня жизни, экономического роста. Если в предприятия страны вкладываются финансовые ресурсы с целью получения дохода, то оно имеет перспективы благоприятного экономического развития.

Доклад окончен.