

**Лекция на тему:  
«Порядок взаимодействия  
СРО и членов Ассоциации  
(союза)»**

**Основанием для включения сведений об ассоциации (союзе) в государственный реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров является наличие предусмотренных Законом о кадастровой деятельности органов управления, в том числе методического органа.**

### **Основной задачей Методического органа**

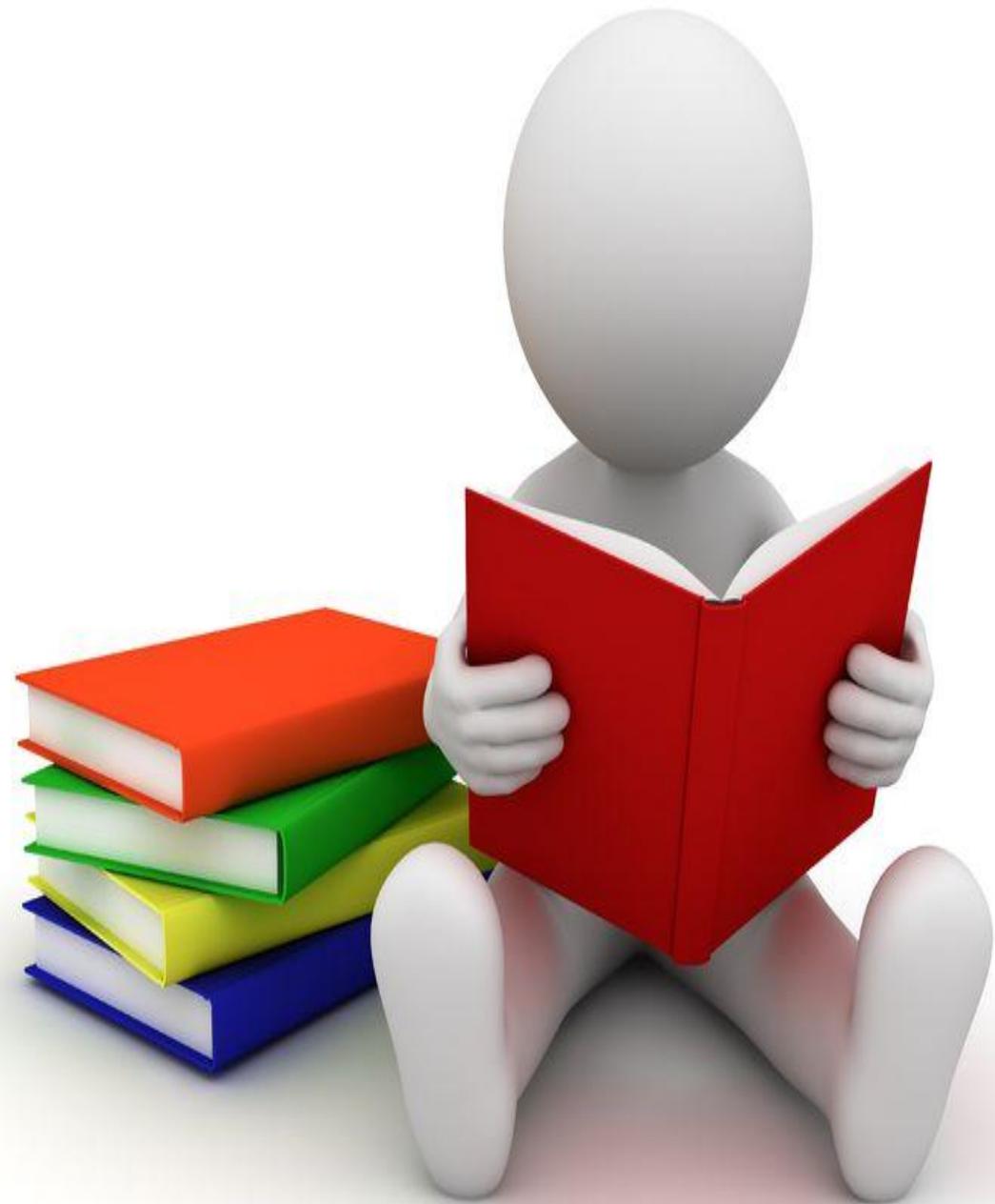
**является обеспечение проведения анализа результатов кадастровой деятельности членов саморегулируемой организации (далее – СРО), подготовки предложений по стандартизации кадастровой деятельности, подготовки предложений по совершенствованию деятельности СРО, по порядку взаимодействия СРО со своими членами, организация и контроль стажировки.**



**Одними из нескольких обязательных условий принятия  
физического лица в члены саморегулируемой организации  
кадастровых инженеров являются:**

- наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утверждается органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений, или наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедших в указанный перечень, и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений;
- наличие опыта работы в качестве помощника кадастрового инженера не менее двух лет, в течение которых он под руководством кадастрового инженера принимал участие в подготовке и выполнении кадастровых работ (далее - стажировка);
- сдача теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности (далее - экзамен).

Кадастровый инженер должен иметь высшее образование по специальности или направлению подготовки, перечень которых утвержден Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 29 июня 2016г. № 413 «Об утверждении перечня специальностей и направлений подготовки высшего образования, необходимых для осуществления кадастровой деятельности», или высшее образование по специальности или направлению подготовки, не вошедших в указанный перечень дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений. Профессиональные программы образовательных учреждений должны соответствовать приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 24 августа 2016 г. № 541 «Об утверждении типовых дополнительных профессиональных программ в области кадастровой деятельности».





Кадастровый инженер **обязан проходить один раз в три года обучения по дополнительной профессиональной программе повышения квалификации**, срок освоения которой устанавливается типовой дополнительной профессиональной программой, утвержденной в установленном Федеральным **законом** от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" **порядке**, в одной из организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по усмотрению кадастрового инженера.

# Стажировка

**Организация прохождения стажировки физическими лицами осуществляется саморегулируемой организацией кадастровых инженеров в соответствии с правилами стажировки, установленными национальным объединением по согласованию с органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений. Правилами стажировки могут быть установлены особенности прохождения стажировки физическими лицами, ранее замещавшими должности в органе регистрации прав, в части определения перечня должностей, для которых срок стажировки может быть сокращен, но не более чем на один год.**

# Информационно-телекоммуникационное взаимодействие

Обеспечение доступа к информации в соответствии с требованиями Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее - Закон о СРО) осуществляется саморегулируемой организацией **путем создания и ведения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет сайта**, в электронный адрес которого включено доменное имя, права на которое принадлежат этой саморегулируемой организации. Такой сайт Законом признается официальным (ч. 1 ст. 7).

Документы и информация, подлежащие обязательному размещению на официальном сайте саморегулируемой организации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", должны быть круглосуточно доступны пользователям для получения, ознакомления или иного их использования без взимания платы и иных ограничений.

## **Сведения, позволяющие идентифицировать члена саморегулируемой организации:**

- фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), место жительства, дата и место рождения, данные основного документа, удостоверяющего личность и подтверждающего гражданство Российской Федерации (серия, номер, когда и кем выдан);
- страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации;
- контактная информация (номера телефонов с указанием кода междугородней связи, почтовый адрес, адрес электронной почты).
- информация о форме организации кадастровой деятельности;
- информация о наличии высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утвержден приказом Минэкономразвития;
- информация о прохождении стажировки в качестве помощника кадастрового инженера;
- информация о сдаче теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности, с указанием даты сдачи такого экзамена;
- информация о прохождении обучения по дополнительной профессиональной программе повышения квалификации с указанием реквизитов документа, подтверждающего прохождение такого обучения;
- информация об отсутствии (наличии) наказания в виде дисквалификации и об отсутствии (наличии) непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления
- информация о внесении установленных саморегулируемой организацией взносов с указанием по каждому взносу даты внесения и суммы внесенного взноса.

**Член саморегулируемой организации обязан уведомлять саморегулируемую организацию в письменной форме или путем направления электронного документа о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов саморегулируемой организации, **в течение трех рабочих дней, со дня, следующего за днем наступления таких событий.****



**Кадастровый инженер обязан предоставлять саморегулируемой организации кадастровых инженеров информацию о юридическом лице, с которым он заключил трудовой договор, в том числе его наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номера контактных телефонов, а также о любых изменениях этой информации **в течение десяти дней с даты заключения трудового договора и (или) внесения изменений в трудовой договор.****

# Взаимодействие СРО с членами путем проведения контроля

- **Плановая**
- **Внеплановая**

**КОНТРОЛЬ  
ПРОВОДИТСЯ В  
ВИДЕ  
ПЛАНОВЫХ И  
ВНЕПЛАНОВЫХ  
ПРОВЕРОК**

**Документарная**

**Выездная**

# Ежегодный план проведения проверок

План утверждается  
коллегиальным  
органом СРО в  
срок не позднее 20  
декабря года,  
предшествующего  
планируемому  
году.

Не позднее 30  
рабочих дней со дня  
утверждения Плана  
коллегиальный орган  
СРО уведомляет  
объект контроля о  
включении в план



## **Пункт 7 статьи 9 Закона о СРО**

**Член саморегулируемой организации ОБЯЗАН ПРЕДОСТАВИТЬ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ НЕОБХОДИМУЮ ИНФОРМАЦИЮ** по запросу саморегулируемой организации в порядке, определяемом саморегулируемой организацией.



## **Пункт 12 статьи 30.1 Закона о кадастровой деятельности**

**По требованию саморегулируемой организации кадастровых инженеров КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ОБЯЗАНЫ ПРЕДОСТАВИТЬ СВЕДЕНИЯ** о заключенных и (или) об исполненных договорах подряда на выполнение кадастровых работ в объеме, установленном положением об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов, в части соблюдения ими требований Закона о кадастровой деятельности, других федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров.

# Внеплановая проверка

Продолжительность с момента поступления информации, обращения и(или) жалобы до даты составления акта такой проверки не должна превышать **двадцать рабочих дней**.

## Основания:

- ❖ непосредственное обнаружение СРО достаточных данных, указывающих на наличие нарушения;
- ❖ поступившие в СРО информация, обращение или жалоба на действия (бездействие) кадастрового инженера;
- ❖ невыполнение кадастровым инженером требований при личном страховании.

**Предметом проверки являются только факты, указанные в жалобе, или обнаруженные СРО.**

